LA PRENSA

AÑO XVII—NUMERO 5058 — BUENOS AIRES MARTES 31 de AGOSTO DE 1886 — Director: ADOLFO E. DAVILA

AVISOS NUEVOS

AMA DE LECHE FRESCA SE ofrece una española Piedad 376, al fondo. a31v1

A LOS OFICIALES BARBEROS SE vende la barberia Charcas 849. a31v2

AMA DE LECHE SE NECESITA para darle á criar en su casa Rincon 91. a31v1

AMA DE LECHE FRESCA DE 4 meses se ofrece una italiana Lorea 416. a31v1

AMA DE LECHE FRESCA Y niñera se necesita Piedad 620. a31v1

AMA DE LECHE, SE OFRECE UNA española, tiene mucha leche, San Juan 16. a31v1

AMA DE LECHE ITALIANA se ofrece una con leche fresca y abundante calle Victoria 980. a31v1

AJUSTADOR MECANICO SE NECEsita uno muy bueno en la calle de Cangallo 880 inútil se presente sinó es competente. a31v1

AMA DE LECHE ITALIANA, fresca de 40 dias, se ofrece para criar afuera, dirijirse Moreno 601 cuarto 24. a31v1

ARMAZON CON UN pequeño MOStrador y una puerta vidriera propio para bazar, se vende en la calle Belgrano 519. a31v2

AMA DE LECHE DEL PAIS SE ofrece una fresca y abundante, ocurran Estados-Unidos 629. a31v2

AMA DE LECHE DE 2 MESES fresca y abundante se ofrece para criar afuera ocurrir Paraguay 1000 entre Andes y Azcuénaga. a31v1

A QUIEN DESEE UN TERRENO en la calle de Gallo se venda una esquina de 17 vs. cerca del tramway; otros datos Piedad 1097 de 8 á 11 a. m. a31v1

A CABALLEROS SOLOS SE ALQUIla una sala y dos piezas mas, en casa de familia de respeto, con muebles ó sin ellos y con pension, la pension vale 25 nacionales. Para verlas y tratar Bolivar 552, casa de familia del país, tramway á la puerta. a31v1

A LA señora M. R. QUE COMPRO un surtido de juneteria en la calle de Belgrano núm. 510, se le previene por última vez que pase á recogerlos dentro el plazo de tres dias, de lo contrario quedará sin efecto la seña, que dejó.—Buenos Aires, Agosto 31 de 1886. a21v2

AL Público, AVISO HABER COMprado á Don Felipe su negocio de despacho de bebidas, sito calle Cuyo 700, los que tengan algun reclamo que hacer deberan presentarse en el término de tres dias, pasados los cuales no se atenderá a ninguno.—Buenos Aires, Agosto 30 de 1886.—Bartolo Neria. a31v2

AL PUBLICO—EL ABAJO FIRMAdo ha vendido á D. Angel Bruni el café de su propiedad sito en la calle Talcahuano 191, Mercado Libertad, los que se consideren con derecho á algun reclamo deberan presentarse en el termino de tres dias, pasados los cuales no serán atendidos. Buenos Aires, Agosto 30 de 1886.—Pedro Berutti. a31v2

AGENCIA DE COLOCACIONES LA 1ª española Alsina 126. Hoy se precisan, mozos de café, confiteria, hotel, posada, cocineros de familia, hotel, fonda, matrimonios, y se ofrecen dependientes de almacen, tienda, caldos muchachos para todo servicio cocineras, mucamas, porteros, cocheros, quinteros, peones de cocina para quinta es… Antonio Lopez Alsina 126. a31-1p

AL PUBLICO SE HACE SABER AL publico y al comercio que he vendido mi casa de negocio denominada "Circulo de tiradores", situado en la calle Corrientes n 338, á D. José Iruigui, el que tenga algun reclamo que hacer se presentare en el término de 3 dias pasado dicho plazo no se atenderá reclamo alguno.—Camilo Gonzalez. Buenos Aires, Agosto 2… de 1886. a31-1p

COCINERA SE NECESITA EN LA calle Lavalle 334. a31v1

COCINERO Y PASTELERO DE profesion italiano se ofrece Cuyo 356. a31v1

COCINERA SE NECESITA, CHACAbuco 426. a31v1

COCINERA CON CAMA PARA UN matrimonio, se necesita; Piedad 1195. a31v1

COCINERO CON BUENAS RECOmendaciones, se ofrece, San Martin 227. a31-1p

COCINERA QUE SEPA SU obligacion para corta familia, mujer formal y con buenas recomendaciones, Rivadavia 563. a31v1

CUATRO LOTES DE TERRENO INmediatos á la plaza de armas se venden por 4000 m/n ocurrir Piedad 1097 de 8 á 11 a. m. y 5 á 8 p. m. a31v1

CASA, SE ALQUILA UNA CASA alta recien construida con 8 piezas, cuarto de baño y más comodidades, calle Reconquista num 361; para tratar 369. a31-1p

DEPENDIEN DE ALMACEN SE necesita de 13 á 16 años, que sea práctico. Balcarce 413. a31v1

DEPENDIENTE FORMAL práctico de almacen y fiambreria que sepa leer y escribir bien, se necesita Artes 216, de 8 á 10, se prefiere italiana. a31v3

DOS jóvenes españoles. RECIEN LLEgados, desean colocarse en alguna fábrica ó pintores, de otro trabajo; ocurrir Corrientes 80 fonda. a31v1

DESDE LA FECHA CESA DON Juan Bárbara de ser cobrador de nuestras respectivas cuentas de adoquinado y empedrado previniendo que no reconoceremos ninguna que se le pague en adelante.—Buenos Aires, Agosto 27 de 1886. Juan B. Gregorini, Cipriano Pous, Crespo. a31v16

DROGUISTA SE OFRECE PARA LA ciudad ó campaña recien venido, nacionalidad español, tiene documentos de servicios prestados en Europa; ocurrir Perú n. 208. a31v1

ESCOPETA INGLESA CON CARTUchos etc. se vende en 80 ps. m/n. ó se cambia por un caballo de silla con sus guarniciones etc. Por mas informes ocurrir P. G. S. casilla del correo 19. a31v2

HISTORIA DE LA GUERRA de Chile con España de 1863 á 1866 por B. Vicuña Mackenna, un tomo en 8º de 500 paginas. Santiago 1883 precio ps 7 m/n en la libreria Europea de L. Jacobsen y Cia. Florida 242. a31-1p

INCREIBLE! POR MUCHO MENOS de la mitad de su costo se dará un rico piano perpendicular, siete octavas, tres cuerdas, marfil superior, forma moderna, piés á la consola en perfecto estado; ocurrir pronto, pues á principios del entrante Setiembre se ausentan para Europa sus dueños, Perú 403, (Panaderia Franco-Americana). a31v2

LA SASTRERIA DE VICENTE FITIpaldi se ha trasladado de la calle Lima 89, á la de Chacabuco 46 altos. a31v3

MATRIMONIOS, MUCAMOS Y mucamas se necesitan, San Martin 227. a31-1p

MATRIMONIOS, UN CARRERO, 3 peones, 1 dependiente de tienda italiano, se necesitan Esmeralda 123. a31-1p

MUCAMO SE NECESITA UNO que sepa servir bien y que ofrezca recomendaciones satisfactorias, Florida 301. a31v1

MUCHACHO PARA EL SERVICIO de 2 personas se necesita, y se le pagará buen sueldo Gral. Lavalle 1086. a31v1

MUCAMO Y COCINERO SE ofrecen ambos españoles dirijirse Tucuman y S. Martin Almacen. a31v1

MUCHACHOS SE NECESITAN para la venta de yerba, se pagará buen sueldo calle Cochabamba n. 247. a31v1

MATRIMONIO SIN HIJOS SE NEcesita para la campaña el marido quintero y la mujer cocinera Agencia Vascongada Moreno 304. a31v1

MATRIMONIO ITALIANO SIN hijos, se ofrece: el hombre para peon de todos trabajos y la mujer para sirvienta, lavar y planchar; Maipú 130. a31v2

MANUAL DE FONOGRAFIA española. Método natural de representar los sonidos y palabras por medio de signos ó arte de escribir con tanta velocidad como se habla y con la misma claridad que la escritura comun por G. Parody, tercera edicion corregida y aumentada Buenos Aires precio ps 1,50 m/n en la libreria Europea de L. Jacobsen y Cia, Florida 242. a31-1p

MUEBLERIA. SE VENDE UNA, por ausentarse su dueño del país. Bien situada, una contrata ventajosa, con habitaciones para familia; patios, aguas corrientes y gas. Punto de tramways en todas direcciones. El precio … del negocio por tener que ausentarse para Europa, irremediablemente en todo el mes. Puede quien interese adquirir la mencionada … con pequeño capital, segura de que en … fortuna. Para tratar Bolivar 124 … a31v16

NOTA PARA UNA BIBLIOGRAFIA … obras anónimas y seudónimas sobre la Historia, Geografía y la Literatura de América por … un tomo en 8º Santiago de Chile 1882 … en la libreria Europea de L. Jacobsen y Cia. …

OFICIAL SASTRE SE NECESITA … Salta … Cochabamba … a31v1

OFICIAL SASTRE SE NECESITA Buen-Orden 759 y 763. a31v1

OFICIAL SASTRE, SE NECESITA, 25 de Mayo 119. a31v1

OFICIAL BARBERO Y MEDIO oficial se necesitan; Defensa 442. a31v2

OFICIAL ZAPATERO SE NECESIta Montevideo 307. a31v1

OFICIAL BARBERO Y OTRO PEluquero se necesita en la calle Corrientes núm. 850, se le pagará buen sueldo. a22v2

OFICIAL BARBERO, QUE SEPA bien el oficio se necesita uno diario y otro para Sábados y Domingos; Buen Orden 538. a31v2

OFICIAL BARBERO, SE NECESITA uno, mercado San Cristóbal, puesto núm. 13, calle Independencia antes de llegar á Entre-Rios. a31v1

PEON DE COCINA QUE SEPA COcinar se necesita Florida 331. a31v1

PEON DE BOTICA SE NECESITA uno, en la calle Rivadavia 1040. a31v1

PROFESORA DE PIANO Y CANTO para dar lecciones á domicilio ó en su casa; ocurrir Salta 153, altos. a31v0s

QUINTA SE ALQUILA á MEDIA cuadra de la estacion Temperley, la casa moderna y un perfecto estado se compone de 8 grandes piezas, dormitorios para el servicio, cochera, caballeriza, cocina, algibe etc, etc; ocurrir Piedad 520, de 10 á 5. a31v16

SE NECESITAN DOS OFICIALES sastres calle de Brasil 442. a31v2

SE NECESITAN APRENDIZAS DE chalecos, calle Lima 347. a31v2

SE NECESITA UN BUEN OFICIAL peluquero en la calle Victoria n. 64. a31v1

SIRVIENTA SE NECESITA Tucuman 774. a31v1

SE NECESITA UNA señora PARA ayudar á una corta familia Chile 54. a31v1

SE NECESITA UNA COCINERA CON cama calle Garay 316, altos6. a31v2

SE OFRECE UN MUCHACHO DE 16 años para conchavarse para el campo para cualquier trabajo calle de Entre-Rios 325. a31v2

SE OFRECE UN español PARA MUCAmo ó peon de botica ó almacen ocurrir 25 de Mayo 70. a31v1

SE NECESITA UN MEDIO OFICIAL sastre que sepa coser bien; Tacuarí 175 pieza 19. a31v1

SE ALQUILAN DOS BUENAS PIEzas para hombres solos, en casa de familia. Bolivar 352. a31v3

SE VENDE UNA CONTRATA POR ocho años, de cinco piezas, calle Estados Unidos num. 921. a31v2

SE OFRECE UN QUINTERO QUE sabe trabajar en la tierra, calle Passo 173, cuarto núm. 11. a31v1

SE DESEA SABER EL PARADERO de doña Antonia Rutia, ocurrir Caridad núm. 9. a31v2

SE NECESITA UNA MUCHACHA de 10 á 12 años para el servicio de una señora sola, calle Defensa núm. 357. a31v1

SE ALQUILA UNA PIEZA PARA un caballero solo en casa de corta familia Moreno 23. a31v1

SE NECESITAN COCINERA Y niñera para el servicio de una corta familia Belgrano 1…50. a31v1

SE OFRECE UN AMA DE LECHE primeriza leche fresca de nacionalidad francesa en la calle Buen Orden n. 352. a31v1

SE OFRECE UNA señora FORMAL del país para enfermera Avenida Montes de Oca 207 y 209. a31v1

SE NECESITA UN jóven QUE TENGA práctica en el ramo de máquinas de coser Defensa 60. a31v1

SE NECESITA UNA MUCHACHA de 11 á 13 años para el servicio de un matrimonio, ocurrir Lorea 331. a31v1

SE OFRECE UNA AMA DE LECHE fresca calle Parque y Azcuénaga núm 1178. a31v1

SE NECESITA UNA SIRVIENTA para una familia se prefiere italiana ocurrir calle Andes 257. a31v1

SE NECESITA UNA SIRVIENTA para todo servicio se prefiere italiana Cuyo 1350. a31v1

SE OFRECE UN BUEN COCINERO extrangero, es pastelero y repostero de profesion, tiene buena recomendacion Suipacha 180 almacen. a31v1

SIRVIENTE. SE NECESITA UNO que sea inteligente y aseado para el … y pueda dar buenos informes de su conducta. Esmeralda 214. a31v1

SE NECESITA UNA SIRVIENTA con cama para el servicio de un matrimonio solo, se presente con recomendaciones, calle Charcas núm. 569. a31v1

SE NECESITA UN OFICIAL SAStre, un medio oficial que sepa su obligacion Barracas al Norte 3 esquina calle Avenida Montes de Oca 235. a31v2

SE VENDE ó SE ALQUILA EL SAlon, para lustrar botines, calle Victoria núm. 30, para tratar, calle Sarmiento 4…, Boca, aserradero á vapor. a31v2

SE OFRECE UNA AMA DE LECHE española para criar en su casa, leche fresca y abundante, edad de 30 años ocurrir Victoria 1094. a31v3

SE OFRECE UN HOMBRE FORMAL español, 40 años, quintero de profesor y un poco jardinero calle Cerrito 61 y para servicio de una casa, con buenas recomendaciones. a31v1

SE VENDE UNA FONDA, BUENA clientela, cerca del mercado del Centro de un corto capital; ocurrir calle Piedras 149 darán razon. a31v2

SE OFRECE UNA jóven PARA ACOmodar, sabiendo planchar de todo, teniendo recomendaciones con sueldo de 25 ps. m/n, para la ciudad ó el campo, calle Balcarce 371. a31v5

SE OFRECE UN MATRIMONIO LA mujer para ama de leche y el marido para mucamo ocurrir México 488 dirijirse por carta á las iniciales E. J. a31v1

SE ALQUILAN 3 PIEZAS MUY cómodas en casa de una familia decente á una cuadra de la estacion 11 de Setiembre. Los interesados pueden dirijirse á la calle de Rivadavia 1371. a31v2

SE ALQUILA EN LA BOCA DEL Riachuelo calle 120 entre Vuelta de Rocha y Australia una casa compuesta de ocho habitaciones 4 altas y cuatro bajas con todas las comodidades deseables para tratar Chile 646 pintureria. a31v15a

SE VENDE ó SE ALQUILA UNA casa situada en Lanús calle Garibaldi partido de Lomas de Zamora. Tiene 15 varas de frente por 65 varas de fondo tiene 3 piezas con sus correspondientes letrina, pozo con rica agua ocurrir Paraguay 570. a31v10

SASTRERIA, SE VENDE LA SAStreria del Vultar, Tacuarí 277, con un capital reducido, se vende por no poder atenderla su dueño por enfermedad, si el interesado no pudiera pagar todo al contado se hará un giro en plaza; para tratar Tacuarí 277. a31v2

SE VENDE UNA CASITA DE madera con seis piezas, pozo y letrina, la casa esta muy bien construida á la moderna como para familia, la casa está á media cuadra de la plaza Herrera, calle Australia núm. 543. Barracas al Norte; para tratar á toda hora del dia. a31v8

SE DESEA SABER EL PARADERO para comunicarle asuntos de su familia, de Francisco Lopez Prieto, español de la provincia de Pontevedra, parroquia de San Juan de Alboyos, ayuntamiento do Orcidente partido judicial de La Cañiza, darán razon, Perú 293. a31v2

Traité D'AMINISTRATION DE la marine par Pierre Fournier, commissaire … de la marine, 2 tomos en 8º encuadernados … 1885. Tome I, contenant la première partie du traité constitution de la marine et organisation du son personnel. Tome II, administration de la fortune publique dans le département de la marine, precio 11,50 m/n en la libreria Europea de L. Jacobsen y Cia, Florida 242. a31-1p

UNA señora MUY DECENTE QUE ha cuidado pensionistas, se ofrece para dirigir una casa de huéspedes con tal que sean personas sérias, pues ella tiene familia grande, ó el cuidado de una persona sola; los interesados pueden hablar con la señora de la calle Bolivar 552, ó por carta al mismo domicilio á las iniciales P. A. a31v2

SERVICIO DOMESTICO PEDIDO

COCINERO. QUE SEPA SU OBLIgacion se necesita para un colegio; Belgrano 301. a27v1

COCINERA SE NECESITA CON REcomendaciones con cama Perú 514. a29v18

COCINERA SIN CAMA, MUCAMA y niñera se necesitan con … …

COCINERA CON CAMA, SE NECEsita una para el servicio de un matrimonio, calle Piedras 300. a29v1

COCINERA SE NECESITA UNA, con buenas recomendaciones, Ombú núm 209. a28v5s

COCINERA SE NECESITA UNA con buenas recomendaciones en la calle de Paraná n. 31 (altos). a28v3s

MUCAMO SE NECESITA UNO DE 14 á 15 años General Lavalle 483 112'. a20v1

MUCAMA SE NECESITA UNA para comedor, que sepa servir y sea muy aseada, en la calle Santa Fé n. 178. a20v1

MUCHACHA DE 10 á 14 años se necesita Rivadavia 593. a27v2s

Niñera Y UNA MUCAMA SE NECEsita Suipacha 699. a26v5s

Niñera, SE NECESITA CON buenas recomendaciones. Libertad 514. a22v31

Niñera CON RECOMENDACIONES se necesita Charcas 314. a24v31

Niñera ó MUCHACHA SE necesitan calle Venezuela núm 737. a24v31

NIÑERA SE NECESITA — CALLE Buen Orden 597. a28v31

Niñera SE NECESITA UNA, QUE sepa su obligacion, calle Estados Unidos 269, se le pagará buen sueldo. a28v31

SIRVIENTA Y UN MUCHACHO SE necesitan. Chile 447. a28v31

SIRVIENTA SE NECESITA UNA con cama calle Victoria 514. a28v31

SIRVIENTA JOVEN SE NECESITA con recomendacion, Victoria 508. a28v31

SIRVIENTA se NECESITA UNA Venezuela 237. a29v31

SIRVIENTA, SE NECESITA UNA de 10 á 12 años, estrangera, Chacabuco 487. a29v31

SIRVIENTA SE NECESITA UNA, calle 25 de Mayo núm. 22 2º piso, se pagara buen sueldo. a29v31

SIRVIENTA QUE SEPA PLANCHAR para una corta familia se necesita, calle Belgrano 55. a28v1

SIRVIENTA EXTRANGERA, se necesita una con recomendaciones Alsina … a29v31

SIRVIENTA DE 10 á 14 años SE NEcesita para cuidar un niño, Cerrito 3… a28v31

SIRVIENTA SE NECESITA UNA que tenga buenas recomendaciones para un corto servicio Tucuman 535. a28v31

SIRVIENTA ESTRANJERA QUE SEpa cocinar se necesita una para el servicio de 2 personas solas Artes 641 alt a. a27v1s

SE NECESITA UNA MUCAMA CAlle Córdoba 151. a18v31

SE NECESITA UNA MUCAMA CON buenas recomendaciones. Corrientes 439. a20v31

SE NECESITA UNA niñera DE 12 á 15 años en una familia alemana, calle Cochabamba 503. a28v31

SE NECESITA UNA MUJER PARA la cocina que sea sola, con cama, en la calle Belgrano 37…. a28v31

SE NECESITA UNA SIRVIENTA para un matrimonio solo Belgrano 364. a29v31

SE NECESITA UNA SIRVIENTA para una familia, se prefiere italiana, ocurrir calle Andes 257. a25v31

SE NECESITA UNA BUENA niñera con recomendaciones, se le pagará buen sueldo Piedad 672. a26v31

SE NECESITA UNA MUCAMA CON recomendacion, se prefiere vasca española ó francesa Perú 591. a28v31

SE NECESITA UNA AMA DE LEche entera, escusado se presente si no tiene bastante leche, buena, Victoria num 488. a28v1

SE NECESITA UN COCINERO PAra fonda, calle Charcas 313. a28v1

SE NECESITAN 2 COCINEROS PARA fonda y restaurant y 1 peon—Lorea núm 60. a28v31

SE NECESITAN 1 BUEN COCINEro, 1 mucamo y 1 caballerizo que tengan buenas recomendaciones, se prefiere ingleses. Para tratar 164, Rivadavia de 7 á 8 p. m. a20v31

SE NECESITA UNA BUENA cocinera con cama, inútil se presente sin recomendaciones ocurrir Chile y Solis carniceria. a29v31

SE NECESITA UNA COCINERA MUcama y niñera calle de Santiago del Estero 394. a28v31

SE NECESITA UNA COCINERA para una pequeña familia, ocurrir Parque 3 de Febrero núm 73 Belgrano ó Florida 137, Buenos Aires. a29v1s

SE NECESITA UNA COCINERA Y una muchacha, que sepan desempeñar su obligacion; en la calle San Juan núm. 391. a26v31

SE NECESITA UNA MUCHACHA DE 10 á 12 años para muy poco trabajo se le pagará buen sueldo Perú 458. a28v31

SE NECESITA UN MUCHACHO para el servicio del bazar, que sea español, ocurrir calle Artes n 404. a28v31

SE NECESITA UN MUCHACHO ESpañol, de 18 á 20 años, calle Victoria 360. a28v31

SE NECESITA UN MATRIMONIO sin hijos para el servicio y cuidado de una casa y que la señora sepa planchar en la calle Piedad 581 altos es inútil presentarse sin buenas recomendaciones. a21v31

UNA niñera SE NECESITA PARA cuidar una niñita de meses, calle Corrientes 299 departamento n, 27. a28v31

SERVICIO DOMESTICO OFRECIDO

AMA DE LECHE SE OFRECE UNA de leche de 11 meses, para criar en su casa. Paraguay 118, cuarto 14. a29v31

AMA DE LECHE SE OFRECE UNA italiana con mucha leche Azcuénaga 282. a28v31

AMA DE LECHE, SE OFRECE UNA española, tiene mucha leche fresca, calle Artes 872. a29v31

AMA DE LECHE ITALIANA se ofrece una con leche fresca y abundante; Zeballos 532. a29v31

AMA DE LECHE SE OFRECE UNA con abundante leche ocurrir Europa 509. a28v31

AMA DE LECHE SE OFRECE UNA sin hijos para criar en casa del niño, calle Lorea 216. a25v31

AMA DE LECHE SE OFRECE UNA, italiana, de 24 años, con abundante leche de 15 dias, calle Constitucion n. 159. a28v3s

AMA DE LECHE ITALIANA se ofrece una jóven primeriza con leche fresca y abundante, Zeballos 537, pieza núm 5. a28v31

AMA DE LECHE FRESCA SE OFREce una primeriza vasca española con abundante leche de 2 meses calle Venezuela 249 Ser. patio. a23v31

AMA DE LECHE española SE ofrece Liniers 128. a27v1s

COMIDA DEL PAIS EN LA CALLE de Piedad 383 se da comida rica por una señora del país á precio equitativo, a caballeros. a27v31

COCINERO SE OFRECE UNO, ITAliano, para casa de negocio, Paseo de Julio 216. a22v31

MUCAMA SE OFRECE, COMERCIO 22. a28v31

MUCAMAS CON BUENAS RECOmendaciones se ofrecen. Oficina de trabajo San Martin 227. a29v31

MATRIMONIO SE OFRECE UNO, el marido para quintero y la mujer para lavandera, italianos, calle Maipú 3 en Barracas al Sud. a20v31

MATRIMONIO VASCO-español CON buena conducta y recomendaciones, se ofrece tanto para el centro como para la campaña, de cocinero y mucama. Tienda y almacen del mercado en Belgrano, V. P. S. edad 27 y 32 años. a29v1

MATRIMONIO SE OFRECE UNO, sin hijos, la señora para cocinera, el esposo para dependiente ó corredor ó peon de alguna casa de comercio ó para trabajo de una casa particular dirijirse Perú 401. a28v31

SE OFRECE UNA NIÑA DE 10 años como para mandados ó para acompañar una señora Independencia … …

SE DA PENSION A UN CABALLERO … casa de familia decente y del país, … …

SE OFRECE UNA señora FORMAL española, para enfermera, calle Suipacha 443. a20v1s

SE OFRECE UNA PERSONA DE confianza para cuidar una casa, para gobernanto, dirijirse calle Rivadavia 493. a27v31

SE OFRECE UN COCINERO CON buena recomendacion, con 4 años de practica, que sabe su deber. Ayacucho n. 831. a28v31

SE OFRECE UN BUEN COCINERO estrangero, es pastelero y repostero, sabe su obligacion, tiene buenas recomendaciones calle Suipacha 180 almacen. a28v31

SE OFRECE UN COCINERO ITAliano, con buena recomendacion, para colegio ó casa particular y comercio, Rivadavia núm 452. a28v31

SE OFRECE UNA COCINERA MOrena con recomendaciones, sin cama, Méjico 150, cuarto 15. a26v31

SE OFRECE UNA COCINERA FRANcesa dirijirse á M. M. calle Rivadavia 577. a27v2s

SE OFRECE UNA COCINERA ITAliana con buenas recomendacion de su conducta, la familia que quiera darle una pieza, puede ocurrir Maipú 466. a27v31

SE OFRECE UNA SEÑORA ALEMAna para hacerse cargo de todo el servicio doméstico en casa de hombres solos, aquí ó en la campaña recomendaciones a satisfaccion. Chile núm 718. a20v20s

SE OFRECE UN MATRIMONIO ESpañol sin familia para la campaña, la mujer para cocinera ó mucama y el marido para todo trabajo, ocurrir Avenida Montes de Oca 2 y 4. pieza 7 a toda hora del dia. a28v31

SERVICIOS PROFESIONALES PEDIDOS

APRENDICES y PEONES, SE NEcesitan en la carpinteria calle Victoria 514. a27v31

AVISO IMPORTANTE—SE NECEsita un maestro infantil para regentear la escuela mixta numero tres del partido de Brandzen, ubicada en la estacion Jeppener. Los que … deben presentar … No se admiten señoras, … Brandzen, Agosto 24 1886. El PRESIDENTE.

BOTICA SE NECESITA UN DEPENdiente práctico y con recomendaciones y un muchacho de 14 á 15 años Rivadavia 1681. a29v31

COSTURERAS DE SOMBREROS DE paja, se necesita, Suipacha 33.

COLEGIO DEL PLATA SE NECEsita un celador; inútil presentarse sin buenas referencias Esmeralda 378. a28v1s

COSTURERA SE NECESITA UNA para familia, en la calle de Chacabuco n 4…. a25v31

COSTURERAS, SE NECESITAN buenas maquinista y preparadoras de camisas, en la fábrica de camisas La Universidad Piedad y Maipú. a19v31

COSTURERAS PARA ARMAR camisas blancas se necesitan varias y una costurera por semana, la costura tiene … el de las otras fábricas y se paga mejor. Chacabuco 314. a2…v31

COSTURERA DE PANTALONES, SE necesita una en la sastrería calle Alsina 130, es inútil que se presente si no sabe trabajar. a29v31

CARPINTEROS OFICIALES SE NEcesitan con herramientas, se da comida y casa. Juncal 187. a29v31

CON URGENCIA, SE NECESITAN buenas oficialas de ropa blanca fina de señoras, hombres y niños, trabajo para todo el año, se le pagará buen sueldo. Cangallo 707. a27v31

CELADOR, SE NECESITA una persona formal y que haya tenido práctica de la ocupacion, inútil presentarse sin buenas recomendaciones, colegio Literario 249 calle Bolivar. a28v31

CAPATAZ DE QUINTA SE NECEsita uno para una estancia, que sea trabajador, que sepa hacer parvas, sin familia y con buenas recomendaciones Alsina 282. a27v31

DEPENDIENTE PRACTICO EN los ramos de tienda y merceria se necesita uno Artes 3…2, es escusado se presente si no tiene buenas recomendaciones. a29v31

DEPENDIENTE DE ADUANA SE necesita uno practico, y con recomendaciones Balcarce 9… de 1 á 2 p. m. a28v31

DEPENDIENTE DE FARMACIA, persona formal con practica en la ciudad, solo se necesita para una casa inglesa 151 calle Santa F… a28v31

DEPENDIENTE SE NECESITA DE 12 á 15 años para el servicio del café del Club de Pelota Piedras 161. a18v31

DEPENDIENTE PRACTICO en … que hable los idiomas inglés y español y ofrezcan buenas recomendaciones se necesita Florida 180. a27v31

DIBUJADOR DE PLANOS DE ARquitectura se necesita uno para trabajar por dia. Moreno núm. 80 es inútil se presente sin recomendaciones. a24v31

ENCUADERNADOR A LA RUSTICA y dos muchachos dobladores de pliegos, se necesitan calle Tucuman 24. a28v31

HILVANADORAS Y MAQUINISTA se necesitan en la nueva camiseria Moreno 245 sueldo 1 ps y comida. a24v34

MEDIO OFICIAL ZAPATERO y un aprendiz que sepa algo del oficio se necesita E. Unidos num 3…2, casa particular. a28v31

MOZO DE CONFITERIA SE NECEsita. Rivadavia núm 79. a29v31

MOZO DE HOTEL PARA campaña se necesita francés ó italiano, y varios otros para la capital, Esmeralda 124. a20-1p

MUCHACHO PARA PEON REPARtidor se necesita, Belgrano 440 esquina Lima. a28v31

MUCHACHO SE NECESITA UNO para almacen que sea practico en el ramo San José 420. a29v31

OJALERAS PARA CAMISAS finas de hombre se necesitan E. Ríos 287. a25v31

OFICIAL SASTRE, SE NECESITA, Piedad 132; se paga buen sueldo. a27v4s

OFICIAL, O MEDIO, BARBERO. SE necesita uno en la calle Independencia 895. a27v31

OFICIALES Y MEDIO OFICIALES carpinteros de muebles, se necesitan, Estados Unidos 744. a24v31

OFICIALES CARPINTEROS SE NEcesitan. Victoria 514, se pagará buen precio. a22v31

OFICIALES SASTRES SE NECESItan dos para trabajar por mes, se les pagara buen sueldo. ocurrir Junin 533, casi esquina Santa Fé. a20v31

OFICIAL BARBERO SE NECESITA que sea bueno, para tratar Bolivar 424, barbería. a28v31

OFICIAL BARBERO SE NECESITA uno para hoy Sábado y mañana Domingo en la calle Corrientes 350. a28v31

OFICIAL BARBERO SE NECESITA para Sábados y Domingos, calle Uruguay n. 112, peluqueria Milanesa. a28v31

OFICIAL BARBERO QUE SEPA ALgo de flebotomia, se le hará buena proporcion. en la calle Defensa n. 602. a28v31

OFICIALES, EN LA FABRICA DE guitarras de Francisco Nuñez y Ca, Cuyo 720, se necesitan oficiales. a27v18s

OFICIAL PELUQUERO SE NECESIta para Sábado y Domingo, Rivadavia 912. a23v31

OFICIAL COLCHONERO SE NECEsita, calle Chacabuco 127. a29v31

OFICIAL BARBERO SE NECESITA uno en la barberia de Lucca calle Mitre 84 y 86 Barracas al Sud. a29v31

OFICIALES SASTRES SE NECESItan ó para trabajar por mes ó por piezas en la sastrería la Villa de Roma Buen Orden 481. a29v31

OFICIAL BARBERO, SE NECESITA por mes ó por Sábados y Domingos, se le pagará buen sueldo, ocurrir Lima 235.

OFICIAL ó MEDIO OFICIAL BARbero se necesita por mes y se le pagará buen sueldo y otro oficial se necesita para Sábados y Domingos, Defensa 442.

OFICIAL CIGARRERO SE NECESItan para negro y colorado en … calle de San Juan núm 16 …

OFICIAL ZAPATERO SE NECESIta uno para conchavarse en la … se le pagará buen sueldo …

OFICIAL ZAPATERO DE TODAS clases y una oficiala aparadora, que sepa también de todas clases, para enseñar á una niña, se necesita, Chacabuco 496. a20v6s

PROFESOR INTERNO SE NECESIta uno que sepa francés para una clase elemental Salta 293. a29v31

PRECEPTORES SE NECESITAN dos, uno para la Escuela Elemental de varones y otro para la de igual clase de mujeres en este pueblo, los interesados pueden presentar su solicitud á esta secretaría, especificando la categoría del diploma que posea, es inútil solicitar sin diploma.—Pilar, Agosto 26 de 1886. El secretario. a27v6s

PLANCHADORA SE NECESITA una en la calle Buen-Orden 194 para trabajar 2 dia por semana. a28v31

PEON DE BOTICA práctico Y CON buenas recomendaciones, se prefiere español, Cuyo 1100 esquina Ombú. a29v31

PEON SE NECESITA UNO BUENO en la calle de Cuyo 158, entre Cerrito y Libertad. a20v31

PEON DE BOTICA español Y CON recomendaciones, se necesita, Tacuarí 484. a28v31

PORTERO SE NECESITA Suipacha 60. a27v31

REGENTE DE BOTICA, SE NEcesita uno para botica de campaña, ocurrir Rivadavia 330. a25v1s

SE NECESITAN 2 MEDIO OFICIAles sastres y un aprendiz, Balcarce núm 205. a28v2s

SE NECESITA UN OFICIAL Y UN medio oficial carpintero en la calle Suipacha 112, 2º patio.

SE NECESITA UN MEDIO OFICIAL y un aprendiz sastre, Maipú núm 202. a28v31

SE NECESITA UNA OFICIALA y medio oficiala modista; calle Alsina núm 590.

SE NECESITA UN OFICIAL AFILAdor, en la cuchilleria del Porvenir. Independencia 371. a27v31

SE NECESITA UNA MEDIO oficiala de vestidos calle Belgrano 71…. a27v5s

SE NECESITAN OFICIALES MUEbleros Alsina 6…. a25v10s

SASTRE, POMPIER Y MEDIO OFIcial y costurera de pantalones y chalecos se necesitan calle Esmeralda 2…5. a29v31

SE NECESITAN OFICIALES Y OFIcialas aparadoras, en el taller calle Gral Lavalle núm 556. a26v31

SE NECESITA UNA OFICIALA MOdista de vestidos, en la calle Piedad 462. a29v31

SE NECESITAN OFICIALAS MODIStas de vestidos, calle Solis 127, altos entre Alsina y Moreno.

SE NECESITA UN OFICIAL PELUquero … en el oficio, dirijirse Peluquería del Progreso, calle Paraná 366.

SE NECESITA UN BUEN LUSTRAdor que sepa lustrar bien de negro, calle Moreno 1055. a28v24

SE NECESITAN BUENAS OFICIAlas modistas de vestidos y sombreros calle Artes 347 casa de Mme. Blo… a28v1s

SE NECESITA UN OFICIAL zapatero conchavado para la campaña ocurrir Buen Orden 372 adentro. a27v31

SE NECESITA UN APRENDIZ DE farmacia con alguna práctica calle San Martin 345. a27v31

SE NECESITA UNA BUENA COSTUrera en trajes de niños dirijirse Artes 190 y 192. a31v3s

SE NECESITAN PLANCHADORAS buenas, para trabajar en el taller, en la nueva camiseria, Chile y Solis. a29v1

SE NECESITAN 2 OFICIALES ZApateros para la campaña; ocurrir Piedad 397 de 12 á 2. a31v31

SE NECESITA UN DEPENDIENTE de 15 á 18 años y que sea inteligente en el despacho de confitería, para tratar calle Lorea 879. a29v31

SE NECESITA UN MUCHACHO PAra mozo de almacen, que tenga recomendaciones Independencia 1013. a28v31

SE NECESITA UNA MEDIO OFIciala y una aprendiza planchadora en la calle Libertad 535. a25v31

UN PINTOR PARA TRAMWAYS y un carpintero para Tucuman se le hacen ventajas muy favorables que en ninguna parte ganarán lo que pueden ganar allí. Méjico 310. a28v21

SE NECESITAN BUENAS COSTUreras para ropa blanca de señora, calle Corrientes 210 1…2, inútil presentarse si no saben trabajar bien. a24v1s

ZAPATERO SE NECESITA UN MEdio oficial para conchavarse Rivadavia 184 altos. a31v1s

SERVICIOS PROFESIONALES OFRECIDOS

AGRICULTOR Español, SE OFRECE uno para mayordomo muy practico en la casa, Jardinero y viñedo ocurrir Defensa 154. a9v31

A LOS MAESTROS albañiles y PROpietarios—Se ofrece un dibujante proyectista muy practico en construcciones para planos y presupuestos, para trabajar en su escritorio Paraná 6…3. a20v26s

ADELAIDA MENDEZ, PARTERA Venezuela 641 altos recibe pensionistas y ofrece sus servicios profesionales a todas las señoras que quieran asistirse en su casa, con toda clase de comodidades, buen servicio y esmerado trato Precios sumamente módicos. Venezuela 641 altos. a30v14

A LOS PROPIETARIOS Y MAEStros albañiles, Carlos Pini tiene establecido de muchos años, su escritorio en la calle Paraguay 401. Levanta planos y dibujos para la construccion de toda clase de edificios, dirige los planos y suministra … de los planos originales varias copias necesarias para su construccion, cuyos planos y dibujos serán hechos con el mayor gusto y á satisfaccion de los señores interesados. Buenos Aires, calle Paraguay 401. C. Pini.

BANCO HIPOTECARIO. EL QUE suscribe corredor oficial del Banco Hipotecario ofrece sus servicios para la tramitacion de pedidos hipotecarios de la nueva Serie J. Hago que quiere adelanto una vez acordado el prestamo. Ernesto Bullrich. San Martin 103. a25v10s

BANCO HIPOTECARIO — MATIAS de Torres corredor de Bolsa se encarga de la tramitacion de solicitudes de dicho Banco como tambien en los Bancos Nacional, de la Provincia y particulares, adelanta dinero sobre valores; ocurrir Bolsa de comercio de 11 a. m. á 4 p. m. a22v23s

CUENTAS, TARJETAS, etc MINERva del Sud, 412 Buen Orden 30 ojo de rebaja sobre los precios del Centro, Union Telefónica 1026. a28v1s

CATEADOR, UN CABALLERO MUY práctico en el cateo de minas, administracion, esplotacion, ensayo y clasificacion de minerales, como así mismo en su mejoramiento, etc, ofrece sus servicios. Pozos 129, de 2 á 4 p. m. a24v31

CARMEN C. DE PARIOLO PARTEra tiene el honor de participar a su clientela haber trasladado su domicilio á la calle de Artes 50. a11v1s

CASA DE MODA 475 TALCAHUANO 475 entre Arenales y Santa Fé. A las señoras: Tengo el honor de ofrecerles mis servicios de modista; en mi casa se confeccionan vestidos de última moda de casa, de paseo, soirée, novia y tapados, y se hacen vestidos y tapados en 48 horas, asegurándoles que cumpliré con exactitud y con el mayor esmero, los precios serán módicos. j22-perm.

CASA ESPECIAL, SIN COMPETENcia. Aviso á las señoras de la ciudad, y campaña, á institutos religiosos, la casa recibe, cada dos meses nuevo surtido de puntillas de hilo, catalanas, francesas, y genovesas, y en cajas, de hilo. Acabamos de recibir, una especialidad de puntillas de hilo para ropa de criatura, tambien hay albas de hilo y un variado surtido de festones, no equibocar con la tienda, de San Juan, es merceria, San Juan, entre Piedras y Tacuarí, Alsina 325. a29v20s

DOCTOR JUAN CIMONE, ESPECIALISTA en las enfermedades venereo sifiliticas, de la piel y de señoras. Horas de consulta de 9 á 11 a. m. y de 4 á 6 p. m. 406, calle Corrientes 406. j7perm.

Dr. SCHERRER MEDICO ESPECIAlista de los órganos génito-urinarios, dá consultas de 1 á 3 p. m. y atiende con métodos especiales para la curacion completa de la gonorrea, gota militar, estrecheces, uretrales y espermatorrea, calle Rivadavia 307.

EDUARDO CASEY—CONSIGNATARIO de frutos del país, … de los Mercados 11 de Setiembre, Plaza Constitucion, Boca y Barracas.

ERNESTO DESCHAMPS.—FABRIcante de … de todas clases … calle Piedad 541, Buenos Aires.

ESTANCIAS, QUINTAS, SE OFRECE para cualquier trabajo que sea un francés recien llegado, casado sin familia, muy sério, inteligente y que tiene una gran práctica y habilidad en varias clases de obras y culturas, carpintería, pintura, jardinería, vinicultura, albañilería etc, sería un capataz muy precioso, dirijirse por escrito al señor L. D. Defensa 772 ó ocurrir á la misma direccion. a26v31

FLORENTINO ORTEGA, DOCTOR en Medicina y Cirujía de la Facultad de Paris, especialista en enfermedades de señoras y niños, Consultas de 1 á 2, calle Corrientes núm 441.

FEDERICO PINEDO HA ABIERTO su estudio de abogado asociado al doctor Bernardo de Irigoyen en el local que éste ocupó, San Martin 81, altos.

HOSPITAL DE MUJERES, LOS dias Martes y Viernes de 11 á 12 del dia extras muelas, dientes y raices gratis el profesor dentista Elias James calle de Esmeralda 32. a23v31

HOMBRE FORMAL QUE POSEE todos los documentos y recomendaciones comprobantes de su condicion civil y su honradez desea emplearse en calidad de mayordomo ó tambien mucamo con persona ó familia que quiera viajar. A quien proporcionara este empleo se le dará una gratificacion. Dirijirse con carta al Señor L. H. calle Piedras núm 234. a10v10s

MUSICA, UN MAESTRO DE BANda y profesor de piano, desearía emplearse en un pueblo de provincia, dirijirse al señor don Manuel da Costa Amaro almacen de musica, calle Florida 231. a26v3s

OCULISTA DOCTOR AUGUSTO Portila dará consulta todos los dias sobre las enfermedades de la vista; horas 10 á 11 de la mañana y de las 2 á las 4 de la tarde 161 Moreno 161 esquina Perú. e30-permt

PINTOR, EMPAPELADOR y blanqueador, en la calle de Lima 241, se hacen obras de los tres ramos con prontitud y esmero, á precios arreglados, en la ciudad y campaña.

PARTERA, TERESA F. DE VALLEbona recibe pensionistas y ofrece sus servicios profesionales á todas las señoras que quieran asistirse en su casa con toda clase de comodidad y buen servicio y esmerado trato, precio módico, Independencia 5…8. a2v22s

PEDRO BENINCASA, MAESTRO albañil y contractor de obras, se encarga de toda clase de trabajo … se encarga tambien de … plano de casas, tanto para la ciudad como para la campaña, Buen Orden 40.

PEDRO SAN MARTIN PROFESOR de cirujia sangrador y callista … Moreno …

RECIEN LLEGADO á ESTA CAPItal, procedente de Europa … A las señores sacerdotes, propietarios, constructores y comerciantes tiene el honor de ofrecer sus servicios en todo genero de obra concerniente a su arte, como para … pintura … decorativa, … de retablos, altares … NOTA —Las personas que tengan … pueden para mayor comodidad … a20v8s

SE OFRECE UN OFICIAL CHOCOlatero entendiendo algo en azucar y masas Defensa 16…, … por la mañana.

SE OFRECE UN OFICIAL PINTOR al óleo y blanqueador, sabe recuadrar Cuyo 425 cuarto 3. a28v1s

SE OFRECE UN JOVEN ITALIANO como relojero, recien llegado, ocurrir Córdoba 120. a28v31

SE OFRECEN CUATRO JOVENES españoles recien llegados de Europa, desean colocarse en alguna casa de comercio ó cualquier trabajo calle Corrientes 80, fondo. a27v31

SE OFRECE UN HABIL CONSTRUCtor de caminos para establecimientos de cualquier clase, usa el sistema Auffmann … la garantia de 2 meses despues de acabado y mensurado, tiene certificados que le acreditan, ocurrir á Pascualini Anselmo, Uruguay núm 673, cuarto n. 20. a30v31

SE OFRECE UN JOVEN DE 17 años como dependiente de botica, ya sea para la ciudad ó campaña con muy buenas recomendaciones; dirijirse Artes n. 40. a27v31

SE OFRECE UN JOVEN DE 19 años de edad para dependiente, repartidor ó cobrador y puede dar buenos informes de su honradez, dirijirse los interesados calle Rio Bamba 503. a29v31

SE OFRECE UN CORTADOR SAStre recien venido de Montevideo, habiendo trabajado para la primera casa de dicha ciudad; ocurrir San Martin 367. a24v1s

SE OFRECE UN JOVEN SUIZO francés, que habla el español, el aleman y el francés, para dependiente de alguna casa de comercio ó negocio ó alguno otro empleo tiene certificados de casas de Europa en donde ha trabajado, ocurrir Suipacha esquina Gral. Viamont, fonda. a28v31

SE OFRECE UN JOVEN DE 25 años recien llegado de Europa, vasco-navarro para dependiente de almacen, comercio ó escritorio, para la ciudad ó para la campaña, tiene documentos que acrediten su buena conducta Rivadavia 419 alpargatería darán razon. a24v31

SE OFRECE UN HOMBRE FORMAL español, para maestro de fabrica de jabon ó para capataz de trabajos de sembrado y cultivo de rio, para una provincia del centro mejor para Tucuman, ocurrir calle Belgrano número 1…20. a25v8s

SE OFRECE UN HOMBRE FORMAL para trabajar en alguna sastrería como medio oficial ó de … primer orden, el que lo necesite puede ocurrir á la calle de Rivadavia 1933 casa de los señores Martinez y Taladrid y pregunten por Juan Solar Gonzalez.

SE OFRECE UN HOMBRE INTELIgente para embotellar y clarificar vino y lavar las botellas á domicilio á un precio modico, Moreno 70. a15v31

TORNERO OFICIAL Y MEDIO OFIcial, en madera, se necesitan, se da comida y cama. Junin n 587. a29v31

TEORICO Y PRACTICO EN ARQUItectura, se ofrece un hombre formal para proyectos, presupuestos, direccion y ejecucion de cualquier trabajo del ramo, dirijirse Bolivar 63. a20v31

TENEDOR DE LIBROS, PERSONA de mediana edad se ofrece aunque sea para solo algunas horas como tambien para otra ocupacion Carta á E. A. Florida 177 pieza 5. a29v31

UN DIBUJANTE ANTIGUO PROyectista de los F. C. P. teniendo muy buenos certificados, ofrece sus servicios á los señores arquitectos ó maestros mayores, … antiguo alumno de la escuela de ingenieros de París. Por informes ocurrir calle Corrientes 209, depto. 35 iniciales M. M. a17v15

WENCESLAO E ACEVEDO MEDIco Cirujano, ha abierto su estudio Rincon 8…. Horas de consulta de 1 á 4 p. m.

PERSONAS BUSCADAS

HABIENDO VENDIDO LA CONtrata de la casa ubicada en la calle Alsina 101 503, se ruegan á las personas que tienen cuentas pendientes ó artículos para dorar pasen en el término de ocho dias desde la fecha, pasando esto no se atenderá ningun reclamo. Buenos Aires, Agosto 24 de 1886. Adam Le-Scoul. a21v3s

PRESTAMOS

AL PUBLICO. SE DESCUENTAN letras y pagarés con buenas firmas, se da dinero sobre hipoteca, se encarga de compra y venta de casas, terrenos y campos. tanto aqui como en la campaña, se da dinero sobre mercaderias para vender en remate ó venta particular y se compran pólizas del Monte piedad; dirijirse escritorio núm 6. calle Bolivar núm 591. a29v1s

DINERO SE NECESITA DE 40 á 100 m/n. pagandose el 1 ó 2 ojo, 2º Defensa 641. a29v3s

DINERO, DINERO, DINERO—SE dá á interes pero sobre buenos títulos por parte del prestamista sin intervencion de corredor Perú 514. a26v1s

SE NECESITA UN PRESTAMO DE mil nacionales con fuerte interés, por tres meses y afirmado con buenas garantias. Escribir á poste restante bajo las iniciales V. A. R. a28v7s

CENTROS SOCIALES

CORPORACION DEL CEMENTERIO Británico de Buenos Aires—Los abajo firmados, quienes son, segun los Estatutos, los representantes legales de la Corporacion, citan por el presente … los miembros de ella, para una Asamblea General Extraordinaria, que tendrá lugar en la escuela de la Iglesia Anglicana de San Juan, el dia nueve de Setiembre próximo á las cuatro de la tarde, con el objeto de autorizar la venta de un terreno perteneciente á la Corporacion y ubicado en esta Capital en la calle Juncal entre Esmeralda y Suipacha.—Buenos Aires 31 de Agosto de 1886.—H. W. Ford presidente, … secretario.

CAMINOS DE FLORES Y GAUNA. Se previene á los accionistas que se ha declarado un dividendo de 12 nacionales por accion que se pagara todos los sábados de 1 á 3 p. m. en el escritorio de la sociedad Piedad n. 140 altos. Buenos Aires, Agosto 14 1886. El Secretario. a14v15s

SOCIEDAD "LAURAK - BAT" — LA C. D. de este centro, ha acordado que los socios que ingresen desde el dia 1º de Setiembre próximo en adelante, pagarán como cuota de entrada 10 ps. m/n.—Buenos Aires, Agosto 10 de 1886.—El Secretario. a11v31

SOCIEDAD OFICIALES YESEROS. La sociedad invita á todos los oficiales yeseros á no faltar de asistir á la asamblea general en donde se discutiran diversas cuestiones muy importantes é interesantes para todos los oficiales yeseros. La asamblea tendrá lugar el Sábado 4 de Setiembre á las 8 de la noche en los salones de la Sociedad San Martin, Rodriguez Peña 180.—La Comision. a29v4

AVISOS COMERCIALES

AL COMERCIO, PARTICIPAMOS que hemos trasladado nuestra casa de comercio de la esquina Rivadavia y Artes, á la calle Rivadavia 336. Antonio Gonzalez y Ca. a22v2s

AVISO AL PUBLICO QUE HE comprado la muebleria de Luis Cardamone sita en la calle Comercio 150; todos los que tengan cuentas con dicha casa se presentarán en el plazo de 3 dias, pasado este plazo no se atenderá reclamo—Pedro Pablo Cardonetti y Ca. a28v31

AL COMERCIO PREVENGO AL COmercio que en la fecha, ha sido disuelta, la sociedad comercial, que tenia en esta plaza, con mi hermano, quedando yo hecho cargo del activo y pasivo y girando en adelante la casa bajo mi solo nombre, Paraná, Agosto de 1886.—Elias de Rosa. a29v1

AVISO AL público QUE CON FECHA 27 de Agosto, hemos comprado la mitad de las existencias y llaves de don Honori Grandiense y … de la casa Gral Viamont 91 el que tenga reclamos deberá hacerlo dentro de 3 dias, pasado este termino no se atenderá a nadie.—Buenos Aires, Agosto 23 de 1886.—José Rossi, Filomena Rossi. a20v1s

AVISO AL COMERCIO HABER comprado a don Antonio Margiolo, el almacen de su propiedad en la ciudad de Belgrano calle 25 de Mayo … contra el espresado negocio … presentarse en la misma casa en el término de tres dias, contados desde la fecha, pasados los cuales el comprador no atenderá ningun reclamo. Buenos Aires Agosto 28 de 1886.—Cárlos Farrro. a29v1

AL COMERCIO AVISO QUE HE vendido á don Juan San Martin con fecha 23 del corriente la parte que tenía en sociedad con don Geronimo Rossi de las existencias de la confitería y fabrica de La Esperanza, situado en la calle de Piedad … y Cuyo 202 y 206 los que tengan cuentas, deudas comerciales ó particulares de los señores Rossi y don Eduardo Thevent que reclamar deben presentarse en el termino de tres dias desde la fecha, pasado ese tiempo no serán atendidos. Buenos Aires, Agosto 27 de 1886. a28v5s

AVISO AL PUBLICO EN GENERAL que he comprado el negocio de almacen sito en la calle Arenales num 277 … V. D. Cavanna, el que tenga algun reclamo lo hará en el termino de 3 dias contados desde la fecha 28 de Agosto de 1886—Vicente Traverso.

OTRO

Aviso al público en general que he vendido mi negocio de almacen sito en la calle Arenales núm 277, á don Vicente Traverso, el que tenga algun reclamo lo hará en el término de 3 dias contados desde la fecha 28 de Agosto de 1886. V. D. Cavanna. a29v1s

AL COMERCIO PARTICIPO AL COmercio que con esta fecha he vendido á don Justo C. Gonzalez el almacen de comestibles y bebidas de mi propiedad situado en la calle 25 de Mayo num 47 y 49, los que tengan algun reclamo lo harán en el término de 10 dias, pasado el cual no serán atendidos. Buenos Aires, Agosto 27 de 1886.—Tomas Busone.

OTRO

Al comercio. Participo al comercio que con esta fecha he comprado a don Tomás Busone el almacen de comestibles y bebidas de su propiedad situado en la calle 25 de Mayo num 47 y 49, los que tengan reclamo lo haran en el plazo de 10 dias, pasado el cual no seran atendidos.—Buenos Aires, Agosto 27 de 1886—Justo C. Gonzalez. a29v9s

AL COMERCIO Y AL Público, PARticipo que he vendido las existencias, del almacen Larrara á don Manuel Massa, situado en la calle Rivadavia num 1551. Si hubiese algun reclamo que hacer se presentaran en el término de tres dias, pasando dicho termino no se atenderá reclamo de ninguna especie contando desde la fecha. Buenos Aires Agosto 28 de 1886.—Juan Cámpora.

OTRO

Aviso que he comprado al Sr. don Juan Cámpora, las existencias, del almacen Larrara, situado en la calle Rivadavia núm 1551, si hubiese algun reclamo que hacer se presentaran en el término de tres dias pasado dicho término no se atenderá reclamo de ninguna especie contando desde la fecha de esta publicacion. Buenos Aires Agosto 28 de 1886.—Manuel Massa. a28v1s

AUGUSTO GABASTOU. DESPAchos de Aduana, Balcarce 99. a30v20s

CAPITALISTAS. SE BUSCA UN socio con 6 á 8000 nacionales para emprender un negocio de vino, dirijirse por carta L. N. 155 Moreno. a29v31

CON ESTA FECHA ME RETIRO DE la sociedad que giraba en esta plaza con la firma de José Navarro y Cia establecida en el Pergamino quedando el activo y pasivo á cargo de José Cavaleri y José Ferrari—Honorato Bruno. a28v31

FERNANDO SCHLEISINGER COrredor y comisionista. Compra y venta de casas, tierras y haciendas, etc, en particular ó en remate. Seguros contra incendios maritimos y sobre la vida. Defensa 74, altos, Club Industrial, ó en la Bolsa. a14-perm

PARTICIPO AL COMERCIO QUE HE vendido la fonda calle Belgrano 254, el que se crea con algun derecho á dicho establecimiento se presentará en el termino de 3 dias. Buenos Aires 28 de 1886, … a28v31

SE AVISA AL PUBLICO QUE HE comprado al señor don Luis Fresia las existencias junto con la contrata de la casa calle Tacuarí 395 se ruega al que tenga algun reclamo avise en los tres dias desde la fecha.—Buenos Aires, Agosto 28 de 1886.—Enrique Montanaro. a28v31

SAUBIDET Y OLIVER REMATADOres y balanceadores Públicos Cangallo 488. Se encargan de toda clase de remates, balances, arreglo y revisacion de libros, redaccion y copias de contratos y cualquier otra operacion de contabilidad comercial. n17-perm

SE AVISA AL público QUE HE VENdido mi negocio de fonda al señor don Luis Gatuesi situado en la calle Lorea num. 115. Los que tengan algun reclamo se presentaran en el termino de tres dias, pasados los cuales no seran atendidos.—Pablo Villantis. a29v1s

ESTRAVIOS

GRATIFICACION—EN EL TRAMway de Lacroze que viene del Once por la calle de Piedad quedó olvidada una canastita conteniendo entre otras cosas un rosario de oro con perlas; la persona que lo entregue en la calle Piedad 920, recibirá una buena gratificacion. a14v31

LIBRETA DEL BANCO HIPOTECArio á nombre de M. Lederer, se perdió, el que la entregue Rivadavia 23, recibirá una gratificacion. a3v31

VENTA DE NEGOCIOS

A LOS PELUQUEROS, SE VENDE una peluquería situada en la calle Perú 78, con buena clientela, alquiler módico, su dueño la vende por falta de salud. a25v4s

A LOS BARBEROS, POR POCA plata se vende una linda barbería, en la calle de Artes núm 504 1/2, en la misma daran razon á toda ora del dia. a29v1

AVISO AL público: SE DESEA VENder el grande y muy acreditado hotel de la Paz, establecido en el pueblo del Pergamino. La casa cuenta con una buena y numerosa clientela, tanto en la localidad, como en pasajeros, pues cuenta con todas las comodidades que se requieren para un establecimiento de este género, y tanto que pueda asegurarse que en la campaña de la provincia, no hay otro que lo iguale. Su dueño lo vende por no poderlo atender. Tambien se quiere un socio que iguale capital, para dejarlo solo, al frente del establecimiento.—El que se interese por una ó otra cosa puede dirijirse al mismo establecimiento, donde encontrará con quien tratar.—Pergamino. Julio 30 de 1886.—

PANADEROS; SE VENDE UNA PAnaderia en un pueblo muy cerca de la capital, trabajo de 5 á 7 bolsas de harina por noche, para tratar Paraguay 1083, tambien se admite un socio con un poco de capital y que sepa llevar los libros de la casa.

SE VENDE LA ACREDITADA FONda, café y despacho de bebidas, tiene buena clientela, Talcahuano 4…6.

SE VENDE UN DESPACHO DE BEbidas, con poco capital y buena clientela, se venderá á balance, Solis 200.

SE VENDE UN café Y RESTAURANT y billares muy central Buen Orden … …

SE VENDE EL café SITUADO EN LA calle Talcahuano n. 189, por no poderlo atender su dueño.

SE VENDE UNA FONDA, POSADA Y billar con 6 años de contrata, en calle Centro América 11 ocurrir en la misma. a25v5a

SE VENDE UNA FONDA CON BUENA clientela y poco capital, ocurrir Victoria 800. a28v31

SE VENDE EL CAFE Y FONDA Mi... tamos, situado calle Cuyo 597, su dueño lo vende por enfermedad y para irse para Europa. a27v31

SE VENDE UN BOLICHE CON poco capital; para tratar en la misma casa. Jujuy y Venezuela. a29v31

SE VENDE UN SEMANARIO CON 2000 suscriciones que deja 500 ps m|n al mes de ganancia, por detalles dirijirse á B. casilla del Correo núm 319. a29v1a

SE VENDE UNA AGENCIA DE COLOcaciones y comisiones, ó se toma un socio, por no poder atenderla su dueño, para tratar calle Cerrito núm 886. a2?v1

SE VENDE UN CAFE Y BILLAR por tener que ausentarse su dueño, calle Lorea núm 839, encontraran con quien tratar á toda hora. a20v1

SE VENDE UN CAFE Y BILLAR con buena clientela, por ausentarse su dueño para Europa, para tratar á cualquier hora del dia, Paseo de Julio 170. a29v2

SE VENDE LA PANADERIA SITA en la calle 25 de Mayo núm. 20? el que se interese en ella pueda presentarse á cualquier hora del dia. a28v8

SE VENDE UN ALMACEN DE regular capital en una buena posicion en la Boca, enfrente al puerto, calle Pedro Mendoza n 433 esq. Rocha; el patron lo vende por no poderlo atender para tratar en la misma. a2?v31

SE VENDE LA FONDA CAFE Y POsada del Universo situada Paseo de Julio 3?? con poco capital y buena clientela paga poco alquiler y el patron garante 4 [illegible] de posada por dia, ademas todas las comodidades necesarias, los dueños la venden por enfermedad de un socio, el que se interese puede ocurrir en la misma fonda. a27v3a

SE VENDE UN NEGOCIO DE fonda posada y café en un buen paraje y buena clientela, calle Balcarce 43, y Victoria esq. á la plaza de Victoria núm 2 y 6, su dueño lo vende porque no puede atender el negocio. a2?v1a

SE VENDE UNA BARBERIA MUY acreditada en la calle Gral Viamonte 671 esquina del Carmen, el dueño la vende por ausentarse para Europa. a26v3a

ALQUILER Y VENTA DE PROPIEDADES URBANAS

ALQUILASE UNA pequeña PIECITA amueblada en casa de muy corta familia ocurrir Maipú 383. a27v28

ALQUILASE EN UNA CASA DE familia donde no hay otro inquilino, un departamento independiente de 2 piezas a señoras formales ó matrimonio sin hijos. San Cárlos num 6, entre Maza y Liniers, con tramway de Lacroze y Argentino. a29v31

ALQUILANSE PIEZAS AMUEBLAdas, Victoria 289, altos, derecha. n??v1

ALQUILANSE LINDAS PIEZAS CAlle Moreno 171, altos, ocurrir 170 [illegible] a28v31

ALQUILANSE EN UNA CASA LUjosa y de familia séria 2 cuartos contiguos y un salon á la calle muy bien amueblados ocurrir calle Artes 109, altos. a24v14

ALQUILASE, EN CASA DE HOMbre solo, á un matrimonio sin hijos, ó otras personas decentes, cuatro piezas con cocina, estan al piso alto y hay tambien azotea, para tratar Artes 118. a28v31

ALQUILAR, SE DESEA UNA CASA con fondo en cualquier barrio, Buen Orden 81. a28v31

A UN PRECIO MODICO SE ALQUIla una sala y dos piezas en casa de familia para hombres solos inmediatas al Once de Setiembre calle de Cuyo 1238, en la misma casa encontraran con quien tratar. a21v6a

A DOS CUADRAS DE LA AVENIDA Montes de Oca por 5,300 ps. m|n se vende la casa calle E, 93 n. m. 393 frente á la panaderia Santa Felicitas, con seis hermosas habitaciones, da el 1 ojo de interes, para tratar Barraca Peña preguntar por el Sr. Guerrero. a27v31

AVISO, CASAS EN VENTA Maipú n. 557 casa para familia 6 piezas, cocina y demas comodidades precio 17500 ps m|n. Andes núm 442 10 1|2 vs de frente por 60 fondo, 6 piezas, construccion sólida y moderna precio 9800 ps m|n. Córdoba 963 precio 5000 ps m|n, tengo tambien casas y terrenos en venta en las siguientes calles: Florida, Santa Fé, Córdoba, Tucuman, Andes, Junin y otras, comossi mismo en todos los barrios de la Capital y en La Plata; para tratar en mi escritorio San Martin 90 pieza 19, de 12 á 4 p. m. a28v3a

BRILLANTE NEGOCIO. SE VENDE un terreno formando esquina calle Junin y Chavan?, dos hermosisimos lotes de terreno compuesto cada uno de 10 vs de frente por 50 de fondo calle San Cárlos entre Colombres y Castro Barros. Tucuman 382. a25v2s

CASA SE VENDE UNA CON JARdin al frente, recien construida. calle Ecuador n. 563, darán razon en la misma. a27v31

CASA ó TERRENO. SI NECESITA Y comprar algo cómodo, barato y bien situado curra San Martin 31.—Escritorio 18. a28v31

CASA SE ALQUILA EN LA CALLE Gral. Viamont núm 10, con 3 piezas, letrina y cocina 3 balcones a la calle, entrada independiente, para tratar Arenales 334. a28v31

CASA SE VENDE UNA AL NORTE con 8 piezas, mide 10 vs. fte. por 50 fdo., precio 11000 pesos m|n. para tratar San Martin 530, á toda hora del dia. a38v31

CASA-QUINTA. SE ALQUILA. CON contrata, una linda y cómoda en Almagro, calle Ortega 164 entre Cangallo y Cuyo, á 2 cuadras de la estacion del F. C. y una del tramway rural, para verla ocurrir á todas horas. a28v5s

CALLE PIEDAD 1568, SE ALQUIlan piezas y tambien hay lugar para herreria y carpinteria, con comodidad y agua corriente, á precios módicos. a29v31

CASA SE DESEA ALQUILAR UNA que tenga 7 ú 8 piezas y fondo, cuyo alquiler no exeda de 60 nacionales, se requiere próxima a alguna linea de tramway, ocurrir San Lorenzo 66. a20v1a

CASA QUINTA, EL DOMINGO próximo 29 de Agosto á las 3 en punto, se remata á cualquier precio una preciosa casa quinta situada en la calle Santa Fé entre las quintas de los señores don Bruno Quintana y don Juan M. Morillo a27v31

CASA HERMOSA CON ESPLENDIDO jardin al frente se alquila en 150 ps. m|n. calle de Victoria núm 1472, casi esquina á Liniers, puede verse á toda hora y para tratar en la casa del lado si se quieren mayores comodidades se hará, aun cuando tiene 11 piezas. a26v10s

CASA EN VENTA. SE VENDE LA cómoda casa situada en el barrio mas pintoresco de la ciudad calle Santa Fé núm 768: para tratar Artes 908, de 8 á 10 a. m. a21v31

CORRALON DUBOIN, COMPRA Y venta de materiales de construccion nuevos y usados, puertas, ventanas, fierro galvanizado, portiant, yeso, etc. 555 calle Brasil, esquina San José j30v31a

CASITA COMO PARA UNA CORTA familia, con sala, y dos dormitorios, cocina y cuarto de baño, piso de tabla, los patios embaldosados, á 60 varas de la calle Rivadavia, con dos lineas de tramway á la puerta, se vende, ocurrir calle Belgrano n. 658, de 11 á 12 y de 5 á 6 p. m. a28v31

CASA, SE ALQUILA UNA NUEVA muy seca, de lo mas moderno, situada en la calle Pasco 406, con 8 habitaciones, cocina, algibe y demas comodidades, pisos de madera, cielo-rasos de yeso, en frente hay un colegio del Gobierno: para tratar Lima 291. a24v1a

CASITAS DE 3 á 4 PIEZAS SE DEsean comprar, ó un terreno que tenga un buen frente por un regular fondo, en cualquier barrio de la ciudad; para tratar Gral. Viamonte 203 de 11 á 1 y de 5 en adelante. a26v1a

CASAS PARA ALQUILAR. OCURRIR al centro de Locaciones. Piedad 105: en nuestro registro se encuentran anotadas todas las que hay disponibles en la ciudad y varias propiedades en venta: oficina exclusiva en este ramo.—G. Nuñez. a21-perm

ESQUINA COMO PARA NEGOCIO con dos puertas, una vivienda como para inquilinos y con todas las comodidades, se alquila en la calle 25 de Mayo y Gral. Viamont tiene zaguan aparte como para el servicio, para tratar Arenales 806. a28v3s

LA FINCA BOULEVARD BELGRAno n. 896, entre Pozos y Sarandí, rematan R. y U. Ameretti el Domingo 29 á las 3 p. m. base 10 mil pesos moneda nacional, con hipoteca en cédulas Serie I, por 5000 pesos moneda nacional. a28v31

MANZANA DE TERRENO SE VENde una espléndida, á 12 cuadras de la ciudad de Belgrano en el pintoresco pueblo de Villa Mazzini con 11 piezas edificadas y una área de 18000 varas cuadradas, se dará barato por liquidacion de negocio, no se admite corredor. Viamonte 79, de 12 á 3. a29v2a

OJO PICHINCHEROS, SE VENDE una hermosa casita, en el mejor barrio de la capital, calle [illegible] á pocas varas del Boulevard Callao, frente al palacio del Sr. Gomez, para tratar [illegible] a23v3a

OJO SE VENDE UNA CONTRATA de 10 años de una casa de 40 piezas recien construida [illegible] por la mitad de cuanto estan [illegible] al dueño hace este negocio [illegible] otra parte Victoria 1581 [illegible] Guatemala. a17v2a

PIEZAS SE ALQUILAN, CALLE S. [illegible] a29v31

SE ALQUILAN TRES PIEZAS, CAlle Moreno 1394. a25v31

SE ALQUILA UNA PIEZA PARA hombre solo, Lima 65. a25v4s

SE ALQUILA PARA HOMBRE SOLO 2 piezas a la calle, único inquilino precio módico darán razon Defensa 592. a27v31

SE ALQUILA UNA CASA CON cinco piezas y con contrata, en la calle Estados-Unidos núm. 921 a57v31

SE ALQUILA UNA PIEZA BIEN amueblada para hombre solo, en casa de familia alemana, ocurrir Rio-Bamba 174, bajo. n27v31

SE ALQUILAN LAS CASAS BELgrano 1341, de seis hermosas piezas y la de Lorea 531, de igual comodidad. a27v31

SE ALQUILAN en UNA CASA decente piezas amuebladas, con pension y buen trato precios módicos, Cangallo 892. n27v4s

SE ALQUILAN TRES PIEZAS amuebladas y con balcones á la calle altos Piedad 648. a24v31

SE ALQUILA UNA ó DOS PIEZAS con muebles y balcones á la calle en la calle Piedad 581 altos. a21v31

SE ALQUILA UNA PIEZA AMUEblada con ó sin pension para hombre solo calle Salta núm 306. a24v30

SE ALQUILAN TRES PIEZAS para negocio, con buena comodidades, calle Maipú 1082. a20v1a

SE ALQUILA UN CORRALON EN la calle Buen Orden, para tratar Venezuela 87 a26v31

SE ALQUILAN PIEZAS AMUEBLAdas ó sin muebles, con pension [illegible] casa de familia francesa, calle Bolivar 749, altos. a31v3a

SE ALQUILA UNA PIEZA CON pension en 30 $ m|n en la calle [illegible] a21v31

SE ALQUILA UNA PIEZA AMUEblada, en casa de familia, calle Uruguay 423. [illegible]

SE ALQUILA UNA [illegible] PIEZA amueblada como para [illegible] de familia calle Piedad [illegible] a26v1a

SE ALQUILA EN CASA DE familia una pieza grande [illegible] para hombre solo en casa muy barata. San Juan [illegible] a29v11

SE ALQUILAN TRES PIEZAS juntas ó separadas á hombres solos ó matrimonios sin hijos Belgrano 45?. [illegible]

SE ALQUILAN BARATAS 4 PIEZAS seguidas [illegible] muebles con pension [illegible] familia decente Belgrano 20? [illegible]

SE ALQUILA UNA ESQUINA APArente para [illegible] en la calle de [illegible] Mejico para tratar Perú [illegible]

SE ALQUILA UNA SALA Y antesala para hombre solo ó un matrimonio sin [illegible] Suipacha 446. a28v31

SE ALQUILA UNA PIEZA PARA hombre solo en la calle Santa Fé núm 7?6 a25v31

SE ALQUILA UNA CASA CON 9 piezas y contrata de 9 años, tambien se alquilan piezas [illegible] nacionales [illegible] a2?v1a

SE ALQUILA UNA CASA, CALLE 2ª Catamarca entre San Juan y Cochabamba. con contrata ó sin ella, tiene 2 salas para negocio y 9 piezas. ocurrir calle Alsina núm 459 a26v31

SE ALQUILA UN DEPARTAMENTO con 2 piezas, para un matrimonio sin hijos tiene la comodidad necesaria, Estados Unidos núm 779. a29v31

SE ALQUILAN 2 CASAS EN la calle de Saavedra núm 177 y 183 entre Venezuela y Mejico, otras dos casitas de 4 piezas 15 Catamarca núm 220 ocurrir Moreno 253, de 5 á 7 p. m. a28v31

SE DESEA ALQUILAR UNA CASA baja, espaciosa, construccion moderna, con diez ó mas piezas y si es posible con cochera, ocurrir calle Gral. Lavalle 157, altos, de las 9 a las 11 a. m. a21v31

SE ALQUILA PARA DOS CABALLEros una pieza grande, alfombradas, con dos camas roperos, lavatorios y demas, ó tambien perfectamente amueblada para un solo caballero a27v31

SE ALQUILAN DOS CASAS PARA familia, Europa 1082 y Mathew 396, las casas tienen cielo-raso de yeso, piso de tabla, patios embaldosados, para tratar Rivadavia núm 783. a24v1a

SE ALQUILA UNA PRECIOSA CASA de 5 piezas, cocina etc. calle Paraguay núm 851 llegar a Andes, las llaves en la casa del lado, para tratar Rivadavia 972. a14v31

SE ALQUILAN DOS PIEZAS SALA y dormitorio con muebles ó sin ellos para caballeros solos en casa de familia del pais, Tucuman 814. a25v31

SE DESEA ALQUILAR PARA UN caballero una habitacion amueblada en casa honorable del pais, se preferira ser único huesped, dirijirse á las iniciales X.X. en la calle de Callao 309. a2?v1s

SE ALQUILA UNA CASA EN S. JOsé de Flores calle Colon á 5 cuadras al Sud, de 2 departamentos de 4 piezas cada uno formando esquina con quinta y todas comodidades piso de tabla y azotea. Propietario, Libertad 394. a12v31

SE ALQUILAN DOS HERMOSAS piezas, una muy propia para verano, 3 balcones con vista al rio con todas comodidades, Venezuela 9 y Balcarce 196. a29v31

SE ALQUILA. LA CASA CALLE ALberti núm. 258, tiene 6 piezas etc, queda á dos cuadras del tramway las llaves estan en almacen de la esquina, para tratar Belgrano 1143. a2?v1a

SE ALQUILA UNA SALA LINDA y alta, con tres ventanas y grande balcon a la calle, la casa tiene gas y agua corriente, á una cuadra y media de la plaza Victoria, precio módico, Bolivar 96 altos, en frente del Colegio Nacional familia inglesa. a24v31

SE ALQUILA ó SE VENDE UNA CAsa de inquilinato de 13 piezas, tiene 5 años y 6 meses de contrata, calle Estados Unidos 900, para tratar Sarandí n. 393, a28v1

SE ALQUILA UNA CASA AL NORTE nueva flamante con toda comodidades, con 8 piezas en la calle Juncal entre Coronel y Bulnes, la mitad de ella á solo cien varas del tramway de Santa Fé y se vende tambien, ocurrir Cerrito 113. S. Gambandi. a15v31

SE ALQUILAN CASAS INDEPENdientes de 3 piezas, cocina, letrina, agua corriente, calle Balcarce num 95, escritorios á la calle con Patio, letrina, aguas corrientes y gas. calle Balcarce 99, 103, 105, ocurrir calle Balcarce num 96, de 3 á 4 de la tarde. a17v17s

SE DESEA ALQUILAR UN depósito ó casa que pueda servir para ello en las inmediaciones de los galpones del ferro carril al Rosario (Retiro) dirijir e por carta bajo las iniciales W. C. á la calle 25 de Mayo num 18. a28v31

SE ALQUILA EN LA CALLE RODRIguez Peña núm 12 y 14, al lado de la esquina Rivadavia, dos grandes y lujosos almacenes con comodidad para familia, recien construidos, con puertas y vidrieras de cedro, cielos-rasos de yeso, piso de pino agua corriente, gas, alquiler módico, para tratar Cangallo 387. a1?v31

SE ALQUILA UNA SALA HERMOSA con balcones a la calle, como para matrimonio solo, con pension, en casa bien decente, precios muy acomodados, Estados Unidos núm 153, esquina Perú.

SE ALQUILA UNA CASA RECIEN construida, compuesta de once piezas todas con cielo raso de yeso, agua corriente y con su correspondiente cocina y piso de tabla, calle Paseo de Julio 630, en la misma darán razon.— Antonio Gavarone. a29v15

SE ALQUILAN BOLIVAR 549, departamentos de 2, 3, 5 y 8 piezas, todas recien pintadas y empapeladas, gas, agua corriente y demas comodidades, hay lindas piezas para dibujantes ó ingenieros: precios módicos la casa es la mas higiénica a28v1s

SE ALQUILA UNA PRECIOSA CASA para familia en la calle Bustamante entre Gral. Soler y Córdoba núm 431 compuesta de 6 piezas, sala, 2 piezas, comedor, cocina, letrina y 3 patios con árboles frutales, por el precio de 40 ps m|n, la entrada es por la calle Gallo; para informarse ocurrir Libertad 131, bis. a23v5a

SEPULCROS, Y BOVEDAS— En la Cocheria calle Defensa 850, se alquilan bóvedas y sepulcros en el Cementerio del Norte de 1a. 2a. y 3a clase, para tratar á toda hora del dia y de la noche á precios módicos. La casa tiene teléfono Gower Bell 536 telefónica Union 148. dl pm

SE VENDE UNA CASA EN UN PAraje el mejor de la ciudad con 10 varas de frente por 60 de fondo y 12 piezas de material de renta el 1 ojo; para tratar Estados-Unidos 581, de 12 á 6 de la tarde. a27v2s

SE VENDE ó SE ALQUILA LA FARmacia establecida calle Venezuela esquina Entre Rios, en muy buenas condiciones: ocurrir Rivadavia 131 de 10 á 12 m. y de 5 á 7 p. m. a26v31

SE VENDE LA CASA CALLE CHARcas 962, con hipoteca série F, se dará barata, no se admite corredor, para tratar en la misma. a10v10s

SE VENDE UNA CASA DE ALTOS, trabajada á la moderna, tirantes de fierro, gas, bomba, depósito de agua; calle Arenales 1016 1|2, en la manzana del gran boulevard Santa-Fé: para tratar en la misma. a26v5s

SE VENDE UNA CASITA CON DOS piezas cocina letrina etc. edificada en terreno de 10 varas de frente por 35 de fondo situada calle 3ª Venezuela 134 á 3 cuadras del Hospital San Roque y Estacion Caridad precio 4500 n'les. ocurrir Callao 271. a29v1a

SE VENDE UNA LINDA CASA EN Barracas al Norte, calle S. Antonio núm 15? y 160, dividida en dos cuerpos con quinta, cocina y 11 piezas, con 17 vs de frente por 70 de fondo, ocurrir calle Charcas 76?. a21v1?

SE VENDE UNA PROPIEDAD EN la calle de Cochabamba 382 y 84, con 17 y media varas de frente con 30 y media de fondo y otra casa se vende en la calle de Cuyo 1234, con ocho y tercia varas de frente con 68 de fondo el que se interese ocurrir calle Buen Orden 626. a19v31

SE ALQUILA EN LA CALLE Santa Fé núm 536, una espaciosa casa, compuesta de varias piezas siendo una de ellas hacia la calle de nueve metros de ancho por diez y siete de largo muy propia para un taller ó para escuela de esgrima, dirijirse calle Maipú núm 179, desde las once hasta las doce. a26v1s

TERRENO. SE VENDE UNA PREciosa esquina, 20 varas de frente á Cangallo por 40 vs. de frente á Salguero, por 4000 ps. m|n, para tratar Paso núm 65, de 8 á 11 de la mañana. a25v31

TERRENO ESQUINA, CALLE Mansilla y calle Salguero, 20 varas de frente por 20 de fondo, se vende, para tratar calle Andes núm. 25 de 8 á 10 a. m. y de 5 á 7 p. m. a28v31

TERRENO BARATO SE VENDE UN lindo lote de 10 varas de frente por 50 de fondo en la calle Suarez al lugar a Tamari y de solo ps. 5 m|n y vs cuadrada; para tratar Cangallo 10?, Escritorio de Silvio Sosa a28v31

TERRENO CON ALGUN EDIFICIO adentro se vende, en la calle Moreno 1009, muy propio para edificar altos, mide 11 vrs. de frente al Norte por 40 de fondo, calle empedrada, vereda de piedra y tramway a la puerta para tratar en el mismo á toda hora del dia. a26v31

TERRENO SE VENDE UNO, EN LA calle Cuyo y Ortega, al lado [illegible] del tramway Lacroze y del [illegible] con una pieza de material [illegible] precio 1500 n les, para tratar Venezuela 1197 [illegible]

TERRENO CON EDIFICIO CALLE Zeballos n. 60?, se remata el Lunes 30 [illegible] La Prensa "Nacion" y "Nacional". a28v31

ALQUILER Y VENTA DE PROPIEDADES RURALES

AL NORTE CERCA DE LA ESTA[illegible] a29v1s

CASA QUINTA SE DESEA ALQUIlar [illegible]

CASA QUINTA EN LOMAS DE ZAmora [illegible]

CAMPOS SE NECESITA Y COMpran [illegible]

COLONIA DARWIN SITUADA [illegible] San Martin [illegible] de 12 á 2 [illegible]

CASA QUINTA EN SAN JOSE DE Flores se vende una con [illegible] de la Estacion del Ferro Carril y a una cuadra y media del tramway, calle de Alsina 21 para tratar en Buenos Aires calle Piedras [illegible]

CAMPO SE ARRIENDA EL TODO ó en fracciones, el lote 3 y 4 de la Seccion 2ª provincial lindando con las estancias de los Sres. Lareta, Duranona, Palatina y Vega [illegible] Para tratar Ayacucho 277 a17v17a

CASA QUINTA SE ALQUILA cuatro hermosas piezas juntas ó por separadas á una sola familia ó á hombres solos con muebles ó sin ellos [illegible] cuadras de la estacion Banfield F. C. del Sud para verlas en la misma estacion darán razon [illegible] para tratar en calle Mejico núm 917 [illegible] en la misma quinta todos los Domingos ó dias de fiesta de 9 a 4 de la tarde a18v31

EN SAN JOSE DE FLORES SE ALquila una casa calle Gral Lavalle num 77 para tratar en esta Piedras 392 a29v1s

EN 1500 NACIONALES, SE VENDE una chacra de 5 manzanas, cerca de Caseros, casa de 4 á 5 piezas, arboles frutales, en Merlo, para tratar en Belgrano, Chacabuco 88 ó en la ciudad W. y C. 25 de Mayo 128.

EN LA PLATA BUENA OCASION Por 1400 ps m|n, se vende un espléndido lote de terreno formado esquina, compuesto de 20 metros de frente en la calle 17 por 56 de fondo a la de 56, á 3 cuadras de la plaza principal, á 4 de los Tribunales y a 1 del Colegio Superior, Posicion inmejorable Aprovechen. Pronto haran adoquinar los Boulevares que lo cruzan y el tramway pasara por su frente, daran razon Moreno 315, Buenos Aires a24v3a

EN LA PLATA SE VENDE UNA propiedad formada esquina a la calle 10 y 62 en la seccion 11 manzana F lote 17. Su terreno se compone de 20 metros de frente por 30 de fondo, seiscientos metros cuadrados su edificio se compone de un gran salon a la esquina y una pieza contigua, en el fondo una gran caballeriza que ocupa todo el frente del fondo, cocina, letrina y pozo, todo cercado de pared y con los cimientos para construir otra propiedad contigua todo el edificio es hecho en cal, renta [illegible] ps. m|n mensuales. Al lado de esta manzana se va á construir el mercado, que esta indicado en el plano con el num 18. Para tratar Lorea 66 á toda hora del dia y en la Plata calle 7 entre 56 y 57 agencia de Felix Amabile a27v7

OJO PICHINCHEROS, Á 1 PESO m|n vara cuadrada, se venden 2000 varas de terreno, en el pueblo de Saavedra, donde se establecerá dentro de poco el Gran hipodromo Nacional, el terreno es alto y bien situado; ocurrir Montevideo 684, por mas datos. a20v1s

SE VENDE UN TERRENO EN ALmagro en la calle Piedad media cuadra de la estacion del ferro carril. Para tratar Andes 323, de 11 a 1 p m a29v1

SE ARRIENDAN 7 LEGUAS, CERCA del pueblo General Acha, con abundantes pastos y jagueles de mucha agua, lotes 6 y 7 seccion 3, precio muy moderado, ocurrir a E. Viño, Victoria 11, de 11 1|2 a 12 1|2 p. m. a29v25a

SE DESEA VENDER EN SAN VIcente una finca ubicada a 1|2 cuadra de la Plaza principal tiene 58 varas de frente por 100 de fondo y siete habitaciones, ocúrrase a su dueño D. Cornelio Domcelaar ó á Gregorio Alem. a24v3s

SAN José DE FLORES SE ALQUIla con contrata, ó se vende una casa y quinta, con muchos arboles de esquisitas frutas, once habitaciones y demas comodidades en la calle Sud America, esquina Tramway, la quinta toda cercada de pared y hace esquina, cerca de la del Sr. Muñiz Fulton, paraje inmejorable, para tratar en la misma a toda hora del dia. a27v4a

SE VENDE UNA CHACRA DE 10 manzanas de 100x100 de rica tierra vegetal en el partido de las Heras a 2 cuadras de la Estacion Zapiola y a 3 horas de viaje del Ferro-Carril del Oeste. Ojo italianos en 2 años mas vale este terreno 10 veces mas, escrituras de 1er órden ocurrir á la calle Corrientes 572. a28v31

TERRENOS SE VENDE una fraccion grande de terrenos en Almagro con frente a las calles Venezuela y Gowland (calle de 30 vs) ocurrir en el mismo. a28v31

VENTA DE MUEBLES Y OBJETOS VARIOS

ARTEFACTOS PARA GAS, LOZA cristales, ropas, armas, articulos rurales, lazos, recados, guarniciones, se compra y se vende. A las 3 bolas calle Cuyo num 30. a18v18s

ALAMBIQUE DE COBRE EN COMpleta buena marcha, se vende, Balcarce 252. a25v31

A LA CRUZ —127 FLORIDA 129— Esta casa ha recibido una gran parte del espléndido surtido que tendra este año en géneros y articulos de fantasía y alta novedad para luto y medio luto. A la Cruz, Florida 127 y 129. a25v31

ALFALFA VERDE—SE VENDE. contratándose la venta por wagones puestos en el Once: dirigirse á la calle de Chacabuco núm. 74, escritorio núm. 3, de 12 á 4. a6v4a

ARTICULOS DE CHRISTOFLE GArantidos, plateado fino de Reed y Barton, aceiteras, lavatorios, juegos para té, bandejas, etc., cuchilleria de Rodgers en el Bazar del Menaje Piedad 358, al lado de San Miguel. Precio fijo y barato. a20v20s

ARTICULOS DE HIERRO AGATE nikelados, como teteras, cafeteras, lecheras, azucareras y bandejas, bateria de cocina con y sin enlozado, aceiteras de todas clases, licoreras floreros inmenso surtido en juegos de lavatorio de todas clases en "El Celtibero" Belgrano 440, esquina Lima, embalaje gratis. a13v13s

A LOS MUEBLEROS. NOGAL DE Italia. Se le participa que la pintureria y ferreteria situada en la calle Maipú esquina á Gral Lavalle acaba de recibir una selecta partida de nogal de Italia la que se halla en venta á un precio muy acomodado. j29v31a

ATENCION! EN LA CALLE DE AZcuénaga 240 y 242, se ha establecido una gran carpinteria en donde encontrarán los interesados un gran surtido de puertas y ventanas nuevas y usadas á precios sin competencia y en la misma se compran puertas y ventanas usadas y todo material de construccion. a6v6s

Bañaderas DE TODAS FORMAS, y DImensiones, necesarios portátiles, bidets y baldes para aguas servidas, esponjas y paños para lavar pisos, gamuzas; en el bazar Du Menage, 358 Piedad al lado de San Miguel, precio fijo y barato. a20v20s

BATERIAS DE COCINA DEL mejor enlozado del mundo, el surtido mas variado y mas completo que pueda desearse, ollas, cacerolas, sartenes, escurrideras, etc. en el Bazar du Menage Piedad 358, al lado de San Miguel. Precio fijo y barato. a20v20s

BOTICA Y DROGUERIA INGLESA de Daniel C. Kelly 734 al 740 calle Artes, único agente de D. y W. Gibbs fabricantes del legítimo jabon de Windsor, 2,75 caja de 42 [illegible] bones, esencia de limon y de naranja 5 ps libra, ácido fénico puro 1,50 frasco de libra, vainilla 18 ps libra, borax granulado lo mejor que sale de Lóndres. perm

ESTABLECIMIENTO MUSICAL J. P. Hardoy y Ca, calle Florida 138. Ultimas novedades, Bachmam Lés Sylphes Vals ps. 0,70, Aromatari 2a Polca id 1,00, Bonifiglio La vida, habanera id 0,50, Berghmans Toujours A toi Vals id 1,00, Id Sarah Polka id 0,50, Orossi Brahma Vals id 0,60, Del Ponte, Barcarola 2a Edicion id 0,65, Ebrhert Mi corazon es tuyo Schottisch id 0,60, Catalani Le Rouet 2a Edicion id 0,50, Diez O Tanda de Valses id 0,70, Thibaud Epitaphe canto y piano id 0,50, Id Ven-tu id id id 0,70. a27v31

CIGARRERIA DEL TIGRE, CALLE Belgrano esquina Lorea gran surtido de cigarros y cigarrillos y rape, papel de todas clases, cigarros habanos de las mejores marcas. a10v10s

CUBIERTOS METAL BLANCO GArantido, cuchillos Rodgers, cuchillos con mango de metal id de hueso y de nikel para mesa y postre, cucharones [illegible] en ninguna otra parte en "El Celtibero" Belgrano 440, esquina á Lima. embalaje gratis. a13v13s

CORREAS PARA máquinas DE todas clases y tamaños de primera calidad calle Perú 39. j9-perm.

JARABE AMERICANO APROBADO por el honorable Consejo de Higiene Pública y premiado en la Esposicion Industrial, preparado por E. Dentone, Químico, Farmacéutico. Se recomienda como el mejor medicamento para toda clase de tos resfrios. Se vende en todas las Droguerias y en las principales farmacias, depósito general, Charcas núm 501 f7-perm

CENTROS DE MESA DE METAL [illegible] azucareras, y mantequeras finas, bandejas de madera y metal, [illegible] teteras, azucareras y cafeteras de fierro agata [illegible] Bazar Du Menage, 358 Piedad al lado de San Miguel, precio fijo y barata. a20v20s

CAJONERIAS SE AVISA a LOS dueños de [illegible] Lavalle 114

CANASTAS DE TODAS CLASES [illegible] "El Celtibero" Lima y Belgrano embalaje gratis [illegible]

COCINAS ECONOMICAS NUEVO [illegible] Menage Piedad [illegible] San Miguel [illegible]

CRISTALERIA PORCELANAS Y lo [illegible] San Miguel [illegible]

FELICITACIONES, TARJETAS PA[illegible] 247 libreria C. Pernon a11v11s

FELPUDOS DE TODOS TAMAÑOS y precios asombrosos, lamparas con pantallas de porcelana 1.20, platos de porcelana para mesa y pared, tazas de piedra, para café [illegible] en "El Celtibero" Belgrano 440 esquina Lima embalaje gratis a11v13s

GRANDE OCASION, SE VENDEN todos los articulos para [illegible] óptico, son nuevos y flamantes, ocurrir calle Perú 108 a2 v1s

GRAN VENTA DE COKE PARA cocinas y estufas, los pedidos se atienden en la calle Alsina 500 ó en el depósito calle Larrea 821. Teléfono Gower Bell 3012 y 2851. a29v31agto

GUARDA Chispas PRIVILEGIADO por el superior gobierno Nacional. En la herreria de Federico Raffo calle Montevideo num 120 se fabrican aparatos que van colocados sobre los fogones de los motores a vapor hornos cocinas económicas que queman birutas, aserrin paja y otros residuos. Por medio de este aparato se evita que salgan las chispas salvandose ese modo el peligro de los incendios y la molestia del ollin que se esparce en las casas contiguas. a12v128

JAULAS DE BRONCE DORADO, rinconeras doradas, encurtideras, bizcocheras y aceiteras finas, esponjas finas para baño y para la toilette, tarros para dulces y conservas, en el bazar Du Menage 358 Piedad al lado de San Miguel, precio fijo y barato. a20v20s

MUEBLERIA Y Tapiceria "La Plata" 28 calle Artes 28 entre Rivadavia y Piedad. Esta nueva casa recien establecida cuenta con un gran surtido de muebles finos, y de fantasia, juegos de dormitorio, de sala, de comedor y de escritorio de varios estilos y gustos. Especialidad en gabinetes para sala, comedor y escritorio. Confeccion [illegible] de toda clases y gustos [illegible] nuestros servicios á las personas de la Capital. Provincia y Campaña, que quieran honrarnos con su proteccion para arreglar sus casas con arte y esmero y a precios sumamente reducidos, 28 calle Artes 28 entre Rivadavia y Piedad. a11v11s

LAMINAS, GRABADOS, ESTAMPAS, hay un surtido a precios muy reducidos [illegible] libreria Literaria de C. Pernon a11v11s

LAVATORIOS PORTATILES DE fierro propios para colegios, cuartos de baño ó dormitorios de niños, juegos de toilette y de lavatorios de loza, de porcelana y de fierro enlozado [illegible] Menage Piedad 358 al lado de San Miguel precio fijo y barato. a20v20s

MOTOR DE DOS Y MEDIO CABAllos, pronto a trabajar se vende. Balcarce [illegible] a29v2s

MOTORES FIJOS, SEMI-FIJOS verticales y calderas sistema Cornish, de 4 á 2 caballos, en venta en la casa de Juan y José Drysdale y Ca, 226 Perú 238 a13v4t

AL INMIGRANTE. MUEBLERIA— Se vende toda clase de muebles á precios sin competencia, se cambian nuevos por usados General Lavalle 368, entre Artes y Suipacha. a17v17s

MOTOR NUEVO SIN USAR, DE 30 caballos de fuerza se vende, por informes ocurrir calle San Martin num 160. a19v3s

MAS BARATO QUE EN NINGUNA otra parte se vende en El Celtibero, cuyos avisos estan mas adelante. a25v31

MAQUINA A VAPOR. SE VENDE una de la fuerza de 3 caballos, se puede ver funcionar todos los dias, en el Molino San Martin Larrea 70, se venden tambien ruedas de ángulos y planas, y poleas, todas de dimensiones grandes, y 3 pares de piedras completas, para moler a29v7s

NIDO A LAS PERSONAS QUE SE hallen en la necesidad de hacer un buen nido con lindas pajas y muy barato, les conviene visitar "El Celtibero" que es la casa donde pueden obtener cuanto articulo de menage necesiten y mas barato que en ninguna otra parte Belgrano y Lima. a13v13s

PAPEL BORDADO, PAPEL con filetes, adornos, etc. para felicitaciones, mayor y menor, barato, Cuyo 247, libreria C. Pernon. a11v11s

PUERTAS NUEVAS Y USADAS para edificios se encuentran en venta, surtidas de todas clases y dimensiones, ocurrir Mathew 287. a?v4a

PIANOS. GRAN SURTIDO EN PIAnos nuevos y de ocasion de los mejores fabricantes, á precios sumamente modicos, 95 Tacuari 95 a20v20s

PASAS DE S. JUAN Y de Málaga, espíritu de vino á precios módicos, para las familias que hacen el vino en su casa por cualquier cantidad se venden en el depósito Bolivar 147. a20v20s

PINTURA BLANCA DESDE 1 NAcional arroba, pintura verde Brunswich 3 pesos arroba, barniz Carriage inglés 5 ps. galon y latas de 20 onzas un nacional. Chromo amarillo 60 centavos libra, Cardenillo verde en polvo 50 cent. lb. Vermellon de la China 2 ps. libra, polvo para dorar 60 cent paquete, Goma lacca 60 cent. lb. Depósito 734 Artes. a27v27s

SE VENDE UN ARMAZON Y MOStrador, en la calle Charcas 510. a27v31

SEMILLA DE ALFALFA FRESCA Y limpia á precios módicos por cualquier cantidad se vende en el depósito Bolivar 147. a20v20s

SE VENDE UNA MAQUINA USADA de trillar, fábrica de Clayton Chuttleworth con su motor, fuerza de 12 caballos, la acompaña un wagon con correas, estando todo pronto y completo como para salir á trabajar. Tambien se venden dos maquinas de segartrigo, atadoras de hilo, fabrica de Wood: para mas informes Paseo Colon 516, despues de las 2 1|2. a27v0s

HEMOS RECIBIDO EL MAS HERmoso surtido en lámparas que puede desearse. Tenemos de mesa muy bonitas desde 1.20 hasta 25 y 30 $ una, id de mano muy baratas, id de pared con bombas ó pantallas de porcelana, id para escritorio con mecheros de 2 luces y aparador; id floreros bonitos grandes y baratos; en lámparas de colgar hay un surtido inmejorable y de luces fuertes con pantallas de bombas y tulipanes. Tenemos mecheros modernos de gran luz adaptables á las lámparas ordinarias, lámparas de movimiento para comedores grandes, lámparas muy lindos gustos para dormitorios. [illegible] dores, pantallas de porcelana para toda clase de lámparas, mecheros de todas formas, lámparas de brazo para casas de negocio, lámparas por mayor y menor; mas barato que en ninguna otra parte, embalaje esmerado y gratis, en "El Celtibero" Belgrano 440, esquina á Lima. a13v13s

INSTRUCCION PUBLICA

ARMAZON SE VENDE UNO, QUE tiene mas de 3 metros de largo, con puertas llenas, muy buena, como para hotel, Salta 156. a30v1

ARITMETICA PRACTICA POR 20 ps. m|n se enseña la aritmética comercial en toda su extension calle de Montevideo 185. a27v31

CONSEJO ESCOLAR DE JUNIN SE necesita un Sub-Preceptor y una Sub-preceptora diplomados para las Escuelas Elemental núm. 1 y [illegible] —El Secretario. a5v8a

CONSSJO ESCOLAR DEL 2º DIStrito, San Miguel. Sub preceptora elemental necesita una este Consejo, los interesados ocurran con su diploma á la Secretaria calle Cangallo 482, de 1 á 3 p. m. Buenos Aires, Agosto 29 de 1886. El Secretario. a20v1s

CONSEJO ESCOLAR DE RAMALLO Se necesitan maestros para regentear escuelas infantiles en la campaña de este partido, Los interesados remitiran solicitud á la Secretaria de este consejo, acompañando hoja de servicios. 27v

CALCULOS COMERCIALES Y TEneduria de libros por partida doble teórico práctica, dá lecciones nocturnas el contador Juan Gianetti, en su domicilio Corrientes núm 1194. a19v19s

CONSEJO ESCOLAR DE BELGRANO Hallándose vacantes los puestos de preceptora y ayudante de la escuela infantil n. 8 de este distrito, se hace saber á los interesados para que presenten sus solicitudes en la Secretaria de este Consejo acompañadas de sus correspondientes títulos Belgrano 20 de Agosto de 1886. P. A. Francisco Bravo, Secretario a27v31

ESCUELA DE BAILE. EL QUE SUScribe director de bailes [illegible] dirijido los grandes bailes [illegible] del Jardin Florida y ultimamente en el Skating Rink, pone en conocimiento del público que tiene establecida su escuela en la calle Cangallo 1?4. Los señores que deseen aprender en pocas lecciones cualquier baile de sociedad ó de moda pueden ocurrir al que suscribe a toda hora. [illegible] entre Cerrito y Artes [illegible] l2v27s

ESCUELA DE BAILE. GRAN salon de [illegible] en la calle de Lima 80 entre Victoria y Alsina [illegible] todas las noches, empezando á las 8 [illegible] Alberto de [illegible] a1v31

INSTITUTRIZ UNA señorita francesa de buena familia [illegible] Florida 266 a17v13s

INGLES LECCIONES EN ESTE IDIOma por un [illegible] a28v1s

LECCIONES DE TENEDURIA DE libros, aritmética comercial [illegible] Venezuela [illegible]

TENEDURIA DE LIBROS CURSO [illegible] Montevideo [illegible]

TENEDURIA DE LIBROS EN 20 lecciones se garante [illegible] completamente por partida doble ó sencilla [illegible] idioma frances se enseña con buena pronunciacion en pocas lecciones [illegible] calle Victoria [illegible] a27v1

UNA señorita BIEN EDUCADA desea encontrar alumnas [illegible] leer y escribir a personas adultas, Florida [illegible] a26v2s

BIBLIOGRAFIA

ASOCIACION BERNARDINO RIVAdavia. Fundadora y protectora de la Biblioteca Popular del Municipio [illegible] 127 perm

LIBROS LIBROS LIBROS GUEVAra y Lynch [illegible] a29v1a

LIBRAIRIE LITTERAIRE CUYO 247 Surtido de Libros nuevos sobre cualquier materia, derecho, viajes, historia, medicina, ciencias del ingeniero arquitectura etc. [illegible] C. Pernon. Misma casa, impresiones rápidas, Lo Comercial, esmero y prontitud. Compra y venta de libros usados. a12v1?4

MANUAL DE FONOGRAFIA, POR Guillermo Parody, se vende en todas las librerias a27v31

TABLAS DE REDUCCION DE LAS medidas y pesas de Buenos Aires, a los del sistema metrico decimal, estaran en venta desde el [illegible] de Setiembre a2?v31

VENTA DE ANIMALES Y RODADOS

A LOS dueños DE TAMBOS Y FABRIcantes de queso ó manteca, se venden de 100 á 130 vacas lecheras mestizas Jersey [illegible] la calle Esmeralda num 324 de 12 á 2 p. m a17v2s

BREAK DE VIDRIOS PARA FAMIlia en perfecto estado y muy cómodo se vende en la calle Santiago del Estero 66 a26v5s

CABALLO OSCURO DE TIRO se vende uno, Uruguay y Charcas, (caballeriza) a20v31

CABALLO DE SILLA, SE NECESIta comprar uno, buena presencia, manso y sano Santa Lucia num 35 a25v31

ESTANCIEROS —LA ESTANCIA EL Carmen partido de Lobos, propiedad del Dr Zeballos vende carneros Rambouillet y Lincoln hijos de padres importados para refinar majadas generales, por órdenes á Adolfo Bullrich y Cu. Alsina 78 a10v31

EN LA FABRICA DE CARRUAJES Lima 480, se venden varios carruages de construccion sólida, material de 1a. clase y precios muy arreglados, los carruajes son 2 jardineras de paseo, 1 volanta con 6 asientos, 1 brec con vidrios y montado a estilo de galera y un carro de 4 ruedas, para tratar a cualquier hora del dia. a20v28

POTROS Y CABALLOS DE TIRO Y silla hay siempre para vender en la calle de 1º Catamarca y Belgrano. a19v10s

PERROS BULTERIE Y FOCTERIO gallinas brahmas, caras blancas, paduanas y palomas, se venden en la pajareria Alsina 477, entre Perú y Bolivar, animales importados como nunca se ha visto en el pais. a26v1

SE VENDE UNA CHIVITA CON LEche fresca de un mes, calle Callao núm 789. a28v31

SE VENDE UNA CABRA CON CRIA mansa y abundante en leche, ocurrir Moreno 810. a27v29

SE VENDE UN CABALLO ZAINO negro, de andar con silla, freno, riendas etc. Es manso y de linda presencia. Para tratar y verlo calle Sta. Rosalia 317 Barracas al Norte cerca de 3 esq. a27v31

TORO FINO TARQUINO SE VENDE de 20 meses de edad, precioso animal, calle Santa-Fé 510. a27v8

COMPRAS

ATENCION. SE COMPRAN TODA clase de muebles y de ropas y se pagan como nuevas, Méjico 794. a25v20

A LOS GEFES Y OFICIALES DEL ejército. En la calle Reconquista n. 39, escritorio de don Adolfo Garcia Ramos, se compran tierras á los que tomaron parte en la espedicion al Rio Negro. a22v12a

CABBALLO DE TIRO, SE COMPRA uno manso de buena presencia y que sea sano, Avenida Montes de Oca 35. a28v31

CASA DE COMPRA Y VENTA DE J. Moratona, esta casa compra y vende muebles nuevos y usados, se compran menajes completos y se vá á domicilio, 485 calle Victoria 485. a27v27s

CASCOS VACIOS, DE 500 á 1000 LItros de capacidad se compran en la calle de Córdoba 511 siempre que estén en buen estado de conservacion y limpieza. a19v31

CHAPAS SE NECESITAN DE 300 á 400 [illegible] ocurrir Bolivar 163. a19v31

CONVENIENTE PARA TODOS. EN casa de Juan Rodriguez; calle Florida 450, se desea con mucha urgencia comprar ropa nueva y usada de hombre y de señora, libros, alhajas, brillantes y piedras finas relojes de oro, plata etc., monturas, recados, ponchos, herramientas, calzado, y algunos muebles, todo, lo dicho se encuentra tambien en venta en la misma casa calle Florida 450. Se vá á domicilio. j0perm.

CASA SE COMPRA UNA QUE TENga 10 varas de frente proximamente por 50 mas ó menos de fondo, con 6 á 8 piezas y demas necesarias, que no diste mas de 30 cuadras de la plaza Victoria á cualquier viento siendo un buen barrio y su precio no pase de 13,000 ps. m|n; para tratar Cangallo 1,337 de 7 á 9 de la tarde. n24v29

EN LA PLATA SE COMPRA UN lote ó dos de terreno que no sea de mucho precio, para tratar Lima 393. a20v31

IMPORTANTE. SE Desea COMPRAR una finca en esta ciudad, ó estancia en la provincia de Buenos Aires que reconozca deuda al Banco Hipotecario, se desea comprar igualmente una finca de 80000 á 100000 ps. m|n. de Alsina hacia el norte y de Suipacha hacia el este: tambien se compra un terreno ó casa vieja, de Libertad hacia el este y de Alsina hacia el norte, de 18 á 20 de frente por 75 de fondo, se vende campo en General Acha y en la provincia de Córdoba, no se admite corredor; ocurrir Piedad 926, de 9 á 11 a. m. a22v31

MINERVA SE NECESITA comprar una, en buen estado, dejar bajo sobre cartas á las iniciales F. L. en esta imprenta. n27v31

POLIZAS DEL MONTE DE PIEDAD y objetos de valor se compran calle Perú 161, escritorio abierto de las 8 de la mañana á las 8 de la noche. a10v11s

POLIZAS DEL MONTE DE PIEDAD Al Comptoir de Paris, calle 25 de Mayo 13 bajo el Hotel Argentino. Se compran pólizas del Monte de Piedad, de oro plata y piedras finas, Se compran y se venden alhajas de ocasion. a17v17s

ROPA EN BUEN USO MUEBLES nuevos, armas, instrumentos de todas clases, articulos de viage se compra y se vende calle Cuyo n. 30, a las 3 bolas. a18v18s

SE COMPRAN CASAS Y TERRENOS se dá dinero sobre hipoteca —Buen Orden 629 altos a27v31

SE AVISA á LOS PROPIETARIOS de la ciudad de La Plata, que quieran vender terrenos ó recibir terrenos en descuento, para edificar casas, ocurrir á la calle Córdoba n. 680. a18v1a

SE COMPRA UN TERRENO DE 12 [illegible] por 60 varas mas ó menos ó una casa de construccion moderna con 8 á 10 piezas, en la calle de Belgrano [illegible] Entre Rios [illegible] Independencia á Victoria, [illegible] mirando al Norte y Este para tratar Callao 2?8 a28v1s

SE DESEA COMPRAR EN Barracas al Sud un terreno de 10 vs de frente [illegible] en esta imprenta. a28v31

TERRENO EN LA BOCA. BARRA[illegible] al Sud se desea comprar un lote [illegible] de frente por 50 de fondo [illegible] Santiago B. Garcia calle San Martin 502 a20v4s

AVISOS VARIOS

A DIVINA FRANCESA LA señora Rosa Pegues tiene el honor de participar á sus [illegible] Europa, calle Misiones 207 entre Moreno y Belgrano. a8v1a

AVISO AL PUBLICO Y a mis clientes [illegible] la zapateria de Felipe Laroux á la calle Centro America num 7 [illegible] a27v7s

ASESINATO DEL OBISPO DE MA[illegible]

AVISO. LA MUNICIPALIDAD DEL partido ha resuelto en sesion de la fecha, [illegible] Marcos Paz, Agosto [illegible] Intendente [illegible]

A LOS MAESTROS albañiles [illegible] licitacion para el [illegible] del templo de San Justo [illegible] a10v1

AL PUBLICO PARTICIPO AL publico [illegible] marmoles [illegible] Avenida Montes de Oca n. 18 —Barracas Norte Agosto 27 de 1886 Juan Morgan. a25v3a

CALLE CUYO número 30 SE MUDO el gran bazar á las 3 bolas de todo se compra y se vende a18v18s

CREDITO Público NACIONAL. LA renta de los Fondos Públicos creados por ley de 30 de Junio de 1884, se principara á pagar el 1º de Setiembre de 1886, desde las 11 a. m. hasta las 3, p. m., cerrándose el pago el dia 8 del mismo. El sorteo se practicará el dia 9 Buenos Aires, Agosto 25 de 1886. a29v8s

CASAMIENTOS—UN Sr de 27 años de edad, propietario de un establecimiento industrial valorado en 5000 ps m|n. desea contraer matrimonio con una señora ó señorita que posea mas ó menos igual suma, se exije laboriosidad y honradez. Una señorita de familia distinguida, hermosísima, virtuosa, desea contraer matrimonio con un señor de distincion y regular fortuna. Dirijirse personalmente ó por escrito al sub-agente de casamientos D. Emilio Menan calle Moreno 878, altos. [illegible] esta agencia exclusiva de casamientos. a28v31

EL GRAN BAZAR á LAS 3 BOLAS S. mudó calle Cuyo núm. 30. Inmenso surtido de articulos de ocasion. a18v18s

GRAN HOTEL FRASCATI - EL nuevo propietario de este antiguo y acreditado establecimiento, situado calles Maipú 21 y Rivadavia 193 1|4, hace saber á su numerosa clientela, que han sido terminadas ya las notables mejoras que en el se han introducido y q' encontrarán desde la fecha departamentos cómodos y lujosos, un servicio esmerado y una mesa y vinos de primer órden, circunstancias que todas reunidas hacen que esta casa esté hoy a la altura de las primeras de su clase—Buenos Aires Agosto 16 de 1886.—*Cárlos Bernadet* a17v17s

GRAN PERSIANERIA de VICENTE CASTRO—Calle Alsina 635, entre San José y Lorea. En este establecimiento, existe un surtido completo de persianas de todas las medidas, confeccionadas con las mejores maderas y buenas pinturas garantiéndose solidez y prolijidad en el trabajo, tambien se encarga de toda clase de composturas en el ramo. Por la numerosa clientela que hace años honra con su confianza á esta casa, se reconoce perfectamente el esmero y la baratura de los precios con que se distingue. a1perm.

HORNOS ARGENTINOS-construcciones. Pastor del Valle Hnos, Ingenieros, arquitectos y empresarios de obras, participan á sus relaciones que se han suscrito al aparato Gower-Bell num 1394. a27v27s

J. ESTA ES LA NUEVA EMISION de Cédulas que emitirá el Banco Hipotecario con el 8 ojo de interés 2 ojo de amortizacion y 1 ojo de comision. A contar desde el Lúnes 23 del corriente se admiten solicitudes para dicho Banco, lo que hago presente á los señores que deseen hipotecar sus propiedades ya sean rurales ó urbanas. Natal T. de Torres, Corredor Oficial del Banco. Escritorio 73 San Martin 73.—Buenos Aires, 21 Agosto 1886. a23v29s

LICITACION—CONSEJO ESCOLAR de Las Flores. Se saca á licitacion por el término de 20 dias, el blanqueo interior y pintura exterior de las puertas y ventanas de los edificios de las escuelas núms 1 y 2 de este pueblo. Para mas informes pueden los interesados ocurrir á la Secretaria de este Consejo.—Las Flores, Agosto 6 de 1886 —Luis Rocco. Presidente—Luis Agra, Secretario. a10v30

LICITACION —EN LA OFICINA de Edificios y Construcciones Militares de la Nacion, se reciben propuestas para la construccion de un edificio para cuartel de infanteria. Las propuestas deben ser presentadas cerradas y en papel sellado de 5 ps m|n. y en conformidad con los planos, especificaciones y cómputos métricos que estarán á la vista de los interesados en dicha oficina calle Tucuman núm 634, de 1 p. m. á 4 p. m. Las propuestas deben observar las disposiciones de la Ley de Obras Públicas y acompañar de acuerdo con lo que prescribe en el art. 10, un certificado por el cual conste haber depositado en el Banco Nacional y á la órden del señor Presidente de la Comision Inspectora del Cuartel de Infanteria, en dinero ó en títulos de crédito la cantidad de 2000 ps m|n, sin cuyo requisito no se tomarán en consideracion. Los precios deben darse en moneda del curso legal. La apertura de la propuesta tendrá lugar en la oficina de Edificios y Construcciones Militares, el dia 6 de Setiembre a las 2 p. m. en presencia del Escribano de Gobierno y los interesados. Reservándose la Comision el derecho de aceptar aquella propuesta que lo pareciera mas ventajosa ó rechazarlas todas.— Buenos Aires, Julio 30 de 1886—Clodomiro Urtubey, Secretario de la Comision Inspectora del Cuartel de Infanteria. a20v6s

MARIA F. DE CANGIANI, AVISA a su clientela que ha trasladado su taller de modista de la calle de Venezuela 583, á Independencia 509 al lado de la zapateria. a27v2s

REGISTRO GRAFICO DE LAS propiedades rurales de la Provincia de Santa Fé, construido por el Departamento Topográfico, única edicion oficial, se halla en venta calle San Martin núm 151, 2º patio, escritorio de Inocencio Zanetta, y en la misma calle núm 90, pieza núm 8 escritorio de Alejo Lopez. a24v24s

SE PREVIENE POR ULTIMA VEZ a las personas que tengan deudos depositados en la bóveda situada en el Cementerio del Norte de propiedad de Escolástica Fulques para q' se sirvan proceder á retirarlos en el término de treinta dias, contados desde la fecha, pues de lo contrario se procederá como es de regla.—Agosto 19 de 1886. a21v19s

TRASLACION DE RESTOS. EL PROpietario de la bóveda "A los Manes de Geona y Tito" núm. 23, seccion 17, cementerio del Norte, intima a la Sra. Da. Dolores Ponce de Rodriguez y en union á todos los que hayan depositado deudos con el arbitrario consentimiento de ella durante la ausencia del único dueño, a que procedan dentro de los 60 dias de la fecha (Agosto 6 de 1886), al trasferimiento de dichos restos mortales, quedando responsable d[illegible]

AVISOS DE LOS BANCOS

BANCO NACIONAL—93 RECONquista 93—Horas de oficina de 10 a. m. á 4 p. m y los sábados hasta las 5 p. m.

Desde la fecha y hasta nuevo aviso la tasa de interés será como sigue:

ABONA

Sobre depositos en cuenta corriente.	[illegible]
" á plazo de 60 dias arriba	[illegible]
" cuyo saldo pase de $ 300,000	[illegible]
" en caja de ahorros, despues de 30 dias { desde $ 5 hasta $ 1000	[illegible]
{ desde $ 1001 adelante	[illegible]
" en oro, á 60 dias	[illegible]
" á 90 dias	3

COBRA

Por descuento de pagarés de comercio y de letras de pago integro ó cuya amortizacion no baje en ningun caso de 25 por ciento trimestral [illegible]

Por [illegible] de letras con amortizacion menor de 25 [illegible]

BANCO DE ITALIA Y RIO DE LA Plata

Capital autorizado y suscrito $ m|n 2 050,000 oro sellado

Reservas al 30 Junio de 1886 $ 435,000 [illegible]

Recibe depósitos en cuenta corriente y á plazo fijo.

Descuenta letras y pagarés de comercio.

Anticipa fondos sobre títulos de renta nacionales recibiendo tambien los mismos títulos en depósito libre para el cobro de cupones y dividendos, cuyo importe se encarga de remitir á los interesados residentes en Europa.

Emite cartas de credito sobre Lóndres, Paris, Burdeos, Lyon, Marsella, Amberes, Hamburgo, Madrid, Rio Janeiro y todas las principales ciudades de Italia y Suiza.

Gira letras de cambio á la vista y á plazo, sobre Lóndres, Paris, Burdeos, Lyon, Marsella, Le Havre, Niza, Amberes, Hamburgo, San Petersburgo, Constantinopla, Madrid y todas las provincias de España sobre las principales ciudades de Italia, Suiza y Austria Hungria, como tambien sobre Valparaiso, Rio Janeiro, Bahia, Pernambuco, Rio Grande, Montevideo, Rosario de Santa Fé, Córdoba y Villa Maria.

Emite órdenes de pago sobre cualquier pueblo de Italia que tenga oficina postal.

Se encarga de cobrar giros y cupones así como de ejecutar órdenes de compra y venta de Cédulas Hipotecarias y otros títulos de renta por cuenta de terceros.

Efectúa pagos en Europa por medio del telégrafo y trata en general todas las operaciones del ramo bancario.

Desde la fecha hasta nueva resolucion regirán los siguientes tipos de intereses

PAGA—ABONA

En cuenta corriente y á la vista	3 % anual
A plazo fijo de 30 dias	3 [illegible]
A id id 60 id	4
A id id 90 id	5
Depósito en oro sellado á plazo fijo de [illegible]	[illegible]

COBRA

Por adelantos en cuenta corriente 10 % anual

Descuentos de letras, pagarés y otros documentos, convencional

Horas de despacho de 10 a. m. á las 3 de la tarde [illegible] los Sábados [illegible] del mes hasta las [illegible] Buenos Aires 1º Agosto de 1886 [illegible]

BANCO HIPOTECARIO, ESTA abierto al servicio público todos los dias [illegible] desde las 10 de la mañana hasta las [illegible] de la tarde.

Presta sobre hipoteca con reembolso [illegible] plazo.

Por el valor del prestamo de cédulas hipotecarias que producen una renta igual al interes [illegible] Banco.

El valor del inmueble hipotecado no debe ser menor de 1000 fuertes, ni el préstamo menor de 500 [illegible]

Los prestamos hipotecarios no pueden exceder de la mitad del valor del inmueble.

El interesado se obligará á pagar una anualidad [illegible] el término [illegible] capital [illegible] destinado para [illegible] del Banco. La anualidad se divide en [illegible] trimestres.

Las cédulas que al presente da el establecimiento son

SERIE J

tura 20 años 115 dias, 8 % de interés. 2 % de amortizacion y 1 % de comision

Pagadas las anualidades convenidas por todo el tiempo del contrato, queda la hipoteca cancelada [illegible] el deudor de las obligaciones hácia el Banco [illegible] poder [illegible] el inmueble en todo ó parte [illegible] el contrato.

El que pretendiese prestamos del Banco, se presentará por escrito designando el inmueble [illegible] en hipoteca de una manera precisa [illegible] los títulos de propiedad, los boletos de [illegible] directa, y expresando al mismo tiempo su extension, el gravamen ó los gravamenes que deben ser levantados simultaneamente que se constituya el credito hipotecario. En la Secretaria encontrarán el formulario y las tablas de amortizacion.

Los deudores por trimestres harán las entregas de 1 á 15 de Enero, 1 á 15 de Abril, 1 á 15 de Julio y 1 á 15 de Octubre.

Con el fondo sobrado por amortizacion, se rescataran cedulas por sorteo á la par y con anticipacion de un trimestre

Las rentas de las cédulas trimestrales las paga el Banco del 1º al 15 de Enero, 1º al 15 de Abril, 1º al 15 de Julio y 1º al 15 de Octubre.

El mismo Banco Hipotecario recibe sus cédulas en depósito gratuito, dando al depositante una libreta que servirá de certificado del depósito.

El depósito se admite desde una cédula [illegible] minimum de las que emite el establecimiento. *M. La Fuente*, Secretario.

SOCIEDAD ANONIMA INGLESA DE Mandatos, Préstamos y Agencia del Rio de la Plata.

Capital autorizado	£	1.260 000
Id suscrito	"	500 000

Casa Matriz: 61 Moorgate Street, London

Oficinas en Buenos Aires: 36 calle San Martin [illegible] Depósito de Frutos, Barraca Caseros, [illegible] titucion —Comité Local, Reginald J. Neil [illegible] Runciman— *W. M. Wilson*, Director Gerente.

Ademas de los préstamos sobre hipotecas de propiedades urbanas y rurales en la República Argentina y Oriental del Uruguay, y sobre [illegible] títulos, cédulas y acciones, la Sociedad emprenderá en adelante:

Negociaciones financieras, agencias, emprestitos á todas clases, mandatos de comitentes [illegible] cobro y remesa de rentas é intereses [illegible]

Agenciado Estancias en todos sus ramos, y venta en remate ó privadamente, ó consignacion á Europa, a opcion del cliente de toda clase de frutos.

Recibir, enfardelar y embarcar lanas, cueros lanares y otros productos por la comision y gastos de costumbre.

Ninguno de estos negocios hara la Sociedad por su cuenta; obrara únicamente como agente cobrando gastos y comisiones fijas.

Se hacen anticipos en oro ó en papel, á los estancieros por cuenta de la próxima esquila ó cualquier otro producto del pais, los que deberán ser consignados á la compañia para su venta.

Se hacen préstamos hipotecarios sobre propiedades rurales ó urbanas.

Por órden: *H. Alfred C. Cox*, Gerente [illegible] 28 de 1885.

BANCO INGLES DEL RIO DE LA Plata—Reconquista 71 al 77, y en el Rosario esquina calles Puerto y Córdoba y en Montevideo 17 calle Misiones.

Capital autorizado	£	1.500,000
inscripto	"	1.000,000

En cuenta corriente y á la vista [illegible]

Con depositos á retirar con treinta dias de aviso [illegible]

" " plazo fijo de 60 dias		[illegible]
" " " " 90		[illegible]
" " " " 6 meses		[illegible]

DEPOSITOS EN ORO SELLADO

En cuenta corriente	3 [illegible]
A plazo fijo de 60 dias	3
" " 90	4

Abre cuentas corrientes para el comercio ó particulares.

Recibe dinero en depósito á la vista ó á plazo [illegible]

LA PRENSA

BUENOS AIRES, AGOSTO 31 DE 1886.

LAS LOTERIAS

Un apreciable colega de la tarde comienza ayer su primer trabajo editorial con estas palabras:

"Hemos penetrado abiertamente en el campo de la defensa de la lotería oficial, porque la consideramos el único medio posible y lícito para librarnos de los incalculables perjuicios que entraña la actual situacion en que—imposibilitada la estirpacion de la venta de billetes—surgen á la manera de las plantas venenosas en los terrenos sin cultivo, las explotaciones mas escandalosas y funestas.

"Despues de observar y estudiar atentamente esa deplorable situacion, tiene por fuerza que aparecer y arraigarse la conviccion de que el Estado está en el deber de combatirlas como medida de órden público y para mejor cumplimiento de su mision de seguridad y proteccion de los derechos individuales."

Adversarios decididos de ese juego, sentimos una explicable satisfaccion viéndolo condenado por los mismos que propician el infausto proyecto del Intendente del municipio.

Deploramos, empero, que ese aliado principista abandone sus sanos principios en el momento de llevarlos al terreno de su aplicacion práctica, dejándose arrastrar por consideraciones atacables por todos sus flancos.

La razon que se invoca para restablecer la lotería oficial, es que en su ausencia se juegan otras privadas clandestinamente.

La lógica tiene derecho para exigir un desagravio, y la medicina protesta contra la receta que se administra al enfermo.

¿Por qué se juegan clandestinamente las loterías?

Por una de estas razones, ó por ambas conjuntamente—porque la ley prohibitiva es incompleta, y porque las autoridades no cumplen con sus deberes, enceguecidas para los jugadores.

El remedio, entonces, sería completar la ley y compeler á los funcionarios públicos á que ocupen su puesto y llenen su mision, pero de ninguna manera crear una lotería mas.

Ese juego es malo, no por razon de las personas que lucran con él, ni por la forma en que se hace, sinó por lo que es en sí mismo.

La verdad pura y neta es, que las empresas clandestinas hacen su negocio, porque á designio se las tolera, porque no se quiere perseguirlas.

Esas empresas encuentran todo género de facilidades para su especulacion.

En su mayoría pertenecen á Gobiernos de Provincia, que disponen por lo tanto de la influencia que ellos manejan.

La Policía se ha escusado, puede decirse, de vigilarlas.

Se han nombrado inspectores especiales, que han declarado por los diarios que carecen de medios para llenar sus funciones.

Y para que nada les falte, las empresas han obtenido el señalado favor de que algunos diarios de la capital les publiquen sus anuncios.

Esas loterías son clandestinas en el nombre, pues se juegan públicamente, á punto de que las agencias están abiertas y se publican las suertes sacadas por fulanos y por menganos.

¿O se pretenderá que la Policía de Buenos Aires es impotente para encontrar uno de los miliares de loteros y una de los centenares de agencias, con las que se codea cada rato? ¿Se sostendrá que el Congreso no puede establecer penas escarmentadoras y procedimientos pesquisantes eficaces?

La Municipalidad, con un ardimiento digno de mejor causa, auxiliada por la Policía, pesca á cada uno de los miles de industriales que entran con artículos de abasto para el municipio, á objeto de exigirles el pago del *octroi*, pero se declaran nulidades patentadas cuando se trata de llevar un lotero á la cárcel.

Positivamente, existe una verdadera complicidad, en el hecho, y en su impugnacion enérgica debiera emplear su ilustracion el colega aludido.

El Intendente municipal tiene prestados muy buenos servicios á la Capital, cediendo al impulso de su espíritu emprendedor y progresista, pero en los anales de su laboriosa administracion se ostentan dos negras manchas, que la perjudican grandemente: es el *octroi* y es la lotería.

En el país había una honrosa tradicion contra ese juego desmoralizador: desde antiguo venía siendo objeto de una general repulsion de nuestros hombres públicos.

Se puede comprender la intensidad de la antipatía en el hecho de haber sido elevada su prohibicion al rango de un precepto constitucional, sancionado por las personalidades mas encumbradas en las letras y en la política de Buenos Aires.

El señor Alvear rompió esa tradicion, estableciendo la mas copiosa y desenfrenada de las loterías que jamás se hayan visto en parte alguna de la tierra, pues había 4 y 6 sorteos por mes.

Cuando se la estableció, dábanse en su favor iguales fundamentos á los que hoy se invocan para resucitarla.

Decíase que era necesario matar las loterías particulares, que lucraban fomentando la pasion popular por el juego.

Pero todos saben que los resultados fueron contraproducentes, pues la lotería de la Capital llamó diez mas que no existian; cada Provincia, movida por empresarios particulares, daba su ley creando una lotería y todas tenian á Buenos Aires por único ó principal mercado.

La generosidad del negocio incitó á muchos y variad fueron las empresas privadas organizadas, algunas de las cuales eran verdaderas estafas.

El desenfreno mas escandaloso se exhibia impúdicamente en las calles de Buenos Aires, á términos de hacerlas intransitables.

Algunos miles de hombres, mugeres y niños recorrian las vias públicas y los domicilios, sin esceptuar los peligrosos, expendiendo la fascinadora mercancía. Las escenas vergonzosas y repugnantes que se sucedian con motivo de ese comercio, no son para relatarse en estas columnas, pero sí es permitido decir que las ofensas al pudor y al honor, de la peor especie, no eran hechos raros en el curso de la venta de los billetes.

Ese fué el resultado de la original persecucion que la lotería oficial hizo á las privadas!

El Congreso, testigo del escándalo, extirpó sus causales violentamente, prohibiendo el juego en medio de los aplausos sinceros de la opinion honrada del país.

A esto hace un año escaso, y ya se pretende que el P. E. pida á las Cámaras el restablecimiento de la inmoral especulacion oficial.

Necesitamos ver el Mensage para creer en que será pasado; muy hábil ha de ser su redactor para dar razones que no sean un proceso para el mismo Gobierno y que le quite al proyecto el saliente carácter de una ofensa sangrienta al Congreso de la República, á quien se supone en este estúpido y sin conciencia, que no supo lo que hizo por unanimidad á fin del año pasado, sugeto á las lecciones que le dé al Intendente de la Capital sobre los negocios públicos de su incumbencia constitucional.

El P. E. necesitará fundar el mensaje: no es creíble que remita el pedido del Intendente, sin expresar su opinion propia, á no ser que se convierta en mesa de entrada de los asuntos municipales, á pesar de que el Presidente de la República es el Jefe local é inmediato del municipio [illegible]

Pero, no anticipemos los sucesos: esperémoslos.

La lotería municipal tuvo la virtud de provocar el nacimiento de otras muchas. Su resurreccion consolidará las existentes y hará germinar otras nuevas.

El lotero que recorra las calles expendiendo los billetes municipales, llevará consigo, como acostumbraba antes, los gruesos paquetes de las demas empresas, que los ofrece al oído al marchante, despues de aproximársele vociferando la oferta de los oficiales.

Tal es la clase de remedio original que se propone para hostilizar las loterías clandestinas!

Nó: no es así como el Estado llena su mision altísima en la direccion del sentimiento público.

Su deber es combatir y no establecer las carpetas verdes por su cuenta.

—o—

DE SAN JUAN A LA RIOJA

EL FERRO-CARRIL PROYECTADO

Publicamos en seguida un importante documento relativo á ese proyecto tan debatido y que responde á necesidades sentidas en la economía del Interior de la República.

Buenos Aires, Agosto 25 de de 1886.

Señor J. Staniforth.

Presente.

Muy señor mio:

Contesto á la suya de 17 del corriente, en que pide le dé mi opinion respecto del Ferro-carril de San Juan á la Rioja, cuya concesion solicita el señor Isidro Quiroga, y que está comprendido en la ley de 5 de Noviembre de 1872 que autoriza al Poder Ejecutivo Nacional á contratar la construccion y explotacion de las vias férreas siguientes:

"1a. De la ciudad de Buenos Aires hasta la de San Juan pasando por Rojas ó Junin, Villa de Mercedes, San Luis, La Paz y Mendoza.

La seccion de Villa de Mercedes á San Juan pasando por San Luis, La Paz y Mendoza ha sido construida por cuenta de la Nacion y por la compañía del Ferro-carril al Pacífico de Mercedes Buenos Aires á Villa de Mercedes San Luis.

"2a De la ciudad de Mendoza ó de la de San Juan en direccion á San Felipe de los Andes Chile hasta el límite de la República."

Se han aprobado los planos de la traza y perfiles desde la ciudad de Mendoza por Uspallata hasta el límite de la República presentados por el concesionario señor Juan E. Clark. Los trabajos de construccion deben empezarse dentro del plazo prescrito en el contrato.

"3a De Totoralejo, sobre la vía férrea de Córdoba á Tucuman, á la ciudad de San Juan, pasando por Chumbicha, Punta del Negro, la ciudad de la Rioja y los Marayes, y ligándose por un ramal á la ciudad de Catamarca."

Se ha construido por cuenta de la Nacion y dado al servicio público un ramal desde la estacion Recreo, en el ferro-carril de Córdoba á Tucuman, hasta Chumbicha, y contratado su prolongacion hasta Catamarca con los señores Lucas Gonzalez y Cia.

Con estos mismos señores se ha contratado la construccion de otro ramal de Dean Funes, sobre el ferro-carril de Córdoba á Tucuman, hasta Chilecito (Rioja).

"4a Del pueblo de Mercedes á la ciudad de Corrientes pasando por los pueblos de San Roque y las Saladas."

Este inciso ha sido complementado con la ley que autoriza la expropiacion del Ferro-carril del Este y el estudio de su prolongacion de Monte Caseros á Posadas pasando por el Paso de los Libres, Yapeyú, La Cruz, Santo Tomé y San Javier, con un ramal de Monte Caseros á San Roque pasando por Curuzú-Cuatiá y Mercedes.

Puede decirse que las vias férreas cuya construccion autoriza la ley de 5 de Noviembre de 1872 han sido construidas en su mayor parte, pues solo falta la seccion de San Juan á Chumbicha, del inciso 3°, y la de Mercedes á Corrientes, del inciso 4°, que es relativamente poco en comparacion de lo que se ha ejecutado y de las ampliaciones y complementos que se han autorizado por leyes posteriores á que me he referido.

El objeto que tuvo en vista la ley de 1872, fué poner en comunicacion directa á las capitales de las provincias del Oeste con las del litoral en primer término y subsidiariamente con las del Centro y Norte de la República.

Leyes posteriores que se han ido sancionando á medida que se daba cumplimiento á la de 1872, han permitido autorizar la construccion de ramales que á la vez que sirvan para comunicará las capitales de las provincias con el litoral, acortasen la distancia por ferro-carril entre todas ellas, y es por esto que se ha ordenado la construccion del ramal á Catamarca desde Recreo pasando por Chumbicha y de Dean Funes á Chilecito, los que exijen para su tráfico la construccion de la vía cuya concesion solicita el señor Quiroga, y prolongarla hasta Chumbicha, es decir, de San Juan á Chumbicha pasando por Rioja y empalmando con el ramal á Chilecito en el punto en que se crucen sus trazas.

Con la construccion de los ferro-carriles de Buenos Aires y Rosario, Andino y Central del Norte, dando comunicacion fácil, directa y rápida á las provincias del Oeste, del Centro y del Norte con el litoral, se ha producido una paralizacion completa en el movimiento comercial é intercambio de productos que antes de la construccion de los ferro-carriles mantenian las provincias del Oeste con las del Centro y del Norte de la República, puesto que los ferro-carriles han abierto un nuevo mercado en el litoral para las provincias del Interior, dando facilidades para el intercambio de los productos y paralizando las operaciones que anteriormente se hacian entre las provincias del Oeste y del Norte.

Para evitar los perjuicios que he indicado, es indispensable poner en comunicacion directa por medio del ferro-carril á las provincias del Oeste con las del Centro y del Norte, procurando una fácil y directa comunicacion que aproxime los centros productores á los de consumo, se abran nuevos mercados y puedan las provincias mediterráneas competir con las del litoral, cuyos productos sean similares, pues éstas tienen otros mercados donde pueden colocar sus productos, mientras que las del interior se encuentran en una situacion desventajosa por las distancias que los productos tienen que recorrer en ferro-carril.

Construido el ramal de Recreo á Chumbicha y Catamarca, y el de Dean Funes á Chilecito que ha sido contratado con los señores Lucas Gonzalez y Cia, quedará incompleto el sistema de vias de comunicacion entre las Provincias, puesto que las de San Juan y Mendoza solo la tendrán por el Andino y Central Argentino, lo que alarga considerablemente el recorrido con perjuicio del comercio é industria no solo de las dos Provincias citadas, sino tambien de San Luis, Rioja, Catamarca, Santiago, Tucuman, Salta y Jujuy.

En efecto, la mayor distancia que tienen que recorrer los productos de San Juan que se remitan á Santiago, Tucuman, Salta y Jujuy ó vice versa, usando la vía del Andino y Central Argentino en vez de la directa por Rioja, Chumbicha y Recreo, es de 562 kilómetros, lo que dá en medio un recargo en el flete de 18 ps m/n por tonelada de mil kilógramos y de 11 ps m/n por pasagero, esto es solo el mayor gasto debido al recorrido sin tener en cuenta de lo que corresponda al tiempo que se precisa para el recorrido, ni los gastos del trasborde en Córdoba.

Por vía del Andino y Central Argentino la distancia de Mendoza á Santiago, Tucuman, Salta y Jujuy es de 248 kilómetros mas que por la vía directa de San Juan, Rioja, Chumbicha y Recreo, este mayor recorrido importa un recargo en el flete de los productos de intercambio de ocho pesos nacionales por tonelada de mil kilógramos y de cinco pesos por pasagero, sin tener cuenta del tiempo necesario para recorrer 248 kilómetros mas de camino.

De lo expuesto se deduce que construyendo la vía férrea de San Juan á Chumbicha pasando por Rioja, los productos de Mendoza y S. Juan que ahora no tienen mercado consumidor, como el forrage y los cereales, lo encontrarán en las Provincias del interior, pues la economía en el flete debido al menor recorrido, permitirá el trasporte de estos productos dentro de ciertos límites y distancias que dependerán de la produccion y demanda, pero es indudable que por este medio se obtendrá un mercado para estos productos y las demas industrias que por el momento no tienen.

La misma dificultad respecto de la comunicacion existe entre Mendoza y San Juan con la Rioja y Catamarca, lo que se puede apreciar por el cuadro siguiente:

Distancias relativas entre las Provincias de Cuyo y del Norte, por la vía del Andino y Central Argentino y por la directa de San Juan á Recreo, pasando por Rioja y Chumbicha.

De San Juan á Rioja

Por el Andino y Central	1440	kilómetros
" la vía directa	350	"
Exceso por el andino	1090	"

De San Juan á Catamarca

Por el Andino y Central	1418	kilómetros
" la vía directa	503	"
Exceso por el Andino Central	915	"

De Mendoza á Rioja

Por el Andino y Central	1283	kilómetros
" la vía directa	507	"
Exceso por el Andino y Central	776	"

De Mendoza á Catamarca

Por el Andino y Central	1261	kilómetros
" la vía directa	[illegible]	"
Exceso por el Andino y Central	[illegible]	"

[illegible]

De San Luis á Catamarca

Por el Andino y Central	1061	kilómetros
" la vía directa	920	"
Exceso por el Andino y Central	81	"

De San Juan á Recreo

Por el Andino y Central	1176	kilómetros
" la vía directa	614	"
Exceso por el Andino y Central	562	"

De Mendoza á Recreo

Por el Andino y Central	1019	kilómetros
" la vía directa	771	"
Exceso por el Andino y Central	248	"

La diferencia ó exceso de recorrido por el ferro-carril entre las ciudades de San Juan y Mendoza, con las de Santiago, Tucuman, Salta y Jujuy, es el mismo que resulta entre los primeros y Recreo.

Para la de San Juan	562	kilómetros
" " Mendoza	248	

La construccion del Ramal de Dean Funes á Chilecito que ha sido contratada con los señores Lucas Gonzalez y Compañía, por las facilidades que vá á proporcionar, traerá un incremento poderoso al desarrollo de la industria minera del Famatina lo que influirá en el aumento de los medios de trasporte en el mismo cerro y sus valles y aun cuando despues de los primeros años de que se dé á la esplotacion el ferro-carril el incremento que tome la industria minera permitirá el empleo de medios mecánicos para conducir el mineral desde la mina al valle, sin embargo de esto, será necesario é indispensable para que la industria tome el desarrollo que corresponde á su riqueza é importancia, centuplicar los trasportes por medio de motores de sangre y estos van á exigir una cantidad tal de forrage que será forzoso conducir por medio del ferro-carril, así como los cereales y demás productos que van á precisar las poblaciones que el fomento de esta importante industria va á producir, y todos estos productos se podrán llevar de San Juan y de Mendoza por medio del ferro-carril á la Rioja, empalmando con el de Dean Funes á Chilecito en el parage que por los estudios que se deben practicar resulte mas conveniente.

La vía de San Juan pondrá en comunicacion directa á esta Provincia con Chilecito, Rioja y Catamarca, y no solo facilitará el intercambio de los productos de Mendoza y San Juan que he indicado, sino que dará las facilidades de trasporte que reclama la industria minera del Norte de San Juan, de la Rioja y de Catamarca que tendrán su salida natural por esta vía, industria que se principia á explotar con éxito á pesar de la situacion desventajosa de los yacimientos, por la falta de medios de trasporte adecuados, y otras circunstancias que no son del caso indicar, de modo que hay conveniencia pública en construir el camino de San Juan que va á permitir á la industria minera de San Juan, Rioja y Catamarca el impulso que las facilidades del ferro-carril permita y cuyos benéficos resultados no es posible prever.

Como ya he indicado, las vias férreas cuya construccion se ha contratado con los señores Lucas Gonzalez y Compañía, se limitan á poner en comunicacion á Catamarca y Chilecito con el litoral y las provincias del Norte, la primera por Chumbicha y Recreo, y la segunda por Dean Funes, dejando completamente incomunicada por ferro-carril á la ciudad de la Rioja y obligando al comercio de las Provincias de San Juan y Mendoza á hacer un recorrido tal, que será preferible usar los medios ordinarios de trasporte ó renunciar á toda transaccion comercial que se base en el intercambio de productos, desde que sea necesario recorrer distancias de tal importancia que hacen imposible el trasporte de los productos y por consecuencia traer la paralizacion comercial entre estas provincias.

Aun cuando no tengo conocimiento de que haya razon alguna que justifique se postergue por mas tiempo la construccion del camino de fierro de San Juan á Chumbicha pasando por la Rioja, puesto que su conveniencia y necesidad es reclamada para facilitar el intercambio de los productos de las Provincias del Oeste con los del Centro y del Norte y completar la red de los ferro-carriles que tienen por objeto ligar todas las capitales de Provincia, sin embargo creo oportuno hacer algunas indicaciones generales que servirán para eliminar cualquiera insinuacion que pudiera hacerse en el sentido de suponer que por ahora convendria demorar la concesion del camino de fierro á Chumbicha, cuando se dispone de los capitales que se precisan para su construccion y que solo se espera obtener la concesion para dar principio á los trabajos segun me ha manifestado el señor Quiroga.

Segun los contratos que de acuerdo con la ley de 1885 el Poder Ejecutivo Nacional está formalizando con los señores Lucas Gonzalez y Compañía, se prolongará el ramal de Recreo á Chumbicha hasta Catamarca en una extension de 65 kil 700, de manera que este Ramal vendrá á tener una longitud desde Recreo hasta Catamarca de 242 kilómetros y un costo presupuestado de 3 790,669 ps. moneda nacional oro sellado, sin incluir el interés del capital durante la construccion, ni lo que se haya gastado en levantar el capital empleado, sumas que no estimo por no entrar en apreciaciones que Vd. puede determinarlas con mas exactitud.

El Ramal de Dean Funes á Chilecito con una longitud de 415 kilómetros, ha sido presupuestado su costo en 5.827,080 pesos m/n. oro sellado, sin incluir el interés durante la construccion, de modo que estos dos ramales con una longitud de 657 kilómetros han sido presupuestados en 9.217,749 pesos m/n. oro sellado y solo tienen por objeto poner en comunicacion á Catamarca, Chumbicha y Chilecito con el litoral.

Los 433 kilómetros de vía que propongo, comprendiendo la línea del señor Quiroga de San Juan á la Rioja y su prolongacion hasta Chumbicha, solo exigiría la garantía anual de un producto líquido de 512,468 pesos m/n. oro sellado y este camino tendria por objeto principal ó inmediato facilitar el intercambio de los productos de las Provincias de San Luis, Mendoza, San Juan, Rioja, Catamarca, Santiago del Estero, Tucuman, Salta y Jujuy, es decir, que vendria á llenar una necesidad sentida para facilitar el movimiento comercial é industrial de nueve provincias entre sí, ligando al mismo tiempo á los ramales á Chilecito y de Recreo á Chumbicha y trayendo sobre estos un movimiento que contribuirá al incremento de su tráfico, sin perjuicio de las otras vías y con ventajas para todas las Provincias del Norte, del Centro y del Oeste y completando la red general de Ferro-carriles al dejar así unidas todas las capitales de Provincia por el camino mas corto.

La vía de San Juan á Chumbicha pasando por Rioja cruza territorios despoblados y secciones de este completamente estéril, pero lo mismo ha sucedido con el Andino, el Central del Norte y los ramales á Chilecito y Catamarca y sin embargo los caminos se han construido ó están en construccion sin que tal circunstancia sea un inconveniente.

En paises como la República Argentina con un inmenso territorio, con poblaciones diseminadas en diferentes comarcas, no es posible ligarlos por medio de ferro-carriles, sin cruzar las zonas estériles que se interponen entre los centros poblados y es lo que ha ocurrido con los ferro-carriles construidos, como he indicado.

La falta de datos estadísticos no permite entrar á apreciar por medio del cálculo cual será el resultado probable que se obtendrá en la explotacion del camino de fierro de San Juan á Chumbicha pasando por Rioja, sin embargo, para que pueda Vd. formar opinion al respecto, recordaré lo que ha sucedido con otros ferro-carriles, cuyos resultados nos son conocidos por los estados anuales en que se da el producto de las entradas y los gastos de explotacion.

El ferro-carril de Buenos Aires á Campana que fué concedido por el Gobierno de la Provincia al señor Guillermo Matti, no pudo formalizarse la compañía hasta que se obtuvo del Ejecutivo Nacional garantiera un interés de un 7 o/o sobre un capital de dos millones de pesos fuertes, teniendo el camino solo 81 kilómetros de longitud.

Cuando se dió la garantía y aun despues de los primeros años de explotacion, se creia que el ferro-carril á Campana sería una carga permanente para la Nacion, puesto que, tanto por su defectuoso trazado, como por su poco esmerada construccion y por la competencia de la vía fluvial, no sería posible esperar que el producto líquido de la explotacion alcanzara á cubrir el interés del capital garantido y el resultado alcanzado ha sido tal que ha superado los cálculos de los iniciadores, como lo demuestra el cuadro siguiente:

Años	Pro'to bruto	Ga'tía pagada	Exced'te
1877	119460.65	84935.19	
1878	148711.87	70310.53	
1879	159423.24	66450.34	
1880	173069.40	58582.26	
1881	227277.87	31028.03	
1882	318363.90		13514.09
1883	334261.97		32463.57
1884	403447.27		59550.67
1885	567326.70		138995.45

Por este cuadro se nota que el camino ha tenido un producto bruto en su explotacion que ha seguido un incremento anual de tal modo que solo ha sido necesario hacer efectiva la garantía durante los primeros cinco años de la explotacion, pues en en sexto hubo un excedente el que ha ido aumentando, habiendo alcanzado en 1885 á la suma de ps. 138995.45 m/n. oro sellado, es verdad que en este año se dió al servicio el camino hasta Zárate, pero de todos modos á nadie se le ocurria en 1876 que el ferro-carril á Campana podia llegar al satisfactorio resultado que ha producido su explotacion y que ha permitido la organizacion de la compañía al Rosario y Sunchales en las condiciones que se ha establecido, y este resultado no se hubiera obtenido en caso el Ejecutivo Nacional y el Honorable Congreso no hubieran acordado la garantía que solicitó el señor Matti, dando crédito á los que opinaban que una vía férrea de Buenos Aires [illegible]

Tenemos otro ejemplo en el ferro-carril Central del Norte, que ha dado lugar á discusion por la trocha, por su defectuosa y mala construccion, y por las deficiencias que siempre se han observado en su administracion.

Durante los primeros años de la explotacion de este camino, se hacia por la prensa diaria una constante propaganda en contra de este camino sosteniendo que no se debia prolongar ni construir ramales porque no producirian, como no producia la vía de Córdoba á Tucuman, que el Gobierno Nacional no debia comprometer su crédito en ferro-carriles con fin social como se denunciaba.

A pesar de lo que se ha dicho de la defectuosa y mala construccion del ferro-carril de Córdoba á Tucuman y de la deficiencia de su administracion, el resultado de la explotacion no puede ser mas satisfactorio, como se impondrá Vd. por el cuadro siguiente:

Año	Producto	Gastos	Líquido
1877	372247.02	253891.99	118355.03
1878	414044.99	264391.08	146053.91
1879	487806.69	256380.24	231428.45
1880	665661.28	262963.77	402697.51
1881	664459.90	428140.86	236119.43
1882	886332.61	490582.03	356350.58
1883	1170892.82	695048.25	475844.57
1884	1505480.23	686929.29	818550.93

Como he manifestado y demuestra el precedente cuadro que he tomado de las Memorias publicadas por la administracion del Central Norte, el resultado de su explotacion no puede ser mas satisfactorio, si se tiene presente el exiguo tren rodante de que se dispone y limitados elementos de su explotacion, así como la clase de materiales empleados en la construccion de la vía permanente, obras de arte, etc.

Por causa de la falta de tren rodante en el Central Norte, se ha tenido que pagar al Central Argentino sumas de alguna consideracion por estadías de wagones, habiendo en algunos meses pasado de 17,000 ps. m/n, y por esta misma razon, desde que el tráfico principió á tomar incremento, no ha sido posible conducir los productos que se llevaban á las estaciones, de modo que si la dotacion de tren rodante hubiera correspondido á las exigencias del tráfico y la administracion del camino en vez de limitarse á conducir una parte de la carga que se llevaba á las estaciones, se hubiera podido preocupar de facilitar el trasporte de aquellos productos que aun no tienen mercado, por medio de tarifas apropiadas, no es posible preveer el impulso que hubiera tomado el movimiento del tráfico así como el incremento que hubiera producido en la creacion de nuevas industrias.

El ferro-carril Andino nos indica con el resultado de su explotacion lo que se obtiene cuando las vías son incompletas y cuando se han completado, lo que se deduce por el cuadro siguiente:

Año	Producto	Gastos	Líquido
1876	[illegible]	Contrato Rogers	[illegible]
1877	[illegible]	id	[illegible]
1878	[illegible]	id	[illegible]
1879	[illegible]	id	[illegible]
1880	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1881	[illegible]	142210.34	[illegible]
1882	[illegible]	177054.70	[illegible]
1883	[illegible]	22?459.13	[illegible]
1884	[illegible]	338742.43	[illegible]
1885	1008885.16	529975.16	4789.0.30

Antes de 1876 la explotacion del camino no producia para cubrir los gastos y por esto se contrató con el señor Rogers su explotacion, quien la mantuvo hasta 1879.

En 1880 principió de nuevo la explotacion por cuenta del Gobierno, y simultáneamente se dió principio á la prolongacion del camino y á medida que se adelantaba con la vía se iba dando al servicio este, aun cuando no se disponia de los medios necesarios para hacerlo, por cuanto no se disponia de tren rodante y las obras de la vía y edificios estaban inconclusos, á pesar de todo esto y que la vía llegó recien en Abril de 1885 á San Juan, de modo que en Mayo se dió al servicio el camino en toda su longitud, con obras de arte provisorias y sin edificios, ni depósitos para las cargas, se ha obtenido el sorprendente resultado que demuestra el precedente cuadro que he tomado de las Memorias de la administracion del Andino.

Cuando los ferro-carriles Andino y Central Norte complementen sus elementos de trasporte en relacion á la exigencia del incremento de que es susceptible el movimiento comercial é industrial de las comarcas á que sirven y que haya habido el tiempo necesario para que se forme el personal práctico é idóneo para establecer la explotacion en condiciones que pueda trasportar no solo los productos que se conducen á las Estaciones, sino tambien preocuparse de establecer tarifas que permitan el trasporte de ciertos productos que por su valor no pueden ser conducidos al mercado consumidor sino pagando un reducido flete, el producido de la explotacion fácilmente se duplicará y el resultado que se obtenga no es posible prever, pues está sujeto á eventualidades que escapan á todo criterio, por cuanto nos encontramos en un país nuevo y en que todavía no se ha principiado á explotar las industrias, sino en la limitada esfera que lo han permitido los medios deficientes é imperfectos de que disponemos y la limitada poblacion de las comarcas ocupadas, de modo que perfeccionando las comunicaciones por medio del ferro-carril, no solo se facilita el trasporte de los productos, sino que tambien se perfecciona los medios para que vaya la inmigracion al interior del país, lo que contribuye al sorprendente movimiento que se produce en nuestros ferro-carriles, despues de los primeros años de explotacion.

Comprobado por los resultados que los cuadros y estado de la explotacion de los ferro-carriles nos suministran, se puede establecer como un hecho que, siempre que en la República Argentina se construye una vía férrea que sirva para unir centros de poblacion y de consumo ó que terminen en territorios susceptibles de ser poblados y en que se puedan establecer nuevas industrias, el resultado que se obtendrá en la explotacion permitirá sacar un interés racional sobre el capital empleado, aun cuando en los primeros años sea necesario contar con la garantía del Gobierno, pues de lo contrario no es posible organizar empresa alguna.

Considero que el resultado que se obtenga en la explotacion del ferro-carril de San Juan á Chumbicha, pasando por Rioja, tiene que ser satisfactorio, puesto que por esta vía se pone en comunicacion directa á las provincias de San Luis, Mendoza, San Juan, Rioja, Catamarca, Santiago, Tucuman, Salta y Jujuy por el camino mas corto completando la red de ferro-carriles que liga á todas las capitales de provincia entre sí, dando facilidades para el desarrollo de industrias ya establecidas y la creacion de nuevas, que sin esta vía no será posible fomentar, así como poniendo en directa é inmediata comunicacion á San Juan, Rioja y Catamarca.

La garantía del 6 o/o sobre un capital kilométrico determinado que se pide al Gobierno Nacional durante un período de veinte años, es necesario para la formacion de la empresa y es el único medio de obtener capitales, á no ser en vías ya establecidas como el ferro-carril del Sur, Rosario y Central Argentino en que el tráfico de la parte en explotacion puede cubrir no solo el interes del capital empleado, sino el de los que se levanten para sus prolongaciones.

El término ó período durante el cual sea necesario hacer efectiva la garantía en parte, dependerá muy especialmente de las facilidades que preste al movimiento comercial el Andino y el Central Norte y sus ramales y por otra parte el incremento que tome el tráfico en estas vías con los desembolsos que el Gobierno tenga que hacer por cuenta de la garantía, la que en definitiva no pasa de un adelanto que en un período mas ó menos corto será devuelto por la compañía concesionaria al Gobierno.

Consultando un mapa cualquiera de los ferro-carriles de la República, verá Vd. que la traza que propongo de San Juan á Chumbicha, pasando por Rioja y empalmando con el Ramal de Dean Funes á Chilecito se impone como una necesidad sentida y es imposible que no sea aceptada una vez que se haya estudiado y dádose cuenta de su objeto é importancia.

Finalmente recordaré á Vd. que, segun los americanos del norte, los ferro-carriles producen un aumento en el valor de las propiedades en las comarcas que cruzan que estiman en cinco veces el capital que se invierte en su construccion y en una zona determinada, lo que entre nosotros puede estimarse en cinco leguas á cada costado del camino, consideracion que no creo se pueda despreciar.

Dejando contestada la suya á que me he referido al principio de esta, me es grato saludarle atentamente—*Guillermo White*—Ingeniero consultor.

—oo—

LA EXPLORACION FONTANA

EN LA PATAGONIA AUSTRAL

(Continuacion)

Despues de dos dias de camino el mismo arroyo empezó á cortarse hasta que en 71° 45' de longitud se unió con el caudal de su agua á un rio mediano que bajaba del Oeste.

Lo seguimos en su nuevo curso al Este, observando á poco andar, como puede verse en el plano, que se le reunian otros dos rios, el primero que venia del Sud Oeste y el segundo del Oeste.

Allí boleamos un caballo picazo patria y pudimos enlazar una vaca orejana muy gorda y sin cria.

Por la misma márgen marchamos con rumbo S.O. hasta los 44° 29' 45" de latitud y 71° 21' 30" de longitud, parage en que establecimos nuestro campamento N° 36.

Allí militaron y combatidos por los vientos, se levantaban como fantasmas en la desolada campiña del desierto, las tolderías del cacique Foyel, que fué el último baluarte de la barbarie [illegible]

Los toldos abandonados, las lanzas rotas, los esqueletos de hombres y caballos, las cápsulas servidas del remington y los girones de quillangos, de bombachas y chaquetillas de paño gris, nos anunciaron que allí hacia poco tiempo se habia representado una trajedia de muerte.

En efecto, en el año ochenta y cuatro, el cacique Foyel se habia presentado al Teniente Coronel Lasiar que con las fuerzas de su mando se hallaba destacado en la Colonia Chubut; pero el cacique habia venido acompañado solamente de sus ayudantes y se convino con el mencionado jefe que regresaría á sus campos escoltado por algunos soldados, los cuales le acompañarían en el regreso con toda la tribu.

Al Teniente Enseis del 5° de Caballería le tocó desempeñar tan delicada comision.

Tres dias despues de llegar á los toldos, dicho Oficial manifestó á Foyel que habiendo ya descansado creía era tiempo de ponerse en camino.

Foyel contestó, que estaba dispuesto, pero que antes tenia que arreglar á sus cargueros.

Pocos dias mas tarde, urgido por el Teniente Enseis, dijo que antes de abandonar sus campos, tal vez para siempre, quería despedirse de ellos organizando una fiesta.

A todo esto no puso objeciones el oficial, pero ya empezó á comprender la mala voluntad de los indios y de que quizás le preparaban una mala pasada.

Así era en efecto, pues supo por investigaciones de Chiquichano y de otro baqueano indio que le acompañaban, que los salvajes alistaban sus armas preparándose á un combate que probablemente se produciría al siguiente dia, valiéndose para ello del asalto y la traicion.

Dándose cuenta el Teniente Enseis de su crítica situacion, rodeado por una tribu numerosa y aguerrida, sin mas elementos que veinte y cinco soldados de caballería con los cuales le era imposible hacerlos prisioneros, no trepidó en tomar la iniciativa.

En consecuencia, preparado de antemano asaltó los toldos, en cuanto aclaró el dia, logrando dominar á la mayoría que condujo sometida hasta la Colonia.

Hasta aquí la relacion que me hicieran mis compañeros de viaje, y habiendo observado personalmente el campo, colegí que el incidente debió haberse producido de esta manera.

El campamento del Teniente Enseis se encontraba á doscientos metros, al Este de los toldos, que eran cuarenta y seis.

La tropa formada cincuenta metros á vanguardia hizo una primera descarga como lo indica una línea de cápsulas servidas.

Despues, las cápsulas desparramadas, una que otra cerca del campamento [illegible] en el momento de cargar, un guante de gamuza, algunas cajas de fósforos y otros pequeños detalles prueban que mas tarde [illegible] á discrecion.

Los indios, que tomaron parte en fuego, esperaron [illegible] y otros á caballo. Ahí se entreveraron luchando cada hombre por su cuenta, cuerpo á cuerpo y [illegible], habiéndose dado por ambas partes, pruebas de gran valor.

No conozco al Oficial Enseis, pero lo estimo por su decision y arrojo, ya que en los casos extremos las responsabilidades se concentran en determinada persona y todo depende de las iniciativas concebidas y ejecutadas con prontitud.

Tres dias empleamos en recorrer esos campos que segun el indio Martin son los mas extensos de toda la Patagonia Austral.

Como resultado importante, pudimos observar que son apropiados para el pastoreo de ganados y que respecto á otros productos naturales de trascendencia, paso los que voy á enumerar. Frente de nuestro campamento que podrá reconocerse despues de muchos años por ser tambien el paradero antiguo de los indios, se encuentran á cinco kilómetros al E. 25° N. en la orilla de una cadena de sierras, dos vetas de fierro oxido, conteniendo oro.

El espesor de ese depósito es de doce metros y fué descubierto por el competente ingeniero de minas, Señor W. Katerfeld, á quien refiero toda la responsabilidad de este dato y el cual se ocupa actualmente en practicar los ensayos cuantitativos que demostrarán la calidad y proporciones del metal que contienen las muestras allí extraidas, resultado que comunicaré á V. E. en oportunidad.

Veinte kilómetros O. y 20° N. del mismo campamento número 36, existe una gran salina Cloruro de sodio puro cristalizado, otro depósito mas chico, ocho kilómetros al O. y un tercer depósito tan grande como el primero y de la misma calidad se halla situado veintidos kilómetros al S. 30° E. del mismo punto en la margen izquierda del rio Quinnua, llamado así por los indios, segun me aseguró Martin Platero.

Es muy posible que ese afluente sea el mismo rio, cuyas nacientes y direccion mal colocadas, aparece en los planos antiguos bajo el nombre de "Rio Genne".

Tambien se encontró entre esa misma cadena de sierras un cementerio prehistórico cuyas tumbas profanadas en servicio de la ciencia, nos ofrecieron diversos objetos de gran valor histórico: allí dejamos con sentimiento quince cráneos humanos, que no pudimos traer por falta de cargueros.

Desde el citado campamento hemos continuado nuestra marcha al Sud, atravesando otro rio de la precordillera, el cual reuniéndose al Quinnua treinta y ocho kilómetros al S. E. aumenta sus aguas en corto espacio, hasta 71° 5' de longitud y 44° 7' de latitud S. del meridiano de Greenwich, donde se pierde precipitándose en el Cauce del Sengel.

Vivo era nuestro deseo de conocer el valle del rio Senguel ó Senguerr, como los indios pronunciaban, rio al cual la tradicion y algunas palabras de Musters, suponian corriendo por una "region privilegiada" cuajada de bellezas y productos naturales.

Pero grande fué nuestra decepcion, cuando despues de tanto soñar con extensas praderas nos encontramos en una region ingrata, y en la cual experimentamos los mayores sufrimientos de nuestro viaje á causa del viento y del frio.

El valle puede decirse que es malo en toda su extension, apreciacion que hicimos desde el primer momento y que mas tarde se corroboró.

Allí en el primer punto donde empezamos á observarlo, tiene un diámetro de [illegible] metros limitado á ambos lados por mesetas uniformes que no se interrumpen, poco elevadas, pero siendo mas altas las del sud.

El terreno del valle es arenoso, con pedregullo fino, el pasto es en general de segunda clase y solo en algunos recodos, que forma las vueltas del rio, se le encuentra bueno.

Tambien alimenta arbustos espinosos que ya pertenecen á la region baja, pero [illegible] los coirones, las frutillas y algunos grupos de hayas, en los bordes del rio y en las [illegible] isletas anegadizas, que se ven en grupos, próximas unas á otras.

Si mal no recuerdo, Musters, en su libro, dice que el valle del Senguel tiene frutilla, pero que son mas pequeñas, lo que ha hecho suponer que fuese otra especie distinta de la que se encuentra en las florestas vírgenes de la cordillera.

En efecto, son mas chicas, pero es debido á la mala calidad del terreno y á la aridez del parage.

Por esto tambien las plantas de coirones son raquíticas y á las hayas que mas al Oeste aun tienen proporciones magestuosas, allí apenas sobrepasan la altura de un arbusto.

El indio Martin Platero á quien ya se le habia quitado el susto á fuerza de ser bien tratado, lo que no quitaba que fuese mas pícaro que bonito, y este teniendo una cara espantosamente fea, nos decía señalando un punto del rio hasta donde nos habia llevado una senda muy trillada por los indios —"Aquí es Senguerr."

Le contestamos que ya sabiamos que era ese el rio Senguel, y lo que únicamente deseábamos saber, era donde y á que distancia nacia.

Pero el salvaje insistia "El rio no es Senguerr, Senguerr es esto solo," al decir lo cual señalaba el paso con su mano.

La confusion se disipó cuando comprendimos que Senguerr denotaba en tehuelche algo como Paso del rio y así cuando dicen, "Vamos á Senguerr," se refieren al paso, precisando únicamente ese punto del rio y no al rio mismo.

Mas tarde conociendo al Senguel desde su cuna hasta su término, nos convencimos de que el Capitan Musters habia cruzado por el citado invariable paso de los Tehuelches, por la circunstancia de que allí es el único punto del valle, en donde se encuentran frutillares, el viajero inglés vió frutillas, en el único punto que conoció de ese valle y creyó por tal coincidencia que esta familia se estendía en todo el.

El rio tiene un diámetro de cien metros y su corriente de cinco millas por hora; siendo esta el agua que hemos encontrado corriendo con mayor velocidad.

Hemos dicho que las costas tienen árboles, pero se encuentran muy aislados—y de distancia en distancia un grupo compacto, lo que ofrece á la vista una apariencia de quintas ó terrenos cultivados, siendo de notarse que del lado Sud es mayor el número de los árboles, sin duda porque están protegidos de los rigores del viento y del frio por lomas y mesetas que de ese lado son mas altas.

No quedaba duda de que las nacientes del Senguel eran desconocidas, así como todo su trayecto que no habia sido recorrido hasta ese momento.

Por eso resolvimos remontarlo hasta sus nacientes, en caso que nos fuera posible.

No habia tampoco otra razon para que procediésemos de diversa manera, porque consiguiendo ese resultado se haria la luz respecto á uno de los puntos mas confusos de la geografía argentina en la parte que respecta á esta region.

Dando crédito á la palabra de los indios existía un punto de la Patagonia Austral de donde partian dos rios corriendo en direcciones opuestas, uno por el occidente hasta Chile y otro hácia el oriente por territorio argentino.

Mas tarde, los viajes de Musters por este lado y el del Comandante Simpson por la parte de Chile, comprobaron esa asercion, resultando al parecer, que esos dos rios era el Senguel y el Aissen explorado, segun dicen, en toda su extension por el marino chileno y por el marino inglés; ambos de reconocida competencia y reputacion científica.

Averiguado el hecho, solo quedaba esta duda, capaz de confundir á todos los geógrafos é historiadores.

¿Cómo era que coincidiendo las nacientes de esos dos afluentes, los trazados de Simpson y de Musters no estuviesen de acuerdo, siendo así que Musters que habia visitado el Senguel hasta sus nacientes y Simpson tambien el Aissen, hasta su origen, no hablasen, uno del rio que corria al oriente y otro del rio que corria al occidente?

O no existia, pues, el "divortium aquarum" de los rios Aissen y Sanguel ó los dos exploradores no los habian seguido respectivamente hasta el susodicho punto de partida.

Dados estos antecedentes, y encontrándome á quince ó veinte leguas de la cordillera, comprenderá V. E. el afan que teniamos por resolver esta interesante cuestion.

Si el hecho era cierto y si el desacuerdo consistía en que los dos viajeros no hubiesen subido hasta coincidir en sus rutas respectivas, no quedaba duda de que subsanando nosotros esa casual deficiencia, alcanzaríamos fatalmente, el anhelado instante en que terminando el Senguel, empezara el Aissen, por el cual podríamos bajar hasta la costa del Pacífico, con la misma facilidad con que Simpson lo habia remontado hasta los valles Argentinos por un paso cómodo situado en 45° y 25' de latitud;—esto es, muy poco mas al sud del parage en donde nos hallábamos, que determinamos en 44° 55' 22", variacion de la aguja 18° 1/4.

En la mañana del dia veinte y seis nos pusimos nuevamente en movimiento con el propósito de atravesar la precordillera y seguir adelante.

Nuestra marcha se inició con rumbo S. S. O. y O. por espacio de ocho leguas, trayecto en que terminamos la curva que forma el Senguel despues de salir de las montañas.

Allí acampamos sobre la barranca del norte que seguiamos, entre un manto de hayas de esa casa tulla.

El camino habia sido malo, un terreno bastante arenoso con cascajo y minado por los tucu-tucos, mal pasto y ralo, exceptuando algunas rinconadas, en donde era mas tupido, aunque de la misma calidad.

El valle se estendía por el S. en campos limitados por lomas de treinta á cuarenta metros de elevacion.

El rio, que en algunos puntos media hasta [illegible] metros de diámetro, separaba sus aguas en varios brazos formando un archipiélago de islotes bajas con vegetacion arborea mas vigorosa á medida que progresábamos hácia el poniente.

Así pues el valle del Senguel puede reputarse malo entre la precordillera y el mencionado Paso de los Tehuelches con relacion á otros agrícolas ó rurales.

Pero, como no existen cosas de todo punto malas, que no estén regidas por la ley de las compensaciones debo declarar á V. E. que desde el mencionado paso arriba las arenas del rio, aun levantadas superficialmente, nos dieron oro á razon de cuatro y medio gramos por metro cúbico de arena, tierra y cascajo fino, proporcion que no presentó ninguno de los otros rios en que hicimos investigaciones análogas, durante la marcha de nuestro estenso viaje.

El veinte y siete no marchamos, lo que nos permitió situar el lugar de nuestro campamento anotado con el número 39 en 45° 1' 44" de latitud Sud.

El dia veinte y ocho amaneció hermoso y sereno despues de una noche muy fria y de un fuertísimo viento que no encontraba obstáculos en aquel valle tan poco resguardado.

Como podrá notar V. E. mas adelante, este dia fué de gran sensacion para nosotros por el precioso hallazgo que incorporamos á nuestros descubrimientos geográficos.

A las diez y cuarenta minutos de la mañana nos pusimos en camino, costeando siempre el rio, y habiendo progresado una legua, encontramos que un arroyo de diez metros de ancho bajaba de las montañas del N. O. para incorporarse al Senguel.

Como era posible que el oro, que aumentaba en proporcion á medida que ascendiamos bajase por ese arroyo, se lavaron con avidez las arenas de sus márgenes y de su fondo, pero se sufrió gran decepcion al no encontrarse ni una laminilla.

En ese caso, como las nacientes del arroyo no podian estar lejanas, era seguro que dábamos con los criaderos auríferos.

Si no entraba mas adelante otro afluente, era indudable de que el oro bajaba desde las montañas recónditas de la cordillera.

Desde un punto en que penetra el citado arroyo, el valle del Senguel escaso de pastos se estrecha hasta tener un diámetro de legua y media, limitándose en ambos lados por cerros elevados.

Teniendo á la vista al frente se veia desde allí la precordillera nevada, y como fondo, levantándose detras de ella, algunos picos de la Cordillera, tambien coronados de nieve.

Pero á medida que nos acercábamos, el pasto aunque siempre de mala clase, aumentaba, así como la altura y follaje de los árboles agrupados especialmente en las partes altas del terreno, que forman islotes cuando el rio desparrama sus corrientes sobre el valle.

Así llegamos á un parage donde el rio recostándose hacia la base de la cadena de cerros del lado norte, nos cortó el paso.

Obligados á trasladarnos á la otra banda, vadeamos cuatro brazos que corrian paralelos y en dos de los cuales nadaron los caballos.

Se mojaron algunos cargueros y el Sargento Franco arrastrado por la corriente con su caballo estuvo á punto de ahogarse.

Repuestos en un momento de ese pequeño inconveniente y despues de retirarnos un poco de la costa por ser pantanosa, continuamos nuestra ruta invariable al Oeste 10° S.

Pero desde ese lugar, la planicie del valle empezó á trasformarse en lomadas cortas, cuya altura aumentaba visiblemente y cuando conseguiamos salvar una de ellas, la vista deseosa de dominar la extension tropezaba con un nuevo obstáculo mas grande y denso aun, porque era tan ondulado el terreno del valle que apenas veiamos el vértice de uno que otro pico [illegible] de la cordillera.

Nunca habiamos tenido tanto deseo de ver el mas allá.

Llegó un momento en que no pude dominar la impaciencia, porque los minutos me parecian horas y picando espuelas me lancé á la carrera, siguiéndome todos, con igual entusiasmo.

Habiamos penetrado una vez mas en el laberinto de montañas y valles que constituyen los contrafuertes de los Andes, privilegiada region que en ese momento nos extasiaba con sus primores y encantos.

El rio corria, estrechado por suaves ondulaciones del terreno, salpicadas de verdes florestas, despues montañas con bosques de follaje mas oscuro, contrastando con el verde muy claro de algunas llanuras iluminadas por los rayos del sol, que inclinándose al ocaso hacia que la sombra de los árboles se proyectasen en dimensiones gigantescas hacia el Este.

En la montaña algunas manchas rojas, correspondian á piedras enormes desquiciadas de su centro, mas arriba la nieve coronando las escarpadas y mas alto aun, el aire azul en el dominio de las nubes, cubriendo la tersa hermosura del paisaje.

El astro luminoso que descendia, enviando sus destellos por entre el cielo y la nieve de las cumbres, nos recordaba el lábaro glorioso de la patria, por que la imaginacion exaltada ante tan hermoso cuadro, tenia orgullo de que aquel suelo fuese parte integrante del territorio nacional.

Por fin, alcanzamos á la base de una colina mas alta que las anteriores, en la cual se levantaban tres promontorios de piedra desnuda.

El corazon me decia en sus continuos latidos que subiendo á la cúspide nos hallaríamos en la presencia de algo sorprendente.

Así lo manifesté á mis amigos los señores Thómas, Katerfeld y Mayo, que corrian á mi lado dominados como yo por una especie de misteriosa ansiedad que no nos permitió detenernos.

Así fué, en efecto, porque momentos despues, dominando las alturas, salió inmediato y espontáneo de nuestros labios un grito de suprema admiracion.

Lo que así fascinaba nuestro espíritu, era la presencia de un lago de muchas leguas de extension con sus aguas verdes y tan agitadas como las del mar, en los momentos de borrasca.

Las olas venian con su murmullo turbulento, coronadas de blanquecina espuma á estrellarse contra las piedras esparcidas en la playa, salpicando las orillas, despues del choque, con lluvia fugaz de hilos cristalinos y chispeantes.

En ambas márgenes una tenue sábana de verdura; despues, el bosque, la montaña; islas pequeñas y solitarias en el centro del lago, y en lontananza, la imponente magestad de los Andes cubiertos en ese momento, desde la base á la cima, por inmensos cendales de nieve.

Estabamos en el punto donde surje la primera gota de agua que da origen y movimiento al turbulento Senguel.

(Continuará.)

—o—

CRONICA DRAMATICA

SARA BERNHARDT — LA ESFINGE

Una cuestion interesante se ha debatido en nuestros dias, aunque de un modo insuficiente, en la esfera de la creacion dramática y novelesca. Se trata de averiguar si, para producir obras sólidas y esencialmente artísticas en uno y otro género, conviene dar preferencia á la pintura de la gente del pueblo, donde es mas fácil hallar caracteres simples y francos, en los cuales tiene la naturaleza más eficaz imperio, ó si ofrece un interés mayor el análisis de los caracteres refinados, propios de las elevadas esferas sociales, donde el brio é intensidad de los afectos están como velados y reprimidos por la educacion, por el respeto mútuo y por tantos otros motivos que contribuyen á dar á dichos caracteres gran riqueza y variedad de matices.

Esta cuestion, una de tantas que dividen la tendencia naturalista de la tendencia idealista, no es para tratada á la ligera en una crónica como esta; pero su recuerdo es oportuno y útil al hablar del drama de Octavio Feuillet, *La Esfinge*, representado anoche.

Por mi parte, pienso que los caracteres más cercanos á la naturaleza son los más favorables á las verdaderas obras de arte; pero con tal de que su pintura y análisis no se limite á lo externo y fisiológico, sino que llegue á cuanto hay más íntimo y espiritual en ellos. Por ahí pecan casi todos los modernos escritores naturalistas, y muy especialmente Zola, los cuales son más bien fisiólogos por amor á la ciencia que psicólogos por amor al arte. Pretenden derivar de la ciencia experimental sus procedimientos y doctrinas, y como nada hay ni puede haber en ella que se refiera al espíritu y lo tomen en cuenta, prescinden de ese elemento en sus pinturas.

Pero ese elemento existe, por más que escape al análisis, llámesele espíritu ó modificación de la materia, y su soplo arcano, impalpable, pero poderoso y fecundo, es lo único que puede dar vida interna y luminosa á las creaciones artísticas del hombre. Los naturalistas lo conseguirían si no fueran sistemáticos, si en vez de la verdad científica por amor á la ciencia, buscasen la verdad *humana* por amor al arte. En tanto que esta grande y verdadero Realismo ó Naturalismo no dé señales de vida en nuestros dias, yo daré la preferencia á Julia de Trécœur sobre Mad. Bovary, sin perjuicio de anteponer á una y otra las incomparables imágenes de Dorotea, Margarita y Sofiera.

Octavio Feuillet, una de las figuras más interesantes de la literatura francesa contemporánea, es, pura y simplemente, el polo opuesto de Zola. El primero llega por la verdad á lo romancesco, como el segundo toca por la verdad á lo prosaico. Son dos extremos: la media de ambos sería la perfeccion. Ambos representan con brillo, respectivamente, las dos tendencias en lucha de nuestra época. El uno la observacion neta y cruda de la verdad científica; el otro la pintura de cuanto hay más delicado y exquisito en la naturaleza humana, y la elegante cultura de formas de una sana tradicion literaria.

Dejando de lado los paralelos, siempre peligrosos, es imposible no reconocer en Feuillet un arte fino y maravilloso para unir en lazo estrechísimo la verdad y la poesía de la vida. Lo romancesco, á que constante y genialmente tiende, se salva en él casi siempre de lo convencional y lo falso. Pero conviene observar que no bastaría arte ni talento suficientes para llegar á este admirable resultado, si cierto género de poesía, lo que convencionalmente se designa con el nombre de *novelesco*, no entrara por algo, y á veces por mucho, en la vida y los sentimientos de los hombres. Sólo que se necesita un tacto finísimo y una organizacion envidiablemente equilibrada para sorprender ese elemento en lo vivo de la realidad y combinarlo y fundirlo con ella en la creacion artística, del mismo modo que en la realidad está combinado y fundido.

Ese tacto, ese talento, los posee Feuillet en grado eminente, y de ahí el extraordinario encanto y seduccion de sus obras, que realizan el milagro de sobreponerse á la balumba de prosa que nos abruma y á las crudezas naturalistas que nos invaden. No es ese sin duda, el arte grande y potente surgido de las entrañas de la naturaleza; pero es el arte fino y exquisito por excelencia, que compensa, hasta donde es posible, en elegancias y primores, lo que le falta de sustancia y jugo.

La idea de *La Esfinge* la ha tomado Feuillet de su novela *Julia de Trécœur*. Este drama es ante todo y sobre todo un estudio de carácter. Su protagonista, Blanca de Chelles, realiza el tipo favorito de Feuillet. Gusta este escritor de pintar los sentimientos y pasiones, no en toda su extension y fuerza, sino en sus fases más recónditas, y como reprimidos por el carácter. De ahí que elija sus personajes en las más elevadas esferas sociales, en las cuales pueden únicamente hallarse, como observé al principio, esos caracteres complicados, contradictorios y enigmáticos que lo aseguran contra la vulgaridad y los lugares comunes del arte, á los cuales profesa un altivo y saludable horror. Feuillet es el autor menos efectista que puede imaginarse. Hace sentir el rumor sordo de las pasiones, sus convulsivas palpitaciones, pero evita cuanto puede sus estallidos violentos, que le repugnan por lo que suelen tener de teatrales y aparatosos. No escribe para el vulgo de los lectores, ni para la plebe literaria, sino para los espíritus selectos que saben sentir y medir en todo su alcance la poderosa elocuencia de un gesto, una actitud ó una mirada. Bajo la suave piel de su finísimo guante, suele tener mano de hierro.

Blanca de Chelles es, pues, una joven de afectos apasionados y energicos, velados por un carácter de una apariencia á la vez altivo y frívolo, forjado por las extrañas circunstancias en que se encuentra: he ahí la Esfinge. Casada sin amor con un hombre vulgar que viaja en lejanas regiones, vése asediada por muchos adoradores que son objeto de sus engaños y burlas. Nadie comprende esa mezcla extraña de coquetería y tristeza, de sérias preocupaciones y frívolos aturdimientos que en ella se advierte. Su suegro, que ve los peligros que corre el honor de su hijo ausente, la lleva á residir durante un tiempo al lado de Berta, amiga de la infancia de Blanca, carácter dulce y encantador, llena de ternura, generosidad y buen juicio, casada con Savigny, hombre severo aunque no rígido. Choca á éste de la aparente frivolidad y coquetería de Blanca, quiere alejar de esa compañía á Berta; pero aquélla, deseosa de desarmar el enojo de Savigny, le entrega una serie de cartas, destinadas á no ser leídas por nadie, en las cuales Blanca ha dejado impresa la profunda huella de un amor desgraciado. La lectura de estas cartas conturba vivamente el espíritu de Savigny y le pone en el caso de tener varias conferencias con Blanca. Queriendo, no obstante, convencer á su esposa de cuan infundados son los celos que empiezan á inquietarla, insiste en su designio de alejarse de Blanca. La escena en que esto se decide es admirable. ¡Cómo se adivina que, al convencer á su esposa, el excelente Savigny trata de convencerse á sí mismo. ¡Cómo habla, á pesar suyo, su conciencia, cuando dice que Blanca es inquieta é inquietante! Blanca que ha escuchado, oculta, esta conferencia, quiere probar su inocencia á Berta, manifestándole su amor por un rico lord inglés con el cual debe huir esa noche misma. En vano quiere Berta evitarlo; Blanca está decidida y ha dado su palabra. Berta desolada, al retirarse con su marido del baile en casa de Blanca á que habian asistido, le revela el fatal proyecto y le suplica impida la fuga de Blanca, quien debe atravesar el parque de Savigny para reunirse á su amante. Savigny accede y Berta se aleja. Aparece Blanca por fin, y Savigny procura detenerla, primero respetuosamente, como por interés de ella, luego con desusado imperio, como por interés suyo. Blanca comprende entonces que es amada por la persona que ella verdaderamente amaba en silencio, y se arroja en sus brazos, accediendo con trasporte al ruego de no partir que Savigny tiernamente le hace. Este es el punto culminante del drama, donde el enigma se descifra.

¡Pero qué sobriedad admirable en este imprevisto estallido de la pasion!—"¡Me ama Vd. pues?" —"No partas, yo te lo ruego". Ni una palabra mas. Hay algo de profundamente diabólico y de recónditamente humano en esa noble rectitud de Savigny, que aguijoneado por los sentimientos generosos de Berta, le impele á las amargas delicias del amor criminal. ¡Cruel ironía, silenciosa carcajada del corazon humano, lanzada á la faz de los mas honestos y severos propósitos!

Berta llega en seguida, y aunque lo ha oido todo, finje heroicamente no saber nada. Los amantes dan rienda á sus sentimientos juzgándose exentos de toda sospecha. Un dia, sin embargo, las cartas que Blanca entregó á Savigny desaparecen del sitio en que éste las tenia guardadas. Berta revela por fin á Blanca que ella posee esas cartas y le manifiesta su resolucion de entregarlas á su suegro el Almirante, si no consiente en alejarse para siempre de aquellos sitios. Blanca se niega á partir; Berta, en vez de denunciarla, en un movimiento de generosidad le entrega las cartas, y aquella, queriendo corresponder al noble acto de su amiga, toma el veneno que llevaba habitualmente en el anillo. El suicidio es un desenlace favorito de Feuillet.

Fuera de la adoracion exagerada y algo ridícula que Sajardio, Enerard y Ulrico muestran por Blanca en el primer acto, yo no encuentro mas defecto á este interesante drama que el ser mas propio de la lectura que del teatro.

La pasion fundamental, que sirve de eje á toda la pieza, está demasiado comprimida y velada para el espectador. En la lectura, la menor palabra, el rasgo mas delicado se puede comprender y saborear en toda su belleza y en todo su alcance. En la escena tales pormenores resultan demasiado tenues y esfumados: se requiere un pincel mas franco y vigoroso. "La Esfinge" es, en su parte más [illegible], una primorosa miniatura, y como tal poco adecuada para contemplarse como telon de teatro. Pero en suma, bien venido sea, como oasis literario y artístico, al fin del estéril desierto de fabricaciones groseras por que hemos atravesado.

Poco hay que decir de la representacion de esta pieza por la compañía del Politeama. El señor [illegible], en su papel de Ulrico, nos ofreció una [illegible] caricatura; el señor Garnier, contra su costumbre, [illegible] mediocre; la señora Malvan, discreta y simpática como siempre.

En cuanto á Sara Bernhardt, casi no tiene en este drama como hacer valer las dotes que le son propias. Ni el papel de Blanca, ni el de Berta, que desempeñó en Paris cuando se estrenó "La Esfinge", ofrecen toda la [illegible] que su género de talento requiere. [illegible] excepcion, sin embargo, del [illegible] acto, donde, ademas de la muerte, que fué como siempre admirable, dijo algunas frases con fuerza y poder extraordinarios.

La temporada ha concluido, y con ella estas crónicas. He seguido con [illegible] la manifestacion del talento de Sarah Bernhardt entre nosotros, buscando [illegible]

ridículas. Hemos podido convencernos, por nuestra propia cuenta, de que Sarah Bernhardt es realmente una artista eminente, no exenta de graves defectos, que tienen, en general, todavía superior á sus méritos, su renombre. En ella, como en casi todo lo que es francés, hay un [illegible] por ciento de tolerancia.

Por lo demás, esta temporada ha servido para [illegible] á muchos con respecto á las preciadas excelencias de la dramática francesa moderna y contemporánea. Cada cual ha podido convencerse por sí mismo de que tal arte, literariamente hablando, no existe ni lleva miras de existir.

CALIXTO OYUELA.

BOLETIN TELEGRAFICO

SERVICIO ESPECIAL para LA PRENSA

VIA GALVESTON

BELFAST, Agosto 28—La asociacion conservadora dejesta declara responsables á la policía y á los majistrados, y pide que sean depuestas dichas autoridades.

PARIS, Agosto 28—Muy pronto será arreglada la disputa entre Francia y el Vaticano respecto al nombramiendo del Nuncio en Pekin.

El Vaticano ha hecho una concesion importante.

BERLIN, Agosto 28—Los estudiantes alemanes proyectan presentar en Darmstadt al príncipe Alejandro una memoria esponiéndole sus simpatías.

Al llegar á Semberg centenares de telegramas esperaban al príncipe en su viaje por el territorio ruso el príncipe tuvo que sufrir muchas privaciones y llegó sin un cambio de traje.

BUSCAREST, Agosto 28—El consul ruso en esta ha tenido que pedir una guardia para protejer á él y su casa, cuyas ventanas han sido todas destrozadas por completo por la pueblada que amenaza castigarlo si se deja ver en las calles.

Los cadetes militares de Sofía que tomaron parte en la última revuelta han tenido que huir, pues fueron amenazados por sus camaradas.

Los soldados rebeldes dicen que recibieron veinte rublos cada uno y que se les había dicho que el príncipe Alejandro había hecho una conspiracion para vender la Bulgaria á los turcos.

DUBLIN, Agosto 29—Ayer en una conferencia de comerciantes de ganado se dijo que la depreciacion había disminuido el valor de las existencias en, veinte millones de libras esterlinas.

CONSTANTINOPLA, Agosto 29—Los gobiernos de Austria y Alemania creen que corresponde en primer lugar á la Inglaterra el tomar la iniciativa en toda accion para el arreglo de los asuntos búlgares.

Dicha opinion ha sido comunicada oficialmente á la Puerta.

PARIS, Agosto 29—Dice un telegrama de Jassy al Temps, que si las potencias no permitiesen que volviera el prícipe Alejandro, los búlgaros proclamarian una república.

ROMA, Agosto 29—En Bastella hubo tres casos nuevos y tres muertos del cólera, en Rovigo 18 y 10 en otros puntos 51 y 26.

CHICAGO, Agosto 29—Esta mañana á las nueve durante una tempestad fué tocado por un rayo el polvorin de los señores Laflen Raul y Ca.

Siguió una explosion que destruyó propiedades por el valor de 75,000 pesos, mató á dos personas é hirió á treinta mas.

Esta desgracia tuvo lugar á dos millas de ésta ciudad. Unas pocas personas de la clase mas humilde habian edificado casitas en la pampa cerca de los almacenes volados. Dichas casitas fueron destruidas por completo. Piedras que pesaban 150 libras habian sido tiradas á un campo que distaba dos millas del lugar de la explosion.

LONDRES, Agosto 30—Las tropas rebeldes búlgaros se han sometido y no serán castigados con tal que salgan del país.

Se dice que los rusos pagaron 400.000 rublos á los conspiradores Bendereff y Demetueffe.

El príncipe Alejandro no firmó un acta de abdicacion, solamente escribió. ¡Dios guarde á Bulgaria! y firmó Alejandro.

Dice el Post que el príncipe Alejandro sostendrá la política anti-rusa á todo trance desterrando á los rusos y cambiando los uniformes del ejército para que en nada se parezcan á los de la Rusia.

NAPOLES, Agosto 30—El Vesuvio está otra vez en erupcion.

ATENAS, Agosto 30—Los temblores de tierra han causado la muerte de 600 personas habiendo mil mas gravemente heridas en su mayor parte.

LONDRES, Agosto 30—La carrera de botes entre Matterron de Australia y Wallance Ross ha sido facilmente ganada por el primero á causa del largo de su bote.

NAPOLES, Agosto 30—Los habitantes de las cercanías del Vesubio abandonan sus viviendas temerosos de que la erupcion que empieza tome grandes proporciones.

(De la Agencia Havas)

LONDRES, Agosto 29—Los asuntos búlgaros continúan siendo el tema de los comentarios á toda la prensa.

Las intenciones del príncipe Alejandro son completamente desconocidas.

Las potencias tambien estan indecisas sobre la actitud que deben asumir en la cuestion, pero de todos modos parece que no reina divergencia alguna entre los Imperios de Alemania, Austria y Rusia.

PARIS, Agosto 29—Telegrafían de Darmstadt que el príncipe Alejandro ha salido para Sofía con el objeto de volver á asumir el poder ejecutivo.

BERLIN, Agosto 30—El diario "Nord deutsche Allgemeine Zeitung" reputado como el órgano oficioso de Bismarck, registra en su última edicion un violentísimo artículo editorial contra el príncipe Alejandro de Bulgaria.

(De nuestros corresponsales)

RIO JANEIRO, Agosto 30—Han sido prorogadas las Cámaras hasta el 15 de Setiembre.

[illegible]

dejando la acefalía de hecho en que se encuentra el Poder Ejecutivo ante el cual están acreditados.

Los Ministros extrangeros, con tal motivo, hemos sido informados que tratan de instar al Decano del Cuerpo Diplomático, Ministro brasilero, para que convoque á reunion al Cuerpo Diplomático á objeto de discutir el punto de la acefalía y escogitar los medios para que ella cese de una manera legal, pues el art. 77 de la Constitucion de la República preveé estos casos é indica el temperamento á adoptarse.

Se dice que una vez que el Cuerpo Diplomático se haya puesto de acuerdo sobre lo que debe hacerse, elevará una representacion al Ministro de Relaciones Exteriores, exponiéndole la gravedad y urgencia del caso á fin de que con sujecion á las leyes de la República se provea á la acefalía de "facto" en que se encuentra actualmente el Poder Ejecutivo, ante el cual están acreditados dichos funcionarios, sin tener hoy persona legal que lo represente y se encuentre en pleno ejercicio de dichas funciones.

MONTEVIDEO, Agosto 30—En la Plaza Caganoha acudió ayer una gran concurrencia con motivo de la ascension en globo que se disponía hacer el aeronauta Capitan Martinez.

La ascension no se efectuó, porque el público furioso daba gritos infernales y destrozaba sillas y faroles del alumbrado y arrojaba piedras al aeronauta que ascendido por el populacho trataba de escaparse en un coche.

El vehículo fué detenido y sufrió muchos deterioros.

La policía y soldados intervinieron en el conflicto armados á remingtons.

Las pedradas hirieron á varias personas.

El Capitan Martinez se encuentra en la Gefatura de policía donde se ocupa de la redaccion de un manifiesto.

Segun "El Siglo" de ayer durante el tumulto apareció en carruaje el Jefe Político y avanzando entre la enorme multitud llegó á la Comisaría y revolwer en mano bajó gritando.

—Al pueblo enfurecido se le menea bala.

A pesar de la amenaza cayó en direccion suya una lluvia de piedras que le obligaron á refugiarse en las oficinas.

La policía hizo una segunda y mas enérgica salida disparando algunos tiros al aire y estropeando la multitud á culatazos y planazos.

Poco á poco se retiraron los amotinados, dejando completamente libre la calle á las 7 de la noche, hora en que se presentó á paso de trote media compañía del 5° de cazadores.

—A causa de la mala situacion y temores, los abonos para las funciones de Sarah Bernhard en el Solis han sido escasos.

—Las noticias sobre la salud del General Santos son contradictorias.

La Nacion dice:

"Se le han practicado tres curaciones estrayéndose una pequeña esquirla y una muela del hueso maxilar inferior del lado izquierdo.

"Las condiciones de las heridas son escelentes.

"La cicatrizacion sigue en progreso. La temperatura normal del pulso es regular y el estado general del enfermo satisfactorio."

Ese boletin no lleva firma de ningun médico.

—Se aprecia que la Aduana producirá en Agosto seiscientos mil pesos.

—El diario Ejército Uruguayo desmiente terminantemente que el General Santos haya usado alguna vez cota de malla.

—La semana entrante será pasado un mensage á la asamblea acompañando todos los documentos relativos á la fundacion del Banco Uruguayo de que ha sido portador el comandante Rodriguez.

—Dice la Tribuna popular refiriéndose á la enfermedad del General Santos:

"Consta que existía inflamacion en la herida y á fin de que los médicos pudiesen estudiar el caso, se mandaron buscar á la Facultad de Medicina por medio de un comisario polísico y de órden del Dr. Brian varias mandíbulas.

"Este hecho parece demostrar que la inflamacion era grande y que el desmentido de "La Nacion" es como todos los que hace esa hoja."

URUGUAY, Agosto 30—Hoy ha llegado el "Brinda" con materiales para la empresa del ferro-carril Central Entre-riano.

Se han producido algunos casos de viruela.

Ayer estuvo en ésta algunas horas el Sr. Rivas propietario de las chatas con que se hace la descarga de los materiales del referido ferro-carril.

El rio ha repuntado hoy.

La seca toma carácter alarmante.

MAYPU, Agosto 30—Ayer hubo una manifestacion pacista que recorrió las calles con una banda de música. El órden fué completo.

(Comerciales)

MONTEVIDEO, Agosto 30—La deuda unificada se hizo á 45 1/2.

Consolidada á 56 1/8.

Entraron al puerto los siguientes buques; "Gersevio" de Marsella, "Ceara" de Hamburgo "Sherbowe" de Amberes, "Violet" de Newport, "Carl Hendrick" de Cardiff, "Paratonia" de Barcelona, "Dante" de Cadiz, "Windar Castle" de Talcahuano, "Ashlar" de Swansea, "Ross" de Brunswick, "Gustav Helene" de Cardiff, "Sirrah" de Marsella, "Giava" de Génova, "Horro" de Liverpool.

RIO JANEIRO, Agosto 30—Cambio sobre Lóndres flojo.

BOLETIN DEL DIA

República Oriental—Los telegramas de la vecina orilla, las noticias particulares, aun las despojadas del calor que da la pasion política, y la misma actitud vacilante del gobierno oriental, hacen creer que sean fundadísimos los recelos que despertaron desde el primer momento las heridas del Presidente Santos.

A ser cierto lo que nos comunica nuestro corresponsal y que circula en Montevideo sin provocar las iras de los que mandan, es indudable que algo grave sucede, que en parte explique la actitud del cuerpo diplomático, que en país constituido y situacion normal sería no poco incorrecta.

Lo que resulta evidente es que la enfermedad de Santos no es como sus adeptos han venido asegurando y por el contrario reviste verdadera gravedad.

Remate en el puerto de La Plata—Como lo habíamos anunciado, anteayer Domingo fueron vendidos en remate los terrenos de propiedad fiscal, situados frente al dique núm. 1 del puerto de esta ciudad.

La especulacion en tierras ha presentado fenómenos remarcables, pagándose por lotes de terrenos precios que se han reputado excesivos [illegible]

[illegible] para serlo en la gran calle Florida de la Capital de la República.

Pero es este tema, demasiado estenso para un cronista, y debemos por lo tanto abandonar suposiciones y cálculos para concretarnos á dar el resultado detallado de la venta.

A la 1 p. m. rodeaban la mesa desde la cual dominaba una concurrencia no menos de 700 personas, el señor Ignacio Fraire, gefe de la oficina de tierras, encargado por decreto del P. E. de proceder en pública subasta á la venta de los terrenos de que nos ocupamos.

Recordamos entre los presentes al remate, á infinidad de corredores y comerciantes de Buenos Aires y muchos caballeros de esta ciudad; bastando hacer notar que el interés del remate habia llevado á él al gobernador Dr. D'Amico, y su ex-ministro doctor Achaval, como simples curiosos, para que se pueda apreciar la importancia que la concurrencia le daba á éste, que puede clasificarse como el rey de los remates celebrados en La Plata.

A la hora indicada, pues, empezó la venta, floja al principio considerada en relacion con los precios que despues se consiguieron, pues empezó á 8 y 9 pesos nacionales el metro cuadrado y se llegó á pagar 55.50 centavos por dos lotes en la manzana K frente mismo al dique núm. 1.

Para que se pueda apreciar esta venta, publicamos en seguida un detalle completo de las ventas por manzanas, con especificacion de lotes, área, precio y nombre del comprador.

Manzana	Número del lote	Area de cada lote	Precio del M. C.	Comprador
A.	1, 2 y 3	15 x34	9 $	Llamazares
"	4	17 x34	17	R. Del Campo
"	5 y	15 x34	17	
B	1 y 2	15 x34	36	L. Dell Isolla
"	3 y 4	17 x34	32	"
"	5 y 6	17 x34	35½	J. A. Dominguez
"	1 y 2	15 x34	38	Luis Dell Isolla
"	3 y 4	17 x34	40	" "
"	5 y 6	15 x34	41	" "
D.	1 y 2	15 x34	15	Domingo Cabrera
"	3	17 x34	15	" "
"	4	17 x34	16	Llamazares
"	5 y 6	15 x34	16	"
E.	1 y 2	15 x34	21	J. M. de las C.
"	3	17 x34	21	" "
"	4	17 x34	18	Dell Isolla
"	5 y 6	15 x34	18	"
F.	1 y 2	15 x34	42½	Dr. D. Gonzalez
"	3 y 4	17 x34	43	E. del Campo
"	5 y 6	17 x34	41	"
G.	1 y 2	15 x34,60	35½	J. A. Dominguez
"	3 y 4	14 x34,60	39½	" "
"	5 y 6	15 x34,60	46	A. Fiorini
H.	1 y 2	15 x34,60	40	Cousandier
"	3 y 4	17 x34,60	40	Dell Isolla
"	5 y 6	15 x34,60	40	" "
I.	1 y 2	15 x34,60	42	Luis Garcia
"	3 y 4	17 x34,60	42	Gonzalez
"	5 y 6	15 x34,60	43	Luis Garcia
J.	1 y 2	17 x34,50	24½	F. Madero
"	3 y 4	17 x34,50	25	E. del Campo
"	5 y 6	17 x34,50	20	Llamazares
K	1 y 2	23 x24,50	20½	F. Madero
"	3 y 4	15 x39,50	30	E. del Campo
"	5	18 x38,35	47	Dell Isolla
"	6	19 x38,35	47	
"	11 12	14 x38,35	55½	Angel Fiorini
"	7 8	20 x24,50	31	Manuel Gimenez
"	9 10	15 x40	32½	Durañona
L.	1 2	17 x24,50	18	Lanuza
"	3 4	17 x17	18	"
"	5 6	17 x17	24	"
M.	1 2	17 x24,50	11	E. del Campo
"	3	17,09 x34	11	" "
"	4, 5 y 6	17,09 x34	17	Luis Dell Isolla
N.	1 2	20 x30	12	Durañona
"	8	15 x40	12	"
"	3 4	10 x40	11	
"	5 6	20 x30	12	Dr. D. Gonzalez
"	7 13	20 x30	11	Parcus
"	1 12	10 x42,45	13	Llamazares
"	9 10	20 x32	11	Coquet
O.	1 2	20 x34	13	Guiñet
"	3 4	10 x44	13	Lanusse
"	12 13	10 x40	13	
"	5	24 x28,40	15	Dr. Gonzalez
"	7	20 x30	15	
"	9 14	20 x30	16	Llamazares
"	10 11	20 x30	15½	Guiguet
"	6 8	15 x40	15½	
P.	1 2	20 x20	11½	Larguia
"	3 4	13 x35	11	Alconada
"	5 7	20 x30	13½	J. M. Gimenez
"	6	15 x30	10½	" "
"	13	20 x20	10½	" "
"	11 12	10 x35	9	Pinto
"	9 10	20 x30	10	Cúneo
"	6	10 x40	11½	Larguia
Q.	1 2	20 x30	12	Cerdeña
"	3 4	10 x35	10	Monguillot
"	5	20 x20	11½	Petrinoli
"	7	15 x30	11½	
"	8	15 x30	10	Pita
"	11 12	10 x30	8	Nuñez
"	9 18	20 x30	9	Monasterio
R.	1 2	20 x30	11½	General Mansilla
"	3	10 x45	11½	" "
"	4	20 x30	11	Llamazares
"	5	10 x27	11	"
"	7	15 x30	11	
"	9 11	15 x30	11½	Dr. Gonzalez
"	15 16	20 x30	12	Llamazares
"	14	10 x55	12	
"	12 13	20 x30	11½	L. Dell Isolla
"	8 10	15 x40	11½	" "
"	6	15 x49	11½	General Mansilla
S.	1 2	15 x39,90	9	Dr. B. Castellanos
"	3	10 x50	9	
"	4 5	10 x54	10½	Gastelumendi
"	6 7	20 x30	11	D. B. Huergo
"	8	20 x30,40	11	
T.	1	26,75 x29,40	10½	J. B. Durand
"	2	18 x29,40	10½	" "
"	3 4	18 x29,40	10	Dr. D. Gonzalez
"	5 6	10 x60	12	Maffeis
"	7 8	7 x48	13	Llamazares
"	9	16 x33	13	
U.	1 5	20 x29,30	10½	Dr. Diego Jons
"	2 3	13 x40	10	Llamazares
"	4 6	20 x30	12	Celesco
"	7 9	12,25 x30	10	Colmeño
"	11 13	20 x28,60	14	B. Freire
"	14 15	13 x40	11	J. B. Durand
"	12 16	20 x30	12½	B. Freire
V.	1 2	18 x30	11	J. B. Durand
"	3 4	10 x35	9	Guiguet
"	5 7	20 x23	13	Monasterio
"	8 13	20 x23	10	
"	11 12	19 x35	9	Coquet
"	10	19 x30	10	Dr. B. Castellano
"	9	17 x30	10	"
"	6	10 x30	11	J. B. Durand

Manzana X. triángulo de 16,70 m. por un costado y 39 por los otros, 15 pesos m|n. lo compró el señor Manuel Victorica. Y el doctor Diego Gonzalez compró otro igual á 11 pesos.

Las manzanas que quedan sobre el mismo canal son las señaladas por las letras B. C. D. J. G. H. I. y K.

Política entrerriana—Empieza á correr como rumor consistente la posibilidad de un arreglo entre el General Racedo y el Dr. Laurencena.

Parece que hay al respecto negociaciones en tramitacion.

En dias pasados dichos ciudadanos tuvieron una larga conferencia cordial en el Paraná, en la que se asegura no se tocó la cuestion política: se despidieron en los términos mas amistosos.

Terremotos y erupciones—El temblor de tierra que ha causado víctimas en Grecia ha casi coincidido y seguramente ha de tener íntima relacion con la erupcion del terrible Vesubio en Nápoles.

El telégrafo empieza á dar algunos detalles de los estragos causados por el terreno.

Seiscientos muertos y mil heridos graves representan ya una verdadera catastrofe. Que no sea eso el preludio de mayores males.

Tiempo seco—Muchos fueron los que al sentir ayer el viento fresco supusieron que habia llovido en la campaña.

Desgraciadamente no ha sido así.

En la oficina de telégrafos se han recibido noticias de bastantes partidos anunciando que el tiempo es seco y el cielo está despejado.

Ferro-carril del Oeste—Ayer se cumplieron 27 años de la inauguracion de la línea férrea del Oeste.

Con ese motivo y en conmemoracion de tan halagüeño acontecimiento hubo anoche iluminacion y embanderamiento en la estacion del Once de Setiembre.

El certámen de la academia literaria el Plata—Nueve meses hace próximamente que la Academia Literaria del Plata deseando conmemorar solemnemente el tercer centenario del nacimiento de Santa Rosa de Lima, patrona de la Academia y de la América del Sud, promovió un certámen literario, para dar un saludable impulso á las bellas letras.

Este certámen tuvo lugar anoche en los espaciosos salones del Colegio del Salvador. Antes del certámen, los señores académicos, católicos todos ellos, celebraron en la iglesia del Salvador una solemne funcion religiosa, tomando la comunion.

Dijo la misa el doctor Terrero y predicó el reputado orador R. P. Camilo Jordan de la Compañía de Jesus.

La orquesta, compuesta de los mejores profesores de ésta Capital, contribuyó tambien á dar mayor esplendor á la fiesta.

Una vez terminada la funcion religiosa, tuvo lugar un banquete al que solo asistieron los miembros de la Academia y algunos invitados. Al abrirse el champagne se iniciaron los brindis, que fueron muchos, por cuyo motivo no damos un estracto de ellos. [illegible]

demás era la encargada del arreglo de los salones.

El jurado estaba compuesto del Sr. Cárlos Guido Spano, Dr. D. Pedro Goyena, D. Santiago Estrada, Dr. D. Juan N. Terrero y D. Calixto Oyuela.

Dió principio al acto literario con un discurso del *Dr. Santiago Klappenbach*, haciendo notar los inconvenientes con que habian tocado para la realizacion del certámen y el buen éxito, que debido á la cooperacion que se le habia prestado habia tenido el primer certámen dado por la Academia Literaria del Plata.

Se declamaron despues las siguientes composiciones: *A Santa Rosa, patrona de América.* Oda leida por D. Juan de la C. Puig.

Primus flos. Soneto leido por D. Eduardo Labitte.

Negar, dudar, creer. Poesía leida por el Dr. Santiago G. O'Farrell.

El Huérfano. Elegía leida por D. Jorge Cardoso.

Rosa Mística. Oda sagrada leida por D. Juan M. Guerra.

La Caridad, oda leida por don Rómulo Naon.

El Huérfano, poesía leida por Manuel Gasconi. *Dios*, Silva original por don Cárlos del Castillo.

Algunas de estas composiciones son las premiadas por el jurado. Debemos hacer una mencion especial de la poesía del señor del Castillo que fué la mas aplaudida.

Fué tal el entusiasmo que despertó, que se vió obligado á repetir dos veces una parte de la composicion.

La orquesta hizo pasar momentos entretenidos á la concurrencia, tocando la marcha del Tanhauser, el Pizzicato de Silvia, la Jota aragonesa y el Ein Maerchen. La jota aragonesa fué repetida á instancias del público.

Una vez terminado de declamar las composiciones ocupó la presidencia el Exmo. señor Arzobispo. El secretario de la academia señor Frías, leyó algunos párrafos del veredicto del jurado en que daba cuenta del juicio sobre las composiciones presentadas.

Los que obtuvieron premios fueron los siguientes:

Por el Jurado Primer premio; el Dr. Jacinto R. Rios, Canónigo de Córdoba. Por su estudio "el Dr. Berro." 2° premio: Don Pablo Hernandez, por su trabajo "Estudio crítico sobre la educacion antigua y moderna."

Por la Academia. Mencion honorífica Don Santiago De Mena, "Influencia de las Ordenes religiosas en la civilizacion de América."

Dr D Vicente Martinez Rufino. "El Congreso de Tucuman."

Don Celestino Pera. "Primus flos."

Don Tobias Garzon. "Rosa Mística".

Don Celestino Pera, "Santa Rosa, patrona de América."

Señorita Silvia Fernandez. "El Huérfano."

Don Claudio Barrros. "A Santa Rosa."

Una vez distribuidos los premios y diplomas el mismo señor Secretario dió lectura á una nota de la señora de Lamarca, en que daba cuenta de que no habiéndose presentado ninguna composicion sobre el tema "Dios", se habia al señor Cárlos M. del Castillo prestado á leer la composicion inédita que llevaba ese título.

El éxito obtenido en el primer Certamen de la Academia Literaria del Plata ha sido por de mas halagüeño y es de esperarse que se repita con frecuencia para dar impulso á las bellas letras de nuestro país que á la verdad lo necesitan.

Sobre revalidacion de un titulo de propiedad El Procurador del Tesoro Dr. Marenco acaba de elevar al Ministerio del Interior un extenso dictámen respecto á si deben considerarse fatales los términos fijados por la ley de 27 de Octubre de 1884, para la revalidacion de títulos de propiedad otorgados por los Gobiernos de Provincia á los ocupantes de tierras fiscales, dictámen cuyo conocimiento consideramos de utilidad por las doctrinas que en el se sientan y que pueden establecer jurisprudencia para casos análogos si ellos fuesen aceptados por el Gobierno.

El asunto de que se trata es el siguiente:

El señor Juan Manuel Larrazabal se presentó hace algun tiempo al Ministerio del Interior solicitando la revalidacion del título de propiedad de un terreno al Sud del Rio Negro, otorgado por el Gobierno de Buenos Aires en el año 1865.

La Oficina de Tierras y Colonias, á cuyo informe pasó la solicitud de Larrazabal, espidióse haciendo notar que el recurrente no se había presentado en el plazo determinado por la ley de 27 de Octubre de 1884, cuyo artículo 1° dispone que los ocupantes de tierras donadas por los Gobiernos de Provincia con anterioridad á dicha ley deben presentarse á revalidar sus títulos dentro de los seis meses de sancionada, para ser considerados como propietarios.

El Ministerio resolvió pasar este asunto a estudio del Procurador del Tesoro, para que se sirviese dictaminar si deben considerarse fatales los términos consignados en la citada ley y decreto reglamentario de la misma, respecto de los ocupantes que presenten para ser revalidados títulos otorgados por los Gobiernos de provincia con anterioridad á las fechas que se mencionan en ella.

Explicados los antecedentes del asunto de que se trata, insertamos ahora el dictámen del Dr Marenco, cuyos términos son los siguientes.

Exmo. Señor:—Me pide V. E. manifieste si los términos consignados en el art. 1° de la ley de 27 de Octubre de 1894 y en el art. 1° del decreto relativo de la misma de 20 Enero de 1885 deben considerarse fatales, respecto de los ocupantes que presenten títulos otorgados por los Gobiernos de provincia con anterioridad á las fechas que se mencionan en la ley y decreto citados. Voy á satisfacer los deseos de V. E., ocupándome sucesivamente de uno y otro documento con relacion al caso ocurrente.

El art. 1° de la ley de 27 de Octubre está concebido en los siguientes términos, "Los actuales ocupantes de tierras públicas en los territorios nacionales que se poseyesen en virtud de título de propiedad otorgados por los gobiernos de las provincias, antes de la ley de fronteras de 1878 para los de la Pampa y Patagonia y de la ley núm. 1532 del 18 de Octubre del corriente año para los del Chaco y Bermejo, "serán considerados propietarios si se presentasen al P. E. á revalidar su título dentro del término de seis meses de sancionada la presente ley".

Si á la parte que dejo subrayada del artículo preinserto se aplicara la regla de interpretacion conocida bajo el nombre de argumento á contrario, se llegaría á la conclusion de que el que no se presentase dentro de los seis meses no sería propietario, es decir, que quedaria privado de todo derecho.

Pero esta regla de interpretacion no tiene nada de absoluto, y los tratadistas enseñan que ella solo es buena cuando no contraría principios generales, cuando no se muestra en pugna con las reglas absolutas de la justicia, cuando no afecta el órden social ó político.

Habria que examinar entonces si admitiendo dicha regla para interpretar el artículo en cuestion no llegaríamos a las consecuencias donde debe detenerse su aplicacion.

El art. 17 de la Constitucion Nacional establece que la propiedad es inviolable y que ningun habitante de la Nacion puede ser privado de ella, sinó en virtud de sentencia fundada en ley; y para aclarar y completar el concepto agrega enseguida que la expropiacion por causa de utilidad pública debe ser calificada por ley y préviamente indemnizada.

Constitucionalmente solo por expropiacion determinada en ley, prévia indemnizacion, pueden los habitantes de la Nacion ser privados de su propiedad.

Si por el hecho de no presentarse un propietario á revalidar su título dentro del determinado término dejara de ser tal propietario, se habria creado un caso nuevo de privacion de la propiedad, y por este sistema la inviolabilidad con que la Constitucion ha revestido esta institucion quedaria amenguada y podria hacerse ineficaz.

Repugna, pues, á la Constitucion toda interpretacion que lleve á tal resultado.

En el órden de las instituciones civiles se chocaría tambien con preceptos primordiales como el que acabo de invocar de órden político.

El que una vez ha adquirido la propiedad de una casa por un título, dice el artículo 3509 del Código Civil, no puede en adelante adquirirla por otro sinó es por lo que faltase al título por el cual lo habia adquirido.

El dominio es perpetuo, agrega el art. 3510, y subsiste independientemente del ejercicio que pueda hacerse de él. El propietario no deja de serlo, aunque no ejerza ningun acto de propiedad, aunque esté en la imposibilidad de hacerlo, y aunque un tercero los ejerza con su voluntad ó contra ella, á no ser que deje poseer la cosa por otro, durante el tiempo requerido para que éste pueda adquirir la propiedad por la prescripcion.

Nadie puede ser privado de su propiedad, establece el art. 1511, sino por causa de utilidad pública, prévia la disposicion y una justa indemnizacion.

Creo que con esto queda demostrado que la regla de interpretacion por la cual se llegarán á la consecuencia, de que el que no se presentara á revalidar su título de propiedad, dentro de un término fijo, quedaria privado de sus derechos de propietario, debe ser excluida para casos como el presente.

La discusion de la ley en la Cámara de Diputados que fué la originaria, á estar á las palabras del miembro informante de la Comision que la estudió en proyecto, demuestra tambien que no ha habido la idea de privar al propietario de sus derechos, por la falta de revalidacion del título dentro del término prefijado.

Oiga aquí el Dr. Marenco en apoyo de su tésis algunas palabras pronunciadas por el Diputado Argento en las sesiones de 1884, y despues [illegible]

El título de los señores Larrazabal arranca de los años 1867 á 1868. En esta época el gobierno de la provincia de Buenos Aires donó á don Felix y don Alejandro Iturriaga y á don Riccardo Perez una suerte de estancia á cada uno, situadas en el partido de Patagones, en virtud de la facultad que le acordaba el artículo 1° de la ley de 31 de Octubre de 1855. De estos donatarios los hubo Larrazabal por compra en el año 1868.

Se trata, pues, de tierras sobre las cuales la provincia de Buenos Aires ejercia posesion y jurisdiccion desde una época muy remota, y á las cuales no les correspondia la ley de 17 de Octubre de 1862.

El título es correcto y como con arreglo á las consideraciones que antes he expuesto, el término de seis meses fijados para la revalidacion de esta clase de títulos, no debe considerarse fatal, ajustándose únicamente á ella, podria decretarse la revalidacion.

Otra cosa es el decreto reglamentario de la ley de que me ocupo fecha 20 de Enero de 1885. El artículo 1° dice así: "Los actuales ocupantes que poseyesen en virtud de título de propiedad otorgado por los gobiernos de las provincias en las condiciones establecidas en la ley número 1552 de 27 de Octubre del año anterior, serán considerados propietarios si se presentasen á revalidar sus títulos debidamente legalizados. La presentacion se hará en el Ministerio del Interior antes del 27 de Abril de 1885, pasado cuyo término perderán todo derecho."

El decreto priva como se ve, de los derechos de propietario á los ocupantes con título que dejasen trascurrir los seis meses fijados por la ley sin presentarse á revalidarios; es decir, llegá á las últimas consecuencias á que podria arribarse por la interpretacion de la ley segun la regla denominada "argumento á contrario".

Segun la argumentacion que antes he hecho, esto es ir demasiado lejos y lo que es peor comprometer principios que se encuentran bajo la salvaguardia de la Constitucion y de la legislacion civil.

Subsistente el decreto es forzoso convenir que el término de seis meses fijado para revalidacion es fatal, y que operado su vencimiento no puede admitirse revalidacion alguna.

Pero en manos de V. E. esta en salvar los inconvenientes á que puede dar lugar su aplicacion. El decreto como emanado de V. E. puede ser reformado por V. E. mismo y como en este camino parece que V. E. quiere entrar dados los términos de su último decreto, no trepido en aconsejar que se reforme.

Ha sido regla de conducta por mi parte, de que he instruido ya á V. E. en otros asuntos, ajustarme estrictamente á los decretos del P. E. mientras no hayan suscitado reclamos por parte de las personas á quienes podian afectar reservándome la opinion constitucional ó legal.

Esta regla, que creo debe ser la norma de un Asesor letrado del P. E., aplicada al caso ocurrente, me lleva á la conclusion que antes he enunciado; es decir, á aconsejar que el decreto se reforme, dejando sin efecto la parte del artículo 1° que dice así: "pasado cuyo término perderá todo derecho".

Los derechos de propiedad serán siempre respetados, pero los propietarios que no hayan revalidado ó revaliden sus títulos, quedarán responsables de los daños y perjuicios que se ocasionen, en caso de que el P. E. ignorando por falta de revalidacion que son tales propietarios disponga como suya de la tierra, acordandola á otros en venta, arrendamiento ó para colonizar. Una multa podria tambien reemplazar la parte del decreto á fin de obtener que el registro quedara completado á la brevedad posible, sin embargo de que pienso que muy raro será el propietario que no haya ocurrido á revalidar su título.

Con la exposicion que precede, creo dejar satisfechos los propósitos del decreto que motiva este dictámen.

Estudio, Agosto 25 de 1886.

C. L. Marenco.

Club de pelota—El partido que se jugó el Domingo chasqueó completamente á todos los que apostaron en contra de Paysandú, fiados en las ventajosas condiciones con que se encontraron sus contrarios. Estos eran el Extremeño, Ezcurra y Pedrito del Once con boina encarnada contra el citado Paysandú y Juan Dolhagaray con boina azul.

El juego era a 50 tantos y merced á la poca suerte ó pericia que tenia Juancito, sus rivales lograron tener con pocas oscilaciones 11 tantos de ventaja se hicieron paradas de doble contra sencillo en favor de los encarnados, pero á los 35 tantos igualaron hubo entonces un triple aplauso entusiasta para Paysandú y su compañero.

Pusieron cara fosca los que habian apostado con tanta desventaja y el partido se alargó á 20 tantos nuevos.

Los encarnados ya desalentados hicieron muchas erradas y los dos azules ganaron con mucha facilidad dejando á sus contendientes en 7.

Merecen verse los partidos que se juegan en el Club de pelota, por la destreza y ajilidad que demuestran en el manejo de la pelota á mano, los notables jugadores que toman parte en ellos.

Bárbaro asesinato—En el pueblo de San Nicolas acaba de llevar á cabo un bárbaro asesinato del cual un diario de la localidad publica los datos siguientes.

El teatro del suceso ha sido una casa situada en frente de la estacion del ferro-carril del Oeste.

La víctima es una muger de edad ya bastante avanzada, el presunto victimario un individuo cocinero de una carpa de trabajadores del ferro-carril, instalado al lado de la casa de la víctima.

Esta era casada y de [illegible] hijos.

El marido de la víctima y su hijo mayor salieron de la casa el 27 del corriente por la mañana á trabajar en los terraplenes del ferro-carril, y al regresar como á las 11½ a. m., encontraron con la esposa y madre, bárbaramente degollada, tendida en el pavimento en medio de la pieza, un gran charco de sangre al lado del cadáver, los muebles y enseres en completo desórden y salpicados de sangre, lo mismo que la puerta de la habitacion que se hallaba cerrada, pero sin llave; todo lo cual revelaba palpablemente que había habido lucha entre la víctima y el victimario, como así mismo que la muerte de aquella debió sobrevenir despues de algunos minutos, tal eran las señales sangrientas que por doquiera se hacian de notar.

Los vecinos de los alrededores de la casa teatro del suceso y algunos trabajadores de las inmediaciones, nada han notado que los indujera á suponer su consumacion, á la hora que debe haberse producido el crímen.

Parece indudable que la víctima habia tenido dias antes un sério disgusto con el cocinero de la carpa mencionada, que es el presunto asesino, el cual, aprehendido por la policía, se ha notado que presenta en las ropas varias manchas de sangre, y al ser sometido al primer interrogatorio respondió balbuciente y confundido.

En la pieza se encontró una gran cuchilla ensangrentada.

Respecto de los móviles que han podido inspirar al autor de este hecho nudas y salvaje, se supone que hayan sido, ademas del resentimiento de que hablamos, los de apoderarse de una pequeña suma de dinero que la víctima guardaba como producto de sus ahorros (ciento diez pesos m|n.) los que no han podido ser robados, porque en el momento del hecho los tenia en su poder un hijo de la víctima.

En los primeros instantes de conocerse el hecho, reconoció a la víctima el Dr. Pombo, siendo poco despues sometida á otro reconocimiento por el Dr Rojas, médico de policía.

La actitud de la policía local ha sido encomiable.

Se encuentran presos varios individuos supuestos autores ó cómplices, entre ellos uno que trató de retirarse á la autoridad y sobre el que recaen vehementes sospechas de haber sido quien acompañó al cocinero á consumar el crímen.

El nombre de la víctima es Isabel Goria de Gianotti, de cuarenta y cinco años de edad, y el de los supuestos victimarios: Cárlos Debiasi y Angel Bebba.

Sello en que deben estenderse los títulos de posesiones mineras—Hemos dado á conocer oportunamente una consulta hecha al Ministerio de Hacienda por el escribano mayor de Gobierno, respecto al valor del sello en que debe estenderse la copia del título de concesion de posesiones mineras en el Cabo de las Vírgenes en razon de estar el orijinal en papel simple.

El Ministerio resolvió pasar esta consulta á estudio de la Direccion General de Rentas, la que se ha expedido por medio del siguiente dictámen.

1° Visto que por el art. 1° de la ley de sellos se dispone que todo documento en que se consigne un acto ó contrato del fuero federal ó de la Capital y territorios nacionales debe ser estendido en papel sellado nacional.

2° Que el caso ocurrente no está expresamente determinado en la ley y por consiguiente en cumplimiento de la disposicion prescripta debe aplicarse por analogía el sello que debe llevar la cópia otorgada por el Escribano General.

3° Que dicha copia es el título de posesion que ha de servir al concesionario para el ejercicio de todos los derechos acordados en la concesion, lo que equivale ó significa adquirir del Gobierno un *Poder General* para dicho objeto; y

4° Que disponiéndose por el inciso... del art. de la ley que los testimonios de poderes generales deben estenderse en un sello de cinco pesos; por estas consideraciones, la Direccion es de opinion que la copia á que se refiere el escribano debe darse en un sello de cinco ps. nacionales.

Este informe ha sido adoptado como resolucion por el Ministerio de Hacienda.

Un consejo de crímen—Habia en una casa de la Boca del Riachuelo [illegible]

este individuo, degradacion de Otelo, contrató con otro italiano su compatriota, que diera un tajo en la cara á la muchacha para señalarla castigando así su supuesta ó verdadera liviandad.

Cincuenta nacionales fué la cantidad estipulada, la cual se entregaria una vez que el tajo fuese dado.

El instrumento de la venganza del Otelo, llegó á la casa, conversó con la muchacha y quedó prendado de ella.

Una vez mas los nobles impulsos del amor ahogaron los de la avaricia, pero despertaron los de la intriga.

Aquel hombre confesó á la mesa que llevaba el encargo de cortarla la cara; pero que era á su entender tan linda que le daba lástima y no lo haria. Sin embargo, habia un recurso para ganar los cincuenta nacionales sin dar el tajo.

Ella se pondría un pañuelo por la cara y diria á quien la preguntase que la habian herido. La muchacha convino en ello.

Un momento despues se dirigió fingiéndose azorado á reunirse con el Otelo y le manifestó que ya estaba por su parte cumplido el compromiso.

Previa la comprobacion posible por medio de un tercero que fué á la casa á enterarse y volvió diciendo que en efecto tenia la cara vendada, le entregó los cincuenta nacionales estipulados.

La muchacha cuando supo que el dinero estaba ya cobrado expuso en la Comisaría 20 el mal pensamiento que habia tenido su ex-amante y que por su linda cara no se habia efectuado.

Exportacion de carnes—He aquí una carta sobre tan interesante asunto que para mejor esclarecer la cuestion publicamos en seguida:

Buenos Aires, 30 de Agosto de 1886—Sr. Director de LA PRENSA—Mucho oigo que se habla y que se escribe sobre el proyecto del señor Lamas para exportar ganado en pié á Europa, y como me considero con alguna competencia en este negocio, voy á permitirme darle algunos datos, que talvez lleven un poco de luz á tan intrincada discusion.

No voy á entrar en consideraciones sobre la importancia del proyecto, todo el mundo sabe apreciarla y es inutil por tanto insistir en ella.

Voy á concretarme á esponer datos, á citar hechos prácticos y á demostrar con números su impracticabilidad.

Principiaré por mencionar las condiciones que debe reunir el animal que se exporte y las que debe tener su alojamiento á bordo para concluir con las atenciones que requiere en el viage y fijar su precio en los mercados europeos del Mediterraneo.

Debe tener de cuatro años arriba, estar perfectamente invernado, y ser muy manso, lo primero porque es la edad en que el animal está en su completo desarrollo; lo segundo, para que sus carnes puedan resistir sin gran merma las fatigas del viaje, y el ser manso, para facilitar su cuidado á bordo. Pensar en embarcarlo en otras condiciones, es pensar en un disparate.

Su instalacion abordo, sobre cubierta y al aire libre debe abrazar un espacio de siete metros cúbicos, por lo menos, para facilitar los movimientos naturales del animal, el pesebre debe tener medio metro cúbico para que no haya gran desperdicio de forrrage, y el piso sobre que descanse debe ser construido de tablas de una pulgada de espesor para que resista su peso.

Embarcado el animal en estas condiciones, su cuidado durante la navegacion exije muchas atenciones. Debe dársele el pienso en cuatro ó cinco veces y el agua mezclada con sal nitro para facilitar la digestion é impedir la retencion de la orina ocasionada casi siempre por los movimientos repentinos y violentos del buque.

Calculando la duracion de la travesía con tiempo normal en veinte y cuatro dias, se arriba á Barcelona ó á Marsella, donde se sacrifica inmediatamente encontrándose que su peso ha disminuido una séptima parte y en algunos casos hasta una sexta.

El precio que se obtiene por su carne y cuero, suponiendo que no esté machucada por golpes recibidos á bordo tan frecuentes en el viaje mas bonancible, es el de sesenta fuertes en Marsella y de setenta en Barcelona.

La teneduría de la operacion realizada, veamos ahora la utilidad líquida, que ha dejado al especulador semejante operacion.

Costo en Buenos Aires del buey invernado en época en que el oro está á la par del papel, 30 pesos; su traslacion al buque de ultramar, 3 id; instalacion a bordo, 5 id; flete en un buque que no cuente con otra clase de carga, 35 id; desembarco y derechos aduaneros en Barcelona, 5 id; olvidávame del costo del forrage y cuidado 12 id; total 90 pesos de gastos, contra 60 en que se ha vendido en Marsella y contra 70 en Barcelona.

¡Brillante negocio, señor Director el que, con tanto entusiasmo, nos trae de París el Sr. Lamas!

Si en esta pérdida de veinte y de treinta fuertes no se incluye la del 10 o|o que siempre debe calcularse en el viaje de mayor bonanza ¿cual sería la que se obtuviese con tiempo borrascoso?

Si alguien duda de la exactitud de los datos que acabo de mencionar, interróguese sobre ellos al estanciero, al lanchero, al armador, á los carniceros de Barcelona y Marsella y por fin al desgraciado especulador.

No hay operacion comercial posible, Sr. Director, en exportar ganado en pié á la distancia en que nos encontramos de Europa—Los mismos norte-americanos, solo la hacen en ciertas épocas del año y en combinacion con otros negocios.

Conocemos tanto como puede conocerlo el Sr. Lamas, el mejor sistema norte-americano para exportar animales en pié; este se reduce á estrecharlo por los costados entre unas paralelas de hierro y madera, de modo que estando el animal en pié carece de todo movimiento—Colocado en esa posicion se le pasa por el vientre y estómago una inmensa faja forrada de algodon y cuyos estremos estan asegurados en los maderos que forman las paralelas.

En esa posicion el animal puede resistir, parte en pié y parte suspendido, la travesía hasta los puertos ingleses.

Suponer que este sistema pueda tener útil aplicacion desde el rio de La Plata, es suponer un desatino comprobado ya por la esperiencia en mas de un caso, pues el animal no puede resistir, sin enfermarse y morirse veinte y cuatro dias suspendido por el vientre y cambiando tan violentemente de clima, lo que no sucede con el ganado norte americano que se cria á tan corta distancia y á la misma latitud de la Europa.

Los negociantes españoles de las costas cantábricas, que tambien exportan sus ganados á Inglaterra, tienen que suspender sus operaciones gran parte del año por las barreras que muy á menudo reinan en aquellos mares y hallamos de ir nosotros con nuestras bueyes desde y estropeados á cruzar aquellas furiosas tempestades, cuando los mismos vecinos no se atreven á ello!

Es muy particular que existiendo entre nosotros millares de ganaderos ingleses, algunos de los cuales tienen comprometidos sus capitales en las empresas frigoríficas, no se les haya ocurrido intentar esto negocio aprovechando la inmensa cantidad de vapores de gran porte que se pudren actualmente en los puertos ingleses por falta de fletes y que venga el señor Lamas de París, de la ciudad de los placeres á proponernoslo como el desideratum de los negocios que ha de salvarnos de la crisis que necesariamente ha de producirse en estos países con el exceso de ganado vacuno!

Dejemos pues de estar perdiendo el tiempo en discutir ideas utópicas y hagamos lo que hacen los ingleses prácticos, estractemos nuestras carnes y fomentemos su esportacion por el sistema frigorífico.

Inglaterra, pues á los demas paises del continente europeo los basta con la que tienen para satisfacer sus necesidades, á la verdad muy exíguas, pues ocho décimas partes de aquellas poblaciones prefieren á la carne fresca de vaca y de carnero, las legumbres, el bacalao y la carne de cerdo, que se crian en inmensas cantidades.

Fomentemos la emigracion no con fuertes subvenciones á periódicos bombásticos, sino llevando á los pueblos, aldeas y villarios datos numéricos y noticias exactas sobre nuestra buena situacion y tendremos una numerosa inmigracion agrícola.

Pongámonos al habla con las ciudades fabriles, que hoy sufren crisis violentas, como Barcelona, cuya industria lanera está en ruinas por el contrato de libre cambio que acaba de celebrarse entre España é Inglaterra. Aprovechemos la oportunidad y traigamos esas maquinarias, que hoy nada valen y esos millares de obreros sin trabajo y démosles colocacion á las orillas de nuestros rios para que aprovechen sus corrientes como fuerza motriz, que ya es tiempo de que el país se preocupe de la trasformacion de su materia prima. Notando que me he estendido demasiado, pongo aquí punto final.

Lo saluda atentamente S. S.—*A. Peralta Iramain*—Casa de Ud. Perú 514.

Homicidio—El Domingo á las ocho de la noche, en el almacen situado en la calle Belgrano y Pasco, departia amigablemente el individuo Miguel Pessino con otro sujeto.

Momentos mas tarde, entraron allí cinco italianos, uno de los cuales, el de mas edad, dió un empellon al compañero del primero.

Luego los cinco recien llegados se sentaron á una mesa y despues que hubieron libado el contenido de los vasos que les fué servido, se dirigieron de la trastienda al almacen y el mismo de la primera vez volvió á empujar al que departia con Pessino.

—Yo lo perdono por las canas que tiene, dijo el ofendido.

—Yo no lo perdono, repuso Pessino, y sacando una trinchete se confundió entre el grupo. Uno de estos, al breve rato, salió corriendo hácia la calle en direccion á Venezuela y Pessino lo persiguió.

El ajente de faccion en la esquina al ver relumbrar el arma, que esgrimia Pessino, corrió detrás de él y le dió alcance casi al llegar á la calle nombrada.

[illegible]

puerta del negocio, Pessino cayó por tierra desplomado, lanzando un ay lastimero.

En el almacen solo estaba el dueño y su dependiente, los demás habían fugado.

Pero la noticia del incidente bien pronto reunió gran número de curiosos.

Pessino era cadáver y despojado de sus ropas se vió que en la region del corazon tenia una herida pequeña de la que no habia manado una sola gota de sangre.

El ajente tocó auxilio y acudió el comisario señor Argüelles y ajentes de las secciones octava y colindantes.

El funcionario nombrado tomó las disposiciones que el caso requeria, envió á diversos agentes en distintas direcciones á perseguir el culpable y demás sujetos que le acompañaron.

El almacenero y su dependiente proporcionaron á la autoridad la filiacion aunque no completa de los cinco individuos que habian estado allí y por telégrafo se recomendó inmediatamente su captura.

El cadáver fué reconocido por el Dr. Viale, quien declaró que Pessino habia muerto á consecuencia de la herida que interesó el corazon.

Media hora despues mas de treinta detenidos contenía la comisaría 8ª, que fueron puestos en libertad á medida que se comprobó su inculpabilidad.

Toda la noche se pasó en la pesquiza y se reconocieron mas de cien individuos, algunos de los cuales permanecen aún detenidos.

Heridos—Ayer á las ocho de la mañana, Blas M. Polito y Francisco García, el primero dependiente y peon el segundo de la farmacia de Cranwell sita en la calle Victoria 95, tuvieron un fuerte cambio de palabras.

Siguiola á este un cambio de mojicones; por tan mala parte sacaba el dependiente en la contienda, que halló conveniente tomar una pesa y la arrojó sobre García, abriéndole una ancha herida.

La sangre manaba copiosamente y bañaba el rostro y ropas de la víctima, que pugnaba por tomar venganza de su heridor.

Pero intervinieron los demás empleados y la autoridad, que apresaron al delincuente y remitieron á García al hospital.

—Cárlos Calandria y Tomás de Vicente trabáronse en lucha anteanoche á las doce y media en la calle Soria entre Victoria y Alsina y el segundo resultó herido en la cabeza de una pedrada que le arrojó el otro.

Calandria fué enjaulado y su víctima ocupa un lecho en el hospital.

—D. Luis Magariño estaba ayer á la puerta de su casa sita en la calle Cochabamba entre Rincon y Pasco, contemplando las ondulaciones que hacia el agua que corría por la calle.

A la sazon paró allí el carro que conducia el individuo Lorenzo Rosso, y Magariño contrariado en su vision intimó á aquel que retirara el vehículo de ese sitio

Negóse á ello el carrero y Magariño quiso obtener por fuerza lo que no pudo conseguir con razones y entró en su casa, tomó un garrote y salió dispuesto á hacer triunfar su voluntad.

El del carro conociendo las intenciones de Magariños cojió el látigo y esperó el ataque.

Este no tardó en llegar, Rosso revoleó la lonja, pero para su desgracia la punta se enredó en el barrote de una ventana, circunstancia que fué aprovechada por Magariños para poner á prueba la resistencia de la cabeza de aquel y la de su baston

Del ensayo el garrote quedó ileso, mientras que el cráneo de Rosso se partió, dando salida á abundante sangre

El telegrafista de policía Ramon Marquez que pasaba por allí á la sazon, dió caza al malhechor

—Ayer á las dos de la tarde fué herido de un puntazo en la cabeza y otro en la cara el individuo Bernardo Tomo.

Este hecho tuvo lugar en el conventillo situado en la calle Cochabamba 511.

De las averiguaciones practicadas se supone que los hermanos José y Mateo Frega, sean los delincuentes.

Estos se hallan presos y la víctima en el hospital

D. José Manuel Mandiá—El Domingo dejó de existir este apreciable caballero y sus restos fueron ayer conducidos á su última morada.

El señor Mandiá se ocupó durante largos años en la consignacion de ganados, conquistándose el aprecio y las consideraciones de la plaza con sus prendas personales.

Desgraciado accidente—Ayer tarde al regresar los carruages de Palermo, el de D. Cárlos Bouorino derribó en la calle Florida esquina á la de Tucuman á la anciana Marcela Villar Marill, que cuenta 99 años de edad.

Las ruedas del vehículo le fracturaron ambas piernas.

Las desgraciada mujer fué atendida por el Dr. Tognola en la botica sita en esa esquina

Principios de incendio—Anteayer á las 4 1/2 de la tarde se produjo un incendio en uno de los galpones de la carpintería situada en la calle Lorea 409, de propiedad de D. Antonio Burtuit.

Felizmente se notó á tiempo el fuego y acudieron agentes de las Secciones 18 y 6 que lo sofocaron.

Se ignora cual ha sido su orijen y las pérdidas se calculan en 200 ps.

—En los altos de la confitería de la estacion Central del ferro-carril se inició un incendio ayer á las 8 1/2 de la mañana.

Uno de los dependientes notó la gran cantidad de humo que salia y dió la voz de alarma.

Varios agentes de la Seccion 1a. y la guardia de bomberos del Departamento acudieron, logrando apagar el fuego antes de que tomara peligroso incremento.

Las perdidas son pocas y se ignora el orijen del accidente.

Importante descubrimiento—Asegúrasenos que el profesor señor Felipe Artimini, que desde varios meses se encuentra en nuestra ciudad haciendo estudios especiales, quiso tambien hacer el estudio teórico y práctico de la epidemia que está actualmente diezmando la hacienda lanar.

El resultado obtenido ha sido satisfactorio, pues despues de estudiar la enfermedad de "la lombriz", en todas sus faces, ha logrado oponer un remedio á esta invasora epidemia, segun lo atestiguan los certificados de varios de los principales estancieros.

El mismo profesor está gestionando del Gobierno de la provincia privilegio de invencion para este su útil descubrimiento.

Si el remedio es en efecto eficaz, el Gobierno provincial tomará en séria consideracion este nuevo triunfo de la ciencia, sobre cuya utilidad sería completamente ocioso el estenderse.

Telégrafo a Montevideo—Desde ayer estan instaladas en la calle San Martin num. 117, las oficinas de la compañía telegráfica del Rio de la Plata. Debido á la incansable actividad de su gerente señor Newman, la comunicacion no ha estado interrumpida ni un momento.

Centro Jurídico y de Ciencias Sociales—Esta noche se reunen en asamblea los socios de este Centro á fin de elejir Comision Directiva. El Presidente dará cuenta de la marcha de la asociacion durante el periodo terminado

Fallecimiento—El ex-director de la Farmacia de los hospitales de Buenos Aires y Farmacéutico general de la Armada Nacional D Estanislao Franco falleció ayer.

Sus restos serán conducidos hoy á la última morada.

El Herrox—Anuncia su llegada á nuestro puerto para hoy, procedente de Liverpool y Montevideo, sin pasajeros conduciendo á su bordo cargamento general.

Inhumaciones—Hé aquí las habidas en estos últimos dias.

Cementerio de la Recoleta—N. N., Enrique Barian, 2 años, argentino, A. Montes de Oca 337, meningitis, Ireneo Diaz, 33 id, id, Industria 38, tuberculosis; Andrés Duque, 26 id, uruguayo, Chacabuco 300, tuberculosis; Maria J. Ayala, 7 dias, argentina, Paseo de Julio 342, tétano; Ana M. C. de Carmona, 68 años, id, Santiago del Estero 162, neumonía; Félix Deluque, 10 dias, id, Victoria 2491, falta de desarrollo; Fructuoso Escobal, 45 años, id, Córdoba y N. Granada, vicio orgánico; Francisco Erenia, 3 meses, id, Méjico 418, bronco neumonia; Francisco Alfano, 1 mes, id, Rincon 327, infeccion purulenta; Abrahan Lombardini, 1 año, uruguayo, Comercio 895, difteria; Rosa Ferracho, argentino, Pasco 473, nació muerto; María Caravajal, 32 años, id, H. G. Mugares, tumor blanco; Juan Raoul, 37 id, francés, H. Frances, tisis pulmonar; Jorge Nobile, 48 id, italiano, H. Crónicos, tuberculosis; Miguel Romano, 1 id, id, San Juan 543, atrepsia; María Villafañe, 68 id, argentina, Esmeralda 32, catarro; Manuela Quinteros, 26 id, id, Esmeralda 32, congestion pulmonar; María Alvarado, 50 id, id, Esmeralda 32, Grippe; Juana C. de Abalta, 30 id, id, Paseo 249, tuberculosis Ruperto Marino, 52 id, id, Venezuela 1214, congestion pulmonar; Victor Santana, 5 id, id, Independencia 719, escarlatina; Patricio Ferol, 3 meses, id, Europa 200, eclampsia; Pedro Dutari, id, Europa 515, nació muerto; Angela Ronaglio, 9 meses, id, Industria 585, coqueluche; Santiago Canelli, 23 id, italiano, H. Italiano, cáncer; Juan Febres, 40 id, argentino, H. S. Roque, tisis; Andrés Pisemi, 50 id, italiano, id id id, afeccion orgánica; Jacinta I. de Echeverria 67 id, española, Lima 338, cáncer; María R. Vercaldi, 7 dias, argentina, Alegría 15, tétano; Angela R. de Erba, 37 años, id, H. Convalecencia, gastro enteritis.

Remates para hoy

A. Bulrich y Cia.—De una casa Centro-América 545 á las 3 p. m.

Por los mismos—De una finca Bolivar 469 á las 4 p. m.

Sanchez y Moreno—De muebles, en su casa San Martin 51 á las 12 m.

Por los mismos—De una finca Parque 694 á las 3 p. m.

Francisco Comenetta—De mercaderías en su casa Bolivar [illegible]

[illegible]

SECCION COMERCIAL

Bolsa de Comercio. — Agosto 30 de 1886.— Hé aquí los precios á que se hicieron el Sábado último los diferentes títulos y valores cotizable en nuestra Bolsa:

Metálico — Mercado animado y flojo. Se anotaron:

contado 280000 $ m|n á 130:50-130:30-130:30 / 130-129:80-129:60— / 129:70-129:80-129:80

Agosto 31 1295000 " á 130:50-130:30-130:20 / 130-129:80-129:60— / 129:70-130-129:80 / 129:90-130-129:90 / 129:80-130-129:90— / 130-129:80-129:70— / 129:60-129:80-129:60

Fin 30 450000 " á 128:40-128:20-128— / 128:30-128:10-128— / 128:20-128-128:10— / 128:20-128:30-128:40 / 128:30-128:30-128:20

2.127,000 $ m|n. oro.

Títulos diversos de crédito: — Cédulas hipotecarias—Se anotaron:

al contado 3000 Série F á 76½
" 116300 " I á 92½-1|2
Agosto 31 30000 " á 92½-½

149300 ps. m|n.

Acciones del Banco Nacional—Se anotaron:

fin de mes 1450 Acciones á 201-202-201-202
Fin 30 100 " á 203

1550 "

Fondos Públicos Nacionales de 1882 — Ultima cotizacion á 81%. La última operacion para los de 1881, fué á 86, para los de 1883 á 84 %, para los de 1884 á 84 %, y para los de 1863 á la par.
Billetes de Tesorería Nacional—Ultima cotizacion, á 100 1|8.
Acciones del Banco de Italia, nueva emision, 10 % pago—Ultima cotizacion con 90 % de premio.
Compañía Lloyd Argentino—Nominal.
Gas Argentino—Ultima operacion á 165.
Gas Primitivo—Ultima operacion á 2500.
Gas Buenos Aires—Id id á 125.
Telégrafo Trasandino—Ultima venta á 235.
Deuda estrangera—Oro 94 %.
Deuda amortizable de Montevideo—Nominal.
Ferro-Carril del Sud—Nominal.
Ferro-Carril del Norte—Nominal.
Acciones del Banco Constructor de La Plata—Ultima cotizacion á 93 %.
Acciones de la Nueva Bolsa—Ultima cotizacion á 40 % de premio.
Acciones de Puentes y Caminos—La última cotizacion fué á 65.
Acciones del Muelle y Aduana de las Catalinas—Ultima venta á 1100.
Ferro-Carril Central Argentino — A 26 £ por accion de 20 £.
Bonos municipales—Ultima venta á 80 %.

Cambios—Continúan mejorando los cambios sobre el Exterior.
Cotizamos en la forma siguiente:
Sobre Londres 47 1|2 á 47 3|8—París 5.00 á 5.03—Amberes 5.02 á 5.03—Hamburgo 4.03 á 4.04—Rio Janeiro 11,100 á 11,200 reis y Montevideo, 1|8 o|o de premio.

Descuentos—Empieza á notarse escasez de papel. Los Bancos oficiales no descuentan, y los particulares piden de 7 á 8 %, para los pagarés de comercio y para las letras de particulares 8 1|2 y aún 9 %.

Monedas—Por el momento, de las monedas consideradas como oro especial, solo las libras tienen un pequeño premio.
Los Argentinos, Cóndores, Napoleones y Brasileros no tienen premio.

Letras de Tesorería—Las letras de Tesorería Nacional se descuentan con facilidad al 7 %, las Provinciales al 11 %.

Valor de la propiedad—Hé aquí algunas de las ventas efectuadas el Domingo pado:
—Los Sres. *Bullrich y Cia* — Terrenos Paraguay y Ecuador á 6.50, 5.10 y 5.20 ps. m|n v. cuadrada, compradores los Sres. Miguel Lopez, Avelino Tolon y Juan Córdoba.
Terrenos Bermejo y General Mansilla á 3.60 id id id; comprador G. Brever.
Terrenos Gallo y Córdoba á 4 id id id; comprador Clemente Lorenzone.
Terreno Paraguay y Ecuador á 4 id; comprador G. Brever.
Terrenos Córdoba y 25 A á 4.30 y 2,00 id; compradores los Sres. Juan Zaralda y Rafael Imbert.
Terrenos Brillinghurst y Soler á 3.20 y 3.40 id; comprador R. Buhigas.
Propiedad Venezuela 706, 9 vs. 85 cent. de frente por 52 id 75 id; base 5,444 ps. m|n. vendida en 16,600 comprador L. Marques.
—Los Sres. *Bollini y Muro*—Casa calle Andes 239 entre Boulevard Corrientes y Gral. Lavalle, 12 vs. de frente por 61 de fondo, base 10,500 ps. en 13,550; comprador Andrés Bas.
Casa calle Europa 687 entre Zeballos y Solis, 10 vs. de frente por 28 3|4 de fondo, base 4,600 ps. en 6,900; comprador Pedro Risso.
Casa calle Presidente entre Montes de Oca y Herrera, edificio bueno, 30 vs. de frente por 57 de fdo., base 16,000 ps., en 18,600; comprador J. B. Cobianchi.
Casa calle Presidente entre Montes de Oca y Herrera, en 410 ps.; comprador señor M rengo.
Casa calle Presidente entre Salta y Herrera, 16 vs. de frente por 55 1|2 de fondo, base 1,500 ps. en 2,000; compradora Da. María Dolores J. de Carrasco.
Total de ventas 41,400 pesos m|n.
Los Sres. *Sanchez y Moreno* — Terreno calle Maza y Méjico, 41 vs. de frente por 47 de fondo, sin base, en 2.80 ps. v. cuadrada; comprador señor Hams Kenes.
Terreno Méjico entre Maza y Boedo, 10 vs. de frente por 47, á 2.50 v. cuadrada; comprador José Ferrari.
Terreno en la misma cuadra, igual frente y fondo á 2.30 ps. v. cuadrada; comprador señor Agustin Gorer.
Terreno Arenales entre Ayacucho y Junin, 18 vs. por 60, sin base, á 14 ps. v. cuadrada; comprador señor Acelli.
Terreno en Barracas al Norte, 10 vs. por 44, Defensa entre Rocha y Pedro Mendoza, sin base, en 1,700 ps. m|n.; comprador señor Alberto Grobnin.
Terreno Defensa en la misma cuadra, 10 por 46, sin base, en 2,000 ps. comprador señor Spiro Húngaro.
Los Sres. *Risso-Patron y Cia.*—Un terreno calle Billinghurst, 10 por 47, en ps. 2,350.
Un terreno calle Bustamante, 10 por 53 en $ 2,400.
Id id id id 10 por 44, en ps. 2,100.
Id id id id 10 por 42, en ps. 2,000.
Lote núm. 1, calle Bermejo, 27,750 vs. cuadradas á ps. 5.20 v. cuadrada.
Lote núm. 2, id id 27,152 vs. cuadradas á ps. 5.45.
Lote núm. 3, id id 25,987 vs. cuadradas á ps. 5.45.
Lote núm. 4, id id 218.80 á ps. 5.45.
Id id 5, calle 2ª Viamont 301.96 á ps. 7.
Id id 6, id id 191.45 á ps. 5.50.
Id id 7, calle 2ª Viamont 280.21 á ps. 7.40.
Id id 8, id id 255.41 á ps. 5.30.
Id id 9, id id 248.74 á ps. 5.30.
Id id 10, id id 276.30 á ps. 5.30.
Id id 11, id id 184.59 á ps. 5.30.
Id id 12, id id esquina á Ecuador 243.16 á ps. 6.05.
Id id 13, calle Ecuador, 190.92 ps. 6.10.
Id id 14, id id 288.07 á ps. 5.60.
Id id 15, id id 270.04 á ps. 5.50.
Id id 16, id id 707.50 á ps. 5.90.
Una casa calle 25 Temple entre Nueva Granada y Ecuador, 10 por 50, en ps. 4,900.
Un terreno calle Thames, 9 por 40, en ps. 500.
Un terreno calle Thames, 9 por 40, en ps. 500.
Id id la 9 por 40, en ps. 530.
Tres lotes mas, id id 9 por 40, en ps. 530 cada uno.
—El martillero Alejandro Montes de Oca vendió á Da. Cármen Diaz Velez de Cano en 120,000 ps. m|n la propiedad Piedras 87 y 89, compuesta de 12 mts. 70 cent. de frente por 60 mts. 62 cent. de fondo. [illegible]
Los Sres. *Constancio y Cia.* — Vendieron: calle General Lavalle núm. 703, una casa de 8.25 de frente por 34.30 de fondo, [illegible] 12,725 pesos, en 14,000; comprador Miguel C. Victorica.
Los Sres. *Vicente Hugo y Cia.*—Salta entre San Juan y Cochabamba, edificio de 7 mts. 60 cs. por [illegible] mts., en 3,700.
Matheu entre Constitucion y Pavon, 10 varas por 40, en 3,000 ps. m|n.
Constitucion entre Matheu y Pichincha, 15 por 50 varas, en 4,100 ps.
Billinghurst entre Cuyo y Cangallo, un lote de 20 varas por 40, en 5,680.
Pedro Bosq—Un lote de 38 varas por 48 de fondo en la calle de Soria entre Belgrano y Moreno á ps 20 [illegible] vara cuadrada.
El martillero Fernando Schlesinger ha realizado la venta de los terrenos anunciados en venta anterior Domingo.
En Barracas al Norte á los precios que siguen:
Un lote esquina Australia y San Patricio, 15 varas frente por 38 de fondo á razon de ps 80 m|n vara de frente; comprador don Ramon Caron.
Un lote esquina Salta y San Patricio, 15 varas de frente por 38 de fondo á ps 135 m|n la vara de frente; comprador don A. Tapalli.
Un lote calle Salta entre San Patricio y Australia, [illegible] comprador don A. Tapalla.
Un lote calle San Patricio entre Salta y San Antonio con 10 vs. frente por 38 de fondo á ps 80 m|n v. frente, comprador don Ramon Caron.
—Los señores Pedro Etcheba y Ca realizaron las siguientes ventas:
La calle [illegible] Moreno 312. 17 1|2 varas de frente por 68 1|2 id de fondo en ps 17,100; comprador don [illegible]
Otra calle Salcedo [illegible] varas de frente por 70 id de fondo en ps 12,300; comprador don Luis María [illegible]

[illegible]

—Nota—La correspondencia se recibe en el Correo hasta la 1 p. m. los dias hábiles y las 12 m. los feriados y Domingos.

Vapores—Hoy se esperan en nuestro puerto los siguientes:
"Saturno" de Montevideo, "Taraguy" de la Asuncion.
Anuncian salida para hoy: "Montagaro", para Montevideo, "Villa del Salto" y "Tridente" para el Rosario, "Saturno" para el Uruguay.
—El vapor "Proveedor" saldrá de la Boca para la Asuncion y escalas el Miércoles á las 11 a. m.

MARITIMA-ULTRAMAR, Agosto 30 de 1886.—
Congo—Vapor francés de 2644 tons capitan Gron de Burdeos á O Donoa con á: E Daul 2 c mercs; Baumann 4 c muebles; Vieira 2 c metal; Bernasconi 3 c calzado; Chapon 10 c mercería; Louis 7 c tejidos; Condet 7 c id; Ansiros 1 c arts de culto; Pujol 1 órgano; Betis 21 c herramientas; Dalbame 1 c flores; S Boader 2 c id; Lafontaine 3 c cueros y cuchillería; Mallmann 4 c lanas; Menier 2 c mercs; Zorraquin 3 c mercería, Gonzalez 1 c metal; Challe B 7 c mercería; Paz 5 c id; Diener H 15 c id; J Brun 15 c tejidos; J Bazille 6 c sombrerería; Gomez M 6 c mercería; J Bollo 1 c tejidos. Delaye 8 c camisas; Romero D 1 c tejidos; Pellerano 1 c id; Laborde 8 c perfumería 11 c arts de París; Astoul 7 c cueros; Jouve 4 b mercs; Capdeville 4 c id; G Fernandez 6 c papel; J M Challe 4 c mercs, Carrera 19 c id; Laserre 4 c mercería; J Brun 10 c arts diversos; Gath C 1 c corbatas; F S 15 c mercería; Lacaucite 1 c id; Logegaray 1 c ferretería; Semmer 3 c lencería; Vignes 7 c arts de París; Renisean 1 c tejidos; Perrel 1 caja oro; Bemberg 6 c tejidos; Amant D 1 c mercs; Capdeville 1 c corbatas; G Mendes 4 c mercs; Diener H 4 c mercería; S Wolff 6 c id; Verassi L 8 c mercs; A M 2 c joyería; Silbecherg 2 c id; Runard 1 c cintas; J Brun 2 c muestras; Naveira L 3 c mercería; Rivera 3 c id; Pearson 1 c sederías; Tornquist 4 c id; Mailmann 1 c id; Bufalchon 2 c mercs; Manigot 2 c id; J Mendes 2 c id; Cucullu 1 c sederías; Cartilla 1 c papel; G Fernandez 16 c arts diversos; Dieckmann M 1 c mercería; Echepareborda 2 c librería; Taran 2 c mercs; J Brun 2 c tejidos; Furt 2 c mercería; S Boader 4 c id; J Challe 2 c id; Lamarque 1 c joyería; Gerson 1 c id; Nottmann 2 c mercería; Delaye 2 c sombreros; Monarmico 12 c mercs. J Daumas 3 c papel. Latontane 4 c mercs. Chapon 1 c ferretería; Nicholson B 12 c mangos; Repetto 1 c cigarros habanos; órden 13 c id id 175 c tabaco id; Ministro de España 1 c cigarros; Colombo 1 c id, R Blanco 26 fdos 45 c tabaco; Blanco 1 c cigarros; Mendy 10 c papel de fumar; Porrier 3 fdos papel; Magendie 1 c libros; Gatti 2 c máquinas; Schneidewind 2 c mercs; Bemberg 1 c sederías; Nicholson B 20 btos ferretería; Descottes 2 ord vino, Necol 10 c coñac 26 c chocolate 10 c jamones 50 c licores; A Day 40 c coñac; Portais 115 [illegible] no 34 c id; Delpech 5 bords id. Paagnet 4 c [illegible] B grano 6 bocoyes queso; Quesnel 23 c espejos [illegible] manni 2 c pañuelos; Gratalonn 108 c vino; M [illegible] go 60 fdos plantillas; Carido 100 bords vino; Delprec 2 casco id; De Bruyn 1 bord vino; Dickenson 1 bord 11 c id, 4 c licores 3 c conservas, O de Rosas 22 c vino 16 c champagne 1 bord vino 4 c conservas 4 c licores; Maupas 75 c frutas Bernasconi 4 bords vino; Semprio 50 cascas cacao; 6 btos canela 6 c cacao. H Koch 5 c sederías; Philippe 1 c piano 3 c mercs Pi [illegible] 2 c muestras; Matthey 8|2 bords vino. D F 50 id id, Roux N 50 id id; M del Pont 20 btos tipos. Mantels 200 fdos plantillas; A H 50 id id; Challe B 1 c mercería; P N 40 fdos plantillas; Steinhener 2 c joyería; Apestegny 60 fdos plantillas; Lacroix 1 c chocolate, Jaccard 1 c joyería, Campodonico 7 c id; Silberberg 1 c id; Anezin 1 c id 1 c clore 4 c mercs Mallmann 4 c sederías; Wedekind 3 c id Brizan 1 caja oro Godel 25 c pomada; Giron 10 c id Pommez 200 bords vino, Feuhlan 455 id id, Repetto A 15 c hongos 100 bords vino 10 c coñac; Peters 200 bords vino 10 c coñac; Rochabucs 10 c id 200 bords vino; Necol 35 c coñac 200 bords vino; Pedellona 150 id id 500 c bitter 25 c coñac; J Chapar 20 c id 80 bords vino 1 c agua mineral; Gerson 3 c joyería; Rosas 20 bords vino, Logegaray 16 c ferretería; Bolondo 4 c mercs; Labarthe 1000 bords vino, Duvotto 400 id id; Diener H 1 c cintas; Suarez 7 c mercs; Vijlannera 8 16 c mercería; Steinhener 1 c relojes, Esquerré 1 c mercs; Carasalle 2 c joyería Sampson 3 c mercs; Lambert L 4 c joyería —DE CORUÑA— J Pascual 1 c oro — DE RIO JANEIRO — A Gerson 1 c brillantes; B Ramos 25 c guayaba Ribero 28 btos tabaco; Cansa 20 bsas ostras 10 btos legumbres; Lista 15 bolsas ostras.

ENTRADAS DE LOS RIOS
"Apolo"—Vapor francés de Montevideo á La Platense con á: Grelo 6 c mercs. Frien 1 fdo 27 c id. A [illegible] mann 2 c id, Simbarat 20 btos muebles.
"Olimpo"—Vapor nacional de Montevideo á Risso con á: A [illegible] 112 c vinos. Lluck 100 c 100 bsas extracto de tabaco. Tornquist 7 btos plantas Querolo 24 c 3 fdos mercs, Menet 2 c id. Pellerano 1 c id. Cadiciola 1 c id; Lemaus 2 c ferretería; Feuillan 40 bsas cocos.
"Cosmos"—Vapor inglés del Uruguay á Risso con Mendez 6 c mercs.
"Rivadavia"—Vapor nacional del Uruguay á La Platense con: de tránsito 2903 btos mercs.
"Proveedor"—Vapor nacional de la Asuncion á Piaggio con á: Mascias R 158 bsas yerba 129 fardos tabaco; O Molina 184 id id; J Pietranera 300 bolsas azúcar 23 cascos aguardiente.
"Villa del Salto"—Vapor oriental del Rosario á Risso con á: Altgelt 134 bsas trigo 46 id alpiste; Cuffini 340 bsas harina. Costa G 560 id trigo.
SALIDAS dia 30—"Cosmos" y "Rivadavia" para Montevideo y "Villa de Rosario" para Dunkerque.

SECCION DE SOLICITADAS

Painé y la Dinastía de los Zorros, por E. S. Zeballos. 1 tomo de 334 páginas. En venta en la calle Moreno 180 y en todas las agencias de "La Prensa" en la campaña é interior.

AVISOS FUNEBRES

María Heredia
Q. E. P. D.
Falleció el 3 de Setiembre de 1885
Máxima L. de Dávila madre, Luis Dávila padre político, Alejandro Heredia, Carolina H. de Gonzalez Cané hermanos y demás deudos, invitan á sus relaciones á las misas de cabo de año que se celebrarán en la iglesia de San Francisco (La Piedad) el Viérnes 3 de Setiembre. Favor que agradecerán.
La familia asistirá á la misa de 11. a31v3

Angel B. Vela
Q. E. P. D.
Falleció el 30 de Agosto de 1886
Su esposa Elina Rodriguez de Vela, sus hijas, hermanos y hermanas invitan á sus amigos y relaciones para acompañar al Cementerio del Norte, los restos mortales de dicho finado el Mártes 31 de Agosto á las 4 p. m.
Casa mortuoria, Corrientes 235. a31-1p

Estanislao Franco
Q. E. P. D.
Falleció el 30 de Agosto de 1886
Mercedes Vieyra de Franco esposa, sus hijos é hijas y demás deudos ruegan á las personas de su relacion á acompañar los restos mortales al Cementerio del Norte, hoy Mártes 31 de Agosto á las tres p. m. Favor que se agradecerá eternamente. Unica invitacion.
Casa mortuoria, Tucuman 827. a31-1p.

Cárlos Chilliat
Q. E. P. D.
Falleció el 30 de Agosto de 1886
Su esposa Antonia C. de Chilliat é hijos invitan á sus relaciones á acompañar sus restos mortales al cementerio del Norte hoy Mártes 31 á la 1 p. m. Casa mortuoria Independencia 418. a31-1p

Manuel Castro
Q. E. P. D.
Falleció el 11 de Agosto de 1886
Sus hermanos Vicente y Juan Castro, invitan á las personas de su relacion los acompañen al funeral que por el eterno descanso de su alma se celebrará el Juéves 2 de Setiembre en la iglesia de la Inmaculada Concepcion á las 10 1|2 de la mañana. Favor que les será agradecido eternamente. a28v2s

Santiago Zigaggo
Q. E. P. D.
Falleció el 30 de Agosto de 1885
Su familia invita á sus relaciones á las misas de cabo de año que por el eterno descanso del alma de dicho finado se celebrarán el Mártes 31 del corriente de 9 á 11 a. m. en la iglesia de San Francisco. La familia asistirá á la misa de 11. Unica invitacion.

[illegible]

DIVERSIONES PUBLICAS

TEATRO COLON
Compañía Coreográfica—Empresa A. Ferrari.—Director de orquesta señor ENRIQUE BOVI—Miércoles 1º de Setiembre de 1886—50ª funcion de la temporada de baile—Subirá en escena por 5ª vez en Buenos Aires—El grandioso baile histórico dividido en tres actos y ocho cuadros.—MESSALINA.

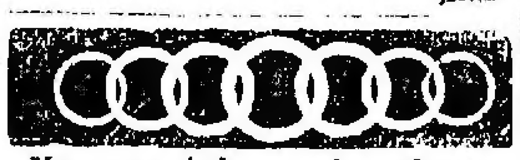
POLITEAMA ARGENTINO
Direccion, Henry E. Abbey et Maurice Grau—Empresa Ciacchi — Vuelta al mundo de SARAH BERNHARDT — Miércoles 1º de Setiembre de 1886. — Ultimo adios y funcion extraordinaria—A beneficio de la Sociedad Filantrópica Francesa y del Orfelinato Francés—Por 2ª vez en esta Capital—El drama en 5 actos de OCTAVE FEUILLET, de la Academia Francesa—LE SPHINX.

EDEN ARGENTINO
Hoy Mártes 31 de Agosto de 1886—El suceso del dia—LE JOUR ET LA NUIT—Por última vez!

AVISOS NOTABLES

VINOS
Especialidad de vinos blancos de la casa Bernard y Ca. de Burdeos.
Unico representante en Buenos Aires Bernard calle Belgrano 341. Se necesita un corredor que conozca la plaza. a13v31

VINOS DE MENDOZA y SAN JUAN
En bordalesas y cajones blanco tinto, etc., de las afamadas marcas bodegas Serú Hnos y Ruiz, C Navarro y Cia., Maxo, Lorenzo y otros se vende. Tambien semilla alfalfa, nueces, pasas, descarozados y todo producto del país.
Depósito permanente — 35-PIEDRAS-35
LEDESMA HERMANOS j29v8s



No mas dolores de cabeza
Los afamados anillos electro galvánicos del Dr Dickson de nikel ó de oro garantido á 18 kilates y grande duracion se venden por mayor y menor solamente Joyería Lamarque, Victoria 57

TELA PRODIGIO
Dolores de estómago
Esta enfermedad aunque exista desde algunos años, se puede curar radicalmente con la aplicacion de la afamada Tela Prodigio, de los antiguos Monjes, preparada por Landon químico farmacéutico en Lausanne (Suiza). Es facil convencerse que no hay remedio mas sencillo y mas eficaz para curar cualquier enfermedad del estómago, del hígado, del corazon, lo mismo que para reumas del pecho, dolor, heridas, quemaduras, etc., etc. Para mas detalles ver el prospecto de 4 páginas, impreso. Se vende en rollo y medio rollo.
Aprobado por el Consejo de Higiene Pública de Buenos Aires.

LOS PELOS
Mal colocados en la cara se hacen desaparecer para siempre en 5 minutos, sin el menor peligro, quedando liso como un espejo con la afamada pasta de Harembs de Mme. Rachel, de Bruselas.
Defensa 69 y 153 y Rivadavia 189.

REUMATISMOS
REMEDIO SIN RIVAL!
¡¡CURACION EN TRES DIAS!!
Todos los que sufren de reumatismos recientes, agudos, crónicos y articulares y que tienen agotados todos los remedios conocidos hasta hoy, deben esperimentar un frasco del afamado Oleo de yema de huevo de avestruz del Cabo de Buena Esperanza, por el Dr. Wandin de Amsterdam. Hay un prospecto en 6 idiomas. Aprobado por el Consejo de Higiene Pública de Buenos Aires.—Depósitos: Güemes Rolon y Ca. Defensa 69, Demarchi Parodi y Ca. Defensa 105 y Droguería del Pueblo Rivadavia 189 y en las principales Droguerías y Farmacia. a19v19s d. p. m.

EXIGIR EL VERDADERO NOMBRE GRABADO SOBRE CADA PORCION
CHOCOLAT MENIER de PARIS
CUIDARSE DE LAS IMITACIONES

Dr. E. Cisneros
Médico cirujano, especialista
En las enfermedades de señoras y niños
Ha trasladado su domicilio á la calle Charcas núm. 634. Consultas todos los dias de 12 á 3 p. m. Lunes y Viérnes gratis. j31v11s

Lloyd Argentino
El 6º dividendo de 6 o|o acordado por la Asamblea ordinaria de Julio 31 ppdo será pagado de 1º al 15 de Setiembre próximo.—Buenos Aires, Agosto 21 de 1886.—El Secretario. a22v24

A las familias
Almaceneros
Sírvanse fijarse al pedir nuestro aceite de comer fino que tenga ademas de la etiqueta estampado en el cuerpo de la lata: La Fama Buenos Aires. B. M.
El que esté en esas condiciones será el analizado y apto para alimentacion.
Se encuentra en venta en todos los almacenes de la Capital.
A. LABERNE Y Cia
324—PIEDAD—324
Fábrica de aceites vegetales. Especial para aceites de comer. a19v19s

BANCO ESPAÑOL DEL Rio de la Plata
El Directorio que suscribe de acuerdo con el art. 7º de los estatutos de este Banco, tiene el honor de poner en conocimiento del público que queda abierta la suscricion de mil acciones de á un mil pesos nacionales cada una, pagaderos en la forma siguiente:
10 o|o al suscribirse.
10 o|o al aprobarse por el Gobierno Nacional los estatutos del Banco.
15 o|o á los 3 meses despues de la aprobacion.
15 o|o á los 3 meses siguientes.
Y el 50 o|o restantes en cuotas trimestrales de 10 o|o.
La suscricion estará abierta hasta el 31 del corriente mes de Agosto; y si los pedidos excediesen de las mil acciones se hará el prorateo de las que correspondan, en proporcion de las que cada uno hubiera suscrito.
Local para suscribirse Victoria 139 y San Martin 90 escritorio de D. Augusto J. Coelho de 12 á 4.—Aurelio del Carril, Juan P. Echeverría, Ramon Santa, José Ma. Blanco, José Ma. Jardin, Vicente Ottolo, Claudio Mascias, Francisco M. de Ibarra, Francisco Ayerza. a12v31

ÑANDUBAY
[illegible]

VINOS FINOS DE Oporto y Jerez

Los vinos de Oporto y Jerez que recomendamos con nuestra marca ancla, registrada en oporto, Montevideo y Buenos Aires, son sin disputa los mejores que se introducen en las Repúblicas del Plata.
MARTINS Y Ca.
Casas en Oporto, Montevideo y Buenos Aires.
ESCRITORIO PIEDAD 41
NOTA—Recomendamos el Oporto Reserva de 1815 y el real Moscatel de Setubal, especialmente para enfermos. a29v30s

334--VENEZUELA--334
JUAN QUAW E HIJOS
DEPOSITO DE MAQUINAS E Instrumentos de agricultura
La Guadañadora Osborne número 5, para corte de alfalfa, abrojo, cardo, etc.
La Segadora Osborne número 3, para trigo, lino, etc. etc.
Motores y Trilladoras Robey
Prensas perpétuas para enfardar.
La sin rival Segadora y Atadora con hilo Osborne
Arados de todas clases, Desgranadoras de maíz de todas clases.
SEMBRADORAS
Tabaco Virginia especial para la sarna p. m.

Molino automatico de viento "ADAMS"

No debe faltar en ningun Establecimiento agrícola ó ganadero, saca agua de cualquier profundidad, trabaja con el mas leve viento y jamás se descompone.
En venta á precios sin competencia en casa de sus agentes
Tomás G. Foley y Cia
28-TACUARI-32
Introductores de máquinas para la agricultura é industria. a25-perm.

HOTEL
CAFE EN VENTA
Se desea vender el hotel y café conocido por de LABORDE, en Mercedes, Billares y demas existencias. Pararse tratar en la misma casa calle 21 núm 101, Mercedes. a8v31

INSTITUTO Agronómico Veterinario DE LA PROVINCIA de BUENOS-AIRES EN Santa Catalina
(PRODUCCION DE ANIMALES)
Se avisa á los interesados que de acuerdo con el Reglamento, queda abierto en la Secretaría calle Venezuela núm. 191; el Registro de Inscripcion para los animales que se deseen hacer servir por los siguientes reproductores:
"El Plata" antes "Exeter"—(S. B. Vol. 14, pág. 246)—Padrillo de raza pura de carrera.
"Rio Negro" antes "Jung Hausmeyer"—Padrillo de raza Trakehnen.
"Nauquen" antes "Chief of the East"—Padrillo de raza Suffolk-Punch.
"Bermejo" antes "Prince of Britain" 45.384—Toro de raza Durham.
"Pilcomayo" antes "Reflector" 46.967—Toro de raza Durham.
"Bien-Venido"—Toro de raza Durham.
"Agrio" antes "Sir Idris" 2.348—Toro de raza Polled-Angus.
"Ajó" Toro de raza Polled-Angus (nacido en el país).
"Salado" antes "Jam O'shanter" 6.721—Toro de raza Hereford.
"Andes"—Toro de raza Hereford (nacido en el país)
No se admiten animales que no sean mansos.—Buenos Aires, Agosto 18 de 1886—EL SECRETARIO. a19v31

BOLSA DE COMERCIO
Asamblea General Extraordinaria
A los señores sócios
La Cámara Sindical convoca á los Sres. sócios á una Asamblea General Extraordinaria que tendrá lugar el Viérnes 3 de Setiembre próximo á las 2 p m. en el salon de la Bolsa, con el objeto de proceder á la eleccion de los miembros que han de integrar la Cámara de Comercio de acuerdo con lo dispuesto en el art. 25 del nuevo reglamento; y de reemplazar ademas á dos de sus miembros que han presentado sus renuncias.
Al mismo tiempo se procederá á la eleccion de un Comerciante titular para integrar la Cámara Sindical y de tres Comerciantes como Suplentes.—Buenos Aires Agosto 25 de 1886.
G. B. Macció, Presidente—*Manuel Dolz*, Gerente Secretario. a26v32

SOMBREROS MARCA B. B. F.
Prevenimos al comercio que con fecha 7 de Abril de este año, hemos registrado la marca de los sombreros
B. B. F.
REGISTRADA
de los que somos únicos introductores, lo que hacemos constar para los fines consiguientes.—Buenos Aires, Agosto 23 de 1886.—*Portas, Chiquirrin y Barros.*—Victoria 204. a24v24s

TERCERA FERIA RURAL OLAVARRIA
Se avisa al público y especialmente á los Sres. cabañeros y hacendados, que en los dias 12, 13 y 14 del próximo mes de Setiembre se celebrará en este pueblo la tercera Feria Rural.
Hay instalaciones cómodas bajo galpon y en corrales.
Regirán en ella, las mismas tarifas que en las férias anteriores.
Para solicitar locales, pueden dirijirse los interesados á los que suscriben, antes del 10 del citado Setiembre.—Olavarría, Julio 30 de 1886.—*Ingersoll C. Brown*; Vice-Presidente.—*Pedro Muschio*, Secretario. a30v14s

En Casa de todos los Perfumistas y Peluqueros de Francia y del Estrangero
La VELOUTINE
[illegible]

SONAMBULA
Anita Claro Vidente
Dá consultas de magnetismo, desde las 8 de la mañana hasta las 5 de la tarde en la **calle Salta N. 611** *entre SAN JUAN y COCHABAMBA.* a24v24s

MALES de ESTÓMAGO
DIGESTIONES DIFICILES
Dispepsia, Gastralgia, Anemia, Pérdida de Apetito, Estenuacion, Vómitos, Diarrea, Niños débiles
CURACION SEGURA Y RAPIDA POR EL
ELIXIR GREZ
TÓNICO-DIGESTIVO
de la *Quina, Coca y Pepsina*
Admitido en todos los Hospitales.
MEDALLAS EN LAS EXPOSICIONES
PARIS, r. La Bruyère, 34, y en todas las Farmacias.

MORSON's PEPSINA
Remedio cierto y agradable PARA COMBATIR A LA
INDIGESTION
Preparado en POLVO y en GLÓBULOS y puesto en FRASCOS.
SE VENDE EN TODO EL MUNDO
Las Preparaciones de *Pepsina Morson* han sido muy recomendadas por los principales Doctores en Medicina.
MORSON Y SON (Hijos) Southampton Row, Russell-Square LONDRES
En Buenos-Ayres, DEMARCHI, PARODI y Cª; ZINERONI y Cª.

JARABE de BUCHU del Dor ADEL
CONTRA TODAS LAS
ENFERMEDADES de VIAS URINARIAS
ESPECIALMENTE
el Catarro crónico de la Vegiga, la Irritacion del Canal de la uretra, las Enfermedades de la Próstata, la incontinencia de la orina, las Arenillas úricas, etc.
SWANN, Farmacéutico-Químico,
PARIS, 12, CALLE CASTIGLIONE, 12, PARIS

CASA DE BURDEOS
Antigua y de 1º Orden
desea tener, en BUENOS-AYRES, un Agente encargado de las
VENTAS de sus VINOS y AGUARDIENTES
No aceptará mas que las proposiciones que sean hechas por una Casa respetable
Las Cartas, acompañadas de buenos informes serán dirigidas [illegible] X. J., poste restante en BURDEOS

Medalla de Oro en la Exposicion de Burdeos 1882
1ª MEDALLA de ORO — 1ª PREMIO
Exposicion de BURDEOS 1882
NUYENS y Cia
INVENTORES DEL
PEPPERMINT CORDIAL
Licor Aperitivo, Digestivo, Anti-espasmódico, Anti-colérico y Refrescante.
Exíjase que el Tapon tenga el Sello de Garantía de la Union de los Fabricantes.
Esta Casa recuerda á los Aficionados sus excelentes Marcas de CURAÇAO, CACAO y ANISETA bien conocidas en la América del Sud
BURDEOS — FRANCIA
Depositarios en Buenos Ayres y Rosario
DEMARCHI, PARODI y Cª.

Perfumería del Mundo elegante
DELETTREZ
54, 56, Rue Richer, 54, 56
CREACION PARIS NUEVA
SIN RIVAL
OSMHEDIA
ὀσμηδεια
SUAVIDAD
concentracion
CREMA OSMHEDIA
JABON, EXTRACTO AGUA de TOCADOR
POLVO DE ARROZ
COSMETICO, BRILLANTINA ACEITE, POMADA y VINAGRE
La Perfumería OSMHEDIA asegura á sus Fieles Clientes
Juventud eterna y Tez sin igual
En Buenos-Ayres y Rosario: DEMARCHI, PARODI y Cª.

ONCIDIA de ESPAÑA
Aceite
— Consúltense Vds Caballeros y Señoras. Un nuevo descubrimiento, el Aceite de Oncidia de España, excelente para el tocador, fortalecerá sus Cabellos y los hará crecer.
ESENCIA CONCENTRADA
— Ensayar es adoptar la Esencia Concentrada de la Oncidia de España, cuyo exquisito perfume la ha valido prontamente la preferencia de la elegancia parisiense.
I. GUIMARD
PERFUMISTA, 40, Faubourg Poissonnière, 40, PARIS
DEPÓSITOS EN TODAS LAS PERFUMERIAS

ALQUITRAN DE GUYOT
GOUDRON DE GUYOT
El Alquitran de Guyot sirve para preparar el agua de alquitran mas eficaz y agradable para los estómagos delicados. Ella purifica la sangre, aumenta el apetito, restablece las fuerzas y es eficacísima en todas las enfermedades de los pulmones, en los catarros de la vegiga y en las afecciones de las mucosas.
El Alquitran de Guyot ha sido experimentado con gran éxito, en los principales hospitales de Francia, Bélgica y España.
Durante los grandes calores y en tiempos de epidemias, se hace con él la bebida mas higiénica y preservadora. Un solo frasco sirve para preparar doce litros de la mas saludable de las bebidas.
El Alquitran de Guyot AUTENTICO se vende, en frascos que llevan, en sus etiquetas, la firma *escrita con tres colores:*
Venta por menor en la mayor parte de las Farmacias.
Fabricacion por mayor: La Casa L. FRERE et CH. TORCHON, 19, rue (calle) Jacob, en Paris.

VICHY
ADMINISTRACION:
PARIS, 8, Boulevard Montmartre, PARIS
PASTILLAS DIGESTIVAS fabricadas en Vichy con las *Sales extraidas de las Fuentes.* Son de un sabor agradable y de un efecto seguro contra las *Acedías y Digestiones difíciles.*
SALES DE VICHY PARA BAÑOS. Un rollo para un Baño, para las personas que no pueden ir Vichy.
Para evitar las falsificaciones, exíjase sobre todos los Productos la MARCA DE LA COMPª DE VICHY
En *Buenos-Ayres, Rosario y Montevideo*, los productos arriba mencionados se encuentran en casa de DEMARCHI, PARODI y Cª, Agentes generales de la Cª.

20 Años de Exito. — 25 Primeras Medallas y Diplomas de Honor
HARINA LACTEA NESTLÉ
CUYA BASE es la BUENA LECHE

Es el mejor alimento para los Niños de corta edad. Suple la insuficiencia de la leche maternal y facilita el destete. Con su uso no hay diarreas ni vómitos y su digestion es fácil y completa.
Se emplea ventajosamente, como alimento, para los Adultos y los Convalecientes que tienen estómagos delicados.
Marca de Fábrica
Exíjir la Firma HENRI NESTLÉ y la Marca de Fábrica: NIDO DE PAJAROS.
Casa HENRI NESTLÉ CHRISTEN FRÈRES, 16, rue du Parc-Royal, en PARIS
DEPÓSITOS EN LAS PRINCIPALES FARMACIAS Y DROGUERIAS.

Natal T. de Torres
REMATE DE UNA
Grandiosa Propiedad
UNA JOYA
Por ausentarse su dueño del país—EN LA GRAN LOCALIDAD ARISTOCRATICA
Avenida General Alvear 135 al 141
ESPLENDIDA CASA - QUINTA
20 varas de frente al Sud por 112 de fondo al Norte
ES DECIR vista al rio de la Plata, lindando con el palacio del señor Gonzalez Moreno y propiedad del Sr. Dorado, el que construirá una regia casa, cuyos planos los hace el Sr. Dormal, frente á la finca del Sr. Luna y en construccion la de Torres y la gran casa del Dr. Basavilbaso.
DETALLES La casa es compuesta de 18 espaciosas habitaciones, vestíbulo, terrazas, cocina, caballerizas, algibe, gas y aguas corrientes, precioso jardin con frente al rio de la Plata, cuya extension llega al fondo de la barranca del Paseo de Julio y del cual se goza del mas esplendido panorama de la Capital.
Base de venta solo pesos 30,000 m|n.—Vale mas del doble.
Aun mas, debe 40,000 cédulas série I. que podrá tomar á su cargo el comprador.
El Domingo 12 de Setiembre, á las 3 de la tarde
Procederé á la venta de dicha especial propiedad por órden terminante de su propietario por ausentarse para Europa, siendo su construccion sólida estilo Luis XV y de buen gusto, no habiéndose omitido gastos en su edificacion.
La casa la componen 4 pisos el primero (ó subsuelo) que constituyen las piezas de servidumbre, cocinas, cuartos de planchar, despensas, etc., el primer piso alto, espléndido vestíbulo, salon particular, salon principal, comedor y terraza sobre el jardin; el segundo piso vestíbulo y 4 piezas dormitorios; el tercer piso vestíbulo y 5 piezas dormitorios, cuartos de baño y demás comodidades. La venta de esta casa que se ofrece por casualidad, debe interesar su adquisicion, á todas las personas de buen gusto y amantes del buen vivir con el confort que requiere la fortuna, pudiendo asegurarse que no se presentará otra oportunidad para poseer una propiedad igual en la gran Avenida Alvear, por cuanto pertenecen todas ellas á personas conocidas y opulentas que han edificado para habitarlas.
Hago presente tambien que la base de venta es bajísima, pues resulta la vara cuadrada á 13 $ m|n. inclusos sus valiosos edificios y garanto por las últimas ventas hechas y en pública subasta por terrenos vacíos, como es donde estuvo la Exposicion Italiana, y que no puede compararse un local con el otro, su precio ha sido de 40 á 44 $ m|n. la vara cuadrada; pues si allí vale 44 el local de esta casa valdria 80 sin exagerar.
Pruebo con esto, que la venta es forzosa por la razon que su dueño liquida sus negocios y se ausenta.
El comprador abonará el 5 o|o al firmar el boleto, ya sea en efectivo ó en un chek de firma responsable. Por otros informes á mi escritorio San Martin 73, (altos).—NATAL T. DE TORRES. a29v12s

¡CURA PARA TODOS!
UNGUENTO HOLLOWAY
es un remédio infalible para los males de piernas, mal de pechos, viejas heridas, llagas, úlceras y es famoso para la Gota y el Reumatismo. Por los males
De Pecho, Llagas en la Garganta, Bronquitis, Toses y Resfriados,
hinchazon de las glándulas y para todas las enfermedades de la piel así como tambien para los miembros contrahidos y rigidéz en las junturas de los huesos obra como por encanto.
Se Manufacturan solamente en el Establecimiento de TOMÁS HOLLOWAY,
78, NEW OXFORD STREET, LÓNDRES (antes 533, OXFORD STREET).
Los compradores deben fijarse en los rótulos de los botes y de las cajas. Si en ellos no se halla la direccion 533, Oxford Street, Londres, evidentemente son puras falsificaciones.

Palidez [illegible] y Anemia
con combatidas con felicidad por el uso regular
del **HIERRO BRAVAIS**
Este devuelve á la sangre empobrecida la coloracion perdida por la enfermedad.
Depósitos en todas las principales Farmacias.

VERDADERAS PILDORAS LE ROY

El "Vin de Bugeaud"
TONI-NUTRITIVO
con QUINA y CACAO mezclados con un vino de España, de primera calidad, está ordenado diariamente por los mas eminentes médicos de todos los paises contra las enfermedades siguientes: *Anemia, Clorosis, Enfermedades nerviosas de todas clases, Diarrea crónica, Hemorragias, Escrófulas, Dolencias escorbúticas, Males del Estómago y Convalecencias de todas las fiebres.*
Venta por Mayor: LEBEAULT, MAYET y Cie, 29, rue Palestro, PARIS
Por menor, Paris, Phie LEBEAULT, 43, Réaumur.
SE LE HALLA TAMBIEN EN LAS PRINCIPALES FARMACIAS

El BIFOSFATO ODET
introducido en la Terapéutica en 1870, da, todos los dias, resultados inesperados.
En efecto, cada cual sabe que la Tisis comienza por una Bronquitis seca persistente despues de la conclusion de un resfriado.
El único remedio capáz de detener á tan terrible enfermedad es el de la ———
[illegible]

SOLUCION [illegible]

AVISOS MARITIMOS

LA PLATENSE

...de Buenos Aires, Carrera del Paraná, Paraná, Santa Fé y escalas, á las 2 y 45 de la tarde. Los Mártes, Juéves y Sábados. Vapor **Tridente**. En combinacion en el Rosario con el Vapor **Diana**. Gran rebaja de los pasages.

CARRERA DEL URUGUAY

Para Salto y escalas, á las 10 de la mañana:
Los Mártes, Vapor **Minerva**.
Los Juéves, Vapor **Rivadavia**.
Los Domingos, Vapor **Apolo**.

CARRERA DEL RIO DE LA PLATA

Para Montevideo, á las 6 de la tarde:
Los Lúnes, Vapor **Rivadavia**.
Los Juéves, Vapor **Apolo**.
Los Sábados, Vapor **Minerva**.

50 P. % REBAJA EN LOS PASAJES

Cuando se necesite el servicio de trasbordo de pasajeros entre Paysandú y Salto será atendido por el Vapor **Leda**.

Los Vapores **Pollux, Castor y Oreste** quedan respectivamente afectados al servicio de los puertas de Mercedes, Gualeguaychú y Concepcion del Uruguay.—*Juan Murray Tulloch*, Director.
Agencia general—Piedad 102.

RES NON VERBA

Mensagerias Fluviales a Vapor

NUEVO ITINERARIO
DESDE AGOSTO 10 DE 1885

Salidas de Buenos Aires para Montevideo:
Los Lúnes vapor **Cosmos**—Miércoles **Júpiter**—los Juéves **Olimpo**—los Sábados **Saturno**—los Domingos **Silex**, á las 5 p. m. Balizas interiores.
Salidas de Buenos Aires por el Salto y Escalas: Los Mártes vapor **Saturno**—los Miércoles **Silex** los Juéves **Cosmos**—Sábados **Júpiter**—los Domingos **Olimpo**, á las 10 a. m. Balizas interiores.
Carrera del Paraná hasta Santa Fé, haciendo tres viages directos semanales con los vapores **Pingo Hércules** y **Villa del Salto**.
Salidas: Mártes, Juéves, y Sábados para San Pedro, las Hermanas, San Nicolás, Rosario, Diamante, Paraná y Santa Fé en combinacion con ferro-carriles del Norte y Campana. Los boletos de tren y equipages para los ferro-carriles, la Agencia los dá gratis á los señores pasageros.
Para Zárate, Ibicuy y Patagones el vapor nacional **Mercurio**, saldrá de la Boca del Riachuelo el 25 de cada mes á las 10 a. m. Recibe carga, encomiendas y pasageros.
El **Villa del Salto** sale á las 2 y 45 por Campana.
La agencia se encarga del embarque y desembarque de carga, así como despacho de aduana, 50 0/0 de rebaja.
Comunicacion con el teléfono Gower Bell y Pan-teléfono. Pedro Rios Reconquista ...

E. P. & C.

Carrera del Paraguay

Con rebaja del 2... pasajes
Vapor Paquete Nacional
"PROVEEDOR"
Capitan: EMILIO PIAGGIO

Saldrá para la Asuncion y puertos de escala el 1° de Setiembre, á las 10 de la mañana del puerto de la Boca, conduciendo pasageros, carga y encomiendas.
Sucesivamente hará un viage quincenal.
Por pasages, órdenes de carga ú otros informes, ocurrir á Emilio Piaggio y Cia.—Cangallo 54 y 56.
120 porm

SECCION DE EDICTOS

Por disposicion del señor Juez de 1° Instancia en lo Civil y Comercial de la Capital de la Provincia de Buenos Aires Dr. Dn. Adolfo Miranda Naon los martilleros Pestaña y Garcia Quiruno procederán á la venta en público remate el dia que al efecto designan de los bienes siguientes:
1° El MIERCOLES 22 de Setiembre á las 4 de la tarde, de la casa situada en la Ciudad de Buenos Aires, calle Tacuarí núm. 662 edificada en terreno compuesto de siete metros doscientos trece milímetros de frente al Oeste por cuarenta y cinco metros, cuatrocientos sesenta y cinco milímetros de fondo al Este; teniendo en su contrafrente siete metros cuarenta centímetros. Avaluada en todos sus ramos y dependencias en once mil quinientos treinta y cuatro pesos seis centavos moneda nacional.
2° El mismo dia á las 4 1/2 p. m., de otra casa situada en la misma ciudad de Buenos Aires, calle de Comercio 513, edificada en terreno compuesto de quince metros ciento cincuenta y cinco milímetros de frente al Sud por sesenta metros y 62 centímetros al Norte, avaluada en todos sus ramos y dependencias en la suma de catorce mil ochocientos setenta y cinco pesos noventa y cinco centavos moneda nacional.
3° El mismo dia á las 5 p. m., de un terreno y lo en él edificado situado en la misma ciudad, calle de Comercio esquina á la de Santiago del Estero, compuesto de doce metros treinta centímetros de frente al Sud por sesenta metros sesenta y dos centímetros de fondo al Norte ó sea frente á la calle Santiago del Estero, enangostando en su contrafrente en once metros cuarenta centímetros, avaluado en diez mil setecientos setenta y nueve pesos diez y seis centavos moneda nacional.
4° EL VIERNES 1° de Octubre á las 4 p. m. de un terreno baldío situado en el pueblo del Azul compuesto de 25 varas á la calle de Arenales por 50 de fondo á la calle de Rauch, tasado en trescientos noventa pesos moneda nacional.
Los martilleros no deberán aceptar oferta que no exceda de las 2/3 partes de la tasacion respectiva. Todos estos bienes pertenecen á la testamentaria de doña Petrona Labao de Castellanos, cuyos autos tramitan por la Secretaría á mi cargo.—La Plata, Agosto 20 de 1886.—Juan M. Gutierrez, Secretario. n29v29s

Por disposicion del Sr. Juez de 1ra. Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Centro Dr. don Luis Mendez Paz, se hace saber por el término de 30 dias que el martillero D. José María Callaso va á proceder á la venta en remate público del siguiente bien perteneciente á la testamentaria de Da. Juana María Rodriguez; una fraccion de terreno de chacra situado al Nordeste de esta ciudad compuesto de siete mil setecientos veinte metros cuadrados, cercado y sembrado de alfalfa, lindando por el Norte con terreno baldío, por el Sud calle por medio con don Agustin Pacheco, por el Oeste con terreno baldío y por el Este con don Francisco Calores, cuya chacra con todos sus accesorios ha sido tasada en la suma de 481 pesos moneda nacional por reduccion del 25 0/0 hecha en la tasacion primitiva, no debiendo el martillero aceptar oferta que no exceda de las dos terceras partes de dicha suma. — Mercedes, Agosto 18 de 1886.—Eduardo Igarzába, Escribano Secretario. a27v27s

Los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. JOSE A. GONZALEZ ya sea como herederos ó acreedores se presentarán en el término de treinta dias ante el Señor Juez de 1ra. Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia, Doctor Adolfo Miranda Naon y por intermedio de la Secretaría del que suscribe á deducir sus acciones en forma bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—La Plata, Junio 12 de 1886.—Juan M. Gutierrez, Escribano Secretario.—Casa de Justicia. a12v12s

Por disposicion del señor Juez de Primera Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Centro Dr. D. Luis Mendez Paz, se cita, llama y emplaza por el término de treinta dias á contar desde la publicacion del presente, á todos los que se consideren herederos ó acreedores con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. JOSE ANTONIO SAN MARTIN, para que dentro de dicho término se presenten al Juzgado de SS. por intermedio del Secretario autorizante á deducir sus acciones en forma, bajo apercibimiento de lo que haya lugar.—Mercedes, Agosto 9 de 1886.—Juan Cárlos Ponce, Secretario. a12v12s

Por disposicion del señor Juez de Comercio de la Capital doctor don Emiliano Garcia, se hace saber á todos los acreedores de doña PASTORA BELLOSO y Cia. que habiendo sido declarada en quiebra deben presentar al Síndico don Ernesto Rodriguez Orey domiciliado calle Victoria núm 313, dentro del término de quince dias los títulos justificativos de sus créditos, de acuerdo con lo dispuesto en el art. 1519 del Código de Comercio; é igualmente se previene á todo aquel en cuyo poder existan pertenencias del fallido hagan manifestacion de ellas al Juez Comisario nombrado, don Cárlos N. Carmen, como asimismo que no se pueda hacer ningun pago al fallido, bajo las responsabilidades establecidas por el art. 1576 del mismo código.—Buenos Aires, Julio 22 de 1886.—Pedro Cedres, Secretario. a5v31

Por disposicion del Señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Centro Doctor Luis Mendez Paz se cita, llama y emplaza por medio del presente, y por quince veces á Don Manuel Bardera y Don Lorenzo Carrouché para que comparezcan á estar á derecho y á contestar el traslado que se les ha conferido en el juicio de calificacion de la quiebra promovida por el Juez Comisario del concurso formado á la razon social M. Bardera Carrouché y Ca. bajo apercibimiento de lo que haya lugar. Dicho juicio tramita por la Secretaría del infrascripto.—Mercedes, Agosto 18 de 1886.—Nemesio ... Eno. Secretario. a25v9s

Por disposicion del Juzgado de Paz de este Partido se cita por el presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de Dn. Francisco Antonio Toledo, á fin de que comparezcan como herederos ó acreedores dentro del término de treinta dias, á deducir ... bajo apercibimiento de lo que hubiera lugar.—Moron, Agosto 13 de 1886.— ... Juez de Paz. a24...

Por disposicion del Dr. Cárlos Orr Juez Comisario del concurso de Dn. Manuel M. Amaya, se cita ... [illegible]

Por disposicion del Señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil, de la capital de la República, Dr. D. Cárlos Molina Arrotea, se llama y emplaza á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. Manuel Touriñan y doña Juana Bitancote sean como herederos ó acreedores, para que en el término de treinta dias, deduzcan su accion en forma por ante S. S. y Secretaría á cargo del que suscribe; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar. Buenos Aires, Julio 30 de 1886.—José Agustin Novaro. Secretario. 130v31a

Por el presente y por el término de treinta dias que se publicará en los diarios de la Capital, se hace saber á los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de Da. Matilde Bragaño para que por sí ó por apoderado debidamente autorizado, se presenten á este Juzgado de Paz, de este partido á deducir sus acciones en forma: bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Salto, Julio de 1886.—G. J. Sierra, Juez suplente. 131v31a

Por disposicion del Sr. Juez de Comercio de la Capital Dr. D. Emiliano Garcia, se hace saber á todos los acreedores la sentencia dictada en los autos del concurso de don Julio Puché, cuyo tenor es como sigue:—Agosto 20 de 1886—"Y vistos:—Resultando de ellos que no ha sido posible la verificacion de créditos á causa de la incomparencia de los acreedores no obstante las reiteradas citaciones que con ese objeto les han sido hechas; y teniéndose en consideracion que el haber del concurso se limita á la cantidad de los trescientos cincuenta y ocho pesos siete cents. (358.07) m/les que se hallan depositados, cantidad verdaderamente insuficiente para atender el pago de los gastos causados y de los que se ocasionarian cuando los procedimientos del juicio se llevaran adelante. Por lo tanto y de acuerdo con lo dispuesto por el Cód. de Comro. en el art. 1641, declárase clausuradas las operaciones de la quiebra y vueltos los acreedores al ejercicio de sus acciones individuales así contra los bienes como contra la persona del fallido, en consecuencia, ejecutoriada que sea la presente que se notificará á los acreedores por medio de edictos publicados por ocho veces en los diarios LA PRENSA y "El Nacional" vuelvan al despacho para en su mérito proveer como corresponde—Repuesto el sello—Emiliano Garcia—Ante mí Pedro Cedres".—Buenos Aires, Agosto 24 de 1886—Pedro Cedres, Secretario. a26v3s

Por disposicion de este Juzgado se procederá á vender en público remate á la mas alta postura y dinero de contado, el Domingo 5 del próximo Setiembre á las 2 p. m. setenta animales vacunos al corte pertenecientes á la ejecucion seguida por Don Antonio Lautre contra don Tomas Manzárraga por cobro de pesos.
El remate tendrá lugar en el edificio del mismo Juzgado de Paz, donde estará la bandera.
Para que los interesados puedan previamente inspeccionar la hacienda dicha, prevíneseles que ella se halla en poder del vecino Don José María Espeleta, campo denominado "Las Cortaderas".—Bolivar, Agosto 14 de 1886—Antonio P. Fernandez, Juez Suplente. a18v31

Por disposicion del Señor Juez de Primera Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Centro Doctor Don Luis Mendez Paz, se hace saber por medio del presente y por el término de nueve dias á Don Francisco Requesen, que D. Manuel Urjosa ha presentado al Juzgado solicitando un nuevo testimonio de la escritura de venta que le otorgó á su favor, de un terreno solar ubicado en esta Ciudad en la calle veinte y cinco por haberse perdido el primero.—Mercedes, Agosto 13 de 1886.—Juan Cárlos Ponce, Secretario. a15v1s

Por disposicion del Señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil, de la Capital de la República Dr. D. Cárlos Molina Arrotea se llaman y emplazan á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de Doña María Raccarena de Bagalupo ya sea como herederos ó acreedores, para que en el término de treinta dias, deduzcan su accion en forma por ante S. S. y Secretaría á cargo del que suscribe bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar—Buenos Aires, Agosto 4 de 1886—Adolfo Lamarque, Secretario. Oficina Bolivar 21. Cabildo. a20v20s

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil de la Capital de la República Dr. D. Cárlos Molina Arrotea se llaman y emplazan á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de Doña María Antonia Vermeulen de Heinecken sea como herederos ó acreedores, para que en el término de treinta dias, deduzcan su accion en forma por ante S. S. y Secretaría á cargo del que suscribe bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar. Buenos Aires, Agosto 7 de 1886.—José Agustin Novaro, secretario. a8v14s

Por disposicion del señor juez de la Instancia en lo Civil, doctor don Cárlos Molina de Arrotea se llama y emplaza á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de don JOSE VIANO sea como herederos ó acreedores para que en el término de treinta dias, deduzcan su accion en forma por ante S. S. y Secretaría á cargo del que suscribe; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, Agosto 6 de 1886. J. M Casabal, Secretario. a6v6s

Por el presente se cita, llama y emplaza por el término de treinta dias contados desde la fecha á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de Natalio Ferrerra sea como herederos ó acreedores á fin de que comparezcan ante este Juzgado por sí ó por apoderado á deducir sus acciones en forma, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho.—Coronel Suarez, Agosto 2 de 1886.—Mariano Fernandez. a6v4s

Por disposicion del Sr. Juez de la. Instancia en lo Civil, Dr. D. Cárlos Molina Arrotea, se llaman y emplazan á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de Da Petrona Rebello de Bellido ya sean como herederos ó acreedores, para que en el término de treinta dias, deduzcan su accion en forma por ante S. S. y Secretaría á cargo del q' suscribe, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, Agosto 12 de 1886.—José Agustin Novaro Secretario. a13v13s

Por disposicion del Sr. Juez de Comercio de la Capital de la República Dr. D. Emiliano Garcia, se hace saber que el dia diez y nueve del entrante mes de Setiembre, se procederá á la venta por el Juez de Paz del pueblo Cármen de Areco jurisdiccion de la Provincia de Buenos Aires, de una finca de propiedad de doña Adela Oro de Nolan, situada en el mismo pueblo en la calle General Lavalle formando esquina con otra sin nombre, edificada en terreno compuesto de treinta y tres metros treinta y cinco centímetros de frente por sesenta y nueve metros veinte y ocho centímetros de fondo, con todo el edificio que en él se encuentra, cuya venta ha sido decretada en conformidad de partes en los autos que sigue el Banco de la Provincia contra la referida señora, segun consta del espediente respectivo y demas antecedentes agregados los títulos de la propiedad. Buenos Aires, Agosto 16 de 1886—Pedro Cedres, Secretario. a19v19s

SECCION DE REMATES

Adolfo Bullrich y Ca.

78-CALLE ALSINA-78

Carneros

Rambouillet Argentinos
DE LA CABAÑA
Las ACACIAS
Propiedad de los señores
Eduardo Olivera y Hnos.

EL VIERNES 27 DE AGOSTO, á las 2 p. m, daremos el primer remate de los afamados carneros procedentes de la cabaña **Las Acacias**, lo que ponemos en conocimiento de los señores criadores y estancieros, creemos inútil dar mas detalles sobre tan afamada cria, formada por los señores Olivera y que con justicia han denominado con el nombre de Rambouillet Argentino.—**Adolfo Bullrich y Cia.** ALSINA 78. a5v2s

POR EL MISMO

LA IMPRENTA

DEL
"PORVENIR"
Calle Defensa 139

Por liquidacion de sociedad

El Mártes 7 de Setiembre

A LAS 11 EN PUNTO DE LA MAÑANA

Procederemos á vender, á la mas alta postura y dinero de contado, todo el material y útiles del mencionado establecimiento, cuyo detalle es el siguiente:

2	máquinas	Marinoni (formato Tribuna).
1	id	" (id indispensable).
1	id	prusiana (id de oficio).
1	id	para cortar papel.
1	id	" perforar.
1	id	" satinar con su dotacion de cordones planchados.
3	id	de pié para numerar con dos juegos de rodados de acero, cada una y una de mano id.

Todo en perfecto estado

Gran cantidad de pantillado, rayas y llaves de bronce. Varias mesas para imponer. Gran cantidad de tipos; tanto titulares, como comunes. Cuerpos: 14, 11, 10, 8, 7, 6 y 4 1/2. Tipos para carteles y letras de madera para id, ramas, cajas, papel, galeras, componedores y demas útiles de un establecimiento tipográfico, ... caja chica, de fierro (Chubb's) ... serie tres ... de madera, etc. etc.

NOTA—Si hubiese algun interesado por el todo, puede verse con el rematador antes del dia del remate.

Tambien puede fraccionarse en tres ... [illegible]

POR EL MISMO

GRAN REMATE AL SUD

Una MANZANA DE TERRENO

Sobre las calles
CASEROS
PATAGONES
SOLIS y
19 A...

Dividida en 32 lotes

Empedrada con trotadoras, con tramway, gas y aguas corrientes
Venta liberal
Al mejor precio

EL MIERCOLES 8 DE SETIEMBRE
A las 2 p. m.

Remataremos esta espléndida manzana que está situada a media cuadra del gran boulevard Entre Rios á 50 varas del Hospital de Sangre y frente a la gran Plaza de Armas, queda tambien frente mismo á la espléndida casa para obreros en construccion perteneciente al señor Jaime Vieira y al lavadero á vapor.
Próxima al gran paseo municipal y a dos cuadras de la magnífica estacion del ferro-carril del Sud.
La venta será liberal al mejor precio por órden de su propietario y por liquidacion.
Los planos se repartirán oportunamente en nuestra casa, Alsina núm 78
NOTA IMPORTANTE—Cada lote reconoce una hipoteca de las cédulas série I desde 500 ps. á 1500 ps cada una. a17

POR EL MISMO

BUEN TERRENO

Con 3 grandes piezas de material
Apropósito para edificar una soberbia MANSION
Calle Zeballos 420
ENTRE
Europa y Comercio
12 varas de frente al Norte por 70 de fondo
AD-CORPUS
BASE ÍNFIMA
Pesos 8,000 mln.

EL VIERNES 10 de Setiembre á las 4 1/2 de la tarde, remataremos por órden y cuenta de su propietario, el terreno arriba mencionado con 3 piezas de material y compuesta su estension de 12 varas de frente al Norte por 70 de fondo
Inútil nos parece recomendar lo que ofrecemos en venta, pues el por su situacion y estension se recomienda.
Títulos de 1er órden
Por mas detalles á nuestra casa Alsina 78. a29

POR EL MISMO

DE una gran PROPIEDAD

Buena situacion
Buena renta
CALLE
PIEDAD Nums. 682 AL 690
[illegible]
17 1/2 vs. frente 70 de fondo
AD-CORPUS
BASE DE VENTA ps. 30000 m. n.
Renta actual 300 m/n

EL SABADO 11 de Setiembre á las 4 de la tarde, remataremos con la base fijada dinero de contado y órden terminante de su dueño
La propiedad indicada arriba, edificada en terreno de 17 1/2 varas frente al Norte por 70 varas de fondo. (Detalles mañana). a29

POR EL MISMO

De una buena PROPIEDAD

CALLE
Tucuman 694
Entre Montevideo y Garantias
A una cuadra del Boulevard Callao, compuesta de 9 vs. de frente al Norte por 36 varas de fondo
AD-CORPUS
BASE DE VENTA ps. 8000 m/n.
EL
LUNES 6 de SETIEMBRE
A las 3 de la tarde

Remataremos por órden y cuenta de su propietario la propiedad arriba mencionada y compuesta de 9 varas de frente al Norte por 36 varas de fondo, edificada con 7 piezas con cielo rasos de lienzo, piso de tablas y baldosa, patio de baldosa y algibe medianero
La casa está alquilada y produce 70 ps. m/n, pudiendo dar facilmente 100 ps. m/n.
Por títulos y detalles á nuestra casa, Alsina 78. a29

POR EL MISMO
DE UNA
Casita para pobres

BUENA RENTA
LINDO BARRIO
Calle General Viamont
Ns. 525 y 527
A 30 varas de la Plaza Parque
BASE DE VENTA **6.000 $ mjn.**
Alquiler 62 $ mjn.

EL MARTES 7 de Setiembre á las 4 1/2 de la tarde remataremos por cuenta y órden de sus propietarios por division de condominio y dinero de contado:
La casita ante-mencionada edificada en terrenos de 6 mts. 828 milt. de parte al Sud por 21 mts. 650 milt. de fondo ó sean 8 vs. por 25 vs. con mas lo que se encuentra entre muros que tienen establecidas en la autoridad previniendo que sobre la pared del Oeste tiene derecho á cargar el comprador siendo propia la pared del fondo advirtiendo que aun cuando es pared del costado
Este tiene hoy una comba el vendedor primitivo se obliga á que cuando edifique lo que le quede por dicho remate ó la venda establecerá á su costo la pared en línea recta.
El local donde está ubicada esta casa es de lo mas notable que hay en el municipio, frente al gran Palacio, Escuela, Esquina, Plaza Parque; donde hoy está el Parque de Artillería se construirá el magno Palacio de Justicia allí está el Palacio Miró-Dorrego y en fin un sin número de grandes y lujosos edificios que rodean todas las calles adyacentes.
La casa se compone de altos y bajos y produce una buena renta mensual que puede aumentarse.
Títulos perfectos.
Por mas informes ocurran á nuestra casa Alsina número 78. a28

POR EL MISMO

Gran ESQUINA

Con un inmenso edificio
Dividido en tres lotes
Calle Chile, esq. Pichincha
1 lote 17 vs. por 50 vs. 1 id 18 id por 30 id. 1 id la casa quinta. 30 id á Pichincha 31 id á Chile
La base de esta $10,000 mjn.

EL JUEVES 9 de Setiembre á las 3 p. m. procederemos á la venta de esta gran propiedad, por ausentarse su dueño del pais y dinero de contado dividida del modo siguiente:
LOTE NUM. 1—17 varas de frente á Pichincha por 49 varas de fondo al costado mismo de la casa pudiendo dividirse en 2 fracciones cada una de 8 1/2 varas. Sin base.
LOTE NUM. 2—La gran casa cuyo cuerpo principal se compone de sala de 6x10 comedor y 5 dormitorios madera dura, pisos de tabla siete habitaciones mas á la calle Pichincha, un gran parral que cubre el basto patio, algibe, cocina, lugares, etc. El terreno se compone de 30 varas por 31, no contando lo que pierde en la calle Chile. Es una casa muy confortable y sólidamente construida. Base de venta ps 10000 m/n.
LOTE NUM. 3—18 varas de frente á Chile por 30 varas de fondo con algun material, linda por el costado Oeste con el anterior 2, puede dividirse igualmente en dos lotes, cada uno de 9 varas, se venderá sin base.
La calle que rodean la propiedad deben empedrarse en un corto tiempo, lo que como se comprenderá dará un doble valor á la propiedad.
Es un barrio muy alegre y poblado, levantándose ... [illegible]

POR EL MISMO

MAGNIFICA Y ELEGANTE PROPIEDAD

Altos y bajos
CALLE LIBERTAD N. 412
Frente mismo á la Plaza
8 varas de frente al Este, por 54 id de fondo al Oeste
Venta Ad-Corpus
Con la base de: pesos 20,000 n.
Renta segura pesos 280 m/n. mensuales
El Juéves 2 de Setiembre
A las 4 y 1/2 de la tarde

Remataremos por órden terminante de su propietario y con la ínfima base arriba señalada, esta elegantísima y bien construida propiedad cuyo detalle es el siguiente. Casa Baja. se compone de 9 habitaciones pisos de madera y cielos rasos de yeso, cocina, letrina, algibe, gas, aguas corrientes campanillas electricas en toda la casa, dos patios embaldosados siendo todo el edificio perfectamente bien construido, maderas duras etc. etc. Gana de alquiler pesos 130 m/n mensuales. CASA ALTA. Escalera de mármol y balcon con portada de cristales, tiene 10 habitaciones incluyendo el cuarto de baño, tambien pisos de baldosa, y cielos rasos de yeso cocina, letrina, gaz, aguas corrientes, bomba para el algibe, una magnífica azotea con mirador y demas comodidades. Todo el frente es pintado al oleo y la casa muy bien edificada.
Nota. Esta propiedad reconoce una hipoteca á favor del Banco por pesos 15000 m/n en cédulas de la Série I. Con la cual podrá continuar el comprador si le conviene tomando las cédulas al precio de Bolsa. Mas datos a nuestro escritorio Alsina 78. a24

POR EL MISMO

SEGUNDO LOTE

DE LOS
Espléndidos Carneros
Merinos AMERICANOS
(REGISTRADOS)

Lo mas notable que ha venido al pais— Provenientes de los mas afamados rebaños de VERMONT Estados Unidos. Importados por los Sres. E. C. EELLS y J. H. CLOSE. En nuestra casa **Alsina 78**
EL MIERCOLES 1° de Setiembre á las 2 p m, remataremos al contado por cuenta y órden de los señores E. C. Eells y J. H. Close
15 espléndidos carneros merinos americanos que han sido elegidos de los mas renombrados rebaños de Vermont en los Estados Unidos donde como se sabe son registrados estos animales destinados para la mejora de la raza ovina
Cuanto digamos sobre este selecto lote es poco con relacion a su importancia y solo nos concretamos á llamar la atencion de los señores criadores invitandolos á pasar a inspeccionarlos a nuestra casa Alsina 78, donde se encuentra en exhibicion
NOTA Cada carnero se entregará con su correspondiente certificado registrado en los Estados Unidos.

C. R. WITHERELL

Vendera en remate publico
EL DIA
MIERCOLES 1° DE SETIEMBRE
A las 2 de la tarde
12 ESPLENDIDOS CARNEROS
Merinos Americanos
Que acaba de importar directamente de Vermont (Estados-Unidos)
En nuestra casa
ALSINA N. 78

Estan en exhibicion y se rematarán á la mas alta postura y dinero de contado, este selecto lote de carneros merinos reproductores.
Estos animales estan todos mencionados en el Registro público de animales lanares de Vermont y cada uno de ellos lleva la transferencia y pedigree firmado por el Secretario de aquella asociacion.
Todos estos carneros han sido elegidos con gran esmero de las mejores y mas selectas cabañas de Vermont.
Los señores criadores tienen una brillante oportunidad para comprar animales como de lo mejor que ha venido al pais.
Catalogos de estos carneros pueden obtenerse en nuestra casa, Alsina 78. a24

POR EL MISMO

AL LLEGAR

Dos Padrillos y una Yegua
Raza Oldenburguesa
Procedente de la cabaña del señor don *EDUARDO LUBBEN*
EN OLDEMBURGO

el Sr. Hugo Bunge ha recibido aviso del Sr. Lubben que en el vapor "Strassburg" de Bremen envia dos padrillos y una yegua de raza Oldemburguesa.
Inmediatamente que lleguen serán vendidos en remate por ADOLFO BULLRICH Y Ca. a26v31

POR EL MISMO

735.000 varas cuad

EN EL
Municipio de la Capital
Frente al Riachuelo
Inmediato al Puente Alsina—**Con una buena casa de material**
Todo bajo alambrado — Terrenos de un inmenso porvenir—Con la ínfima base de
5 centavos vara cuadrada
En nuestra casa ALSINA 78
El Mártes 14 de Setiembre a las 2 de la tarde

Remataremos con la ínfima base de 5 (cinco) centavos vara cuadrada órden recibida de Europa y liquidacion de sociedad, dinero de contado.
Esta valiosa área de terreno compuesto de 735,000 varas cuadradas. (Detalles mañana. a26

POR EL MISMO
JUDICIAL
MAGNIFICA PROPIEDAD
AL NORTE
Barrio muy central
CALLE
Suipacha n. 310
ENTRE
PARQUE Y TUCUMAN
Ad-Corpus
Base de venta ps. 22,000 m/n.
EL
SABADO 4 de Setiembre
A las 4 en punto

Remataremos por órden del Sr. Juez de la. Instancia Dr. Molina Arrotea, y como perteneciente á la testamentaria de la señora doña Ana Roqueira de Molina, la propiedad calle Suipacha núm. 310 ocupada actualmente por un colegio á cargo del Consejo Nacional de Educacion, compuesta y dividido del modo siguiente:
Su terreno mide 17 vrs. de frente al Este por 60 vrs. 80 cent. de fondo al Oeste.
El edificio consta de una sala, ante-sala, un salon, 2 grandes salones mas que cuadran el patio: otro salon mas, una habitacion y 4 lindos dormitorios, pisos de madera, cielo-raso de yeso, cocina, letrina, patios embaldosados, techos de maderas duras, estando la casa ocupada actualmente por un colegio con capacidad para 500 alumnos.
La propiedad reconoce un contrato de locacion á favor del Consejo Nacional de Educacion que hay que respetar y que vence el 31 de Marzo del año 1887, por el cual gana pesos 180 m/n. de alquiler mensual.
En cuanto á la situacion consideramos inútil el decir nada, pues salta á la vista ... [illegible]

POR EL MISMO

Gran Remate Feria
En el Establecimiento
LA CAMPANA
EN CANUELAS

Propiedad de Campana Estancia Company (Limited)
Director señor don Juan A. Brown
El Miercoles 8 de Setiembre
A LAS 12 DEL DIA

Carneros y ovejas Lincoln, carneros y ovejas Shopshire downs, carneros merinos de campo y galpon, potrillos de carrera, cerdos, etc.
La feria comenzará despues de un almuerzo campestre ofrecido á los concurrentes. Los catalogos de las ventas que allí se efectuaran los tendremos á la disposicion de los interesados en nuestra casa Alsina 78
Nota importante—El tren sale de la Plaza Constitucion á las 8 55 a. m.
A la llegada á la Estacion Vicente Casares habrá carruages para conducir la concurrencia al establecimiento que solo dista una legua de la Estacion. a21

POR EL MISMO

Magnifica y central
Propiedad
VENEZUELA 143 y 145

Entre Bolivar y Perú
19 1/2 varas de frente por 39 vs de fdo
AD-CORPUS
BASE PS. 30.000 M. N.
El Sabado 4 de Setiembre á las 4 y 1/2 de la tarde

Venderemos con la base que antecede por cuenta y órden de sus propietarios dinero de contado. La finca que arriba se indica construida en terreno de 19 1/2 varas de frente al Sud por 35 vs de fondo, siendo el muro del Este propiedad por compra hecha el año 1862
La situacion de la propiedad es inmejorables ... [illegible] ... Ademas que el terreno por sus dimensiones es adaptable para construir en el dos ... casas de familia que darian una gran renta.
La base de venta por esta propiedad son $ 30.000 m/n
Títulos inmejorables
Por mas informes ocurran á nuestra casa Alsina 78

POR EL MISMO

De un precioso terreno
De gran porvenir
SOBRE LA AVENIDA
Montes de Oca
Esquina á la calle 91
ANTES SUAREZ
35 vs de frente al Oeste por 53 vs. de fondo por el costado Norte, y 73 varas de fondo por el costado Sud enangostando su contra frente á 28 1/4 varas
AD-CORPUS
Base ínfima: pesos 4,000 m/n.

EL LUNES 6 de Setiembre á las 4 de la tarde, remataremos por cuenta y órden de su propietario el terreno arriba mencionado compuesto de 35 varas de frente al Oeste sobre la Avenida Montes de Oca por 53 varas de fondo por el costado Norte y 73 varas de fondo por el costado Sud enangostando su contra frente á 28 1/4 varas
Escusamos entrar en detalles sobre este precioso terreno apropósito para edificar una linda propiedad
Por títulos y detalles á nuestra casa Alsina 78 a26

POR EL MISMO

De una buena propiedad
MUY CENTRAL
CALLE BOLIVAR 468

7 varas de frente
por 30 de fondo
AD-CORPUS
Base de venta pesos 7000 m/n.
El Martes 31 de Agosto
A LAS 4 P. M

Remataremos por cuenta y órden de su dueño y con la base arriba indicada la centralísima propiedad calle de Bolivar núm. 468.
El terreno se compone de 7 varas de frente por 30 varas de fondo.
El edificio consta de seis buenas piezas, cinco de ellas piso de madera y una piso de baldosas, maderas duras, etc.
Zaguan con piso de mosaico en el segundo pátio y un hermoso parral con zarzo de fierro.
Los dos patios son embaldozados.
Títulos de primer órden.
Para verlos y por mas datos a nuestra casa Alsina 78. a31

POR EL MISMO

BUENOS MUEBLES INGLESES

Juego sala fantasía nogal y reps, Piano perpendicular de Rachael, comedor de caoba macizo, dormitorio caoba tambien macizo, varios dormitorios de fresno inglés, grabados de Doré,—Hatstands, juegos de porcelana completos, cristalería, etc, etc.

En la casa habitacion de la señora de Williamson
SITUADA CALLE
DEFENSA 931
Por haberse ausentado para Europa
EL VIERNES 3 DE SETIEMBRE
A las 12 del dia

A las 12 en punto del dia remataremos al contado y por haberse ausentado la señora para Europa: todos los muebles que adornan dicha casa habitacion y cuyo pormenor en parte es el siguiente.

POR EL MISMO

10 magnificos lotes
DE TERRENO
EN LAS CALLES DE
PIEDAD ESQUINA Á BERMEJO

Frente á la gran Estacion del 11 de Setiembre—Todo rodeado de edificios
—Por allí no hay ya que vender—
Inmejorable situacion—
Sin base y por lo que dén
EL DIA
Domingo 5 de Setiembre
A las 3 en punto de la tarde

Remataremos por órden terminante de su propietario y sin base ninguna, estos diez espléndidos lotes de terreno por su situacion que es inmejorable pues quedan frente mismo á la gran Estacion del Once de Setiembre calles empedradas y adoquinadas, tramway en todas direcciones y rodeados de muy buenos edificios.
Títulos de primer órden.
Los planos pueden obtenerse en nuestro escritorio Alsina 78. a25

POR EL MISMO

De una vasta propiedad
DE INMENSO PORVENIR
A una y media cuadra de los grandes depósitos fiscales conocidos por de Lanús, é inmediatos al gran Puerto Madero
CALLE DEFENSA Ns. 635 y 637
Entre San Juan y Cochabamba
17 varas de frente por 75 de fondo
Con 1400 varas cuadradas Ad Corpus
AD-CORPUS
BASE PESOS 22.000 M.N.

EL VIERNES 3 de Setiembre á las 3 p. m. remataremos por órden y cuenta de su propietario la propiedad arriba mencionada edificada en un precioso terreno de 17 vs. de frente por 75 de fondo, compuesta de 18 buenas piezas, 3 son piso de madera y cielo-raso de arpillera, las 15 restantes piso baldosa todo con maderas duras, tiene un gran patio y una huerta en el fondo.
Produce actualmente 110 ps. m/n. mensuales.
En fin es una vastísima propiedad que en estado actual puede utilizarse ventajosamente y hacerla producir ... [illegible]

POR EL MISMO

SIN BASE

SOBRE LA GRAN
CALLE DE RIVADAVIA
A dos cuadras de la estacion del mismo nombre
33 lotes de terreno
Cercado de pared—Tres de ellos con edificio—Al alcance de todo EL MUNDO
El Domingo 5 de Setiembre
A LAS 2 DE LA TARDE

Remataremos por órden terminante de sus propietarios 33 espléndidos lotes de terrenos la mitad de ellos sobre el boulevard Rivadavia y á dos cuadras de la estacion Rivadavia.
Todos ellos cercados de pared.
Los lotes núms. 7, 32 y 33 están edificados.
Inútil nos parece recomendar estos terrenos dado su situacion pues solo disto 2 cuadras el tramway Anglo Argentino.
No olvidarse que la venta es sin base.
Por planos y detalles á nuestra casa Alsina 78. a24

POR EL MISMO

DE UNA LINDA PROPIEDAD

Perfectamente edificada
Y en estado de habitarse sin gastar un centavo
Vicente Lopez Num 17
MEDIA CUADRA DE LA PRECIOSA
PLAZA 6 DE JUNIO
10 *varas de frente por* 58 1/2 *de fondo*
AD CORPUS
Base: pesos 10,000 m/n

EL JUEVES 2 de Setiembre a las 4 de la tarde venderemos por órden del propietario y por ausentarse de la capital, dinero al contado, la linda, cómoda y espaciosa casa para familia situada en el mejor barrio de la ciudad al norte A veinte vs. de la plaza 6 de Junio, á 1 1/2 cuadra del boulevard Callao, dos de la Avenida Alvear, una del Boulevard Las Heras y nueve de los nuevos Tribunales y 5 del nuevo Congreso.
La casa tiene 10 hermosas habitaciones principales, 8 bajas y 2 altas, pisos de madera y cielo-rasos de yeso, puerta de calle de cedro, zaguan piso de mármol y cielo-rasos de yeso; una lindísima portada de cristales, algibe de 60 pipas, pozo de balde en el segundo pátio cubierto por un pilar de mampostería en el cual esta empotrada una bomba de pulgada y media que distribuye el agua al depósito de fierro que esta sobre el cuarto del baño con su cañería para cocina y letrina.
Un pasadizo que cubre la escalera que vá á las piezas altas, las que tienen una linda galeria de fierro, cristales con su cielo-raso de madera; cuarto de baño con dos baños de lluvia y dos de inmersion cocina. En el tercer patio dos letrinas, despensa, una pieza de madera, 2 grandes gallineros, parral con zarzo de fierro, etc.
Todas las puertas de las habitaciones principales tienen celosías El primer patio tiene fierro y demas útiles para toldo, con su guarda toldo de madera y zinc.
Todas las pinturas y papeles están en perfecto estado de conservacion y la casa puede entrar á habitarse inmediatamente.
La casa puede ser visitada todos los dias de 5 á 6 de la tarde
Mas datos, Alsina núm. 78. a24

POR EL MISMO

Segundo lote
De 30 sobresalientes moruecos
Y 6 espléndidas ovejas
RAMBOUILLET ARGENTINO
Procedentes de la cabaña
"LAS ACACIAS"
Propiedad de los señores EDUARDO OLIVERA y Hno
En nuestra casa, Alsina 78

EL MARTES 7 de Setiembre a las 2 de la tarde remataremos por órden y cuenta de los señores Olivera y hno. procedente de su afamada cabaña "LAS ACACIAS", 30 notables carneros y 6 espléndidas ovejas Rambouillet Argentino animales del mas puro origen.
Creemos inútil dar detalles sobre esta afamada cria tan conocida ya universalmente en ambas márgenes del Plata por los innumerables criadores y estancieros que los han adquirido
Solo prevenimos á los señores interesados que este espléndido lote se encontrará en exhibicion en nuestra casa Alsina 78, 6 dias antes del remate. a28

POR EL MISMO

De una linda y cómoda
CASA PARA FAMILIA
Bien construida a la moderna
CALLE SOLIS No. 65
Entre Victoria y Alsina
Renta segura $ 110 m/n.
BASE PARA LA VENTA
$ 10.000 M. N
AD-CORPUS

EL MIERCOLES 15 de Setiembre a las 4 de la tarde remataremos con la base fijada, por cuenta y órden de su propietario la linda y elegante casa arriba indicada construida solidamente en terreno de 9 vrs de frente al Este por 33 de fondo, con sala y ante sala, 4 habitaciones mas con cielo-rasos de yeso pisos de tabla, cocina piso de baldosa y una bodega para carbon, 2 piezas altas pisos de baldosa con escalera de mármol, galeria de fierro piso de baldosa, lugar, algibe, etc. etc
Las puertas y ventanas exteriores de cedro con puertas persianas iguales, frente muy moderno con frisos de mármol zaguan con escalinata de mármol cielo-rasos de yeso y puerta de fierro, dos patios embaldosados
La casa es un chiche, está actualmente desocupada, pudiendo alquilarse en el acto en 110 pesos al mes.
Tiene una hipoteca de 3600 ps. de la série F, con la cual puede seguir el comprador al precio de plaza.
Títulos superiores.
Por mas informes ocurrir á nuestra casa, Alsina 78 y para ver la casa la llave está en.... a23

POR EL MISMO

De una magnifica
PROPIEDAD
Dividida en cuatro lindas casitas
CALLE
ECUADOR esquina Cuyo

A dos cuadras de la Estacion 11 SETIEMBRE
Rodeada de tramways
Base de venta por el todo
PESOS 14.000 M.N.
EL DIA
Jueves 2 de Setiembre
A las 3 de la tarde

Remataremos por órden y cuenta de su propietario las siguientes propiedades, á saber:

Primera casa
CALLE ECUADOR NÚMERO 152
9 vs 25 ctrs de frente por 16 vs 92 de fondo, compuesta de 4 piezas con piso de madera y cielo-raso de yeso, cocina, letrina, algibe, patio embaldosado, etc. Está alquilada y produce pesos 45 m/n. mensuales.
Base de venta: Pesos 3,500 m/n.

Segunda casa
FORMANDO ESQUINA Á ECUADOR Y CUYO NÚMEROS 1446 Y 1450
Tiene de frente á Ecuador 11 vs 85 ctrs por 17 vs 80 ctrs. de fondo, enangostando en el frente del fondo á 10 vs 60 y tiene 4 piezas, 1 cocina, letrina, etc. edificada como la anterior.
Base de venta: Pesos 3,500 m/n.

Tercera casa
CALLE DE CUYO NÚMERO 1452
Tiene 8 vs 75 de frente por 19 vrs. de fondo enangostando en el fondo á 7 vs 8 ctrs edificada como la anterior.
Base de venta: Pesos 3,500 m/n

Cuarta casa
CALLE CUYO NÚMERO 1458
Tiene 8 vs 60 ctrs de frente por 18 vs 20 ctrs de fondo, enangostando en su fondo á 7 vs 23.
Base de venta: Pesos 3,500 m/n.
Todas estas propiedades están recien edificadas, todas en maderas duras, revoques en cal, en fin construidas á la moderna, pudiendo producir todas ellas una renta mensual de ps. 200 m/n.
La venta se hace AD-CORPUS á todo lo que ... [illegible]

POR EL MISMO

En venta particular

De una buena y productiva
ESTANZUELA
813 cuadras cuadradas
Campo flor y perfectamente alambrado con casa y cuatro puestos

Tenemos en venta privada un establecimiento de campo compuesto de 813 cuadras cuadradas perfectamente poblado y alambrado pastos de primer órden como para ovejas, habiendo tenido siempre de 9 á 10000 ovejas rinden de 22 á 23 o/o de lana y 4 ma 500 novillos para invernada. En cuanto a la calidad de lana basta decir que se acaba de vender a 6 pesos arroba.
El campo produce actualmente 30000 ps m/n al año pero puede dar 4000 ps m/n pues ofrecen ya 90000 ps m/c.
Dista esta estáncia 3 leguas de la estacion San Pedro F. C. S. y linda con el señor don Enrique Solanet.
Por mas datos ocurran á nuestra casa Alsina 78 a19v15

POR EL MISMO

DE UNA LINDA CASA

HECHA Á TODO COSTO
CALLE ALSINA 1084
Edificada en un terreno de 8 3/4 varas de frente al Norte, por 52 de fondo
AD-CORPUS
Base de venta 11000 m/n
El Viérnes 3 de Setiembre
A LAS 4 1/2 DE LA TARDE

Remataremos por órden y cuenta de su propietario la propiedad arriba mencionada, cuyos detalles de construcciones y comodidades se espresan en seguida
Ocho espléndidas piezas, piso de madera, cielo rasos de yeso, todas pintadas imitacion papel, techos de maderas duras, azotea de baldosa, estufas, cañerías de gas y umbrales de marmol,
Los zaguanes pisos de mosaico y pintados al óleo
Cuatro lindos patios embaldosados, el primero tiene un hermoso ...
Cocina, W. y gallinero
Todo la casa construida con materiales de primer órden su frente pintado al óleo,
Escusamos entrar en mayores consideraciones, el edificio que ofrecemos en venta por si solo se recomienda.
Mas detalles á nuestra casa, Alsina 78. a22

POR EL MISMO

De una cuadra de terreno
DIVIDIDA EN
37 LOTES

ENTRE LAS CALLES
Cuyo empedrada
Gallo empedrada
Laprida
y 70 ...
Magnífica localidad, á una cuadra de la gran Estacion 11 de Setiembre del Ferro-Carril del Oeste
Se REMATARAN
Sin base
EL
Domingo 12 de Setiembre
A las 2 de la tarde

Procederemos á la venta de estos magníficos terrenos situados en un parage sumamente poblado donde se levanta un barrio enteramente nuevo
La venta es liberal y sin base y venderemos con opcion á varios
Es una brillante ocasion para los que dispongan de poco capital y que lo doblarán en muy corto tiempo.
La calle Cuyo está toda empedrada hasta allí tambien lo está la de Gallo, á una cuadra queda la gran estacion del Ferro-carril del Oeste y el tramway Lacroze, debe pasar frente á estos terrenos
Pocas veces se ofrecen pichinchas como esta y no hay que desperdiciar la ocasion
Planos y pormenores se obtienen en nuestra casa Alsina 78.
ESCRITURAS GRATIS a26

POR EL MISMO

De un esplendido terreno
CALLE RIOJA
Entre San Juan y Cochabamba
20 varas de frente al Este por 50 de fondo ad-corpus, terrenos altísimos, calle empedrada con tramway de ida y vuelta barrio de gran porvenir. Base para la venta
3500 $ m/n.

EL MIERCOLES 8 de Setiembre á las 3, remataremos al contado con la base arriba mencionada este magnífico lote de terreno situado en la calle de Rioja uno de los parajes mas altos y pintorescos del municipio—El tramway á la puerta de ida y vuelta, a muy pocas cuadras de la **Estacion Caridad**.
Los títulos de primer órden.
Por mas datos á nuestra casa Alsina 78. a25

POR EL MISMO

Precioso terreno
A propósito para edificar
Calle Vicente Lopez
Entre Azcuénaga y Centro-América
A dos cuadras del Tramway Anglo Argentino. 10 vs. de frente al N. E. por 46 de fondo. Ad-Corpus,
Base de venta: 800 ps. m/n.

El Jueves 2 de Setiembre, á las 4 1/2 de la tarde remataremos por cuenta y órden de su propietario el terreno arriba mencionado compuesto de 10 vs. de frente al N. E. por 46 de fondo ad-corpus
Inútil nos parece llamar la atencion sobre este precioso terreno por estar situado cerca del paseo mas lindo que existe en la capital, Gruta de la Recoleta.
Títulos de primer órden.
Por mas datos á nuestra casa Alsina 78. a25

POR EL MISMO

Centralisima PROPIEDAD
Altos y bajos
Calle Montevideo ns. 147 al 151
Entre Cangallo y Cuyo
18 VARAS 70 CENTS. fte. AL OESTE
Por 17 varas 10 cents. de fondo
VENTA AD-CORPUS
Con la base de 12,000 $ m/n.
El Martes 7 de Setiembre
A las 4 de la tarde

Remataremos por órden de su propietario y con la base señalada anteriormente; esta magnífica finca apropósito para renta por la situacion; compuesta de la manera siguiente:
El edificio que tiene su frente á la calle arreglado como para negocio, consta de 18 grandes habitaciones, cocina, letrina, pozo de balde y demas comodidades; pudiendo producir facilmente ps. 180 m/n de alquiler mensual.
Su terreno mide 18 varas 70 cents. de frente al Norte por 17 varas 10 cents. de fondo al Este.
La casa puede ser visitada todos los dias.
Para ver los títulos que son de primer órden y otros informes dirijirse á nuestro escritorio, Alsina núm. 78. a25

POR EL MISMO

MAGNIFICO TERRENO
CON MUCHO EDIFICIO
A propósito para casa de vecindad
Pudiendo dar una espléndida renta
24 vs. de frente por 70 de fdo
AD-CORPUS
34 buenas habitaciones de material
Calle Cuyo 869 al 877
ENTRE CALLAO y RIO-BAMBA
Lindísimo barrio—Sumamente central
Base: 20,000 ps. m/n.

EL LUNES 6 de Setiembre á las 4 remataremos por órden de su dueño y con la base arriba mencionada este espléndido terreno con mucho edificio.
El terreno se compone de 24 vs. de frente por 70 de fondo.
El edificio consta de treinta y cuatro buenas piezas de material y techos de teja francesa, pudiendo servir de casa de inquilinato y producir una buena renta ... [illegible]

POR EL MISMO

De la mas esplendida
Y
VASTA ESQUINA

Con frente á los dos grandes BOULEVARES
CORRIENTES Y CALLAO
Y frente á otra calle
varas á la primera 41 1/3 varas á la segunda y 16 1/2 á la tercer calle
CORRIENTES num. 821 a 841
Y
CALLAO 192 AL 206
EL MAS HERMOSO
terreno y apropiado para un gran teatro mercado ú otro edificio público
No hay localidad que pueda igualarle!
Es el verdadero centro del Municipio, al costado de un gran pa[illegible] y rodeado de grandes edificios, se rematará con la ínfima base de
PS. 40 M. N.
VARA CUADRADA
EL JUEVES 9 DE SETIEMBRE
A las 4 1/2 p. m.

Venderemos con la base fijada arriba por órden terminante de su propietario y dinero de contado.
Este sin igual terreno de esquina que no tiene rival en la capital tanto por sus grandes frentes á 3 [illegible] dos de ellas Boulevares de 35 varas de ancho esquinado uno y el otro con trotadoras y frente a la calle al fondo, tambien empedrada (que es utilísima para la servidumbre) como por lo bien y céntrico de su situacion.
Las dimensiones son.
[illegible] varas 27 cent de frente á Corrientes.
[illegible] id 33 id id id á Callao.
[illegible] id 5 id id a la calle del fondo.
El terreno contiene muchos edificios que aunque muchos de ellos antiguos estan alquilados sin contratos, contiene a Corrientes una gran casa quinta con verja de fierro a la calle que puede esplotarse ventajosamente.
Es esta una de aquellas propiedades que puede destinarse á muchos é indicados objetos tanto por la gran área de terreno á esplotarse como por sus condiciones especiales de tener frente á tres calles en cada una de ellas para todo lo que sea servidumbre. Cualquier clase de edificio que se construya allí. Los empresarios de teatros, mercados, etc, etc, encontrarán nada igual para esta clase de empresas, y para particulares que deseen edificar buenas casas inmejorables.
Los títulos son de primer órden.
Por mas datos ocurrir á nuestra casa, Alsina 78.
a25

POR EL MISMO
Transferido hasta nuevo aviso
Importantisimo Remate
De una espléndida y moderna
PROPIEDAD
En el barrio mas high life
donde nadie vende, á una cuadra de la calle de la Florida y á una de la Plaza San Martin
Calle Maipu 479
Entre Paraguay y Charcas
Llamamos la atencion de los señores propietarios y especuladores, base ínfima
PS. 12,000 M. N.
Por division de condominio

EL [illegible] rematarémos la espléndida propiedad calle de Maipú 479, cuyo terreno se compone de 10 1/2 vrs. de frente al Oeste por 35 vrs. de fondo al Este, y su edificio de construccion á la moderna con balcones á la calle, consta de 9 espaciosas piezas, bien empapeladas, cocina y letrina.
Los tres patios son embaldosados, gas y aguas corrientes, puerta de fierro en el saguan. La casa puede entrarse á habitar sin necesidad de hacer ningun gasto; pintada de muy poco tiempo.
Los propietarios han tenido oferta de ps. 150 m/n al mes en caso que la alquilasen.
La venta se efectuará ad-corpus, pues el terreno es mayor que el que las escrituras indican.
Debemos observar que en la barranca donde se encuentran actualmente los cuarteles del Retiro, se proyecta un gran paseo semejante al de la Recoleta. Esto aumentará mucho el valor de las propiedades de ese barrio.
La casa puede verse todos los dias desde la 1 de la tarde en adelante y los títulos que son magníficos, en nuestro escritorio Alsina 78, en donde suministraremos tambien los informes necesarios.
a10

POR EL MISMO
Esplendida esquina
POCAS VARAS DEL NUEVO BOULEVARD
CALLE
VICTORIA Num. 740 a 750
CALLE
Solis Ns 45 al 57
(Esta calle de 25 varas de ancho)
35 1/2 varas de frente á la primera, por 44 1/2 vs de frente á la segunda
Base pesos 50.000 m. n.
ALQUILER SIN CONTRATA PS. 450 M/N.
AD-CORPUS

El Miércoles 1° de Setiembre á las 4 1/4 p. m. venderemos al mas alto postor y al contado por órden terminante de sus propietarios, esta magnífica propiedad, cuyo detalle es como sigue: En la esquina ocupada por un almacen consta de un gran despacho con vidrieras y sótano, un depósito y dormitorio y cocina, Victoria 744, e sita para negocio compuesta de una tienda con vidriera, 3 dormitorios y cocina, pozo y letrina, dos casitas Victoria núms. 746 al 750 arregladas para negocio compuesta cada una de 2 dormitorios, cocina y letrina, en la calle de Solís n. [illegible] una casa arreglada para negocio y compuesta de una tienda y 6 piezas cocina y letrina. Solís 53 y 49 [illegible] casas para vecindad arregladas al frente para negocio y con 14 lindas habitaciones, dos cocinas y letrinas.
La casa tiene en todas las piezas pisos de madera, patios de cemento Portlan, buenas puertas, zaguan de gas, aguas corrientes, etc, etc.
Títulos garantidos, por mas datos á nuestro escritorio Alsina 78.
a24

POR EL MISMO
Tercer Gran Remate Féria
En el Establecimiento
"La Figura"
DEL SEÑOR DON
Miguel N. de Uribelarrea
PARTIDO
DE CAÑUELAS
500 bueyes cañueleros.
400 novillos de 3 años arriba.
400 id mestizos de 3 1/2 años.
1 rodeo de 500 á 600 vacas mestizas, 3/4 y 7/8 sangre Durham, servidas por toros especiales que estarán á la vista y se venderán aparte.
50 vaquillonas 7/8 sangre Durham.
20 toritos
10 id hijos de vacas 7/8 y de toro importado.
EARL FAUSLEY (importado)
100 ovejas sangre pura Rambouillet
10 carneros " " como para padre de tropillas.
30 carneros Rambouillet puros, ovejas y borregas Lincoln especiales, servidas por carneros Kirkand importados.
40 CARNERITOS LINCOLN
[illegible] de 10 meses.
[illegible] carneros para majadas comunes.
Potrillos mestizos Cleveland, potros criollos especiales, cerdos para cria y capones raza Berkshire.
En el mismo Establecimiento
El Domingo 5 de Set'bre
A las 12 del dia
[illegible]

POR EL MISMO
De 3 esplendidos Terrenos
DOS CON EDIFICIO
Y UNA ESQUINA
De 30 varas de frente al Boulevard por 30 varas de frente y fondo á la calle Rocha
La calle Defensa recientemente empedrada con trotadoras—Tramway al frente, gas, etc—Se rematarán
El Domingo 5 de Setiembre
A LAS 3 DE LA TARDE

Remataremos por órden terminante de su dueño estos tres magníficos lotes situados en la calle Defensa y uno de ellos con frente y fondo á la calle de Rocha.
El detalle es el siguiente:
LOTE NUM. 1—9 varas de frente calle de Rocha por 30 de fondo, con una casilla nueva de madera de 4 piezas, cocina y pozo, cercado de madera, produce ps. 25 m/n. al mes, 1 1/3 o/o sobre la base que es ps. 1,800 m/n.
LOTE NUM. 2—10 vrs. de frente calle de Rocha por 30 de fondo con una casilla igual á la anterior que produce tambien 25 ps. base 1,700 pesos.
LOTE NUM. 3—Esquina 30 vrs. de frente al boulevard Defensa por 30 vrs. de frente y fondo a la calle de Rocha, con cerco de madera.
Base de venta: Pesos 3,000 moneda nacional
Los tres lotes reconocen una hipoteca de pesos 3,000 m/n. en cédulas de la série 1, con las que podrán continuar los compradores en proporcion pagando la diferencia entre el valor nominal y el que se cotice en plaza.
Títulos de primer órden.
Estos terrenos son de gran porvenir con motivo del empedrado, se ha ordenado la apertura de la calle hasta el puerto con lo que se multiplicará antes de poco tiempo el valor de estas fincas.
Datos á nuestra casa Alsina 78,
a28

POR EL MISMO
DE UN LINDO TERRENO
Con dos buenas piezas
MATERIAL
Calle de Callao No. 651
Entre las de Juncal y Charcas
9 varas de frente por 54 1/2 de fondo, Magnífica situacion Boulevard high life. Barrio de los grandes palacios, frente á los grandes edificios que construyen los Sres Salvador Gomez y Dr Condomí
Base de venta 9000
EL DOMINGO 5 de Setiembre a las 4 1/2 remataremos al contado y por órden de su dueño este espléndido lote de terreno situado en el gran Boulevard Callao 651 rodeado de espléndidos edificios y [illegible] los que construyen los Sres. Gomez y el Dr. Condomí.
El terreno se compone de 9 varas de frente por 54 1/2 de fondo.
Títulos de primer órden.
a28

POR EL MISMO
El rico y elegante menage
Que adorna la casa
Calle Esmeralda 336
ALTOS
Magnífico juego de sala Luis XVI, rico piano Sprunk, gran juego de dormitorio y lindo juego de comedor
Por ausentarse su dueño á Europa
El Lunes 6 de Setiembre
A LAS 12 DEL DIA

Venderemos al mas alto postor y al contado este magnífico moblaje cuyo detalle es como sigue.
Sala. Un rico juego de sala de jacarandá compuesto de 1 sofá, 2 sillones y 8 sillas forma Luis XVI, forrado en raso de seda color musgo. 1 rico piano Sprunk, 1 araña de cristal 6 luces. 1 espejo marco dorado, 4 galerias doradas, con cortinados de tul, varios adornos, cuadros y 1 rico alfombrado de Bruselas, etc, etc.
Ante sala. 1 rico juego de fantasía compuesto de 1 sofá y 2 sillones, 2 butacas de raso color musgo, 1 espejo ovalado, 1 [illegible] de Boule 1 cortinado completo, jardineras, rico alfombrado de Bruselas, 2 [illegible] cristal etc.
Cuarto de vestir. 2 ricos roperos raíz de nogal, con espejos y lunas tallas, 1 [illegible] con tocador, mesa de centro con marmol [illegible] sillas de nogal 1 galeria y cortinado, alfombrado de Bruselas, etc.
Comedor. 1 rico juego de comedor compuesto de 1 aparador, 1 cristalero, 1 mesa de comer [illegible] sillas de nogal, 2 galerias con cortinados de reps, [illegible] 1 araña y 4 brazos de gas. 1 rico alfombrado de Bruselas, adornos etc.
Dormitorio. 2 lindas camitas gemelas de raíz de nogal, [illegible] 1 lavatorio de nogal, 2 mesas de noche, sillas, cuadros, luces de gas, adornos, etc, alfombrado de Bruselas, etc.
Dormitorio 2°. 1 cama, 1 lavatorio 1 cómoda, 1 escritorio, sillas, camas, etc.
Útiles de cocina, baños, etc.
a28

POR EL MISMO
Un precioso terreno
Calle Vicente Lopez
ENTRE
ANDES y JUNIN
10 varas de frente al Nor-Este por 68 de fondo—AD CORPUS—Base de venta
$ 6 m/n. la vara cuadrada
El Jueves 2 de Setiembre, á las 4 1/4 de la tarde
Remataremos por division de condominio y con la base de 6 pesos nacionales la vara cuadrada y dinero de contado este magnífico lote de terreno al rededor del cual se levantan espléndidos edificios.
Títulos de primer orden. Por mas datos en nuestra casa Alsina 78.
a28

POR EL MISMO
Linda casita para pobres
CALLE
Centro América 545
ENTRE
CHARCAS Y SANTA-FE
A un paso de la Estacion del tramway
Venta Ad-corpus
CON LA BASE DE
Pesos 6,000 m. n.
El Mártes 31 del corriente á las 3 en punto de la tarde, remataremos con la base arriba señalada y por órden terminante de su propietario, esta buena propiedad situada en el gran Boulevard Centro-América, dividida y compuesta como sigue:
Su terreno mide 10 varas de frente al Oeste por 60 1/2 varas de fondo al Este.
El edificio que es construido con maderas duras se compone de 3 grandes habitaciones, con pisos de madera, cocina, letrina, patio enladrillado, saguan con piso de baldosa y gran fondo.
Puede ser visitada todos los dias.
Para ver los títulos que son de primer órden dirigirse los interesados á nuestra casa, Alsina 78.
a20

POR EL MISMO
Vasto y espléndido terreno
SOBRE EL BOULEVARD BELGRANO
NÚMERO 1004
ENTRE RINCON y PASCO
30 varas de frente por 58 de fondo
EN UNO ó DOS LOTES
Base de venta del todo
20,000 PESOS M/N
EL MIERCOLES 1° de Setiembre á las 3 de la tarde venderemos por cuenta y órden de su propietario dinero de contado.
Este magnífico terreno cuyo frente es de 30 vrs. de frente al Norte por 58 vrs. de fondo, todo cercado de pared.
Puede dividirse perfectamente en 2 lotes cada uno de 15 vrs. de frente que es mas que suficiente para construir en él grandes y cómodas casas de familia y la persona que necesite local para un palacio, una gran fábrica, compre el todo.
Terrenos de esta dimension son raros, sobre todo en calles de 30 vrs. de ancho mucho mas aun.
El Boulevard Belgrano será dentro de pocos meses uno de los mas lindas vias de comunicacion de la Capital y se irá llenando de una y otra parte de [illegible] de familia.
Títulos garantidos.
[illegible]

POR EL MISMO
Notable Propiedad
Por su céntrica situacion
Elegante y sólida construccion—Confortable distribucion—Un verdadero petit, Hotel parisiense—Fachada alta y elegante—Termina en Mansardas de techo de pizarra—10 1/2 vs. de fte. al Norte, por 33 2/3 de fondo
Calle General Lavalle 60
Entre Reconquista y 25 de Mayo
A media cuadra del gran palacio del futuro Presidente—
AD-CORPUS
Base: ps 40,000 m/n
Garántese $ 400 m/n. al mes con contrato
El Martes 7 de Setiembre
A LAS 4 DE LA TARDE

Procederemos á la venta de una de las bonitas y confortables propiedades que hay en la Capital, construida espresamente para su propietario, segun planos hechos en Paris por un arquitecto Ecole d'Architecture.
Está construida en terreno de 10 1/2 vs. de frente al Norte por 33 2/3 vs de fondo siendo todas las paredes medianeras.
Hace pocos meses se ha terminado su construccion habiéndose empleado para ella los mejores materiales sin economizar gasto alguno teniendo sol y en vista las comodidades para su propietario.
Basta decir que el decorado (pinturas) ha costado como 20,000 ps. m/n.
Inútil es decir que las mezclas son de primer órden [illegible]
Las maderas empleadas son [illegible], puertas, persianas, ventanas, escaleras, [illegible] vestíbulo de cedro, de pino de tea los pisos desde la primera hasta la última pieza.
Los herrajes encargados espresamente á Europa son de bronce macizo nikelado, [illegible]
[illegible]
Títulos superiores.
NOTA. La casa puede visitarse dos dias antes del remate desde las 11 hasta las 5 p. m.
Por mas datos á nuestra casa Alsina 78.
a23

POR EL MISMO
5 esplendidos lotes
CON FRENTE AL
Boulevard Callao
Entre Avenida Alvear
Y CALLE PUEYRREDON
(Larga de la Recoleta)
La mas aristocrática localidad de la Capital—El barrio de los Palacios—La arteria obligada del corso á Palermo
58.85 varas de frente por 40 vs. de fondo
Sin base
EL DOMINGO 5 de Setiembre á las 4 de la tarde, venderemos por cuenta y órden de su propietario y dinero de contado.
Este terreno dividido en cinco lotes, á saber:
BOULEVARD CALLAO
LOTE n° 1—18 vs. 85 cts. de frente á Callao formando esquina á la calle Larga de la Recoleta donde tiene 40 vs, 85 cts de frente, teniendo en su contra-frentes 10 vs. 75.
Id n° 2—10 vs. de fte. por 40 vs. 40 cts. de fdo.
Id n° 3—10 id id por 40 vs. 30 id id
Id n° 4—10 id id por 40 vs. 20 id id
Id n° 5—10 id id por 40 vs. 10 id id
De cuantos terrenos se han vendido hasta el presente, nada hay comparable á estos lotes, se cree uno trasportado á la pintoresca ciudad de Montevideo, desde la vereda se dilata la vista sobre el magestuoso Rio de la Plata y es indudable que aquella localidad es la destinada y como ya se vé la elegida para la gente de dinero y que sabe vivir.
La calle Callao por su anchura y buen afirmado de adoquines es la elegida por las personas que van á los paseos del Norte, bosque del Parque 3 de Febrero, gruta y jardines de la Recoleta; baños de natacion y paseo sobre el rio, en fin no es posible encontrar un sitio mas lindo que este y es entre nosotros lo que los campos Eliseos y el bosque de Boulogne en Paris.
Aquí se construyen dia á dia nuevas y suntuosas moradas como las del señor Borbon, doctor Benitez, viuda de Renaty y muchos otros que sería largo detallar.
Aquí ya nada hay para vender y es bueno aprovechar los que deseen edificar á su gusto.
Las dimensiones de los lotes están divididas para que todos puedan comprar, vendiéndose un lote con [illegible] para el que necesite mas frente.
Títulos superiores. Base por lo que dén.
Planos y pormenores se obtienen en nuestro escritorio Alsina 78.
a28

POR EL MISMO
Una BUENA y COMODA
CASA
PARA FAMILIA
En el barrio mas aristocrático del Norte
CALLE
SUIPACHA 669
Frente á la lujosa mansion de la señora viuda de don Manuel S. Cobo
Base ps. 10,000 m/n
AD-CORPUS
EL VIERNES 10 de Setiembre á las 4 1/2 de la tarde remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por órden de su propietario.
La casa arriba mencionada construida en terreno de 8 3/4 vrs. de frente al Norte por 75 varas de fdo.
El edificio se compone de sala y ante-sala con columnas, 2 piezas mas, comedor con chimenea de mármol, todas con cielos-rasos de yeso y empapeladas, dos piezas mas con cielo-rasos de lienzo, pisos de baldosas, techos de madera dura, zaguan con cielo-rasos de yeso y puerta de hierro, cocina, cuarto de baño de madera y en el fondo un edificio con piezas para sirvientes y 2 letrinas, dos patios embaldosados, umbrales de mármol, algibe brocal de mármol y gas en toda la casa.
Un gran huerto dividido con pilares de material, puerta de fierro, frente muy moderna, la casa esta habitada.
Títulos garantidos.
Por mas datos ocurrir á nuestra casa Alsina 78.
a20

POR EL MISMO
De la gran CASA de vecindad
Calle Corrientes 414
ENTRE LAS DE
ARTES y Cerrito
16 varas de frente al Norte, por 62 de fondo al Sud—AD-CORPUS—Barrio inmejorable—40 cómodas habitaciones
Base de venta $ 40,000 m/n.
EL SABADO 4 DE Setiembre á las 3 1/2 p. m. remataremos por órden terminante de su propietario y con la base arriba indicada esta magnífica propiedad aproposito para venta. El terreno se compone de 16 varas de frente al Norte por 62 de fondo al Sud. El edificio consta de 40 habitaciones cómodas y muy ventiladas con pisos de madera, pisos de asfalto en los patios, buenos techos etc. Títulos de primer órden, por mas datos y para ver los títulos a nuestra casa Alsina 78.
a24

POR EL MISMO
SEGUNDO y ULTIMO LOTE
30 espléndidos carneros
Sangre pura Rambouillet
Habiendo entre ellos varios de la reserva que obtuvieron premio en la Exposicion Internacional
Procedentes del establecimiento fundado por el señor Plómer en **LAS HERAS** *propiedad de los Sres. Lozano Hnos.*
En nuestra casa, Alsina 78
EL JUEVES 2 de Setiembre á las 2 de la tarde, rematarémos al contado, procedentes del establecimiento arriba mencionado [illegible] carneros sangre pura Rambouillet, animales especiales por su tamaño y por la finura y [illegible] de su vellon.
Debemos prevenir á los señores que han comprado [illegible] que este es el último lote de carneros [illegible] que condrán en remate este año.
[illegible] este lote estará en nuestra casa cuatro dias antes del remate, para que los puedan examinar los señores interesados.
a25

Bollini y Muro
CASA DE REMATES
COMISIONES Y CONSIGNACIONES
83-Bolivar-85
SUCURSAL EN LA PLATA
Avenida Independencia, frente al Banco de la Provincia
COMUNICACION TELEFONICA NUMERO 657

POR EL MISMO
Remate N. [illegible]
EL DOMINGO 5 DE SETIEMBRE
A la 1 p m.
EN LA PLATA
EL MAS
NOTABLE REMATE
Dado hasta la fecha en esta importante ciudad
En el Boulevard 7
Independencia
100 metros de fte.
POR
50 de fondo
El mas importante de los boulevares 7, igual a la calle Florida, frente mismo al Ministerio de Hacienda lindando con la Bolsa de Comercio frente al Banco de la Provincia, entre la calle 46 y [illegible], la manzana mas va cosa de La Plata, el local mas espectable [illegible] terrenos mas apropósito para [illegible] bancarias ó casas mayoristas, por [illegible] do con los primeros establecimientos, como Banco de la Provincia, Ministerio de Hacienda
5000 metros cuadrados
Mas ó menos que se venderán en lotes. Esta es la manzana reservada donde actualmente existen las casillas de los empleados, oficinas de un diario, etc, calle adoquinada, luz eléctrica, aguas corrientes, no hay mejores terrenos que estos. Se venderán por cualquier precio, órden terminante de venta sobre los mismos terrenos.
El Domingo 5 de Setiembre
A LA 1 P. M.
Por planos y detalles á nuestro escritorio.
a28

POR EL MISMO
Remate N. 1538
JUDICIAL
Importante remate de lanas
537 FARDOS
20,000 ARROBAS
Pertenecientes al concurso de los Sres. **H. Hollman y Cia.**—
Las lanas están depositadas en las barracas de los Sres. **Balcarce y Casalla**—Y allí mismo se efectuará el remate—Empezará por la barraca de los Sres. **Balcarce**—Boca del Riachuelo—Al lado de la Estacion PEÑA—La venta se hará en fracciones como sea mas conveniente á la mayoría de los interesados
El Jueves 2 de Setiembre, á la 1 de la mañana venderemos en remate público la gran cantidad de lana mencionada, como lo ordena el siguiente;
Edicto judicial—Por disposicion del señor Juez de Comercio de la Capital doctor don Gabriel Larsen del Castaño en los autos del concurso formado á los señores H. Hollman y Cia. se ha de procéder á la venta en remate por los martilleros públicos Bollini y Muro el dia dos de Setiembre próximo de todas las lanas pertenecientes á este concurso que se encuentran depositadas en las barracas de los señores Balcarce y Casalla, situadas en la Boca del Riachuelo, las que ascienden á la cantidad de quinientos once fardos, cuyas marcas, números y pesos se designarán en el momento de venderse. Los interesados pueden ocurrir á la Secretaría del que suscribe por mas detalles, donde se encuentran los inventarios.—Buenos Aires, Agosto 18 de 1886—Adolfo Cordero, Secretario. [illegible]

POR EL MISMO
Remate N. 1551
DE UNA IMPORTANTE
PROPIEDAD
Calle Rodriguez Peña 194
Entre Corrientes y Cuyo
Edificio completamente moderno y en perfectísimo estado, barrio espléndido, paraje inmejorable, todo lleno de familias conocidas, como localidad para habitar, no hay mejor, edificacion sólida, 9 varas de frente por 35 de fondo.
Base de venta
Pesos 12.000 m/n.
El Jueves 9 de Setiembre
A las 4 de la tarde
Venderemos en remate público esta lindísima propiedad situada en un local inmejorable, su terreno mide 9 varas de frente por 35 de fondo, y su edificacion en completo buen estado, consta de 8 piezas, cielos-rasos, pisos de baldosa, cocina, letrina, cuarto de baño, gas, algibe, chimenea de mármol en el comedor, umbrales de mármol, persianas al frente, tres patios embaldosados, maderas duras, etc.
El Jueves 9, á las 4
a28

POR EL MISMO
Remate N. 1549
De una buena y bien SITUADA
Propiedad
Con gran edificio
CALLE CORDOBA N. 116
Entre Florida y San Martin
A 30 vs. de la gran calle Florida, localidad sin rival, y que tomará mucha mas importancia con el Puerto Madero, como posicion y porvenir, no hay mejor, en el corazon de la Capital, un paso del Jardin Florida, una cuadra del Retiro 8 varas de frente por 70 de fondo
Base de venta $ 14000 mn.
Títulos de primer órden
EL VIERNES 10 DE Setiembre
A las 4 de la tarde
Venderemos en remate público esta propiedad espléndidamente situada, con un terreno de 8 varas de frente por 70 de fondo, y su edificio en perfecto estado se compone de 11 piezas, cuatro con cielo rasos de yeso, y las demas con cielo rasos empapelados. [illegible] de tabla y [illegible] de baldosa, [illegible] cocina [illegible] algibe, aguas corrientes, umbrales de mármol, patios embaldosados, todo el frente revocado [illegible] mármol, puerta de fierro en el saguan, tres [illegible] patios, etc.
Todo el edificio en perfecto estado.
a28

POR EL MISMO
Remate N. 1550
De una buena propiedad
ESQUINA
Calle Comercio 522 al 526
Y
Santiago del Estero 516 a 526
[illegible] varas de frente á Comercio por [illegible] á Santiago del Estero, localidad importante, barrio comercial y para familias, la calle Comercio con empedrado mixto y con tramway de 5 centavos. La de Santiago del Estero pronta para empedrarse. Gran aumento para venta, muchísimo edificio. Base de venta **10,000 $ m/n.** Títulos garantidos. **El Miércoles 8 de Setiembre** Fiesta, á las 3 de la tarde
Venderemos en remate público esta importante esquina [illegible]
Atencion a la lindísima esquina.
a33

POR EL MISMO
Remate N. 1536
De una buena propiedad
ESQUINA
CALLE DE PERU 701
Y Cochabamba 235
Dividido en dos casas y una [illegible]
12 varas de frente a Perú
Por 32 a Cochabamba
Espléndido lote de terreno. Calles empedradas y con tramway, paraje alto, barrio inmejorable. Gran renta y seguridad [illegible]
Base [illegible] $5500 ps [illegible]
TITULOS DE PRIMER ORDEN
El Viernes 3 de Setiembre a las 4 [illegible]
[illegible]
[illegible] á la base $500 ps m/n
a22

POR EL MISMO
Remate N. [illegible]
IMPORTANTISIMO REMATE
De 2 espléndidas
MANZANAS
DE
TERRENO
Divididas en 120 lotes
CALLES
CARIDAD
CONSTITUCION
PAVON
24 DE NOVIEMBRE
Y SORIA
A una cuadra del tramway de la Rioja
Parage alto y de inmenso porvenir
Al lado donde se construyen
50 casas
PARA FAMILIAS
Edificadas por el Dr. Dn. Miguel G. Morel todas las calles rodeadas por estos terrenos estan mandadas empedrar con un contrato hecho al efecto por la Municipalidad y el Sr. Bavier. Puede garantirse que estas manzanas son de las de mas porvenir de la capital por la situacion especial que ocupan, todas rodeadas de edificios. Títulos completamente garantidos. La venta es forzosa por disolucion de sociedad. Sin base, por lo que dén. No hay precio.
El Domingo 5 de Setiembre á las 3 p. m. Venderemos en remate público las 2 manzanas de terreno espresadas cuya situacion es de un inmenso porvenir por su proximidad á las 50 casas edificadas, de las cuales la mayor parte estan habitadas por buenas familias y excelentes industriales con talleres, todas las calles que rodean estos terrenos van á ser empedradas y la Avenida Constitucion está ya nivelándose para ser empedrada con dobles trotadoras; á una cuadra del tramway, parage altísimo y donde se rematará por cualquier precio, pues la venta es forzosa.
OJO! El área á vender es de 50000 vs. cuadradas divididas en 120 lotes.
NOTA.—Se obsequiará á la concurrencia con un lunch, cerveza etc, y habrá una gran tienda de campaña.
a28

POR EL MISMO
Remate N. [illegible]
El Domingo 5 de Set'bre
A LAS 2 P. M.
En La Plata
DE
TERRENOS
Igual, nada se ha vendido
28 LOTES
El mas importante local en la actualidad
Boulevard 1, Calle 2, Calle 3, Boulevard 74 y Calle 40
Por donde pasa el tramway á TOLOSA
Toda la manzana H
Y media manzana reservada
Seccion 16
Frente mismo al corralon [illegible] y á la oficina del teléfono.
Con frente á la calle 40 que es la entrada obligada del canal inaugurado del puerto y la diagonal 74 que pasa al frente de estos terrenos en el camino necesario y único a Tolosa.
Terreno de un inmenso porvenir.
Los únicos terrenos sin edificar en esta altura.
Local destinado á ser muy comercial, por ser la entrada obligada del puerto y de Tolosa.
Venta completamente liberal, sobre los mismos terrenos, por cualquier precio.
Los planos contienen todos los detalles.
a31

POR EL MISMO
Remate N. 1554
Al Norte
FRENTE AL BOULEVARD
Una gran Propiedad
Calle Santa-Fe 768
Entre Rio-Bamba y Ayacucho
En lo mas adelante y hermoso de la calle. A una cuadra del Boulevard Callao. Frente á otro gran Boulevard. No hay nada mas linda ni mejor. Edificacion moderna y sólida. Con todas comodidades 12 1/2 varas de frente por 100 de fondo
BASE DE VENTA
PESOS 18,000 M.N.
Títulos de primer órden
El Miércoles 8 de Setiembre, Dia de fiesta á las 4 de la tarde, [illegible]
[illegible] como esta se recomiendan por sí solas. [illegible]
a30

POR EL MISMO
Remate N. 1523
Notable
DE LA
Valiosa Propiedad
CALLE
Gral. Lavalle 329 y 331
Esquina a la de
Suipacha 276 al 292
17 1/2 varas de frente á General Lavalle por 47 3/4 varas de frente á Suipacha
CON TODO EL EDIFICIO
Una gran casa calle General Lavalle
EL ALMACEN
CON SU CASA HABITACION
Otra casa
POR LA CALLE SUIPACHA
GRAN RENTA
Y SEGURA
LOCALES COMO ESTE
NO SE VENDEN
No hay quien se deshaga de ellos por ningun precio
Barrio importantísimo como comercial y para familias. En el verdadero corazon de la ciudad
Base pesos 70,000 m/n
Título de mas de cien años
EL JUEVES 2 DE SETIEMBRE
A las 4 de la tarde
[illegible] como para familia, el edificio esta completamente [illegible] porque ya esta propiedad para ellos.

POR EL MISMO
Remate N. [illegible]
DE UNA BUENA PROPIEDAD
CALLE
BUEN-ORDEN 580
Entre Europa y Comercio
[illegible] importante [illegible] como comercial y para familias, [illegible] con tramway, la calle mas comercial de la capital, 8 y 1/2 vs. de frente por 44 varas de fondo
BASE DE VENTA
PS. 6000 M. N.
Títulos garantidos
El Domingo 5 de Set'bre.
A las 3 de la tarde
Venderemos en remate público esta buena y bien situada propiedad, con una área de 8 y 1/2 varas de frente por 44 varas de fondo, y su edificio se compone de 4 piezas de material y 4 de tabla, agua corriente, etc.
Venta obligatoria, base bajísima.
a26

POR EL MISMO
Remate N. 1544
De una buena área de terreno
PARTIDO DE
San José de Flores
Calle llamada
DE VELLA VISTA
De la calle Real de Flores, 4 cuadras al Norte, derecho del almacen de Génova, frente á la quinta del señor Naon, lindando por el fondo con Santiago Torres—Próxima á donde se construyen los depósitos del ferro-carril del Oeste.
15000 vs. cuadradas
BASE DE VENTA
10 centavos VARA CUADRADA
Títulos garantidos
EL
Domingo 5 de Setiembre
A las 3 de la TARDE
Venderemos en remate público con la base de 10 centavos vara, una área de 15,000 varas cuadradas.
En este lote hay un gran porvenir, cuando la tierra es barata siempre hay gran negocio.
El Domingo 5 de Setiembre á las 3.
a28

POR EL MISMO
Remate N. 1501
EL DOMINGO 5 DE SETIEMBRE
A LA 1 1/2 P. M.
EN LA PLATA
DE
4 lindísimos lotes
DE
TERRENO
DE 15X40 CADA UNO
CALLE
45 ENTRE 4 y 5
Seccion 15—Manzana Q Q
Lotes 9, 11, 13 y 15—Terreno sumamente alto—Con casilla de madera y cercado de pared—Barrio importantísimo—Venta sobre los mismos terrenos—Al mejor precio—El Domingo 5 de Setiembre á la 1 1/2 de la tarde
Mas pormenores á nuestro escritorio.
a29

POR EL MISMO
Remate N. 1552
De una propiedad
Calle PARAGUAY 1140
Construccion sólida y moderna
[illegible]
SANTA-FE
[illegible] tramway [illegible] inmenso porvenir, rodeado de edificios, 10 vs. de frente por 50 de fondo
Base de venta ps. 5000 m. n.
TITULOS GARANTIDOS
El Miércoles 8 de SETIEMBRE
(FIESTA)
A LAS 3 P. M.
Venderemos en remate público por órden terminante de su dueño la propiedad arriba mencionada. [illegible] varas de frente por 35 de fondo. Su edificio [illegible] piezas de tabla, cielo rasos [illegible] algibe, [illegible] con resumidero y cielo rasos de [illegible] patios embaldosados, zócalos de idem, umbrales de mármol [illegible] revocado en cal, vereda de piedra y [illegible]
a29

POR EL MISMO
Remate N. [illegible]
En La PLATA
EL
DOMINGO 5 SETIEMBRE
A LAS 3 P. M.
UN ESPLENDIDO LOTE
DE TERRENO
CALLE 47 entre 4 y 5
Cercado de pared y adoquinado pago. Linda con la casa parroquial San Ponciano. Frente mismo al gran edificio de las escuelas. Barrio sumamente central, próximo á los principales edificios públicos.
[illegible] para la venta
SE VENDERA por lo QUE DEN
SOBRE EL MISMO TERRENO
EL DOMINGO 5 DE SETIEMBRE
A LAS 3 P. M.
a29

POR EL MISMO
Remate N. 1553
De una buena casa
Calle Paraguay N. 1132
ENTRE CENTRO AMÉRICA Y ECUADOR
Paraje magnífico y de gran importancia—Edificio sólido y moderno—A dos cuadras del Boulevard Santa Fé y del tramway—9 varas de frente, por 35 de fondo—Base de venta:
PS. 4,000 M/N.
El Miércoles 8 de Setiembre (fiesta)
A las 3 1/2 de la tarde
Venderemos en remate público por órden terminante de su dueño la propiedad arriba mencionada. Su terreno mide 9 varas de frente por 35 varas de fondo.
Su edificio se compone de cuatro piezas, pisos de [illegible], tirantes de madera dura, pozo [illegible] cocina con resumidero, letrina, patios embaldosados, zócalos de idem, umbrales de mármol, revocada en cal, vereda de piedra, etc. etc.
Títulos garantidos
a29

POR EL MISMO
Remate N. 1547
NOTABLE REMATE
De una esplendida fraccion
DE
Campo
[illegible] en el partido
DE LINCOLN
Lindando con las chacras del pueblo. Campo flor. Con aguada permanente. Poblaciones, montes, etc.—Campo mestizado de pasto tierno—A legua y media de Lincoln y 9 de Junin—Campo que ha servido para chacras—El ramal del F. C. del Oeste de Junin á Lincoln pasará próximo al campo y el que vá para el Bragado muy cerca—Base de venta—
$ 13,000 m/n. la legua
Título completamente garantido
—Venta forzosa—Por division de condominio—En nuestra casa
Bolivar N. 85
El Martes 7 de Setiembre, á las 4 de la tarde
Venderemos en remate público el campo mencionado, con una área de legua y media con poblaciones y un monte de 4 cuadras, aguada permanente de un cañadon y dos lagunas, campo flor mestizado de pasto tierno aparente como para hacienda fina lanar y vacuna por haber servido para chacras durante 6 años.
Este campo linda con los establecimientos de los señores Riobó, Villa, Juan Seré y Duggan.
Está á dos leguas escasas del pueblo de Lincoln en direccion al Bragado y á 9 leguas de Junin, es decir que á las 3 de la tarde del dia que se sale de Buenos Aires se está en el campo.
Mas datos á nuestro escritorio, Bolivar 85.
Base de venta por la legua, ps. 13,000 m/n.
a28

POR EL MISMO
Remate N. 1545
JUDICIAL
En la Ciudad de La Plata
De un lote oficial
DE TERRENO
Con una casilla de madera
Perteneciente á la testamentaría de don *Vicente Cortavarría*—El lote está situado en la Seccion **12**—Manzana **8**—Lote núm. **24**—Calle **9**, esquina á **48**—Base de venta su todo—
Pesos 538 m/n.
EL DIA
Domingo 26 de SETIEMBRE
A la 1 de la tarde
Venderemos en remate público este lote de terreno con una casilla, por órden del Sr. Juez de Primera Instancia Dr. D. Cárlos Molina Arrotea y como perteneciente á la citada testamentaría.
El remate se efectuará sobre el mismo terreno.
Base para la venta 538 ps. m/n.
a28

S. [illegible] M.
Sanchez y Moreno
En la antigua casa Saltar y Quesada
51—SAN MARTIN—51

POR LOS MISMOS
DONDE NADIE VENDE
Atencion Srs. hacendados
De una legua de
Magnifico campo
EN
LORETO
Provincia de Santa-Fé
FRACCION VIII
Núms. 104 y 105

Rodeado por los establecimientos de los señores Moran, Hasy, Maun, Rooner, Seery, etc., etc. Proximo al floreciente pueblo
Venado Tuerto
[illegible]
DEL ROSARIO
A muy pocas horas de Junin y Pergamino, campos reputados como los mejores de la República. El Ferro Carril Ware pasará por el campo
Base de venta 9000 ps. m|n.
El remate tendrá lugar
En nuestra casa San Martin 51
el
SABADO 25 SETIEMBRE
A las 3 de la tarde

Por órden terminante de su propietario venderemos con la base estipulada y al contado, el campo mencionado. La feracidad de su suelo, la proximidad al pueblo Venado Tuerto, la demanda de campos en esa localidad, y principalmente la base bajisima de la venta, es mas que suficiente para llamar la atención de los Srs. capitalistas y hacendados.
Títulos perfectos.
Por mas pormenores á nuestra casa San Martin 51. a28

POR LOS MISMOS
4 BURROS y una BURRA
PADRES GARAÑONES
Importados al país de uno de los mejores criaderos de [illegible]
JOVENES Y HERMOSOS
AL MEJOR PRECIO
Y AL CONTADO
EN NUESTRA CASA
51 SAN MARTIN 51
El Viernes 3 de Setiembre
A las 2 en punto de la tarde a24

POR LOS MISMOS
AL NORTE
Esplendida Propiedad
SITUADA
EN LA CALLE TALCAHUANO 512
A tres cuadras de los nuevos Tribunales, á tres cuadras del futuro Congreso, á media cuadra del gran Boulevard Santa-Fé y próxima á las plazas Libertad, General Lavalle y 6 de Junio—Con tramway á la puerta—El terreno mide 10 varas de frente por 37 1|2 varas de fondo.
Base ps. 15,000 m|n
VENTA AD-CORPUS
EL MARTES 7 de Setiembre á las 4 de la tarde venderemos al contado y por un precio que exceda á la base fijada la magnífica propiedad que arriba se menciona, cuyo edificio se compone de 10 piezas de material con techos de azotea sobre maderas duras, celosías y puertas de cedro, zaguan y patio de mosaico, frente pintado al óleo, gas en toda la casa, algibe, dos cocinas, dos letrinas, etc., etc.
Por otros datos á nuestra casa San Martin 51.
NOTA—Puede ser visitada por los Srs. interesados todos los dias de 4 á 5 de la tarde. a28

POR LOS MISMOS
Esplendida situacion
Vastisimo Terreno
Calle Victoria
Entre Caridad y 24 de Noviembre
7 varas de frente por 70 varas de fondo—A media cuadra del tramway y á una de la Plaza 11 Setiembre—Calle empedrada, gas y aguas corrientes—Terrenos altos y perfectamente nivelados — Cercado con una magnífica verja de hierro—Propio para edificar un espléndido molino, etc.
Base para la venta
Pesos 5 mon. nac. la vara cuadrada
El Miercoles 8 de Setiembre, (dia de fiesta) á las 2 de la tarde
Por órden terminante de sus dueños, venderemos al contado el dia designado, con la base bajísima de 5 pesos moneda nacional vara cuadrada, ese magnífico terreno, único en la manzana que queda sin edificar. La venta se hará en uno ó dos lotes segun el deseo de los señores interesados.
La proximidad á la plaza 11 de Setiembre, los medios fáciles de comunicacion con el centro de nuestra ciudad, debido al sin número de líneas de tramways que existen en esa localidad; demuestran lo que puede valer la tierra en esa localidad. a26

POR LOS MISMOS
22
Carneros Lincoln
DE 11 Á 15 MESES
De edad
PROCEDENTES DE LA
ESTANCIA GRANDE
En el Partido de la Ensenada
Del Sr. D. Jorge Bell
Los carneros son notables por su tamaño y [illegible]. Son nacidos y criados á campo. Nunca han sido tenidos bajo galpon. [illegible]. La venta [illegible] y al contado.
En nuestra casa San Martin 51
El Viernes 3 de Setiembre
[illegible]

POR LOS MISMOS
BUENA PROPIEDAD
Situada en la calle mas comercial de la capital
Calle Buen Orden No 733
Verdadero emporio de negocios
Buena y segura venta. El terreno mide 8 3|4 varas de frente por 40 varas de fondo. Casa bien construida y con buenas comodidades.
Base muy baja
9,500 pesos m|n.
Venta por division de condominio
EL MIERCOLES 8 de Setiembre (dia de fiesta) á las 4 en punto de la tarde, venderemos al contado y por division de condominio la buena propiedad que arriba apuntamos compuesto su edificio de 10 habitaciones con techo de azotea, cocina, algibe, gas, etc., etc.
El terreno mide 8 3|4 varas de frente por 40 de fondo.
Por títulos y otros datos á nuestra casa San Martin 51. a28

POR LOS MISMOS
Al norte Al norte
3 LOTES
DE TERRENO
Con edificio viejo
9 vs. 50 de frente por 44 vs. 50 cts. y 52 de fdo.
CADA LOTE
CALLE
Anchorena 599
Entre Santa Fé y Arenales
A media cuadra del tramway
Base para la venta
$ 2500 m|n. POR LOTE
EL DOMINGO 5 de Setiembre á las 3 de la tarde, por órden de sus propietarios y al contado venderemos con la base estipulada de 2500 ps m|n por lote, esos magníficos y espaciosos terrenos situados en uno de los parajes mas pintorescos de la ciudad.
Los señores interesados deben tener presente que en esa localidad se vende la vara cuadrada á 21 pesos, teniendo en cuenta que los propietarios optan por no vender por considerar [illegible]. Todo lo que se desea se encuentra en dicho barrio, tramway, gas, aguas corrientes, salud, etc., etc.
Por mas pormenores San Martin 51. a28

POR LOS MISMOS
20 Carneros
SANGRE PURA
Rambouillet
[illegible]
"Santa Catalina"
[illegible]
Domingo Frias
Se venderán en nuestra casa
SAN MARTIN 51
EL
VIERNES 17 de Setiembre
A LAS 2 P. M. a28

POR LOS MISMOS
JUDICIAL
De una buena
PROPIEDAD
Situada en la gran
CALLE PARQUE 694
Recien adoquinada—Gran barrio donde no hay que vender—El terreno mide 9 varas de frente, por 60 de fondo—Puede producir muy buena renta—Orden del señor, Juez Dr. Sauce—Perteneciente á la sucesion Pico—Por division de condominio.
Tasacion: pesos 14,260 m|n.
BASE DE VENTA
2|3 partes $ 9,506 m|n.
Venta Ad Corpus
TITULOS PERFECTOS
EL MARTES 31 de Agosto á las 3 en punto de la tarde, venderemos al contado por órden del señor Juez Dr. Sauce y por un precio que exceda á la base fijada, la buena propiedad que arriba se menciona, cuyo edificio y terreno es como sigue:
EDIFICIO—Diez piezas de material con techo de azotea sobre maderas duras y baldosa, cielo-rasos de yeso un [illegible] y otras de lienzo, pisos de mosaico en la sala y ante-sala, en las demás pisos de baldosa, puertas de cedro, patios embaldozados, gran zarzo de fierro y parral, cocina, letrina, algibe medianero, gas, etc., etc.
Por títulos y otros datos á la escribania del Sr. Ponce en el Cabildo. s30

POR LOS MISMOS
Los mas HERMOSOS y NOTABLES
CARNEROS
De las afamadas cabañas alemanas de
Ostaszewo
Battlewo
Saengerau
Wartenberg
Venidos á la consignacion de los señores
MOLLER y Ca.
Y ACTUALMENTE
En Exposicion
EN NUESTRA CASA
SAN MARTIN num. 51
SE VENDERAN
EL . . . . DE AGOSTO
A las 2 en punto de la tarde
Recomendamos á los señores cabañeros visiten los notables carneros que ofremos en la seguridad que encontraran animales notables propios para padres de cabaña. s18

POR LOS MISMOS
Esplendida
CASA
Edificio de lujo
Construida á todo costo—Barrio de familias — Muy central—Con tramway de 5 centavos á la puerta—CALLE
Mexico N. 588
Frente pintado al óleo—Terreno espacioso
Puede producir muy buena renta
—Venta por division de condominio—
9 varas 10|100 de frente, por 72 de fondo—**Base para la venta:**
$ 17,000 M. N.
Venta Ad Corpus
El Sábado 4 de Setiembre á las 4 en punto de la tarde venderemos al contado y por órden de su dueño la propiedad arriba mencionada con frente al N. 9 vs 10|100 por 72 de fondo y compuesta del siguiente modo: 10 piezas de material [illegible]

POR LOS MISMOS
100 cuadras
Y una fraccion
DE
Riquisimo Campo
En CAÑUELAS
A pocas cuadras de la línea divisoria con Lobos—Linda por tres costados con el Establecimiento del Sr. D. Miguel Uribelarrea conocido por campo "LA FIGURA" y con la estancia de Doña Maria Risso—Base para la venta
$ 7,000 M. N.
Tiene una hipoteca de 6000 $ m|n
SERIE I.
El Miércoles 1º de Setiembre á las 3 de la tarde—En nuestra casa San Martin 51
El dia y á la hora designada venderemos en nuestra casa San Martin 51, con la base fijada, el lote de campo mencionado, incluyendo un edificio de material de siete piezas con todas las comodidades necesarias para establecer negocio de campaña. El camino de Cañuelas á Lobos pasa por el frente de las poblaciones.
Si el comprador deseara seguir con la hipoteca de 6000 ps. Série I podrá hacerlo, tomando las cédulas al precio de Bolsa.
Por mas datos á nuestra casa San Martin 51.
NOTA—El comprador abonará 200 ps. m|n. al firmar el boleto de compra. a21

POR LOS MISMOS
TERCER LOTE
De 20 notables
CARNEROS
Con cinco meses de lana
SANGRE PURA
Rambouillet
ACREDITADOS PRODUCTOS DE LA CABAÑA
SAN JUAN
De los Sres. Pellegrini y Lagos—Oriundos de padre y madre de la gran cabaña Nacional de Francia—Animales de hermosisimo tipo y finisimo vellon—15 á 16 meses de edad—En nuestra casa
51 San Martin 51
EL VIERNES 3 de Setiembre á las 2 de la tarde venderemos al mejor precio y al contado, por órden y cuenta de los Sres. Pellegrini y Lagos, el selecto lote de 20 carneros de pura sangre Rambouillet, productos acreditados de la cabaña "SAN JUAN" propiedad de dichos Sres.
Llamamos la atencion de los compradores que los carneros de la cabaña "SAN JUAN" son hijos de padres y madres de la gran cabaña NACIONAL DE FRANCIA y que las últimas ventas realizadas en nuestra casa de productos de esa cabaña dan un término medio de 820 ps m|n por cada animal pudiendo asegurarse que no es posible importar carneros de esa procedencia por un valor menor de 1000 pesos m|n, curso legal. a28

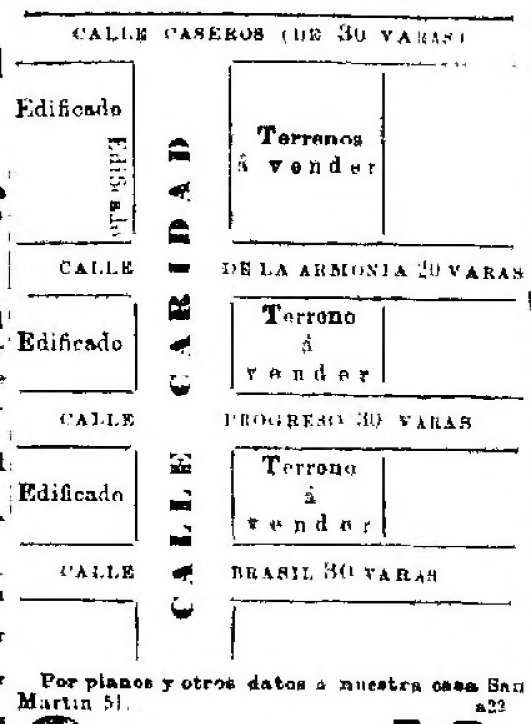
POR LOS MISMOS
Terrenos
En la gran Avenida Montes de Oca
CALLE 92
Y
CALLE Gral. HORNOS
Rodeados de lindos chalets y edificios nuevos de elegante construccion
El parage mas pintoresco de Barracas al Norte — Apropósito para construir magníficas viviendas de verano — Donde hoy se levanta una casa de hierro — Cerca del chalet del señor Cambacéres.
En uno ó 16 lotes — Venta forzosa — Al mejor precio — Por lo que den
El Domingo 12 de Setiembre
A las 3 de la tarde
Venderemos al contado y al mejor precio los lindos terrenos que arriba se mencionan cuya division es la siguiente:
A lote núm. 1. A. M. de Oca 9 vs fte por 44 de fondo. Vs cuds. 398.
" " 2. A. M. de Oca 9 vs fte por 46 de fondo, Vs cuds 424.
" " 3. A. M. de Oca esq. calle 92, 10 vs fte por 50 de fdo. Vs cuds. 493.
" " 4. Calle 92, 10 vs fte por 27 de fondo. Vs cuds. 271.
" " 5. Calle 92, 10 vs fte por 26-75 de fondo. Vs cuds. 349.
" " 6. Calle 92, 10-54 vs fte por 40 de fondo. Vs cuds. 430.
" " 7. Calle 92, 10-54 vs fte por 40 de fondo. Vs cuds. 425.
" " 8. Calle 92, 10-54 vs fte por 40 de fondo. Vs cuds. 421.
" " 9. Calle 92 esq. Gral. Hornos, 20 vs fte por 36 de fdo. Vs cuds. 593.
" " 10. Calle 92, 10 vs fte por 38 de fondo. Vs cuds. 390.
" " 11. Calle 92, 10 vs fte por 40 de fondo. Vs cuds. 366.
" " 12. Calle 92, 10 vs fte por 31 de fondo. Vs cuds. 329.
" " 13. Calle 92, 10 vs fte por 31 de fondo. Vs cuds. 306.
" " 14. Calle 92, 10 vs fte por 29-65 de fondo. Vs cuds. 289.
" " 15. Calle 92, 10 vs fte por 28 de fondo. Vs cuds. 271.
" " 16. Calle 92, 33-48 vs fte por 26 de fondo. Vs cuds. 545.
Por planos y mas informes á nuestra casa San Martin 51.
NOTA—Todo comprador abonará el 5 p8 al firmar el boleto. a29

POR LOS MISMOS
400 cuadras
De superior campo
Pastos abundantes y de primera clase
Aguadas permanentes
Lindando con el pueblo General Alvear
Con tres poblaciones en muy buen estado, dos son de material
Puede comprarse sin hacer desembolso alguno
Con una hipoteca de 12,000 fuertes de la Série G
BASE DE VENTA 12,000 nls.
ES REGALADA
EN NUESTRA CASA
SAN MARTIN 51
EL MIERCOLES 1º de Setiembre
A las 3 en punto de la tarde
Lindando al Norte con el lote núm. 226 y 227
" Sud " " " 301 y 302
" Este " " " 367
" Oeste " " " 364 a24

POR LOS MISMOS
Muebles
Alhajas y pianos
Por órden y cuenta de varios. Gran cantidad de muebles de sala, comedor, dormitorio, cuadros al óleo, acuarelas y cromos, espejos, alfombrados, adornos, etc., etc. Venta por cualquier precio, hay para todos los gustos y bolsillos. Al contado.
En nuestra casa San Martin 51
El
Martes 31 de Agosto
[illegible]

POR LOS MISMOS
TERRENOS
AL NORTE
BOULEVARD SANTA-FE
ENTRE
GALLO Y BUSTAMANTE
3 espléndidos lotes á la primera y 7 á la de Arenales—Localidad codiciada—Frente al Palacio del Dr. *Luro*—La edificacion y valor de la propiedad aumenta rápidamente en esos barrios — Con tramway á la puerta
POR LO QUE DEN
Al mejor precio
El Domingo 5 de Setiembre
A las 3 1|2 de la tarde
Venderemos al contado y por órden de su dueño y al mejor precio, los lotes de terreno que arriba apuntamos cuya situacion y área es la siguiente:
LOTES núms 1, 2 y 3—A la calle Santa-Fe de 9 varas 9 cént de frente por 60 varas de fondo.
LOTES núms 4, 5 y 6—A la calle Arenales de 9 varas 9 cént de frente por 35 varas de fondo.
LOTES núms 7, 8, 9, 10 y 11—Tambien á la calle Arenales de 10 varas de frente los tres primeros y 11 los dos últimos, teniendo de fondo 30 varas.
NOTA—Los lotes con frente á la calle Santa-Fé se marcan con 60 varas pero tienen 65 que quedan á favor del comprador. Los lotes 4, 5 y 6 de Arenales, por igual condicion, en lugar de 35 tienen 40.
Por mas datos y planos á nuestra casa San Martin 51. a29

POR LOS MISMOS
Gran remate al Sur
EN LAS CALLES
Caseros, Brasil y Caridad
Con frente á los Corrales
Calles de 20 y 30 varas de ancho — Todo rodeado de edificios — Terrenos altísimos
Divididos en lotes
Al mejor precio
SIN RETIRAR LOTE
LIQUIDACION DE SOCIEDAD
El Domingo 5 de Setiembre, á las [illegible] por division de condominio los magníficos é inmejorables terrenos situados en las calles de Caseros, Armonía, Progreso y Brasil que dan sobre la calle de Caridad y distante sola una cuadra de la calle Rioja.
El terreno ha sido fraccionado en lotes para mayor facilidad en la venta, pretendiéndose que es imposible [illegible] al Sud Oeste una posicion mas ventajosa que asegure mejor colocacion del dinero, pues aquí todo lo que se edifica, se alquila inmediatamente por su inmediacion á los mataderos que hacen de ese barrio un centro comercial. Estos terrenos son apropósito para los especuladores de poco capital, pues el Sud tiene que acrecentar como el Norte su valor pagándose aquí como allí los precios que lo pagan.
Llamamos [illegible] la atencion de la gente especuladora sobre este **único y excepcional remate de terrenos al Sud.**
CORRALES DE ABASTO



Por planos y otros datos á nuestra casa San Martin 51. a22

S. M.
Francisco Constenla
Semanal
Mercaderias GENERALES
En mi casa
14-Bolivar-14
El Martes 31 de Agosto á las 12
Articulos de bazar, id de almacen, bramantes, uso doméstico, medias y toballas, camisetas, trajes para niños, id para hombres, camisetas, calzoncillos, etc, alhajas y brillantes, lotes grandes y chicos, hay para todos, para negociantes y particulares. a29

POR EL MISMO
Especial y extraordinario
remate
DE MUEBLES
Por cuenta de varias familias
En mi casa, Bolivar 14
EL JUEVES 2 de Setiembre, á las 12 en punto del dia
Magníficos juegos de sala, juegos de dormitorio nogal y roble, varios juegos de comedor, cómodas con espejo dorado, espejos y cuadros, pianos nuevos y usados, alhajas y brillantes, artículos de bazar, etc. muchos muebles sueltos nuevos y usados.
NOTA—La casa anticipa dinero al que le remita muebles ú otros objetos para rematar sin cobrar intereses y tan solo la comision de costumbre. a29

POR EL MISMO
De una esplendida
FINCA
Calle Artes 454
TRASFERIDO PARA
El Domingo 5 de Set'bre
A LAS 3 P. M.
Esplendida situacion
A tres cuadras de los nuevos Tribunales—Donde nadie vende por ahí—10 1|2 varas de frente por 70 de fondo—7 habitaciones de material y 2 de madera, tiene algibe, pozo, cañeria de gas, etc.—Base para la venta
PESOS 20000 M.N
Venderá al mas alto postor y dinero de contado, la finca arriba expresada siempre que exceda de la base arriba indicada.
[illegible]

[illegible]
Gran casa para familia
AL NORTE
Calle Corrientes 1007
ENTRE
ANDES y JUNIN
La mejor casa construida de Buenos Aires—Terreno de 11 varas de fte. por 72 de fondo—792 varas cuadradas—10 piezas con lindísimos cielo-rasos de yeso—Puertas, ventanas y celosías de cedro
Gran puerta de calle de cedro con entrada para carruage, gran patio con columnas de fierro que sostienen las galerías de la sala y comedor; tres patios y gran huerta, maderas duras y materiales de primera clase garantidos; pueden mandar al mejor maestro albañil. Esta hecha para levantar altos.
Base de venta, 2|3 partes: pesos 19,525 moneda nacional
EL MIERCOLES 8 de Setiembre (dia de fiesta) á las 3 de la tarde, venderé esta magnífica propiedad, (con las condiciones que se estipularán al tiempo de la venta) en el local mas pintoresco y central de Buenos Aires, Boulevard Corrientes núm. 1007, entre Andes y Junin, la casa mas bien construida que hay y mas cómoda para familia, todas las piezas con riquísimos cielo-rasos de yeso, puertas y celosías de cedro, tres patios y huerta, entrada para carruage, algibe de 60 pipas, pozo de balde, cocina con azulejos, un lindísimo frente de once varas, con friso de mármol, un gran fondo de 72 varas. La base es regalada, pues se ha hecho tasar extrajudicialmente y las dos terceras partes de su tasacion es la de pesos 19.525 m|n que será la base para la venta. Esta casa tiene un contrato que vence en Abril próximo, y el inquilino tiene el de arla que pintarla toda.
En fin, propiedades como esta no necesitan bombo. Véanla y se convencerán: advertimos que á la hora en punto se venderá, pues no se esperará.
Por mas datos al rematador, San Martin 31. a31

Eduardo Massot
Una buena casa
CONSTRUCCION MODERNA
Pronta para ser habitada
CALLE
General Viamont 213
Entre Maipú y Esmeralda
[illegible]
Base: pesos 10,000 m|n.
[illegible] venderé por órden terminante de su dueño [illegible] ubicada en la calle General Viamont num 213 y cuyo detalle es el siguiente:
El terreno mide 9 1|2 vs. de frente al Sud por [illegible]
[illegible]
La base es la insignificante suma de 10,000 pesos [illegible] al escritorio Bolivar 59. a31

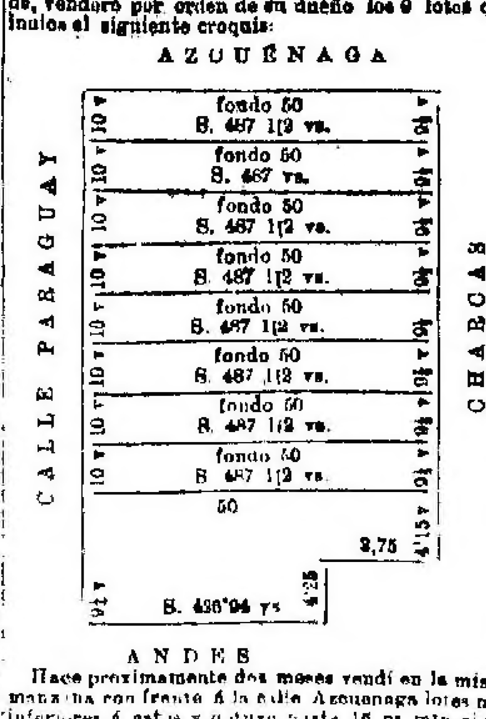
V. S. L.
V. S. Lobato
Rematador y comisionista — Escritorio 95 ALSINA 95
De una preciosa esquina y casita contigua, en un solo lote — ¡Atencion comerciantes! — ¡Unica esquina para almacen! — Base regalada: 9000 ps. m|n. — Boulevard Gauna esquina Billinghurst El Domingo 5 de Setiembre, á las 3 de la tarde.
Venderé en público remate esta preciosa esquina edificada á todo costo, lo mismo que la casita contigua con frente al Boulevard Gauna, en un solo lote. Edificadas en 14 varas de frente á Gauna por 30 de fondo á Billinghurst ensanchando el fondo de 16 varas.
El edificio esquina se compone del almacen, trastienda de 9 varas, 2 piezas más, cocina, letrina, zaguan, pozo de balde, par de madera, frentes de madera dura, puertas con contramarcos, entrada para el fondo separada, etc. etc.
Puede producir de renta 75 pesos cómodamente no cobra mas que 50 por ser el inquilino pariente del dueño de casa.
La casita se compone de 3 piezas y hacen lose dos mas produciría una renta de 55 pesos. Edificio nuevo de lo mejor que se construye, 30 varas [illegible] fuera de cornisas en el frente, edificadas en cal.
Llamo la atencion de los almaceneros por lo siguiente: La esquina del frente es panadería y sabido es que donde hay esa clase de negocio no va la carne [illegible] ninguna otra y no hay tal esquina hasta 100 varas donde se puede poner otro almacen.
El almacenero que está actualmente no tiene contrato y desalojará inmediatamente si no se le quiere arrendar.
El que compre esta esquina, puede en el mismo acto del remate, comprar si quiere las existencias del almacen, mostrador, armazon, etc.
Para la gente que quiera renta segura queda demostrado que la casa puede dar 130 pesos mensuales.
Títulos perfectos.

POR EL MISMO a31
De una casita de 3 piezas, calle Billinghurst 87, entre Boulevard Gauna y Cangallo—Sin base!—Cualquier precio!—El Domingo 5 de Setiembre, á las 3 de la tarde.
Remataré la preciosa casita, compuesta de diez varas de frente por 17 de fondo, [illegible] dentro de muros, tiene 3 piezas edificadas á todo costo, pues fué edificada con la esquina anterior, patios embaldosados, cielorasos, pisos de madera unida con tablas de 2 pulgadas, puertas á la moda con contramarcos, zocalos, pozo de balde, con brocal de fierro, pintada al fresco, preciosos recuadros, cocina, letrina, resumidero, etc.
¡A 50 varas del tramway!
Con 200 pesos mas pueden hacerse dos piezas donde ahora está la cocina que tiene paredes altas y en ese caso producirá cómodamente 45 pesos de alquiler.
La casa está desalquilada para comodidad del que la compre, pero si la quisiera alquilar hay un capitan de marina que ofrece 35 [illegible] y esperará hasta que el nuevo dueño escriture.
Renta segura. Títulos perfectos.

POR EL MISMO a31
De una casa sin igual — Billinghurst entre Cangallo y Cuyo—Edificada á todo costo—Paredes propias—Base de venta: Pesos 5,500 m|n.
EL DOMINGO 5 de Setiembre á las 3 1|2 venderé esta magnífica finca edificada en 10 varas de frente por 55 1|2 de fondo al costado Norte y 56 al Sud, con 5 piezas construidas para que duren eternamente, sala y comedor que cuadra el patio, cielo-rasos de yeso, tirantes de maderas duras, pisos de madera, patios embaldosados, cañería de gas en todas las piezas, pozo de balde y algibe, resumidero, cocina, letrina, etc. Todas las paredes son propias.
La persona que compre esta magnífica finca hace una pichincha, pues siendo un hecho que la Avenida de Mayo se llevará á cabo y el dinero que en ella pensaba emplearse está destinado para empedrados, irremisiblemente tendrá que empedrarse la calle Billinghurst donde no hay un solo terreno baldío hasta la altura de esta casa.
Estando á 2 cuadras del tramway y 20 minutos de la plaza de Mayo. Vale el doble de la base indicada. Haciéndole tres piezas mas pueden sacarse 80 pesos de alquiler.
Títulos perfectos. a31

POR EL MISMO
De dos propiedades y un terreno—Calle Génova (Almagro) entre Rivadavia y Piedad—A 1 cuadra del tramway—Sin base.
EL DOMINGO 5 de Setiembre á las 2, remataré estas dos propiedades y un lote de terreno á cualquier precio por tener que ausentarse el dueño á Europa á recibir una herencia. Venderé en 3 lotes.
PRIMERA CASA — 11 vrs. de frente por 68 de fondo, con 6 piezas y un galpon de 4 vrs. por 8, 3 piezas á cada lado con un corredor en medio, pisos de madera, puertas excelentes, pátios embaldosados techos á 2 aguas de teja francesa, con un gran altillo que toma 4 piezas, etc.
Esta casa estaba alquilada para una fábrica de vidrios en 80 pesos, actualmente gana 40, sin el galpon.
SEGUNDA CASA—10 vrs. de frente por 58 de fondo con 4 piezas nuevas alquiladas con contrato por 6 años que tendrá que respetar el comprador de la finca, alquilada para fonda, buen piso de madera, algibe, al que no le falta mas que el brocal, cocina, letrina, etc.
Gana 25 pesos, y el inquilino venderá la contrata si se interesa el que compre la finca. Para los fonderos es de un gran porvenir.
TERRENO—Contiguo á la fonda con 11 vrs. 50 cent. de frente por 58 de fondo, terrenos con este frente no se encuentran hoy.
El que compre estas propiedades duplica el capital en un año.
[illegible]

[illegible]
9 LOTES de TERRENO
BASE DE VENTA
PESOS 5 m|n la vara cuadrada
Calle Paraguay
Entre las de Andes y Azcuénaga
EL DOMINGO 5 de Setiembre á las 2 de la tarde, venderé por órden de su dueño los 9 lotes que indica el siguiente croquis:



Hace proximamente dos meses vendí en la misma manzana con frente á la calle Azcuénaga lotes muy inferiores á estos y obtuve hasta 16 ps m|n el metro cuadrado. Hoy está adoquinada la calle Azcuénaga y la de Paraguay lo será muy pronto.
Se garanten títulos perfectos.
El comprador entregará el 10 o|o como garantía.
Por mas datos ocurrir á mi escritorio Alsina 59. a31

POR EL MISMO
Una espléndida propiedad
ALTA Y BAJA
Calle Arenales 419 y 421
A media cuadra de la Plaza 6 de Junio
Titulos perfectos
EL DOMINGO 5 de Setiembre á las 12 1|2 de la tarde venderé por órden de su dueño la casa antes mencionada, [illegible] La planta baja tiene 5 espaciosas piezas [illegible] sos de madera, mosaicos y baldosas [illegible] cielo rasos de yeso y [illegible]. Todo en perfecto estado. El terreno se compone de [illegible] LA PROPIEDAD RECONOCE UNA HIPOTECA DE [illegible] CEDULA [illegible]. Por mas datos á mi escritorio, Alsina 59. a31

M. Marasso y Ca.

De 4 importantes lotes de terreno — A media cuadra del gran boulevard Defensa — En las calles Alegria y en la de Industria, terrenos unidos y con dos frentes.
Esplendida situacion, por donde se edifica admirablemente en menos de 6 meses mas de 30 casas.
EL DOMINGO 29 de Agosto á las 3 de la tarde, venderemos en remate público por órden de su dueño al contado y sin limitacion de precio [illegible] los lotes siguientes:
Núm 107—Calle Industria 10 vrs de frente por 50 vrs de fondo.
" 108—Calle Industria 10 vrs de frente por 50 vrs de fondo.
" 112—Calle Alegria 10 vrs de frente por 59 vrs 75 cent de fondo.
" 113—Calle Alegria 10 vrs de frente por 58 vrs 62 cent de fondo.
Por otros datos y ver el plano [illegible] Brown 53 y Bolivar 59 1|2.
NOTA—Exijiremos el 5 o|o en seña. a27

POR EL MISMO
4 valiosos lotes de terreno
Y
Una esplendida esquina
En el paraje mas importante de la Boca del Riachuelo, sobre el gran Boulevard General Brown y calle [illegible] al frente del gran Puerto Madero, donde comenzarán las primeras construcciones, con 2 vias de tramway, empedrado con veredas. No hay nada de mas porvenir. Todo cuanto se diga es poco.
Cada lote de 10 varas de frente al Boulevard por 50 varas de fondo. Terreno con mucho relleno.
Venta liberal, sin base y sin retirar lote.
Orden terminante de su dueño. EL DOMINGO 5 de Setiembre á las 4 de la tarde, procederé á rematar en remate público, al contado y sin limite de precio los 4 lotes de terreno arriba mencionados.
El tramway de la Boca y Barracas pasa cada 5 minutos y parte de la esquina de Defensa y Victoria, pudiendo tomarse cualquiera para ir á los terrenos. Títulos garantidos.
Por otros datos General Brown núm. 53 y Bolivar núm. 59 1|2.
NOTA—Se exigirá seña á los compradores ó quien garanta. a31

Vicente Hoyo y Cia.
Martilleros Publicos
Se encargan de la venta y liquidacion de mercaderias en general, bienes raíces, establecimientos de campo, haciendas, etc. contando para ello con una buena práctica y numerosa clientela.
Victoria 31, pieza 6

POR EL MISMO
JUDICIAL
EN la CAPITAL
DE LA FINCA
CALLE SALTA NUM. 603
Perteneciente á la Testamentaria
De D. MANUEL VICTORINO CASTRO
Orden del señor Juez doctor don Martin Bustos
Tasacion muy baja pesos 5011:40 cts. m|n.
Base de venta 2|3 partes
Pesos 3340-93 cts. m|n.
El Domingo 29 de Agosto

POR EL MISMO
En la Capital
LA IMPORTANTE PROPIEDAD
CALLE
Mexico 463
Entre Lima y Salta
Parage muy central y rodeada con 4 vías de tramways—Edificio todo en cal con 10 grandes habitaciones, pisos de madera y mármol, cielo rasos de yeso y paredes empapeladas—Gran propiedad hecha á todo costo—Donde nadie vende — Renta segura—A dos cuadras de la Iglesia y Plaza de Monserrat—Venta terminante—Division de condominio con unos menores judicialmente—Base de venta
Pesos 15.000 m|n
BUENA OCASION
El Jueves 2 de Setiembre á las 4 en punto de la tarde, venderemos en público remate y al contado y con la base establecida, esta importante propiedad edificada en un terreno compuesto de 8 3|4 varas de frente al Sud por 70 varas de fondo, edificado desde el frente hasta su extremo del fondo, con 9 ventanas á la calle, 10 espaciosas habitaciones entrando en estas 2 grandes comedores que cuadran los patios, todo hecho en cal, bien construido, cielo-rasos de yeso y lienzo, maderas duras, pisos de madera, mármol y baldosa, gas, algibe, sumidero, (aguas corrientes en la cuadra), cocina que puede servir de pieza, 2 grandes patios y demás comodidades de una buena propiedad.
Títulos perfectos.
[illegible]

POR EL MISMO
Magnifico Terreno
En dos lotes ó en uno
20 VARAS POR 40
CALLE
BILLINGHURTS
Entre Cangallo y Cuyo
A dos cuadras de la estacion del tramway Lacroze—Se pueden edificar 4 casitas—El único que queda para edificar en la cuadra — Rodeado de buenos edificios—Parage higiénico—La ciudad se estiende hácia el OESTE
Sin base Por lo que den
EL LUNES 30 de Agosto (fiesta de Santa Rosa) á las 3 en punto de la tarde venderemos este magnífico terreno en uno ó dos lotes, al gusto de los compradores. El terreno mide 20 varas de frente por 40 de fondo.
En la esquina de Cuyo y Billinghurst se construirá dentro de poco un gran edificio para el Consejo Escolar y á 2 cuadras del Mercado "Alvear" que se construirá en breve.
La ciudad tiene forzosamente que estenderse por el lado Oeste hasta Flores, pues por el Norte ya es imposible seguir mas adelante y por el Sud no puede estenderse hasta mas allá de Garay por ser el terreno bajo, así es que el Oeste será dentro de poco el mejor barrio, al que tendrán que ir los vecinos pobres, pues no pueden ya soportar los altos alquileres en el centro.
Este terreno es aparente para una fábrica, corralon ó para edificar en tres buenas casitas, [illegible] y dos bajas, que puede producir una buena renta.
Tiene dos buenas piezas, cocina, letrina y [illegible] pesebre para caballos actualmente alquilado [illegible] y el inquilino está dispuesto á pagar [illegible] se le construye dos piezas más, segun lo ha manifestado.
Este terreno dentro de poco valdrá mucho, la poblacion cada vez aumenta de una manera asombrosa, creemos seguro que para el año entrante vendrán á este país del estrangero mas de 200.000 inmigrantes, porque este, como se sabe, es el único país [illegible] en todo el mundo, y mucho más que hoy los Estados Unidos han cerrado sus puertas á la inmigracion, [illegible] aquí donde hay tierra para cincuenta ó cien millones de habitantes.
Con estos breves apuntes sobre el porvenir de nuestro país, hemos querido llamar la atencion de los especuladores.
No faltar, pues, á la hora indicada.
El comprador entregará el 5 o|o al firmar el boleto.
Los títulos son garantidos.

POR EL MISMO
En la Capital
DE LA
Lujosa y bien situada PROPIEDAD
CALLE
Belgrano N. 788
ENTRE LAS DE
Solis y Entre-Rios
Espléndida situacion — Lindando con un notable edificio del Consejo General de Educacion — A 5 varas del Boulevard Entre-Rios — A 1 cuadra del gran edificio para Departamento general de Policía — Donde nadie vende — Llamamos la atencion de los que quieran comprar una espléndida casa hecha lujosamente y á todo costo, en cal, maderas duras, con 10 lujosas habitaciones, gas, aguas corrientes, etc. [illegible] Base de venta
$ 20,000 m|n.
ORDEN TERMINANTE
El dia Miércoles 1º de Setiembre á las 5 de la tarde venderemos en público remate al contado y por cualquier precio que exceda de la base [illegible] esta lujosa y bien situada propiedad edificada á todo costo, en un terreno compuesto de [illegible] varas de frente al Norte por 67 1|2 varas de fondo con 10 magníficas habitaciones, todo hecho con maderas duras, techos embaldosados, cielo-rasos de yeso, puertas interiores de madera y el de los patios y zaguan de mosaico, gas, aguas corrientes, 2 ventanas, balcon á la calle y demas comodidades de una casa de primer órden. Títulos garantidos.
Todo comprador estará obligado á dar garantía en el acto de la compra. Por otros detalles á nuestro escritorio Victoria 31, pieza 6. a31

POR EL MISMO
¡EN LA CAPITAL!
DE UN LINDO LOTE
DE TERRENO
CALLE BELGRANO 790 y 792
Entre Solis y Entre-Rios
Lindando por el costado O con un gran edificio del Consejo General de Educacion. Cerrado de pared, propias y medianeras, cañerias de aguas corrientes. El único terreno en toda la cuadra. Magnífica situacion. Orden terminante de venta sin base. Al mejor postor.
El dia Miercoles 1º de Setiembre á las 4 1|2 en punto de la tarde, venderemos en público remate al mejor postor, al contado y por órden terminante de su dueño este lindo y bien situado lote de terreno que mide una extension de 8 3|4 varas de frente al norte por 67 y 1|2 vs de fondo encontrándose edificada la línea del frente hasta su extremo donde [illegible] varas en su contrafrente, teniendo ademas las paredes del frente y contrafrente propias y las de los costados medianeras en toda su extension.
Títulos garantidos.
El comprador estará obligado á dar el 5 o|o de garantia en el acto de estenderse el boleto. Por detalles á nuestro escritorio. a31

POR EL MISMO
En la Capital
Muy importante
DE LA
PROPIEDAD
En el boulevard
CALLAO 362
Entre las calles
Temple y Cordoba
La calle mas linda y aristocrática de la gran Capital
Donde no queda ya nada á vender
Espacioso terreno
10 1|2 varas de frente al Este por 60 varas de fondo
Edificio antiguo pero que produce renta
BASE DE VENTA
PESOS 25.000 M.N
LINDA OCASION
FIJARSE BIEN
El Domingo 29 de Agosto á las 3 en punto de la tarde venderemos en público remate, al contado esta central propiedad con edificio antiguo, compuesto por casa de inquilinato con 13 piezas de material, techos de teja, pisos impermeables, cocina, etc.
TITULOS DE PRIMER ORDEN
Por mas detalles á nuestro escritorio Victoria 31, pieza 6. a31

POR EL MISMO
EN LA CAPITAL
De una CASITA
Calle Matheu N. 572
ENTRE LAS DE
Constitucion y PAVON
Con frente al Oeste—A una cuadra del empedrado y en un barrio que adelanta rápidamente
A los pobres
Gran ocasion
Venta forzosa
Liquidacion de sociedad
Por lo que den
El Domingo 29 de Agosto á las 2 en punto de la tarde venderemos en público remate, al mejor postor y por órden terminante de sus dueños esta bonita casita edificada en un terreno compuesto de 10 varas de frente al O. por 50 vs. de fondo, con 4 piezas con madera dura, cocina, letrina, pozo y demas comodidades.
Títulos garantidos.
[illegible] a31